

**Sürgősségi előterjesztés**  
**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2022. november 24-i ülésére**  
**az I. kerületi Házgondnoksági Kft. működésével kapcsolatos anomáliák**  
**kivizsgálására**

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó

Elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Előterjesztő:



Timár Gyula

### **Előterjesztés**

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) Kt. rendelet 19. § (1) bekezdésének a) pontja értelmében az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő egyszemélyes gazdasági társaság számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolójának jóváhagyása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 153. § (1) bekezdése alapján „a kettős könyvvitelt vezető, cégjegyzékbe bejegyzett vállalkozó köteles a jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott éves beszámolót, egyszerűsített éves beszámolót, kötelező könyvvizsgálat esetén a könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt, valamint az adózott eredmény felhasználására (az osztalék jóváhagyására) vonatkozó határozatot az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni ugyanolyan formában és tartalommal (szövegezésben), mint amelynek alapján a könyvvizsgáló az éves beszámolót vagy az egyszerűsített éves beszámolót felülvizsgálta”.

Az I. kerületi Házgondnoksági Kft. (székhelye: 1012 Budapest, Pálya u. 7., Cg: 01-09-265573, képviseli: Békési Zoltán, a továbbiakban: I. kerületi Házgondnoksági Kft.) alapító okiratának 1.3. pontja alapján:

„ 1.3. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

1. a számvitelitörvény szerinti beszámolójóváhagyása;
2. osztalékkelőleg fizetésének elhatározása;
3. üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
4. üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
5. az ügyvezető, felügyelő bizottság tagjai és elnöke, valamint a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
6. olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a Társaság az Alapítóval, az ügyvezetővel és annak közeli hozzátartozóival (Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 2. pont), illetve élettársával köt;
7. az ügyvezető, a felügyelő bizottsági tagok és a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
8. a Társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló általi megvizsgálásának elrendelése;

9. a Társaságjogutódnélküli megszűnésének, átalakításának elhatározása;
10. az alapító okirat módosítása;
11. a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
12. mindazon ügyek, amelyeket törvény, vagy az alapító okirat az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal."

Az I. kerületi Házgondnoksági Kft. 2021. évi beszámolója és a 2022. évi üzleti terve a 2022. május 26. napján tartott Képviselő-testületi ülésre benyújtásra került. A Képviselő-testület a benyújtott 2021. évi beszámolót és a 2022. évi üzleti tervet a 163/2022. (V. 26.) önkormányzati határozattal, valamint a 164/2022. (V.26.) határozattal nem fogadta el, illetve a 2022. június 23. napján tartott Képviselő-testületi ülésen is elutasította azokat a 209/2022. (VI. 23.) és a 210/2022. (VI. 23.) önkormányzati határozatokban. Az I. kerületi Házgondnoksági Kft. ügyvezetőjének ezért a 2021. évi beszámolót módosított tartalommal szükséges a Képviselő-testület elé újból benyújtania. Ennek az eredetileg 2022. szeptember 29-i képviselő testületi ülésen kellett volna megtörténnie. Jelen előterjesztés sürgős tárgyalását az indokolja, hogy a Képviselő-testület 2022. november 24-i ülésére az ügyvezető ismételtlen egy olyan beszámolót nyújtott be, ami még dátumban is megegyezik a 2022. júniusában el nem fogadott beszámolóval.

Egy önkormányzati tulajdonban álló cég esetében elfogadhatatlan, hogy közel fél évvel a törvényben meghatározott beszámolási határidő lejárta után a cégvezető mulasztásai miatt a mai napig nem rendelkezik egy, a tulajdonos által elfogadhatónak talált beszámolóval a 2021. évre. A Pénzügyi- és Ellenőrzési Bizottság felel a hatályos Szervezeti- és Működési szabályzatunk alapján az átláthatóságért. Jelenleg az I. kerületi Házgondnoksági Kft. a tulajdonos önkormányzat számára átláthatatlanul vezeti a céget, nem képes megfelelő módon elszámolni a kerületi közpénzekkel. Ennek kiküszöbölésére javaslom, hogy a Pénzügyi- és Ellenőrzési Bizottságot a Képviselő-testület külön meghatalmazással kérje fel, hogy vizsgálja ki az I. kerületi Házgondnoksági Kft. működésével kapcsolatos anomáliákat.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassák a határozati javaslatot!

## **2. Döntési javaslat Budapest**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete: .../2022. (...) önkormányzati határozata az I. kerületi Házgondnoksági Kft. működésével kapcsolatos anomáliák kivizsgálásáról

*Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri és meghatalmazza a Pénzügyi- és Ellenőrzési Bizottságát az I. kerületi Házgondnoksági Kft. működésével kapcsolatos anomáliák kivizsgálására.*

Határidő: 2023. február 15.

Felelős: Pénzügyi- és Ellenőrzési Bizottság

Végrehajtásért felelős: Pénzügyi- és Ellenőrzési Bizottság