



Előterjesztés

**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. december 11-i rendes ülésére
a Halászbástya felső kilátóterasz és a Mária Magdolna torony
nyitvatartási és díjszabási rendjének 2026. évre történő meghatározásáról**

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Gazdasági és Jogi Bizottság Városfejlesztési Bizottság

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat és a Budavári Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság között 2019. március 1. napján létrejött, többször módosított közszolgáltatási szerződés 2025. június 30. napjával történő megszüntetéséről és 2025. július 1. napjával új közszolgáltatási szerződés megkötéséről szóló **609/2025. (VI. 26.) önkormányzati határozata alapján megkötött közszolgáltatási szerződés** keretében Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló **Halászbástya felső kilátóterasz** turisztikai célú üzemeltetési feladatait, valamint a Szent Mária Magdolna Torony (a továbbiakban: **Mária Magdolna torony**, címe: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 6., Úri utca 55., Budapest I. kerület, belterület 6639./1 hrsz.) kilátó és kiállító terem, valamint a Budapest I. kerület, 6639/2. hrsz alatt felvett „védett terület, templomrom” megjelölésű Romkert üzemeltetési feladatait a Budavári Városüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1011 Budapest, Iskola utca 16., cégjegyzékszám: 01-09-952764, adószám: 23117413-2-41, képviseli: Horváth Szabolcs Attila ügyvezető, a továbbiakban: Budavári Városüzemeltetési Kft. vagy Társaság) látja el.

Erre tekintettel, a két turisztikai látványosság - a turisztikai igényekhez igazodóan, fenntartható módon, átlátható és vendégbarát rendszerben történő - működtetése érdekében a Kft. ügyvezetője kidolgozta a két turisztikai látványosság nyitvatartási és díjszabási rendjének 2026. évre szóló koncepcióját a jelen előterjesztés 1. sz. melléklete szerint, amely az alábbiakban foglalható össze:

I. A Halászbástya felső kilátóterasz 2026. évi nyitvatartási rendje:

Nyitvatartási időszak:

2026. január 2. – 2026. december 23. közötti időszak

Díjfizetési időszakok:

- 2026. január 2. – 2026. május 31. között: 9:00 – 19:00
- 2026. június 1. – 2026. szeptember 30. között: 9:00 – 21:00
- 2026. október 1. – 2026. december 23. között: 9:00 – 19:00

Díjmentes napok:

- 2026. január 1.
- nemzeti ünnepeken: 2026. március 15., 2026. augusztus 20., 2026. október 23.
- év végi időszakban: 2026. december 24. – 2026. december 31.

II. A Mária Magdolna torony 2026. évi nyitvatartási rendje:

A torony nyitvatartási ideje igazodik a Halászbástya időszakaihoz, az alábbi részletekkel:

- 2026. január 1.: zárva
- 2026. január 2. – 2026. május 31. között: 9:00 – 19:00
- 2026. június 1. – 2026. szeptember 30. között: 9:00 – 21:00
- 2026. október 1. – 2026. december 23. között: 9:00 – 19:00
- 2026. december 24. – 2026. december 31.: zárva

A Mária Magdolna torony jellegéből adódóan díjmentes látogatási időszak itt nem kerül bevezetésre.

III. Jegytípusok és díjszabás:

III. 1. Árak (bruttó):

Panoráma jegy (mindkét helyszínen) – teljes árú: 2 500 Ft / fő

Panoráma jegy (mindkét helyszínen) – kedvezményes 1 250 Ft / fő

Halászbástya kilátó – teljes árú: 1 500 Ft / fő

Halászbástya kilátó – kedvezményes: 750 Ft / fő

Mária Magdolna torony – teljes árú: 1 500 Ft / fő

Mária Magdolna torony – kedvezményes 750 Ft / fő

III.2. Kedvezményes jegy igénybevételére jogosultak:

- 14 év alatti gyermekek,
- diákigazolvánnyal rendelkező diákok,
- 65 év feletti személyek.

Kedvezményes jegy csak személyesen, pénztárban váltható, a jogosultság igazolását követően.

