



Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Előterjesztés

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. november 28-i rendkívüli ülésére

**a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló
18/2020. (X.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség: minősített többség

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 23. § (5) bekezdés 2. pontja értelmében a kerületi önkormányzat feladatai közé tartozik a tulajdonában álló közterületek használatára vonatkozó szabályok és díjak megállapítása.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatának szabályait a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Közter. rendelet) szabályozza.

A Közter. rendelet módosítása több ponton szükségessé vált, a gyakorlati alkalmazás során felmerülő tapasztalatok nyomán igény merült fel az ügyintézési folyamat gyorsítására, az óvadékkal kapcsolatos rendelkezés gyakorlati szempontú ésszerűsítésére, a közterület-használati díj rendezésére az üzemanyagtöltő-állomások esetében, a lassú járművekre vonatkozó szabályozás felülvizsgálatára, a *“megosztáson alapuló mikromobilitási szolgáltatói pontok”* közterülethasználati szabályainak meghatározására és a totemoszlopokra vonatkozó szabályozás hatályon kívül helyezésére. Továbbá a módosítást indokolja a Közter. rendelet jogharmonizációja a közigazgatási szabályszegések szankciójáról szóló 2017. évi CXXV. törvénnyel.

Tájékoztatom a t. Képviselő-testületet, hogy a Közter. rendelet módosításának költségvetési vonzata van, ugyanis az többletbevételt fog eredményezni, az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára, tekintettel arra, hogy

- az „Üzemanyagtöltő-állomás” díjtétele emelésre kerül, továbbá
- a “Megosztáson alapuló mikromobilitási szolgáltatói pont” díjtétel bevezetésével a korábbiakban hatályos “Elektromos rollerek, robogók tárolása” díjnál magasabb összegben kerül meghatározásra a kiszabható összeg.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Stabilitási törvény) 32. §-a értelmében fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. A Stabilitási törvény hivatkozott 32. §-ára figyelemmel szükséges az, hogy a rendelet megalkotására már a jelen rendkívüli ülésen sor kerüljön, annak érdekében, hogy a jogszabály hatálybalépése legkésőbb 2025. január 1. napján biztosított legyen.

A rendelet megalkotásának költségvetési bevételeket növelő hatása van.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, és az Mötv. 50. § és a 42. § 1. pontja alapján a képviselő-testület minősített többséggel szavaz.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és rendelet megalkotásának elfogadására.

2. RENDELETALKOTÁSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (.....) önkormányzati rendeletet az előterjesztés melléklete szerint.

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI

1. melléklet: Rendelet tervezete
2. melléklet: Rendelet indokolása
3. melléklet: Előzetes hatásvizsgálat a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK

Az előterjesztés
szakmailag
megalapozott:

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési kihatásainak
vizsgálata és megjelenítése megtörtént:

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:



Városüzemeltetési és
Beruházási irodavezető
helyett
Holló Marianna
városüzemeltetési
ügyintéző



Kis Tímea
megbízott gazdasági vezető



dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Budapest, 2024. november „ 25 „

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:



dr. Sölch Gellért
jegyző



Böröcz László
polgármester

Budapest, 2024. november „ 28 „

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a kérelem benyújtására jogosultnak a használat megkezdése előtt legalább harminc nappal kell benyújtania az alábbi esetekben:

- a) amennyiben a közterület-használat időtartama az egy évet és közterület-használati díj összege az ötmillió forint összeget meghaladja
- b) amennyiben a jelen Rendelet 34. § (3) bekezdésében meghatározott használati díjmérséklés iránti kérelmet nyújt be a hivatkozott jogszabályi rendelkezés szerinti meghatározott szervezet, mint kérelmező,
- c) amennyiben a jelen Rendelet 34. § (4) bekezdésében meghatározott feltételek megvalósulása mellett használati díjmérséklés iránti kérelmet nyújt be a hivatkozott jogszabályi rendelkezés szerinti meghatározott szervezet, mint kérelmező és a közterület-használat időtartama a három hónapot meghaladja és a közterület-használat jogosultja hatósági szerződésben olyan közérdekű kötelezettséget vállal, amelynek teljesítésére hatósági határozattal egyébként nem lenne kötelezhető,
- d) amennyiben a jelen Rendelet 34. § (5) bekezdésében meghatározott feltételek megvalósulása mellett használati díjmérséklés iránti kérelmet nyújt be a hivatkozott jogszabályi rendelkezés szerinti meghatározott szervezet, mint kérelmező és a részben vagy egészben közérdekűnek minősülő cél, tevékenység megvalósítása céljából három hónapot meghaladó az igényelt közterület-használat.”

