



Előterjesztés

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. május 22-i rendes ülésére

a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Gazdasági és Jogi Bizottság

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) Kt. rendelet 19. § (1) bekezdésének a) pontja értelmében az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő egyszemélyes gazdasági társaság számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolójának jóváhagyása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 153. § (1) bekezdése alapján:

„A kettős könyvvitelt vezető, cégjegyzékbe bejegyzett vállalkozó köteles a jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott éves beszámolót, egyszerűsített éves beszámolót, kötelező könyvvizsgálat esetén a könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó független könyvvizsgálói jelentéssel együtt, valamint az adózott eredmény felhasználására (az osztalék jóváhagyására) vonatkozó határozatot az adott üzleti év mérlegfordulónapját követő ötödik hónap utolsó napjáig letétbe helyezni ugyanolyan formában és tartalommal (szövegezésben), mint amelynek alapján a könyvvizsgáló az éves beszámolót vagy az egyszerűsített éves beszámolót felülvizsgálta”.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:188. § (1) bekezdése értelmében a taggyűlés a korlátolt felelősségű társaság legfőbb szerve. A Ptk. 3:109. § (2) bekezdése szerint a legfőbb szervének feladata a társaság alapvető üzleti és személyi kérdéseiben való döntéshozatal. A Ptk. 3:27. § (1) bekezdése értelmében a felügyelőbizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A Ptk. 3:120. § (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik: „Ha a társaságnál felügyelőbizottság működik, a beszámolóról a társaság legfőbb szerve a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.” E rendelkezés a Ptk. 3:120. § (4) bekezdése alapján kógens rendelkezés. Továbbá a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., Cg.: 01-09-416725, adószáma: 32296859-2-41,

képviseli: Kuthi Áron ügyvezető, a továbbiakban: Média Kft.) Alapító Okiratának a Ptk. szerint elfogadott és hatályos rendelkezései alapján:

„7.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, így különösen az alábbi kérdésekben való döntés:

- a.) a számviteli törvény szerinti beszámoló (illetve az ügyvezető éves üzleti jelentésének) elfogadása, és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntés meghozatala;*
- b.) az éves üzleti tervek jóváhagyása;*
- c.) üzletrész felosztása;*
- d.) az ügyvezető, a Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;*
- e.) amennyiben az ügyvezető a Társasággal munkaviszonyban áll, felette a munkáltatói jogkörök gyakorlása;*
- f.) amennyiben a Társaság jogszabály alapján állandó könyvvizsgálatra kötelezett, az állandó könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, a könyvvizsgálóval kötendő megbízási szerződés főbb feltételeinek meghatározása;*
- g.) olyan szerződés megkötésének a jóváhagyása, amelyet a Társaság a saját ügyvezetőjével, Felügyelőbizottságának tagjával, illetve ezen személyek közeli hozzátartozójával vagy élettársával kíván megkötni;*
- h.) döntés az ügyvezető előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenysége megfelelőségét megállapító felmentvény megadásáról;*
- i.) döntés az ügyvezetővel, felügyelőbizottsági taggal vagy a Társaság könyvvizsgálójával szembeni kártérítési igény érvényesítéséről;*
- j.) a Felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása;*
- k.) Javadalmazási Szabályzat elfogadása és módosítása, amelyet annak elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni;*
- l.) az Alapító Okirat módosítása;*
- m.) a Társaság törzstőkéjének felemelése;*
- n.) a Társaság törzstőkéjének leszállítása;*
- o.) osztalékelőleg fizetéséről döntés;*
- p.) a Társaság átalakulásának, egyesülésének, szétválásának elhatározása;*
- q.) a Társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;*
- r.) a Társaság részesedésével gazdálkodó szervezet alapítása, illetve ilyen gazdálkodó szervezet megszüntetése;*
- s.) gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása.”*

A Média Kft. elkészítette a 2024. évi beszámolóját (1. melléklet) és a Társaság ügyvezetője megküldte a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) részére jóváhagyás céljából. A Média Kft. felügyelőbizottsága (a továbbiakban: FB) véleményezi a beszámolót és arról készült FB határozatát megküldi az Önkormányzat részére a testületi ülés kezdetéig. (2. melléklet)

A Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Gazdasági Igazgatósága (továbbiakban: Gazdasági Igazgatóság) a megküldött beszámolót pénzügyileg ellenőrizte és jóváhagyta, a beszámoló teljes irat anyaga a Gazdasági Igazgatóságon megtekinthető.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő-testület egyszerű többséggel szavaz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a mellékletben szereplő 2024. évi beszámoló elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2025. (....) önkormányzati határozata

a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját 42.556 eFt mérlegfőösszeggel, 28.098 eFt saját tőkével és -70.625 eFt adózás utáni eredménnyel, a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság adózás utáni eredménye negatív, így annak a felhasználásáról nem kell dönten.