III.3. Díjmentes belépésre jogosultak:

A következő személyek díjmentesen léphetnek be, 0 Ft-os jegy kiváltásával a pénztárban, igazoló dokumentum bemutatásával:

- 6 éven aluli gyermekek,
- óvodáscsoportokat kísérő pedagógusok,
- diákcsoportokat kísérő pedagógus (10 főnként 1 fő),
- mentők,
- katasztrófavédelem tagjai szolgálat közben,
- a Polgármesteri Hivatal hivatalos ügyben eljáró munkatársai és hivatalos vendégei,
- Műemlékvédelmi Hatóság hivatalos ügyben eljáró munkatársai,
- idegenvezetők (min. 5 fős csoport esetén),
- felújítást végző szakemberek munkavégzés céljából,
- rokkantsági és hadigondozotti ellátásban részesülők,
- az egyedi azonosítóval ellátott I. Kerületi Kártya tulajdonosainak,
- fogyatékossgal élő személyek és 1 fő kísérőjük (a vonatkozó jogszabályban meghatározott módon igazoltan),
- a fogyatékos- személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 4.§ a) pontja szerinti fogyatékos személyeknek és (legfeljebb 1 fő) kísérőjüknek,
- fogyatékossgai támogatás igazolásáról szóló MÁK kártyával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
- a Siketek és Nagyothallók Országos Szövetségének igazolványával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
- a Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetségének igazolványával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
- Európai fogyatékossgai igazolvánnyal rendelkező (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) személynek és 1 fő kísérőjének,
- egyéb hatóság által kiadott fogyatékossgát igazoló okirattal (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének.

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelen előterjesztés szerinti döntési javaslatnak költségvetési vonzata van tekintettel arra, hogy a jegyárakból befolyó bevétel a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat mindenkor költségvetésének bevételi oldalát erősíti.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő-testület egyszerű többséggel szavaz.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a határozati javaslat, valamint annak mellékletét képező koncepció megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2025. (... ..) önkormányzati határozata

a Halászbástya felső kilátóterasz és a Mária Magdolna Torony

nyitvatartási és díjszabási rendjének 2026. évre történő meghatározásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Halászbástya felső kilátóterasz, valamint a Mária Magdolna torony nyitvatartási és díjszabási rendjének 2026. évre szóló koncepcióját a jelen előterjesztés 1. sz. melléklete szerint.
2. A határozat elfogadásával egyidejűleg a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjéről és a belépőjegyek díjáról szóló 1045/2024. (XII. 12.) önkormányzati határozata, valamint a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Mária Magdolna Torony nyitvatartási rendjéről és a belépőjegyek díjainak meghatározásáról továbbá a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjéről és a belépőjegyek díjáról szóló 1045/2024. (XII. 12.) önkormányzati határozat módosításáról szóló 617/2025. (VI. 26.) önkormányzati határozata hatályát veszti.

Határidő: 1. pont tekintetében - 2026. évben folyamatos
2. pont tekintetében - 2025. december 31.

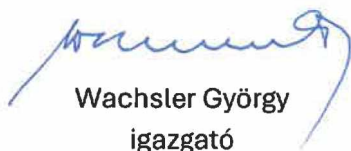
Felelős: Budavári Városüzemeltetési Kft. ügyvezetője
polgármester

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETEI

Melléklet: a Halászbástya felső kilátóterasz, valamint a Mária Magdolna torony nyitvatartási és díjszabási rendjének 2026. évre szóló koncepciója

4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK

Az előterjesztés
szakmailag
megalapozott:



Wachslér György
igazgató

Az előterjesztés
és a döntés költségvetési
kihatásainak vizsgálata és
megjelenítése megtörtént:



Kis Tímea
gazdasági igazgató

Az előterjesztés törvényességi
vizsgálata megtörtént:



dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

Budapest, 2025. december „3”

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:



dr. Sölch Gellért
jegyző

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:



Böröcz László
polgármester

Budapest, 2025. december „3”



BUDAVÁRI
VÁROSÜZEMELTETÉSI KFT.

Melléklet

**A Halászbástya felső kilátóterasz, valamint a Mária Magdolna-torony
nyitvatartási és díjszabási rendjének 2026. évre szóló koncepciója**

Tisztelt Polgármester Úr,
Tisztelt Képviselő-testület!