(2) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 19. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet a kérelem benyújtására jogosultnak a használat megkezdése előtt legalább tizenöt nappal kell benyújtania a 19. § (1) bekezdésében foglaltak esetek kivételével.”

2. §

(1) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A jogosult a közterület-használatra vonatkozó döntésben megállapítottak szerint a közterület-használattal kapcsolatos kötelezettségei biztosítására óvadékot köteles megfizetni az Önkormányzatnak a (3)-(5) bekezdésben foglaltak esetén.”

(2) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 21. §-a a következő (3)-(5) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A kerületi tulajdonú közterületeken építési tevékenység vagy építési tevékenységgel összefüggő tevékenység esetében a kérelmezőnek az önkormányzat által meghatározott óvadékot kell fizetnie a tevékenységből adódó károk fedezetére, beleértve az építési forgalom okozta károkat is. Az óvadékot az önkormányzat elkülönített számlájára kell befizetni. Amennyiben a helyreállítás költsége kevesebb, mint a befizetett óvadék összege, a fennmaradó részt az önkormányzat visszafizeti. Ha az óvadék összege nem fedezi a javítás és helyreállítás költségeit, az önkormányzat a többletköltség befizetésére kötelezi a közterület-használót.

(4) A rendelet hatálya alá tartozó kerületi tulajdonú és I. kerületi fenntartású közterületeken a kérelmezőnek az önkormányzat által meghatározott, a zöldfelület védelmére szolgáló óvadékot (a továbbiakban: zöldfelületi óvadék) kell fizetnie a tevékenységből, illetve a közvetett és közvetlen használatból adódó károk fedezetére. Az óvadékot az önkormányzat elkülönített számlájára kell befizetni. Amennyiben a zöldfelület helyreállításának, pótlásának (kárenyhítés) költsége kevesebb, mint a befizetett zöldfelületi óvadék összege, a fennmaradó részt a zöldfelület fenntartója visszafizeti. Ha a zöldfelületi óvadék összege nem fedezi a helyreállítás költségeit, az önkormányzat többletköltség befizetésére kötelezi a közterület-használót.

(5) A (3) és (4) bekezdésben foglaltakon túl óvadékot kell fizetni a közterület-használatért, ha a közterület-használat célja vendéglátó terasz céljára, üzemanyag-töltő-állomás, vagy 10 napnál hosszabb időszakra szóló rendezvény megrendezése céljára irányul.”

3. §

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az óvadék mértéke a megállapított közterület-használati díjjal megegyező összeg, de legalább 50 000 Ft, legfeljebb 10 000 000 Ft. ”

4. §

(1) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 41. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Jogosulatlan közterület-használat esetén a közigazgatási szankció alkalmazása nem mentesít a közterület-használati díjfizetési és a helyreállítási kötelezettség alól.”

(2) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 41. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Jogosulatlan közterület-használat esetén a közterület-használati díjat a rendelet 4. melléklete alapján kell megállapítani. Amennyiben az adott közterületen az érintett közterület-használati cél tiltott, a legmagasabb, az adott használati célhoz rendelt 4. melléklet szerinti díjtételt kell alkalmazni.”

5. §

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 47/A. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) E rendeletnek a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (XI. 28.) önkormányzati rendelettel (a továbbiakban: Ör. mód.) megállapított 19. § (1) és (4) bekezdése, a 21. § (1) és (3)-(5) bekezdése, a 22. § (1) bekezdése, a 41. § (2) és (3) bekezdése és a 2. melléklet 1. és 2. pontja a hatálybalépéskor folyamatban lévő

ügyekre is alkalmazandó. Az Ör. mód. 1. melléklet 1. pontjával módosított 3. melléklet 4. pontjában foglalt táblázat 4. sorát az Ör. mód hatályba lépését megelőzően megkötött hatósági szerződésekre nem kell alkalmazni.”

