



Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat

Előterjesztés

**a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. december 12-i rendes ülésére**

a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjének és a belépőjegyek díjának megállapítására

A képviselő-testületi ülés formája:	nyílt ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Gazdasági és Jogi Bizottság Városfejlesztési Bizottság

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló Halászbástya felső kilátó terasza üzemeltetési feladatait a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a 13/2021. (VI. 24.) önkormányzati határozata alapján a Budavári Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (korábbi neve: Budavári Kapu Korlátolt Felelősségű Társaság, bejegyzett székhelye: 1014 Budapest, Országház utca 9., Cg.: 01-09- 952764, képviseli: Horváth Szabolcs Attila ügyvezető, a továbbiakban: Budavári Városüzemeltetési Kft. vagy Társaság) látja el.

A Budavári Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője Horváth Szabolcs az alábbi javaslatokat tette a 2024. november 28-án benyújtott iratában a Halászbástya felső kilátó teraszának üzemeltetése körében a soron következő évre:

1. Az egész éves üzemeltetés január 2-től december 23-ig tartson. Ennek megfelelően:
2. Az év első időszakában a nyitvatartási idő január 2-től május 31-ig 9 órától 19 óráig tartson,
3. Június 1-től szeptember 30-ig a nyitvatartási idő 9 órától 21 óráig tartson továbbá
4. Október 1-től december 23-ig a nyitvatartási idő ismét 9 órától 19 óráig tartson.
5. Az állami és nemzeti ünnepekre tekintettel a díjmentes belépés érintse a március 15-ei napot is, az augusztus 20-i, és az október 23-i időpont mellett. A december 24-től december 31-ig tartó időszak továbbra is díjmentes legyen.
6. A Budavári Városüzemeltetési Kft. továbbá ún. „pilot projektként” január hónapban - az előterjesztés mellékletében megjelölt légifelvételeken jelölt módon – a díjfizető területeket növelését javasolja, amely projekt opcionálisan egy hónappal meghosszabbítható. A projektben mobil kerítéssel a végleges fizikai útvonalbiztosítás legoptimálisabb nyomvonalát tesztelné a Társaság és elemeznék a látogatók jellemzően használt útvonalát.

A Társaság ügyvezetője továbbá az alábbiak szerint javasolja a belépőjegyek vételárának emelését:

- Teljes árú jegy ára 1.500,- Ft-ra emelkedne a korábbi 1200 Ft-ról,

- Az 50%-os kedvezményes jegy ára 750,- Ft-ra emelkedne a korábbi 600 Ft-ról.

A jelen előterjesztésben több döntési javaslatot teszek:

- A) változat: A nyitvatartási időszak kezdési időpontjára, valamint a többletbevételt eredményező díjfizetési időszakra a Társaság ügyvezetője által tett javaslatot tartalmazza a határozat tervezete, akként, hogy az rögzíti továbbá azt is, hogy a 2025. január hónapban – pilot projektként megjelölt - megnövelt díjfizetési terület kerüljön bevezetésre.
- B) változat: A korábbi nyitvatartási időnek és gyakorlatnak megfelelően a korábban meghozott önkormányzati döntések alapján marad a régi rend szerint.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a döntés az A) változat elfogadása esetén a költségvetésre pozitív hatású, többletbevételt eredményez. A B) változat elfogadása esetén nincs költségvetési hatása a döntésnek.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46.§ (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, az Mötv. 50. §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő-testület egyszerű többséggel szavaz.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok egyikének elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

A.) változat

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

..../2024. (.....) önkormányzati határozata

a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjéről és a belépőjegyek díjáról

1. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Halászbástya felső kilátóterasz nyitva tartását az alábbiakban állapítja meg:
A nyitvatartási idő folyamatos működéssel:
 - január 2-től május 31-ig: 9 órától 19 óráig,
 - június 1-től szeptember 30-ig: 9 órától 21 óráig,
 - október 1-től december 23-ig: 9 órától 19 óráig.