A 2026-os évben az alábbi részletekkel javasoljuk meghatározni a Halászbástya felső kilátóterasz és a Mária Magdolna-torony nyitvatartását valamint jegyár képzési koncepcióját:

I. A Halászbástya felső kilátóterasz 2026. évi nyitvatartási rendje:

Nyitvatartási időszak:

2026. január 2. – 2026. december 23. közötti időszak

Díjfizetési időszakok:

- 2026. január 2. – 2026. május 31. között: 9:00 – 19:00
- 2026. június 1. – 2026. szeptember 30. között: 9:00 – 21:00
- 2026. október 1. – 2026. december 23. között: 9:00 – 19:00

Díjmentes napok:

- 2026. január 1.
- nemzeti ünnepeken: 2026. március 15., 2026. augusztus 20., 2026. október 23.
- év végi időszakban: 2026. december 24. – 2026. december 31.

II. A Mária Magdolna-torony 2026. évi nyitvatartási rendje:

A torony nyitvatartási ideje igazodik a Halászbástya időszakaihoz, az alábbi részletekkel:

- 2026. január 1.: zárva
- 2026. január 2. – 2026. május 31. között: 9:00 – 19:00
- 2026. június 1. – 2026. szeptember 30. között: 9:00 – 21:00
- 2026. október 1. – 2026. december 23. között: 9:00 – 19:00
- 2026. december 24. – 2026. december 31.: zárva

A Mária Magdolna torony jellegéből adódóan díjmentes látogatási időszak itt nem kerül bevezetésre.



III. Jegytípusok és díjszabás:

III. 1. Árak (bruttó):

Panoráma jegy (mindkét helyszín) – teljes árú: 2 500 Ft / fő

Panoráma jegy (mindkét helyszín) – kedvezményes 1 250 Ft / fő

Halászbástya kilátó – teljes árú: 1 500 Ft / fő

Halászbástya kilátó – kedvezményes: 750 Ft / fő

Mária Magdolna torony – teljes árú: 1 500 Ft / fő

Mária Magdolna torony – kedvezményes: 750 Ft / fő

III.2. Kedvezményes jegy igénybevételére jogosultak:

- 14 év alatti gyermekek,
- diákigazolvánnyal rendelkező diákok,
- 65 év feletti személyek.

Kedvezményes jegy csak személyesen, pénztárban váltható, a jogosultság igazolását követően.

III.3. Díjmentes belépésre jogosultak:

A következő személyek díjmentesen léphetnek be, 0 Ft-os jegy kiváltásával a pénztárban, igazoló dokumentum bemutatásával:

- 6 éven aluli gyermekek,
- óvodáscsoportokat kísérő pedagógusok,
- diákcsoporthoz kísérő pedagógus (10 főnként 1 fő),
- mentők,
- katasztrófavédelem tagjai szolgálat közben,
- A Polgármesteri Hivatal hivatalos ügyben eljáró munkatársai és hivatalos vendégei,
- Műemlékvédelmi Hatóság hivatalos ügyben eljáró munkatársai,
- idegenvezetők (min. 5 fős csoport esetén),
- felújítást végző szakemberek munkavégzés céljából,
- rokkantsági és hadigondozotti ellátásban részesülők,
- az egyedi azonosítóval ellátott I. Kerületi Kártya tulajdonosainak,
- a fogyatékos- személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény 4.§ a) pontja szerinti fogyatékos személyeknek és (legfeljebb 1 fő) kísérőjüknek,



BUDAVÁRI

VÁROSÜZEMELTETÉSI KFT.

- fogyatékosági támogatás igazolásáról szóló MÁK kártyával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
- a Siketek és Nagyothallók Országos Szövetségének igazolványával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
- a Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetségének igazolványával (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének,
- Európai fogyatékosági igazolvánnyal rendelkező (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) személynek és 1 fő kísérőjének,
- egyéb hatóság által kiadott fogyatékoságot igazoló okirattal (fényképes személyazonosságot igazoló okmánnyal együtt érvényes) rendelkező személynek és 1 fő kísérőjének.

Budapest, 2025. december 2.

Tisztelettel:

.....
Horváth Szabolcs Attila
ügyvezető