6. §

(1) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

7. §

Hatályát veszti a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet

- a) 21. § (2) bekezdése,
- b) 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 24. sora.

8. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Az 1–5. §, a 6. § (2) bekezdése, a 7. § és a 2. melléklet 2025. január 1-jén lép hatályba.

1. melléklet az .../... (...) önkormányzati rendelethez

1. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 4. pontjában foglalt táblázat 4. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

"

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>
4	Városnéző lassú jármű, járműszerelvény	tiltott	tiltott	tiltott

"

2. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

1. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 25 . sora helyébe a következő rendelkezés lép:

"

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>
25	Üzemanyagtöltő-állomás	tiltott	tiltott	80 Ft/m ² /nap

"

2. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020 (X. 7.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 4. pontjában foglalt táblázat 6. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

"

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>
6	Megosztáson alapuló mikromobilitási szolgáltatói pont	10 000 Ft/db/hónap	10 000 Ft/db/hónap	10 000 Ft/db/hónap

"

Általános indokolás

A rendelet tartalmazza az ügyintézési határidőkkel kapcsolatos eljárásrendeket meghatározó rendelkezéseket, valamint rögzíti az óvadék alkalmazására, kezelésére és az ahhoz kapcsolódó szabályozásra vonatkozó előírásokat. Emellett részletezi a jogosulatlan közterület-használat jogkövetkezményeit és az ezekhez kapcsolódó szabályozási kereteket. A hatályba lépés időpontjában folyamatban lévő ügyekre vonatkozó átmeneti rendelkezések alkalmazásának szabályozását is biztosítja, elősegítve az ügyek folyamatosságát és jogszerűségét. Meghatározza továbbá a rendelet 1. mellékletében foglalt rendelkezések tartalmát és alkalmazásának kereteit, valamint a rendelet hatálybalépésének időpontjára, körülményeire és joghatásaira vonatkozó szabályokat. Végezetül szabályozza a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének módosítására vonatkozó előírásokat.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az ügyintézési határidőre vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

A 2. §-hoz és a 3. §-hoz

Az óvadékkal kapcsolatban tartalmaz rendelkezéseket.

A 4. §-hoz

A jogosulatlan közterület-használatra vonatkozó rendelkezéseket szabályozza.

Az 5. §-hoz

A rendelet hatályba lépésekor folyamatban lévő ügyekre vonatkozó átmeneti rendelkezéseket szabályozza.

A 6. §-hoz

A rendelet mellékletére vonatkozó rendelkezéseket szabályozza.

A 7. §-hoz

A jelen szakasz hatályon kívül helyezésre vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 8. §-hoz

A rendelet hatályba lépésére vonatkozó rendelkezéseket szabályozza.

Az 1. melléklethez és a 2. melléklethez

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X.7.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének módosítására vonatkozó rendelkezéseket szabályozza.

Hatásvizsgálat

A vizsgált kritériumok	A vizsgálat eredménye
A tervezett rendelet társadalmi hatásai	Jelentős társadalmi hatása nincs.
A tervezett rendelet gazdasági, költségvetési hatásai	A rendelet elfogadása várhatóan növeli az önkormányzati bevételeket, amelyek hozzájárulhatnak a helyi közszolgáltatások fejlesztéséhez.
A tervezett rendelet környezeti következményei	A rendelet elfogadásának környezeti következményei nincsenek.
A tervezett rendelet egészségügyi következményei	A rendelet elfogadásának egészségügyi következményei nincsenek.
A tervezett rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai	A rendelet az adminisztratív terhek tekintetében nem hoz változást.
A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei	A rendelet megalkotásával növelhetők az önkormányzati bevételek, továbbá megteremthető az összhang a hatályos jogszabályi környezettel, valamint a jogalkalmazással.
A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti tárgyi és pénzügyi feltételek	A szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.