3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a Társaság 2024. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját, a jogszabály által előírt határidőn belül helyezze letétbe az illetékes cégbíróságnál.

Határidő: 1. pont tekintetében 2025. május 22.

2. pont tekintetében 2025. május 31.

Felelős: 1. pont tekintetében polgármester

2. pont tekintetében az ügyvezető

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI

1. melléklet: 2024. évi beszámoló

2. melléklet: Felügyelőbizottság határozata (később csatolva)

4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK

Az előterjesztés
szakmailag
megalapozott:


Kis Tímea
gazdasági igazgató

és

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési
kihatásainak vizsgálata és
megjelenítése megtörtént:


Kis Tímea
gazdasági igazgató

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:


dr. Bartos Diána Petra
aljegyző


dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Budapest, 2025. május ¹⁰ „

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:


dr. Sölch Gellért
jegyző

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:


Böröcz László
polgármester

Budapest, 2025. május ¹³ „

32296859-5813-113-01

Statisztikai számjel

01-09-416725

Cégjegyzék száma

Budavári Média és Városmarketing Kft.

1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

2024. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló

Keltezés: 2025. május 31.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

Kuthi Áron

P.H.

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2024. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosít-ásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	A. Befektetett eszközök	142	-	906
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	142		118
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	-		788
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	-		-
5	B. Forgóeszközök	52 210	-	40 812
6	I. KÉSZLETEK	-		-
7	II. KÖVETELÉSEK	912		20 993
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	-		-
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	51 298		19 819
10	C. Aktív időbeli elhatárolások	-		838
11	Eszközök összesen	52 352	-	42 556

Keltezés: 2025. május 31.

a vállalkozás vezetője (képviselője)
Kuthi Áron

P.H.

01-09-416725
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2024. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke	48 723	-	28 098
13	I. JEGYZETT TŐKE	5 100		5 200
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	-		-
15	III. TŐKETARTALÉK	69 900		119 800
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-		- 26 277
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	-		-
18	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	-		-
19	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	- 26 277		- 70 625
20	E. Céltartalékok	-		-
21	F. Kötelezettségek	3 115	-	14 133
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	-		-
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	-		-
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3 115		14 133
25	G. Passzív időbeli elhatárolások	514		325
26	Források összesen	52 352	-	42 556

Keltezés: 2025. május 31.

a vállalkozás vezetője (képviselője)
Kuthi Áron

P.H.

01-09-416725
Cégjegyzék száma

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (össz költség eljárással)

2024. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	-		63 200
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	-		-
3	III. Egyéb bevételek	-		5
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	5 920		67 799
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	19 341		64 072
6	VI. Értécsökkenési leírás	1 016		341
7	VII. Egyéb ráfordítások	-		1 497
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	- 26 277	-	- 70 504
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	-		-
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	-		7
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-	-	- 7
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	- 26 277	-	- 70 511
17	X. Adófizetési kötelezettség	-		114
19	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C±X)	- 26 277	-	- 70 625

Keltezés: 2025. május 31.

a vállalkozás vezetője (képviselője)
Kuthi Áron

P.H.

Vállalkozás megnevezése:
Budavári Média és Városmarketing Kft.

Vállalkozás címe:
1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

Adószáma:
32296859-2-41

Statistikai számjel:
32296859-5813-113-01

Cégjegyzék száma:
01-09-416725

Kiegészítő melléklet

2024
üzleti évről

Keltezés: 2025. május 31.

a vállalkozás vezetőjének (képviselőjének) aláírása

1. Általános rész

A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

A Társaság neve: Budavári Média és Városmarketing Kft.
A Társaság székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.
Cégjegyzék száma: 01-09-416725
Internetes honlap címe: nincs
Statistikai számjel: 32296859-5813-113-01
Adószám: 32296859-2-41
A Társaság alapításának dátuma: 2023.06.05
A Társaság bejegyzésének dátuma: 2023.06.05
Törzstőkének összege: 5 200 000 Ft

A Társaság fő tevékenységi köre: 5813 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

További tevékenységi körrel: 7311 Reklámügynöki tevékenység
7312 Médiaarcklám

A Társaság képviselőjére jogosult(ak):

A Társaság vezető tisztségviselői a következők:

Név	
Kuthi Áron	ügyvezető
Lakhelye: 1023 Budapest, Török utca 8. 3. em. 3. ajtó	Cégjegyzés módja: önálló

A Társaság aktuális tulajdonosi struktúrája

Tulajdonos/Székhely		Törzstőke összege (forint)	Szavazati arány
1)	Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.	5 200 000	100,00%
Összesen:		5 200 000	100,00%

A beszámoló összeállításának időpontja: legkésőbb a mérlegkészítés időpontját követő harmadik hónap utolsó napja.

