



# BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat

## Előterjesztés

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. május 9- i rendes ülésére  
zöldfelületek kisléptékű fejlesztéséről szóló döntésre

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság

### 1. ELŐTERJESZTÉS

---

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. április 11-i képviselő-testületi ülésén a 363/2024. (IV. 11.) önkormányzati határozatában akként döntött, hogy a **Zöldfelületek kisléptékű fejlesztése** céljával egyetért és a feladatellátáshoz szükséges forrásokat biztosítja, és felkérte a polgármestert, hogy önálló előterjesztés formájában nyújtsa be a fejlesztés részletes koncepció-, feladat- és költségvetés tervét, továbbá készítse elő a döntés végrehajtásához szükséges költségvetési rendelet módosítást.

A projekt tartalma az 1. sz. mellékletben levő projekt adatlapon található.

A beszerzés fedezete a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 8/2024. (III. 6.) önkormányzati rendeletének 2024. májusi módosítására elkészített tervezetben átvezetésre került az 5. melléklet Beruházási kiadások (K62 és K67) költségvetési soraira.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdése alapján **az ülés nyilvános**, továbbá az Möt. 50. §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület **egyszerű többséggel szavaz**.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és döntési javaslat támogatására!

## 2. DÖNTÉSI JAVASLAT

---

### Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) önkormányzati határozata zöldfelületek kisléptékű fejlesztéséről szóló döntésről

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért – a jelen határozat mellékletét képező projekt adatlap szerinti tartalommal – a zöldfelületek kisléptékű fejlesztése céljából beszerzési eljárások lefolytatásával nettó 4 724 409 Ft + áfa 1 275 591 Ft, összesen bruttó 6 000 000 Ft összeghatárig.
2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a beszerzési eljárások lefolytatására azzal, hogy amennyiben testület a döntéshozó, úgy a kötelezettségvállalásra vonatkozó előterjesztést a döntésre jogosult Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Jogi Bizottsága elé terjessze be döntésre a beszerzési eljárások lefolytatását követő rendkívüli ülésre, de legkésőbb a 2024. szeptemberi rendes ülésre.

Határidő: Gazdasági és Jogi Bizottság 2024. szeptemberi rendes ülése

Felelős: polgármester

### 3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE(I)

---

1. melléklet: Projekt adatlap
2. melléklet: 363/2024. (IV. 11.) önkormányzati határozat


4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÍRÁSOK:

Az előterjesztés  
szakmailag  
megalapozott:

  
Légárné Gulyás Rita  
irodavezető

Budapest, 2024. 01. 30.


Az előterjesztés  
és a döntés költségvetési kihatásainak  
vizsgálata és megíelenítése megtörtént:

  
Petrovitsné Fehér Judit  
gazdasági vezető

Az előterjesztés törvényességi  
vizsgálata megtörtént:

  
dr. Pusztai-Csató Adrienn  
előkészítő szakterületi Iroda  
jogtanácsosa

Az előterjesztés  
tárgyalásra alkalmas:

  
Czukkerné dr. Pintér Erzsébet  
jegyző

Budapest, 2024. 01. 30.

Az előterjesztést a Képviselő-  
testület ülésére benyújtom:



  
Váradiné Naszályi Márta  
polgármester

## PROJEKT ADATLAP

A projekt	
megnevezése:	Zöldfelületek kisléptékű fejlesztései
tárgya és célja (koncepció):	A projekt célja néhány, kerületi tulajdonú, kis alapterületű, de forgalmas helyen lévő, elhanyagolt zöldfelület megújítása pl. (Gellérthegy u. és Mészáros u. sarkán levő kis zöldterület, vagy a Mátray u. Logodi utcára lefutó szakasz) tervezése és kivitelezése.
jellemző mennyisége:	~ 250 m <sup>2</sup>
jelenlegi státusza:	<ul style="list-style-type: none"> <li>o <b>projekt műszaki-gazdasági előkészítése folyamatban</b></li> <li>o <b>műszaki tervezés és társadalmasítás folyamatban</b></li> <li>o műszaki tervezés és szükség szerint engedélyeztetés lezárult</li> <li>o végrehajtás előkészítése</li> <li>o végrehajtás folyamatban</li> <li>o végrehajtás és szükség szerint engedélyeztetés lezárult</li> <li>o fenntartás, üzemeltetés előkészítése folyamatban</li> <li>o fenntartás és üzemeltetés folyamatban</li> </ul>
megvalósítása során tervezett feladatok:	<ul style="list-style-type: none"> <li>o <b>beszerzési eljárás lebonyolítása</b> árubeszerzés, vagy <b>szolgáltatás megrendelés</b>, vagy építési beruházás (kivitelezés) céljából az alábbi feladathoz kapcsolódva <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <b>tervezés</b></li> <li>▪ <b>társadalmasítás</b></li> <li>▪ <b>végrehajtás</b></li> <li>▪ fenntartás és üzemeltetés</li> </ul> </li> <li>o közbeszerzési eljárás lebonyolítása árubeszerzés, vagy szolgáltatás megrendelés, vagy építési beruházás (kivitelezés) céljából az alábbi feladathoz kapcsolódva <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ tervezés</li> <li>▪ társadalmasítás</li> <li>▪ végrehajtás</li> <li>▪ fenntartás és üzemeltetés</li> </ul> </li> </ul>
becsült értéke:	<b>nettó 4 724 409 Ft + áfa 1 275 591 Ft, összesen bruttó 6 000 000 Ft</b>
a becsült érték meghatározásának módszere:	<ul style="list-style-type: none"> <li>o tervezői/szakértői költségbecslés</li> <li>o indikatív ajánlatok</li> <li>o piackutatás weboldalakon elérhető katalógusok és árak alapján</li> <li>o <b>korábbi, hasonló tárgyú szerződések elemzése (az infláció figyelembevételével)</b></li> <li>o szakmai kamarák által ajánlott díjszabás</li> <li>o szakmai kamarák által előállított és karbantartott, megvalósítási értéken alapuló, részletes építési adatbázis</li> </ul>
indokoltsága:	A kerület számos pontján találhatóak kis alapterületű, akár néhány 10m <sup>2</sup> -es zöldfelületek, amelyek – méretüknél fogva – lényegesen kevesebb figyelmet kapnak a parkfenntartás során, ugyanakkor állapotukban kis ráfordítással is jelentős fejlődés, minőségi javulás érhető el.

# BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

## KIVONAT

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

2024. április 11-én

megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

26. Egyes városüzemeltetési feladatok és fejlesztési projektek megvalósításáról szóló döntés  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

363/2024. (IV. 11.) önkormányzati határozata

egyes városüzemeltetési feladatok és fejlesztési projektek megvalósításáról szóló döntésről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozattal kifejezi, hogy a **Zöldfelületek kisléptékű fejlesztési céljával** egyetért és a feladatellátáshoz szükséges forrásokat biztosítja, és akként dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy önálló előterjesztés formájában nyújtsa be a fejlesztés részletes koncepció-, feladat- és költségvetés tervét, továbbá készítse elő a döntés végrehajtásához szükséges költségvetési rendelet módosítást.

Határidő: 2024. májusi rendes képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

k.m.f.

Váradiné Naszályi Márta s.k.  
polgármester

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet s.k.  
jegyző

A kivonat készült: 2024. április 17-én.

Hiteles:

Váradiné Naszályi Márta  
polgármester nevében és megbízásából:

Lipták Noémi  
Szervezési Csoport vezetője