

**Előterjesztés**  
**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2022. november -i rendkívüli ülésére**  
**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat gazdasági társaságait érintő módosítások**  
**elfogadásáról**

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó

Elfogadásához szükséges többség: minősített többség

Előterjesztők: Tímár Gyula, dr. Sándor Péterné, Fazekas Csilla,  
Gulyás Gergely Kristóf, dr. Patthy Szabolcs,  
Marschall Máté, Varga Dániel, Zsitnyák János

## **1. ELŐTERJESZTÉS**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése alapján a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál felügyelőbizottság létrehozása kötelező. A (2) bekezdés úgy rendelkezik, hogy a köztulajdonban álló gazdasági társaság felügyelőbizottsága - ha törvény eltérően nem rendelkezik - három természetes személy tagból áll, kétszáz millió forintot meghaladó jegyzett tőkéjű gazdasági társaság esetében legalább három, legfeljebb hat természetes személy tagból áll.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:26. § (1) bekezdése alapján a tagok vagy az alapítók a jogi személyt létesítő okiratban három tagból álló felügyelőbizottság létrehozását rendelhetik el azzal a feladattal, hogy az ügyvezetést a jogi személy érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.

Ugyanezen szakasz (5) bekezdése alapján a felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbíztatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A Ptk. 3:25. § (1) bekezdés c) pontja alapján megszűnik a vezető tisztségviselői megbíztatás a visszahívással. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése kimondja, hogy a jogi személy tagjai, tagság nélküli jogi személy esetén a jogi személy alapítói a vezető tisztségviselőt bármikor, indokolás nélkül visszahívhatják.

Mindezek alapján a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság, a Budavári Játszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft., a Budavári Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság valamint az I. Kerületi Házgondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság, mint a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjainak visszahívására teszünk javaslatot.

A Ptk. 3:21. § (3) bekezdése szerint a jogi személy létrejöttét követően a vezető tisztségviselőket a jogi személy tagjai, tagság nélküli jogi személyek esetén a jogi személy alapítói választják meg, nevezik ki vagy hívják vissza. A vezető tisztségviselői megbíztatás a tisztségnek a kijelölt, megválasztott vagy kinevezett személy által történő elfogadásával jön létre. A felügyelőbizottságra vonatkozó összeférhetlenségi szabályok a Ptk.-ban:

„3:26. § (2) ... Nem lehet a felügyelőbizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője.”

„3:22. § (1) Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

(4) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

(5) Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

(6) Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.”

A döntés a költségvetésben többletkiadást nem generál. A döntés a költségvetésben többletkiadást nem generál. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján a választás nyilvános ülés, a Képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére. Az Mötv. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület minősített többséggel szavaz.

Az új tagok személye a döntési javaslatban szerepel, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslatok megtárgyalására és elfogadására.

## **2. DÖNTÉSI JAVASLAT**

### **I. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (....) önkormányzati határozata a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak visszahívásáról és új tagok megválasztásáról**

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja a gazdasági társaság felügyelőbizottságból visszahívja Bayer Boglárkát, Nagyvárad Róbertet, Wehner Kristófot.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Budavári Kapu Behajtási Rendszert Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja a gazdasági társaság felügyelőbizottsága tagjának 2022. november -tól 5 éves, határozott időtartamra megválasztja .....

A felügyelőbizottság elnökének megválasztja ...-t.

3. A felügyelőbizottság elnöke havi díjazását a mindenkori képviselői alapidj összegében, a felügyelőbizottság tagjai havi díjazását a képviselői alapidj 30%-ában állapítja meg azzal, hogy a díjazás felvétele a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel történhet.

4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a gazdasági társaság vezető tisztségviselői útján gondoskodjon a személyi változások cégbírósághoz történő bejelentéséről.

### **II. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (.....) önkormányzati határozata az I. kerületi Házgondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak visszahívásáról és új tagok megválasztásáról**

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az I. kerületi Házgondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja a gazdasági társaság felügyelőbizottságból visszahívja Budai Balázst, Hegyesiné Orsós Évát, Szuromi Benedeket.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az I. kerületi Házgondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja a gazdasági társaság felügyelőbizottsága tagjának 2022. november -től 5 éves, határozott időtartamra megválasztja .....

A felügyelőbizottság elnökének megválasztja ...-t.

3. A felügyelőbizottság elnöke havi díjazását a mindenkori képviselői alapidj összegében, a felügyelőbizottság tagjai havi díjazását a képviselői alapidj 30%-ában állapítja meg azzal, hogy a díjazás felvétele a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel történhet.

4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a gazdasági társaság vezető tisztségviselői útján gondoskodjon a személyi változások cégbírósághoz történő bejelentéséről.

### **III. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (....) önkormányzati határozata a Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak visszahívásáról és új tagok megválasztásáról**

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli h tagja a gazdasági társaság felügyelőbizottságból visszahívja Kivágó Pétert, Muhari Patrikot és Czirók Pétert.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete mint a Budavári Játsszótér Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja a gazdasági társaság felügyelőbizottsága tagjának 2022. november -től 5 éves, határozott időtartamra megválasztja .....

A felügyelőbizottság elnökének megválasztja ...-t.

3. A felügyelőbizottság elnöke havi díjazását a mindenkori képviselői alapidj összegében, a felügyelőbizottság tagjai havi díjazását a képviselői alapidj 30%-ában állapítja meg azzal, hogy a díjazás felvétele a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel történhet.

4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a gazdasági társaság vezető tisztségviselői útján gondoskodjon a személyi változások cégbírósághoz történő bejelentéséről.

### **IV. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (....) önkormányzati határozata a Budavári Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak visszahívásáról és új tagok megválasztásáról**

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Budavári Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli h tagja a gazdasági társaság felügyelőbizottságból visszahívja Büttl Ferencet, Váczy Zoltánt, Gulyás Gergely Kristófot.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete mint a Budavári Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja a gazdasági társaság felügyelőbizottsága tagjának 2022. november -től 5 éves, határozott időtartamra megválasztja .....

A felügyelőbizottság elnökének megválasztja ...-t.

3. A felügyelőbizottság elnöke havi díjazását a mindenkori képviselői alapidíj összegében, a felügyelőbizottság tagjai havi díjazását a képviselői alapidíj 30%-ában állapítja meg azzal, hogy a díjazás felvétele a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel történhet.

4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a gazdasági társaság vezető tisztségviselői útján gondoskodjon a személyi változások cégbírósághoz történő bejelentéséről.

**V. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2022. (.....) önkormányzati határozata a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak visszahívásáról és új tagok megválasztásáról**

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja a gazdasági társaság felügyelőbizottságából visszahívja Völgyi Pétert, Medreczky Károlyt, dr. Sándor Péternét.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja a gazdasági társaság felügyelőbizottsága tagjának 2022. november -től 5 éves, határozott időtartamra megválasztja .....

A felügyelőbizottság elnökének megválasztja ...-t.

3. A felügyelőbizottság elnöke havi díjazását a mindenkori képviselői alapidíj összegében, a felügyelőbizottság tagjai havi díjazását a képviselői alapidíj 30%-ában állapítja meg azzal, hogy a díjazás felvétele a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel történhet.

4. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a gazdasági társaság vezető tisztségviselői útján gondoskodjon a személyi változások cégbírósághoz történő bejelentéséről.

határidő: azonnal

felelős: Polgármester

végrehajtásért felelős: Jegyzői referatúra

Budapest, 2022. november