A beszámoló aláírására jogosultak adatai:

Kuthi Áron
ügyvezető

Számviteli szolgáltatások

A Társaság könyvvizetési feladatait a NL Payroll Kft. látja el, aki egyben a beszámoló készítéséért is felelős.

Felelős könyvelő: Kósa-Szilágyi László
1116 Budapest, Temesvár utca 15. 101.
Regisztrációs szám: 210667

Könyvvizsgáló:

SZÁMVITELI POLITIKA

A Társaság a számvitelről szóló 2000. évi C. számú törvény (továbbiakban: Sztv.) alapján készítette el egyszerűsített éves beszámolóját. Az egyszerűsített éves beszámolóban a Mérleget a Sztv. 1. sz. melléklete szerinti "A" változatban készítette el, az Eredménykimutatást a Sztv. 2. sz. melléklete szerinti összköltség eljárással készítette el. A beszámoló a Mérleg és Eredménykimutatás nagytételével és római számmal jelölt tételeit tartalmazza, az arab számmal jelölt tételek összegeit - amennyiben azok jelentősnek minősülnek - a kiegészítő mellékletben mutatja be.

A Társaság a könyveket magyar nyelven, forintban a kettős könyvvitел rendszerében vezeti.

A felforrult költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván, az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésére álljanak. A 6-7. számlaosztályokat nem nyitotta meg.

Értékelési eljárások

A Társaság számviteli politikája a vonatkozó törvények előírásain alapulva rögzíti az alkalmazott elszámolási és értékelési eljárásokat. Az értékelést minden esetben leltár felvétele és a nyilvántartásokkal való egyeztetés után végezzük el.

- Társaságunk a valós értéken történő értékelést nem alkalmazza.
- A Társaság az értékhelyesbítés lehetőségével nem élt.
- A tárgyi eszközöket a terv szerinti és a terven felüli leírással csökkentett beszerzési értéken értékeljük.
- A valutakészlet, a devizaszámlán lévő deviza, a külföldi pénzürtékre szóló követelés, befektetett pénzügyi eszköz, értékpapír, illetve kötelezettség forintértékének meghatározásakor a valutát, a devizát - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon kell forintra átszámítani. A Társaság el a Szt. 60. § (5a) által kínált lehetőséggel, és ennek megfelelően azon gazdasági eseményeknél, melyek külföldi pénzürtékben kerülnek meghatározásra, a külföldi pénzürtékre szóló követelés, illetve kötelezettség forintértékének meghatározása során az általános forgalmi adóról szóló törvénynek az adóalap forintban történő megállapítására vonatkozó előírásai szerinti árfolyamot alkalmazza.
- A 200.000,- Ft alatti egyedi értékű eszközöket a beszerzési eszközösszegekben leírjuk és az adatokat az analitikában érték nélkül csak mennyiségben tartjuk nyilván.
- A 200.000,- Ft feletti egyedi értékű tárgyi eszközöket mennyiségben és értékben is nyilvántartjuk. A bruttó érték megegyezik a bekerülési értékkel.
- Az maradványérték meghatározása egyedi, a tulajdonos döntése alapján, azon 1.000.000,- Ft feletti egyedi értékű tárgyi eszközöknél alkalmazzuk, ahol leírási idő végén az eszköz értéke várhatóan a 10.000.-Ft-ot meghaladja.
- A Gazdálkodó a beszámolóban csak a jogszövegen fennálló, teljesített és elfogadott követeléseket szerepelteti. A vevő által el nem ismert követelések nem szerepelnek a mérlegben, csak az analitikus nyilvántartásokban.
- A vevői követeléseinket számla alapján, a számlázott összegben tartjuk nyilván. A kétes követelésekre értékvesztést számolunk el, ha úgy ítéljük meg, hogy a követelés várhatóan részben vagy egészben nem térül meg, s ez tartós és jelentős. Ha a mérlegkészítésig a követelés befolyik, nem lehet értékvesztést elszámolni.
- Saját tőke elemét az Szt. 35-40. §-ai alapján könyv szerinti értéken értékeljük. A Gazdálkodó az Szt. kötelező előírásain (38. §) felül saját elhatároása alapján nem köti le a tőketartalékok, eredménytartalékok kötelezettségekre, illetve saját célokra.
- A Társaság nem élt a valós értékeléssel, s így nem keletkezett ilyen címen értékelési tartalék.
- Kötelezettségek a beszámolóba a felleltározásukat követően, az analitikus nyilvántartásokkal megegyezően, forintban a könyv szerinti értéken kerülnek be.
- A szállítói kötelezettségeket számla szerint - áfa-t is tartalmazó értékben - vesszük nyilvántartásba
- A pénzeszközöket a pénztárjelentéssel illetve bankszámlakivonatokkal egyezően, december 31-i záró értékben szerepeltetjük.
- Az értékesítéskor leírt összegét az adótörvény által megengedett kulcsokkal határozzuk meg. Az elszámolás gyakorisága éves jellegű, mégpedig egységesen a bruttó érték alapján történő lineáris módszer alkalmazásával.
- A munkabérek és egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget.
- A készletek értékelése FIFO módszerrel - tényleges beszerzési áron - történik.
- Az értékelési eljárások és értékelési elvek az előző évihez képest nem változtak.