2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászbástya felső kilátóterasz belépőjegyek árát és a kedvezményezettek körét az alábbiak szerint állapítja meg:
Halászbástya felső kilátó szintjére való belépésre jogosító
 - teljes árú jegy ára: 1500 Ft
 - 50 %-os kedvezményes jegy ára: 750 Ft

Kedvezmények:

- a) Kedvezményes árú jegyre jogosultak a 14 év alatti gyermekek és a diákigazolvánnyal rendelkező diákok, Magyarország és az Európai Unió tagországainak nyugdíjas állampolgárai
- b) Díjmentes a belépés az állami és nemzeti ünnepeken (március 15., augusztus 20., október 23.).
- c) Díjmentes a belépés:
 - a 6 éven aluli gyermekeknek és óvodás csoportokat kísérő pedagógusoknak,
 - a diákcsoporthoz kísérő pedagógus igazolvánnyal rendelkező személynek (10 főként 1 fő kísérőnek ingyenes a belépés a csoporttal),
 - a mentők, a katasztrófavédelem szerveinek, tagjainak munkavégzése közben,
 - a Polgármesteri Hivatal hivatalos személyeinek hivatalos ügyben való eljárása esetén,
 - a műemlékvédelmi hatóság hivatalos személyeinek, hivatalos ügyben való eljárás esetén,
 - arcképes igazolvánnyal rendelkező idegenvezető, aki 5 főt meghaladó csoportot vezet,
 - a Halászbástya felújítását végző szakembereknek, munkavégzés céljából,
 - rokkantsági járadékban, ellátásban, illetve baleseti rokkantsági nyugdíjban részesülőknek, hadigondozottaknak.
 - az egyedi azonosítóval ellátott I. Kerületi Kártya tulajdonosainak,
 - a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 4.5 a) pontja szerinti fogyatékos személyeknek és (legfeljebb 1 fő) kísérőjüknek,
 - fogyatékosági támogatás igazolásáról szóló MÁK kártyával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
 - a Siketek és Nagyothallók Országos Szövetségének igazolványával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,

- a Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetségének igazolványával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
 - Európai fogyatékosági igazolvánnyal rendelkező (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) személynek és 1 fő kísérőjének,
 - egyéb hatóság által kiadott fogyatékoságot igazoló okirattal (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének.
3. A határozat elfogadásával egyidejűleg a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjéről és a belépőjegyek díjáról szóló 930/2023. (XII.7.) önkormányzati határozata hatályát veszti.
4. Továbbá a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Budavári Városüzemeltetési Kft. részére engedélyezi a 2025. január hónapban - az előterjesztés mellékletében megjelölt légifelveleken jelölt módon – a díjfizető területeket növelését úgy, hogy a növelt terület fenntartása opcionálisan egy hónappal meghosszabbítható a Társaság ügyvezetője által leírt adatok és tapasztalatok alapján.
5. A 4. pont szerinti időszak meghosszabbításáról a polgármester jogosult dönteni.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Budavári Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője és a polgármester

B.) változat

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2024. (.....) önkormányzati határozata

a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjéről és a belépőjegyek díjáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjéről és a belépőjegyek díjáról hozott 930/2023. (XII.7.) önkormányzati határozatát változatlanul érvényben hagyja.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Budavári Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI

1. melléklet: Horváth Szabolcs a Budavári Kapu Kft. ügyvezetőjének megkeresése a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjének meghatározása a 2025-ös időszakra tárgyában
2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 930/2023. (XII.7.) önkormányzati határozata

4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK

Az előterjesztés
szakmailag
megalapozott:

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési kihatásainak
vizsgálata és megjelenítése megtörtént:

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:



Holló Marianna
irodavezető-helyettes



Kis Tímea
gazdasági irodavezető



dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Budapest, 2024. december „ 4. „

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:



dr. Sölch Gellért
jegyző



Böröcz László
polgármester

Budapest, 2024. december „ 4. „



1. melléklet

Budavári Kapu Kft.

1014 Budapest, Országház utca 9.

Adószám: 23117413-2-41

Nyilvántartó cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cégjegyzékszám: 01-09-952764

Adatkezelői nyilvántartási azonosító: 04502-0001

Víziváros – Vár – Krisztinaváros – Tabán – Gellérthegy

Tisztelt Aljegyző asszony,

A decemberi testületi ülésen az alábbi előterjesztést szeretném, ha megtárgyalná a képviselő-testület:

Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjének és díjfizetési területének meghatározása a 2025-ös időszakra