Jelentős összegű hiba

A Gazdálkodó úgy dönt, hogy - összhangban az Szt. 3. § (3) 3. pontban foglaltakkal - jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Kivételes nagyságú vagy előfordulási bevételek, költségek, ráfordítások

Kivételes nagyságú bevétel - minden esetben az egy gazdasági eseményből (szerződésből) eredő bevétel, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes számvitel szerinti bevételének 50%-át.

Kivételes nagyságú költség - minden esetben az egy gazdasági eseményből (szerződésből) eredő költség, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes költsége és ráfordítása együttes értékének 50%-át.

Kivételes nagyságú ráfordítás - minden esetben az egy gazdasági eseményből (szerződésből) eredő ráfordítás, amely eléri vagy meghaladja az adott évre vonatkozó összes költsége és ráfordítása együttes értékének 50%-át.

Kivételes előfordulási bevétel - minden olyan bevétel, amely a Gazdálkodó üzletszerű működésével nincs szoros összefüggésben vagy közvetlen kapcsolatban, rendszeres üzletmenetén kívül esik, a bekövetkezése eseti jellegű. Minden esetben kivételes előfordulási bevételnek kell tekinteni az alábbi eseményeket:

- az összes bevétel 20%-át meghaladó támogatás.

Kivételes előfordulási költség, ráfordítás - minden olyan költség vagy ráfordítás, amely a Gazdálkodó üzletszerű működésével nincs szoros összefüggésben vagy közvetlen kapcsolatban, rendszeres üzletmenetén kívül esik, a bekövetkezése eseti jellegű. Minden esetben kivételes előfordulási költségnek, ráfordításnak kell tekinteni az alábbi eseményeket:

- természeti károkkal kapcsolatos költségek, ráfordítások.

A cégnél az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt, ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem állapítottak meg.

3. Elemzés

Eszközök	Előző év	Tárgyév
Befektetett eszközök	0%	2%
Forgóeszközök	100%	96%
Aktív időbeli elhatárolások	0%	2%
Eszközök összesen	100%	100%

Források	Előző év	Tárgyév
Saját tőke	93%	66%
Céltartalékok	0%	0%
Kötelezettségek	6%	33%
Passzív időbeli elhatárolások	1%	1%
Források összesen	100%	100%

Az eszközök szerkezetében csekély mértékű változás következett be tárgyévben, nőtt a befektetett eszközök aránya, a forgóeszközök aránya 3%-kal csökkent az előző évhez képest.

A források összetételében nagyobb a változás. Jelentősen csökkent a saját tőke a kötelezettségek arányában.

Vagyoni helyzet elemzése

Tőkeösszeg		Előző év	Tárgyév
Saját tőke	=	93%	66%
Források összesen			

A tőkeösszeg mérőszáma a saját tőke arányát fejezi ki az összes forrásból. A saját tőke aránya az előző évhez képest csökkent.

Kötelezettségek részaránya		Előző év	Tárgyév
Kötelezettségek	=	6%	33%
Források összesen			

A mutató a rendelkezésre álló forrásokból az idegen források arányának alakulását jelzi. A kötelezettségek aránya az előző évhez képest jelentősen nőtt.

Pénzügyi helyzet elemzése

Likviditási ráta		Előző év	Tárgyév
Forgóeszközök	=	1676%	289%
Rövid lejáratú kötelezettségek			

A likviditási ráta a forgóeszközöknek a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított arányát mutatja meg. A Társaság likvid eszközei az előző évhez képest csökkentek.

Pénzeszköz - likviditás

Pénzeszköz		Előző év	Tárgyév
Rövid lejáratú kötelezettségek	=	1647%	140,23%

A pénzeszköz likviditás megmutatja, hogy a vállalkozás milyen mértékben tud azonnal eleget tenni a rövid lejáratú kötelezettségeinek.

Jövedelmezőségi helyzet elemzése

Tőkearányos jövedelmezőség		Előző év	Tárgyév
Adózott eredmény	=	-54%	-251%
Saját tőke			

A tőkearányos jövedelmezőség mutatója azt fejezi ki, hogy a saját tőke egy egységével mekkora jövedelmet (eredményt) ért el a vállalkozás a bemutatott időszakokban. A mutató az előző évhez képest csökkent, a tárgyévi adózott eredmény csökkent az előző évihez képest.

Pénzeszköz - likviditás Árbevétel-arányos jövedelmezőség

Adózott eredmény		Előző év	Tárgyév
Értékesítés nettó árbevétele	=	#ZÉRÓOSZTÓ!	-112%

Az árbevétel-arányos jövedelmezőség megmutatja, hogy az árbevételnek hány százaléka marad meg a Társaságnál eredményként. A mutató kedvezőségének változása relatív, mert az előző

4. A Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A Társaság 2024. évi mérleg főösszege: 42 556 E Ft

ESZKÖZÖK

A. Befektetett eszközök
A Befektetett eszközök állománya mindösszesen: 906 E Ft
A fenti összeg a következő tételeket tartalmazza:

I.Immateriális javak nettó értéke az üzleti év végén 118 E Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Alapítás átszervezés aktivált értéke	-	-
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	-	-
Vagyoni értékű jogok	142	118
Szellemi termékek	-	-
Üzleti vagy cégérték	-	-
Immateriális javakra adott előlegek	-	-
Immateriális javak értékhelyesbítése	-	-
Összesen	142	118

II.Tárgyi eszközök nettó értéke az üzleti év végén 788 E Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	-	-
Műszaki berendezések, gépek, járművek	-	-
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	-	788
Beruházások, felújítások	-	-
Beruházásokra adott előlegek	-	-
Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-	-
Összesen	-	788

Befektetési tükör
Az immateriális javak, tárgyi eszközök értékének alakulása
2024. december 31.

Bruttó érték változása

		adatok E Ft-ban			
	Megnevezés	Nyitó érték	Évközi növ.	Évközi csökk.	Záró érték
I.	Immateriális javak	193	51	0	244
I/1.	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	-	-	0
I/2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	-	-	0
I/3.	Vagyoni értékű jogok	150	-	-	150
I/4.	Szellemi termékek	43	51	-	94
I/5.	Üzleti vagy cégérték	0	-	-	0
I/6.	Immateriális javakra adott előlegek	0	-	-	0
I/7.	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	-	-	0
II.	Tárgyi eszközök	965	1 054	0	2 019
II/1.	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	-	-	0
II/2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	-	-	0
II/3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	965	1 054	-	2 019
II/5.	Beruházások, felújítások	0	-	-	0
II/6.	Beruházásokra adott előlegek	0	-	-	0
II/7.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	-	-	0

Értéksökkenés változása

		adatok E Ft-ban			
	Megnevezés	Nyitó érték	Évközi növ.	Évközi csökk.	Záró érték
I.	Immateriális javak	51	75	0	126
I/1.	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	-	-	0
I/2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	-	-	0
I/3.	Vagyoni értékű jogok	8	24	-	32
I/4.	Szellemi termékek	43	51	-	94
I/5.	Üzleti vagy cégérték	0	-	-	0
I/6.	Immateriális javakra adott előlegek	0	-	-	0
I/7.	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	-	-	0
II.	Tárgyi eszközök	965	266	0	1 231
II/1.	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	-	-	0
II/2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	-	-	0
II/3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	965	266	-	1 231
II/5.	Beruházások, felújítások	0	-	-	0
II/6.	Beruházásokra adott előlegek	0	-	-	0
II/7.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	-	-	0

III. Befektetett pénzügyi eszközök

- E Ft

A Társaság az üzleti év végén az előző évi befektetéssel rendelkezik.

B. Forgóeszközök

40 812 E Ft

A Forgóeszközök fordulónapi záró állománya:

Megnevezés	Tárgyév	megoszlás
Készletek	-	0,00%
Követelések	20 993	51,44%
Értékpapírok	-	0,00%
Pénzeszközök	19 819	48,56%
Összesen	40 812	100,00%

I. Készletek

0 E Ft

A Társaság az üzleti év végén az alábbi készletekkel rendelkezett:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Anyagok	-	-
Befejezetlen termelés és félkész termékek	-	-
Késztermékek	-	-
Áruk	-	-
Készletekre adott előlegek	-	-
Összesen	-	-

II. Követelések

20 993 E Ft

A Társaság az üzleti év végén a következő követeléseket tartotta nyilván:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Vevők	-	18 261
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	-	-
Követelések jelentős tulajdoni rész. viszonyban lévő váll. szemben	-	-
Követelések egyéb rész. viszonyban lévő váll. Szemben	-	-
Egyéb követelések	912	2 732
- ÁFA	-	2 040
- TAO	-	-
- HIPA	-	-
- Következő évben levonható áfa	1 207	374
- Adott előleg	126	-
Összesen:	912	20 993

III. Értékpapírok

- E Ft

A Társaság az üzleti év végén értékpapírokkal nem rendelkezett.