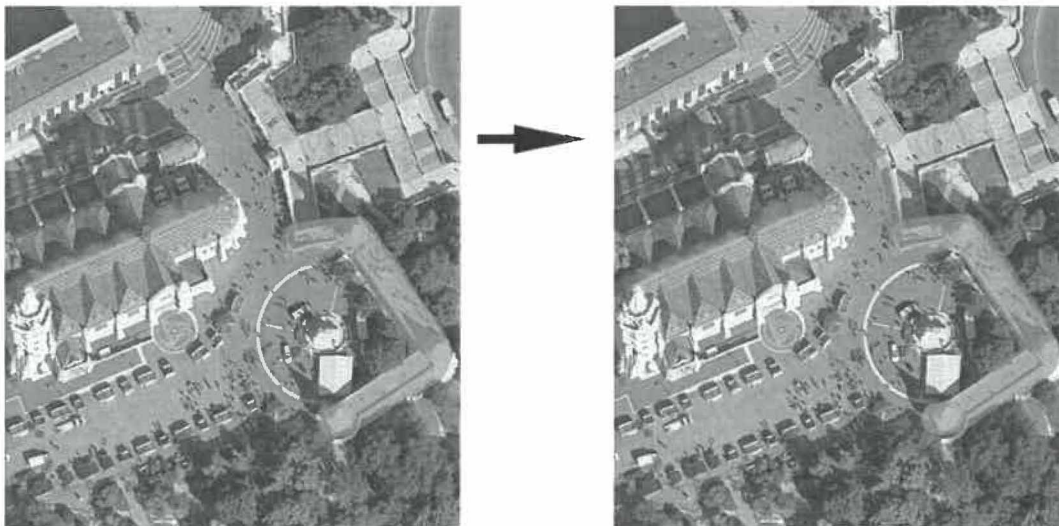
Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló Halászbástya felső kilátó terasza üzemeltetési feladatait a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a 11/2020. (11.20.) számú önkormányzati határozata, a 13/2021. (VI. 24.) önkormányzati határozata továbbá a 259/2021. (XII. 16.) önkormányzati határozata alapján a Budavári Kapu Kft. látja el.

Az alábbi változtatást javasoljuk megfontolásra a képviselő-testületnek:

Egész éves üzemelés január 2-től, december 23-ig.

- január 2-től május 31-ig: 9 órától 19 óráig
- június 1-től szeptember 30-ig: 9 órától 21 óráig
- október 1-től december 23-ig: 9 órától 19 óráig.

A díjfizető terület növelése pilot projektként januárban az alábbiak szerint - amely opcionálisan további 1 hónappal meghosszabbítható-:



A pilot projektben mobil kerítéssel a végleges fizikai zárás legoptimálisabb nyomvonalát tesztelnénk és elemeznénk a tömeg áramlását.

A jegyár emelése a következő szintekre:

Teljes értékű jegyár - 1500 Ft (1200 forintról) - cca. 3.7 EUR

Kedvezményes jegyár - 750 Ft (600 forintról) - cca. 1.75 EUR

A 14 év alatti gyermekek és a diákigazolvánnyal rendelkező diákok, Magyarország és az Európai Unió tagországainak nyugdíjas állampolgárai 50%-os kedvezményes belépőjegyet fizetnek.

Kedvezmények:

a) Kedvezményes árú jegyre jogosultak a 14 év alatti gyermekek és a diákigazolvánnyal rendelkező diákok, Magyarország és az Európai Unió tagországainak nyugdíjas állampolgárai

b) Díjmentes a belépés az állami és nemzeti ünnepeken (március 15. augusztus 20. október 23.)

c) Díjmentes a belépés: - a 6 éven aluli gyermekeknek és óvodás csoportokat kísérő pedagógusoknak, - a diákcsoportokat kísérő pedagógus igazolvánnyal rendelkező személynek (10 főként 1 fő kísérőnek ingyenes a belépés a csoporttal),

- a mentők, a katasztrófavédelem szerveinek, tagjainak munkavégzése közben,

- a Polgármesteri Hivatal hivatalos személyeinek hivatalos ügyben való eljárása esetén, - a

műemlékvédelmi hatóság hivatalos személyeinek, hivatalos ügyben való eljárás esetén,

- arcképes igazolvánnyal rendelkező idegenvezető, aki 5 főt meghaladó csoportot vezet, - a

Halászbástya felújítását végző szakembereknek, munkavégzés céljából,

- rokkantsági járadékban, - ellátásban, illetve baleseti rokkantsági nyugdíjban részesülőknek,

hadigondozottaknak, - mozgáskorlátozott igazolvánnyal rendelkező személyeknek,

- az egyedi azonosítóval ellátott I. Kerület Kártya tulajdonosainak.

- - a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 4.§ a) pontja szerinti fogyatékos személyeknek és (legfeljebb 1 fő) kísérőjüknek

Az állami és nemzeti ünnepeken: március 15-én, augusztus 20-án, október 23-án a belépés díjmentes! Továbbá december 24-től december 31-ig szintén díjmentesen látogatható a terasz szintje.

Budapest, 2024.11.28.

Tisztelettel:



Horváth Szabolcs
ügyvezető



BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

2. melléklet

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

KIVONAT

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. december 7-én
megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

22. A Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjének és a belépőjegyek díjának megállapítására

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

930/2023. (XII. 7.) önkormányzati határozata

a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjéről és a belépőjegyek díjáról

1. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartását az alábbiakban állapítja meg:

A nyitvatartási idő folyamatos működéssel:

- | | | |
|----------------------------------|----------|-----------|
| - január 2-től május 31-ig: | 9 órától | 19 óráig, |
| - június 1-től szeptember 30-ig: | 9 órától | 21 óráig, |
| - október 1-től december 23-ig: | 9 órától | 19 óráig. |

2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászbástya felső kilátóterasz belépőjegyek árát és a kedvezményezetttek körét az alábbiak szerint állapítja meg:

Halászbástya felső kilátó szintjére való belépésre jogosító

- | | |
|----------------------------------|---------|
| - teljes árú jegy ára: | 1200 Ft |
| - 50 %-os kedvezményes jegy ára: | 600 Ft |

Kedvezmények:

- Kedvezményes árú jegyre jogosultak a 14 év alatti gyermekek és a diákigazolvánnyal rendelkező diákok, Magyarország és az Európai Unió tagországainak nyugdíjas állampolgárai
- Díjmentes a belépés az állami és nemzeti ünnepeken (március 15., augusztus 20., október 23.).
- Díjmentes a belépés:
 - a 6 éven aluli gyermekeknek és óvodás csoportokat kísérő pedagógusoknak,
 - a diákcsoporthoz kísérő pedagógus igazolvánnyal rendelkező személynek (10 főként 1 fő kísérőnek ingyenes a belépés a csoporttal),
 - a mentők, a katasztrófavédelem szerveinek, tagjainak munkavégzése közben,
 - a Polgármesteri Hivatal hivatalos személyeinek hivatalos ügyben való eljárása esetén,
 - a műemlékvédelmi hatóság hivatalos személyeinek, hivatalos ügyben való eljárás esetén,
 - arcképes igazolvánnyal rendelkező idegenvezető, aki 5 főt meghaladó csoportot vezet,
 - a Halászbástya felújítását végző szakembereknek, munkavégzés céljából,
 - rokkantsági járadékban, ellátásban, illetve baleseti rokkantsági nyugdíjban



BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

- részesülőknek, hadigondozottaknak.
- az egyedi azonosítóval ellátott I. Kerületi Kártya tulajdonosainak,
 - a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 4.§ a) pontja szerinti fogyatékos személyeknek és (legfeljebb 1 fő) kísérőjüknek,
 - fogyatékosági támogatás igazolásáról szóló MÁK kártyával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
 - a Siketek és Nagyothallók Országos Szövetségének igazolványával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
 - a Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetségének igazolványával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
 - Európai fogyatékosági igazolvánnyal rendelkező (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) személynek és 1 fő kísérőjének,
 - egyéb hatóság által kiadott fogyatékoságot igazoló okirattal (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének.

3. A határozat elfogadásával egyidejűleg a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjéről és a belépőjegyek díjáról szóló 49/2023. (II. 23) önkormányzati határozata és a 249/2023 (IV. 27.) önkormányzati határozata hatályát veszti.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Budavári Kapu Kft. ügyvezetője

k.m.f.

Váradiné Naszályi Márta s.k.
polgármester

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet s.k.
jegyző

A kivonat készült: 2023. december 13-án.

Hiteles:

Váradiné Naszályi Márta
polgármester nevében és megbízásából:



Lipták Noémi
Szervezési Csoport vezetője