- E Ft

IV. Pénzeszközök

19 819 E Ft

A Társaság az üzleti év végén az alábbi pénzeszközökkel rendelkezett:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Pénztár	-	-
Elszámolási betétszámlák és átvezetési számlák	51 298	19 819
Összesen	51 298	19 819

C. Aktív időbeli elhatárolás

838 E Ft

A Társaság az üzleti év végén az alábbi Aktív időbeli elhatárolásokkal rendelkezett:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	-	-
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	-	838
Halasztott ráfordítások	-	-
Összesen	-	838

Aktív időbeli elhatárolásként mutatja ki a Társaság a tárgyévét illető, de csak a következő évben elszámolt, jóváírt bevételeket.

ESZKÖZÖK ÖSSZESEN:

42 556 E Ft

FORRÁSOK

D. Saját tőke

28 098 E Ft

A saját tőke változását a tárgyévben az alábbi mozgástábla mutatja be::

Megnevezés	Jegyzett tőke	Eredménytartalék	Tőketartalék	Adózott eredmény	Saját tőke
Nyitó egyenleg	5 100	-	69 900	- 26 277	48 723
Előző évi adózott eredmény átvezetése	-	-	-	-	-
Előző évi eredmény terhére jóváhagyott osztalék	-	-	-	-	-
Pótbefizetés	-	-	50 000	-	50 000
Fejlesztési tartalék felhasználása	-	-	-	-	-
Tárgyévi adózott eredmény	-	-	-	-	-
Összesen	5 100	-	119 900	- 26 277	98 723

E. Céltartalék

- E Ft

Céltartalék képzés és felhasználás a tárgyévben nem történt.

F. Kötelezettségek

14 133 E Ft

I. Hátrasorolt kötelezettségek

- E Ft

A Társaság az üzleti év végén hátrasorolt kötelezettségekkel nem rendelkezett.

II. Hosszú lejáratú kötelezettségek

- E Ft

A Társaság az üzleti év végén a alábbi hosszú lejáratú kötelezettségekkel rendelkezett:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Hosszú lejáratra adott kölcsönök	-	-
Beruházási és fejlesztési hitelek	-	-
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	-	-
Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-
Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő	-	-
Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő	-	-
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	-	-
Összesen	-	-

A Társasának nem rendelkezik, olyan kötelezettségekkel, melynek a hátralévő futamideje több mint 5 év.

III. Rövid lejáratú kötelezettségek

14 133 E Ft

A Társaság az üzleti év végén a következő rövid lejáratú kötelezettségekkel rendelkezett:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Rövid lejáratú kölcsönök	-	-
Rövid lejáratú hitelek	-	-
Vevőktől kapott előlegek	-	-
Szállítói kötelezettségek	607	5 598
Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-	-
Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-
Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	-
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek, ebből:	2 508	8 535
- Áfa	-	-
- Egyéb adójellegű kötelezettségek	861	4 005
- Társasági adó	-	-
- Következő évben fizetendő áfa	-	-
- Bér	1 647	4 530
Összesen	3 115	14 133

A Társaságnak nincs zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettsége.

G. Passzív időbeli elhatárolások

A Passzív időbeli elhatárolás állománya:

325 E Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-	-
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	514	325
Halasztott bevételek	-	-
Összesen	514	325

Passzív időbeli elhatárolásként azok a ráfordítások kerülnek beállításra, amelyek a tárgyévet érintik, de a kiszámlázásuk csak a mérlegfordulónapot követő időszakban következik be.

FORRÁSOK ÖSSZESEN:

42 556 E Ft

5. Az Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

I. Értékesítés nettó árbevétele

63 200 E Ft

mely az alábbiakból tevődik össze:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	-	63 200
Export értékesítés nettó árbevétele	-	-
Összesen	-	63 200

II. Aktivált saját teljesítmények értékének alakulása

A Társaság tárgyévben nem aktivált saját teljesítményt.

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Saját termelésű készletek állományváltozása	-	-
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-	-
Aktivált saját teljesítmények értéke	-	-

III. Egyéb bevételek

5 E Ft

A Társaságnak az üzleti év során a következő egyéb bevételei voltak:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Értékesített tárgyi eszközök nettó értéke	-	-
Különféle egyéb bevételek	-	5
Összesen	-	5

IV. Anyagjellegű ráfordítások

67 799 E Ft

A Társaság az anyagjellegű ráfordítások között az alábbi főbb tételeket mutatja ki:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Anyagköltség	1 413	748
Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 151	65 801
Egyéb szolgáltatások értéke	356	1 250
Eladott áruk beszerzési értéke	-	-
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-	-
Összesen	5 920	67 799

A Társaságnak az üzleti év során a következő igénybe vett szolgáltatásai voltak:

Igénybe vett szolgáltatások értéke	Előző év	Tárgyév
Szállítás, rakodás, raktározás	15	-
Bérlői díjak	983	2 360
Karbantartás, javítás	-	-
Hirdetés, reklám, propaganda költségei	-	-
Oktatás és továbbképzés költségei	-	-
Számviteli szolgáltatások és bérszámfejtés költségei	1 170	2 630
Ügyvédi munkadíj	-	4 210
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	1 983	56 601
Összesen	4 151	65 801

Egyéb szolgáltatások

A Társaságnak az üzleti év során a következő egyéb szolgáltatásai voltak:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Hatósági díjak, illetékek	39	164
Bankköltségek	157	1 086
Biztosítási díjak	-	-
Különféle egyéb költségek	160	-
Összesen	356	1 250

V. Személyi jellegű ráfordítások

64 072 E Ft

A Társaság a személyi jellegű ráfordítások között az alábbi főbb tételeket mutatja ki:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Bérek	16 291	57 712
Egyéb személyi jellegű ráfordítások	837	111
Bérfelrakatok	2 213	6 249
Összesen	19 341	64 072

VI. Értéksökkenési leírás

341 E Ft

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Terv szerinti értéksökkenési leírás	1 016	341
Egyösszegben elszámolt értéksökkenési leírás	-	-
Összesen	1 016	341

Az értéksökkenés változását az alábbi táblázat mutatja:

Értéksökkenés változása

		adatok E Ft-ban			
	Megnevezés	Nyitó érték	Évközi növ.	Évközi csökk.	Záró érték
I.	Immateriális javak	51	75	0	126
I/1.	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	-	-	0
I/2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	-	-	0
I/3.	Vagyon értékű jogok	8	24	-	32
I/4.	Szellemi termékek	43	51	-	94
I/5.	Üzleti vagy cégetér	0	-	-	0
I/6.	Immateriális javakra adott előlegek	0	-	-	0
I/7.	Immateriális javak érték helyesbítése	0	-	-	0
II.	Tárgyi eszközök	965	266	0	1 231
II/1.	Ingatlanok és kapcsolódó vagyon értékű jogok	0	-	-	0
II/2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	-	-	0
II/3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	965	266	-	1 231
II/5.	Beruházások, felújítások	0	-	-	0
II/6.	Beruházásokra adott előlegek	0	-	-	0
II/7.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	-	-	0

VII. Egyéb ráfordítások

1 497 E Ft

A Társaság az üzleti évben a következő egyéb ráfordításokat számolta el:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Értéksökkenett immateriális javak, tárgyi eszközök könyv szerinti értéke	-	-
Tárgyi eszközök terven felüli értéksökkenése	-	-
Készletek értékvesztése	-	-
Adók, illetékek, hozzájárulások	-	1 249
Különféle egyéb ráfordítások, ebből:	-	248
- Nem a vállalkozás érdekében felmerült	-	-
- Elengedett követelés	-	127
- Bíróság	-	117
- Kerekítési különbözet	-	4
Összesen	-	1 497

A. ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE:

- 70 504 E Ft

B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE:

- 7 E Ft

VIII. Pénzügyi műveletek bevételei

- E Ft

A Társaságnak az üzleti év alatt a következő pénzügyi bevételei voltak:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Kapott (járt) osztalék, részesedés	-	-
Részesedésekből származó bevételek, árf. nyer.	-	-
Befektetett pü. eszközökből származó bevételek, árf. nyereségek	-	-
Egyéb kapott (járt) kamatok és kamat jellegű bevételek	-	-
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	-	-
Összesen	-	-

IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai

7 E Ft

A Társaságnak az üzleti év alatt a következő pénzügyi ráfordításai voltak:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Részesedésekből származó ráfordítások, árf. v.	-	-
Befektetett pü. eszközökből származó ráfordítások, árf. veszteségek	-	-
Fizetendő kamatok és kamat jellegű ráfordítások	-	-
Részesedések, ép., bankbetétek értékvesztése	-	-
Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	-	7
Összesen	-	7

C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY:

- 70 511 E Ft

X. Adófizetési kötelezettség

A társaságnak a társasági adófizetési kötelezettsége:

114 E Ft

A társasági adó alapját nem a jövedelem-nyereség minimum szerint állapítja meg.
A bevallási kötelezettségnek megfelelően elvégeztük az adóalap korrekcióját az alábbiak szerint:

Megnevezés	Előző év	Tárgyév
Adózás előtti eredmény	- 26 277	- 70 511
Adóalapot növelő tételek	1 016	356
számviteli törvény szerinti értékcsökkenés	1 016	341
egyéb adóalapot növelő tétel	-	15
Adóalapot csökkentő tételek	1 016	341
társasági adó törvény szerinti értékcsökkenés	1 016	341
Társasági adó alapja	- 26 277	- 70 496

Jövedelem-(nyereség-) minimum számítás	Előző év	Tárgyév
Összes bevétel	-	63 205
Bevételt növelő tételek	-	-
Bevételt csökkentő tételek	-	-
Korrigált összes bevétel	-	63 205
Jövedelem-(nyereség-) minimum szerinti adóalap	-	1 264

Az adószámítás alapja	Előző év	Tárgyév
Társasági adó alapja	- 26 277	1 264

D. ADÓZOTT EREDMÉNY:

- 70 625 E Ft

6. Tájékoztató adatok

6.1. Létszám és béradatok

Megnevezés	Előző évet megelőző év	Előző év	Tárgyév
Teljes munkaidőben alkalmazásban álló szellemi dolgozók	-	-	-
Egyéb foglalkoztatottak	-	-	-
Összesen	-	-	-

6.2 A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön folyósítása

A vezető tisztségviselők részére előleg, kölcsön nem került folyósításra, nevükben garanciavállalás nem történt.

6.3 Felügyelőbizottság

A Társaságnál Felügyelő Bizottság nem működik.

6.4 Kapott támogatások bemutatása

A Társaság nem kapott támogatást tárgyévben.

6.5 Kutatás és kísérleti fejlesztés tárgyévi költsége

Kutatás, kísérleti fejlesztés a tárgyévben nem volt.

6.6 Környezetvédelem

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel a Társaság nem rendelkezik, veszélyes hulladék nem keletkezik. 2024. évben környezetvédelemmel kapcsolatos költségek nem merültek fel, továbbá környezetvédelmi költségek, költségek fedezetére céltartalék képzés nem történt.

A Társaság környezetre káros tevékenységet nem folytat, így környezetvédelemmel kapcsolatos eszközei és kiadásai nincsenek.

6.7. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

7. Egyéb kiegészítő információk

7.1. Mérlegen kívüli tételek

A Társaságnak a bemutatott időszakokban mérlegen kívüli kötelezettségei nem voltak.

7.2. Kivételes nagyságú bevételek, költségek

A Társaságnak a tárgyévben nem volt kivételes nagyságú bevétele és költsége.

7.3. Rendelkezés az eredményről

A tárgyévi beszámoló elfogadásakor a Tulajdonosok az Adózott eredmény Eredménytartalékba helyezésétől határoznak.

7.4. Vállalkozás folytatásának elve

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a Társaság a belátható időben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése.

7.5. Koronavírus járvány hatása

A Társaság felmérte a mérlegkészítés időszakában a koronavírus járvány miatt kialakult rendkívüli gazdasági helyzetben figyelmet érdemlő beszámolási kérdéseket és arra a következtetésre jutott, hogy összességében a kialakult helyzet a vállalkozás folytatására nincs lényeges hatással.

7.6. Tőke megfelelés

A Társaság a fordulónapi saját tőkéje a jogszabályban előírt tőkekövetelményeknek mindenben eleget tesz, a vállalkozás folytatásához megfelelő fedezetet biztosít.

7.7. Orosz-Ukrán háború hatása

A Budavári Média és Városmarketing 2024. üzleti év beszámolója a vállalkozás folytatására vonatkozó képesség figyelembevételével készült, és a beszámoló készítésekor az üzleti környezetre figyelemmel, véleményünk szerint a Társaság a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakban is fenn tudja tartani működését. Feltételezzük, hogy az előbb körülírt beszámoló felhasználóinak tudomása van a vírus és az orosz-ukrán konfliktus által okozott piaci körülmények bizonytalanságáról, azonban azok pontos hatása a gazdálkodásra nem beazonosítható.

Budavári Média és Városmarketing Kft.

ALAPÍTÓI HATÁROZAT KIVONATA

Készült a társaság 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1. alatti székhelyén
Jelen van: Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Tulajdonos

1/2025. (05.31.) számú alapítói határozat

A tag a 2022. évi egyszerűsített éves beszámolóban szereplő adatokkal kapcsolatosan kifogással nem él, az egyszerűsített éves beszámolót a tulajdonos elfogadja az alábbi adatokkal:

Mérlegfőösszeg		42 556	e Ft
Adózás előtti eredmény	-	70 511	e Ft
Adófizetési kötelezettség		114	e Ft
Adózott eredmény	-	70 625	e Ft

A tulajdonos a társaság 2024. évi adózott eredményének, -70.625.- eFt eredménytartálékba kerüléséről határozott.

Kelt: 2025. május 31.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat