



**BUDAVÁRI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

**A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. február 23-án megtartott
3. ülésén hozott
HATÁROZATAI**

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

22/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen, 8 nem szavazattal elutasította** az „A Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Államvasutak Zrt. vagyonkezelésében lévő Budapest I. kerület, 7619/8 hrsz-ú ingatlanrész bérbevétele” tárgyú előterjesztés napirendre vételét a 2023. február 23-i ülésére.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

23/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi az „A 2022/2023. évi fűtési idényben az önkormányzati intézmények foglalkoztatottjai részére egyszeri rezsi-támogatás nyújtása” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

24/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi az „A Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátása” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 10 igen, 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
25/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi az „A Várnegyed Nyomdai Szerződésének Megszűnését Vizsgáló Ideiglenes Bizottsága állásfoglalásának elfogadása” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 11 igen, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
26/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi a „Lakástörvény szerint vételi joggal érintett lakások értékesítésének előkészítését vizsgáló Ideiglenes Vizsgálóbizottság felállítására” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
27/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi a „Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Testvérvárosi éves programtervezete” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
28/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi az „A Budavári Állatvédelmi Program és Intézkedési Terv” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

29/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi az „A Nemzetiségi Önkormányzatok részére a Budapest I. kerület, Döbrentei utca 19. szám alatti helyiség biztosítása” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

30/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi az „A 1011 Budapest, Hunyadi János út 3. II. emelet 9. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

31/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi az „A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 9 igen, 6 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

32/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi a „Képviselő által benyújtott „Markovits Iván utca átalakítása” tárgyú interpelláció kivizsgálása” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

33/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi a „Képviselő által benyújtott „Testvérvárosi delegáció érkezése” tárgyú interpelláció kivizsgálása” tárgyú sürgősségi előterjesztést.

A képviselő-testület 8 igen, 7 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

34/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésének napirendjére felveszi a „Képviselő által benyújtott „A „Ki lopja az áramot?” tárgyú interpellációban foglaltak kivizsgálása” tárgyú sürgősségi előterjesztést (zárt ülés).

A képviselő-testület 8 igen, 6 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

35/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésén az „A Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztést 2. napirendi pontként tárgyalja meg.

A képviselő-testület 8 igen, 7 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

36/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésére benyújtott, jegyzői jelzéssel érintett valamennyi előterjesztés napirendről való törlésére irányuló polgármesteri javaslatról egy szavazással dönt.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

37/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen, 9 nem szavazattal elutasította** az alábbi jegyzői jelzéssel érintett előterjesztések 2023. február 23-i ülésének napirendről való törléséről:

- Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása,
- A Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása,
- A Képviselő-testület bizottságai munkáját segítő szakértők,
- A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondása,
- Lakástörvény szerint vételi joggal érintett lakások értékesítésének előkészítését vizsgáló Ideiglenes Vizsgálóbizottság felállítására.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

38/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete ülésének napirendjéről

Nyilvános ülésen:

1. **Kérdések, interpellációk, közérdekű bejelentések, egyébek**
2. **A Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők
3. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
4. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
5. **Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők
6. **A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők
7. **A Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjének és a belépőjegyek díjának módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
8. **A Környezetvédelmi Alap 2023. évi felhasználása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

9. **A Budapest I. kerület Országház utca 9. szám alatti ingatlan hasznosításához szükséges tulajdonosi döntések meghozatala**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
10. **A polgármester 2022. évben kivett szabadságáról szóló beszámoló elfogadása és a 2023. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
11. **A 2022/2023. évi fűtési idényben az önkormányzati intézmények foglalkoztatottjai részére egyszeri rezszi-támogatás nyújtása**
Előterjesztő: Fazekas Csilla elnök

Zárt ülésen:

12. **A Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése**
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők

Nyilvános ülésen:

13. **A Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
14. **Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról szóló 604/2022. (XII. 15.) önkormányzati határozat módosítása**
Előterjesztő: Fazekas Csilla elnök
15. **A Képviselő-testület bizottságai munkáját segítő szakértők**
Előterjesztő: Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Varga Dániel, Timár Gyula képviselők
16. **A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondása**
Előterjesztő: Gulyás Gergely Kristóf, Varga Dániel képviselők
17. **A Várnegyed Nyomdai Szerződésének Megszűnését Vizsgáló Ideiglenes Bizottsága állásfoglalásának elfogadása**
Előterjesztő: Gulyás Gergely Kristóf elnök
18. **Lakástörvény szerint vételi joggal érintett lakások értékesítésének előkészítését vizsgáló Ideiglenes Vizsgálóbizottság felállítására**
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők

19. Budapest Főváros Kormányhivatalának a 12/1994. (IV. 8.) Kt. rendelettel kapcsolatos ismételt törvényességi felhívása és a Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 12/1994. (IV. 8.) Kt. rendeletének módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
20. A Budapest Főváros Kormányhivatala által tett ismételt törvényességi felhívás napirendre vétele az Mőtv. 44. §-a alapján összehívott képviselő-testületi üléssel kapcsolatban
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
21. Az I. kerületi Házgondnoksági Kft. Felügyelőbizottsága Ügyrendjének elfogadása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
22. Tájékoztató az Attila út új forgalmi rendjének felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
23. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Testvérvárosi éves programtervezete
Előterjesztő: Zsitnyák János tanácsnok
24. A Budavári Állatvédelmi Program és Intézkedési Terv
Előterjesztő: Fazekas Csilla elnök
25. A Nemzetiségi Önkormányzatok részére a Budapest I. kerület, Döbrentei utca 19. szám alatti helyiség biztosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
26. A Márai Sándor Kulturális Közalapítvány 2022. évi támogatási szerződésének módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
27. A Márai Sándor Kulturális Közalapítvány határidő hosszabbítása iránti kérelmének elbírálása a „1944-45-ös Ostrom napló” című kiadványhoz nyújtott támogatás tárgyában
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
28. A 1013 Budapest, Attila út 1-3. földszint 8. ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
29. A 1011 Budapest, Hunyadi János út 3. II. emelet 9. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
30. A 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1. szám alatti társasházban kiírt írásbeli szavazáson való részvétel, valamint a korábban közös tulajdonban állt tetőtér értékesítése tárgyában létrejött közös tulajdont megszüntető megállapodás módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
31. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
32. Képviselő által benyújtott „Markovits Iván utca átalakítása” tárgyú interpelláció kivizsgálása
Előterjesztő: Varga Dániel elnök

33. **Képviselő által benyújtott „Testvérvárosi delegáció érkezése” tárgyú interpelláció kivizsgálása**
Előterjesztő: Fazekas Csilla elnök

Zárt ülésen:

34. **A „Ki lopja az áramot?” tárgyú interpellációban foglaltak kivizsgálása**
Előterjesztő: Timár Gyula elnök
35. **Almiqui Kreatív Kommunikációs Kft. által indított kártérítés iránti peres eljárás**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
36. **Élelmiszertámogatás megállapítása iránti kérelmet elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
37. **A Mányo-Bau Kft. közterület-használat iránti kérelme elbírálása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
38. **A REX CIBORUM SALES Kft. közterület-használati jogosultságának megszüntetése céljából benyújtott kérelme elbírálása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
39. **Az SC Europe Kft. közterület-használati jogosultságának megszüntetése céljából benyújtott kérelme elbírálása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
40. **A 1014 Budapest, Fortuna u. 17. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
41. **A 1011 Budapest, Fő u. 3. II. emelet 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
42. **A 1011 Budapest, Hunyadi János út 9. tetőtér 15. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
43. **A 1013 Budapest, Krisztina krt. 30. II. emelet 18. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
44. **A 1012 Budapest, Lovas út 31/A. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester
45. **A 1012 Budapest, Márvány u. 7. fszt. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Nyilvános ülésen:

46. A polgármester beszámolója a képviselő-testületi ülések között végzett munkájáról
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

1. Kérdések, interpellációk, közérdekű bejelentések, egyéb

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
39/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
az interpelláció elfogadásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen, 9 nem szavazattal nem fogadja el** Váradiné Naszályi Márta polgármester Kovács László György képviselő a „Fővárosi parkolási rendelet módosításának következményei az I. kerületben" tárgyú interpellációjára adott választát.

A képviselő-testület 11 igen, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
40/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
interpelláció kivizsgálására bizottság kijelöléséről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kijelöli az Egyházi és Idegenforgalmi Bizottságot a Kovács László György képviselő a „Fővárosi parkolási rendelet módosításának következményei az I. kerületben" tárgyú interpellációjára tárgyú interpellációjában foglaltak kivizsgálására.

Felelős: Egyházi és Idegenforgalmi Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Egyházi és Idegenforgalmi Bizottság

A képviselő-testület 13 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
41/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
interpelláció kivizsgálására határidő meghatározásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kovács László György képviselő a „Fővárosi parkolási rendelet módosításának következményei az I. kerületben" tárgyú interpellációjának határideje a képviselő-testület soron következő rendes ülése.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
42/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
az interpelláció elfogadásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen, 10 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett nem fogadja el** Váradiné Naszályi Márta polgármester Molnárka Gábor Zoltán

képviselő a „Az Önkormányzat 2023-as költségvetésével kapcsolatban” tárgyú interpellációjára adott választát.

A képviselő-testület 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
43/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
interpelláció kivizsgálására bizottság kijelöléséről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy kijelöli a Gazdasági és Jogi Bizottságot a Molnárka Gábor Zoltán képviselő „Az Önkormányzat 2023-as költségvetésével kapcsolatban” tárgyú interpellációjában foglaltak kivizsgálására.

Határidő: képviselő-testület áprilisi rendes ülése

Felelős: Gazdasági és Jogi Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős: Gazdasági és Jogi Bizottság

2. A Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
44/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
ügyrendi javaslatról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a képviselő-testület 2022. február 23-i ülésén tanácskozási joggal résztvevő Csárdi Antal országgyűlési képviselő részére a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakon túl további két perc hozzászólási időkeretet ad a 2. napirendi pont vonatkozásában.

A képviselő-testület 13 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
45/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
ügyrendi javaslatról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a képviselő-testület 2022. február 23-i ülésén tanácskozási joggal résztvevő Böröcz László, Budapest világörökségi terület fejlesztésének kommunikációjáért felelős miniszteri biztos részére a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 22. § (5) bekezdésében foglaltakon túl további két perc hozzászólási időkeretet ad a 2. napirendi pont vonatkozásában.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
46/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
érintettség miatt döntéshozatalból történő kizárásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **4 igen, 7 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasította** a döntéshozatalból érintettség miatt történő kizárásra irányuló javaslatot Csobánczy Gábor alpolgármester, Dr. Sándor Péterné képviselő és Gulyás Gergely Kristóf képviselő vonatkozásában.

A képviselő-testület 9 igen, 2 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
47/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

képviselői módosító indítványról az „A Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztés vonatkozásában

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **támogatja** Kovács László György „A Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztéshez benyújtott képviselői módosító indítványában foglaltakat.

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **9 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett megalkotja** a Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletet.

3. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **15 igen szavazattal megalkotja** a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 28.) önkormányzati rendeletet.

4. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **15 igen szavazattal megalkotja** a szociális és gyermekjóléti pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2023. (III. 3.) önkormányzati rendeletet.

5. **Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
48/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
ügyrendi javaslatról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a képviselő-testület 2022. február 23-i ülésén Dr. Kun János önkormányzati képviselő részére a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltakon túl további két perc hozzászólási időkeretet ad az 5. napirendi pont vonatkozásában.

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen, 2 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett megalkotja** az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 4/2023. (III. 3.) önkormányzati rendeletet.

6. **A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **8 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett megalkotja** a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló 5/2023. (III. 3.) önkormányzati rendeletet.

7. **A Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjének és a belépőjegyek díjának módosítása**
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
49/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
a Halászbástya felső kilátóterasz nyitvatartási rendjének és a belépőjegyek díjának módosításáról

1. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászbástya felső kilátóterasz nyitva tartását az alábbiakban állapítja meg:

- A nyitvatartási idő folyamatos működéssel:
- március 16-tól május 31-ig: 9 órától 19 óráig,
 - június 1-től szeptember 30-ig: 9 órától 21 óráig,

- október 1-től december 23-ig: 9 órától 19 óráig.

2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászbástya felső kilátóterasz belépőjegyek árát és a kedvezményezettek körét az alábbiak szerint állapítja meg:

Halászbástya felső kilátó szintjére való belépésre jogosító

- teljes árú jegy ára: 1200 Ft
- 50 %-os kedvezményes jegy ára: 600 Ft

Kedvezmények:

- a) Kedvezményes árú jegyre jogosultak a 14 év alatti gyermekek és a diákigazolvánnyal rendelkező diákok, Magyarország és az Európai Unió tagországainak nyugdíjas állampolgárai
- b) Díjmentes a belépés az állami és nemzeti ünnepeken (augusztus 20. október 23.)
- c) Díjmentes a belépés:
 - a 6 éven aluli gyermekeknek és óvodás csoportokat kísérő pedagógusoknak,
 - a diákcsoportokat kísérő pedagógus igazolvánnyal rendelkező személynek (10 főként 1 fő kísérőnek ingyenes a belépés a csoporttal),
 - a mentők, a katasztrófavédelem szerveinek, tagjainak munkavégzése közben,
 - a Polgármesteri Hivatal hivatalos személyeinek hivatalos ügyben való eljárása esetén,
 - a műemlékvédelmi hatóság hivatalos személyeinek, hivatalos ügyben való eljárás esetén,
 - arcképes igazolvánnyal rendelkező idegenvezető, aki 5 főt meghaladó csoportot vezet,
 - a Halászbástya felújítását végző szakembereknek, munkavégzés céljából,
 - rokkantsági járadékban, - ellátásban, illetve baleseti rokkantsági nyugdíjban részesülőknek, hadigondozottaknak,
 - mozgáskorlátozott igazolvánnyal rendelkező személyeknek,
 - az egyedi azonosítóval ellátott I. Kerület Kártya tulajdonosainak.

3. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jelen egységes szerkezetbe foglalt döntéssel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a tárgyban hozott korábbi határozatait, azaz Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2020. (II.20.), 12/2021. (VI.24.) és 260/2021. (XII.16.) önkormányzati határozatait.

Határidő: folyamatos

Felelős: Budavári Kapu Kft. ügyvezetője

Végrehajtásért felelős: Budavári Kapu Kft.

8. A Környezetvédelmi Alap 2023. évi felhasználása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

50/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

bizottsági módosító indítványokról „A Környezetvédelmi Alap 2023. évi felhasználása” tárgyú előterjesztés vonatkozásában

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **támogatja** a Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Gazdasági és Jogi Bizottság „A Budavári

Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztéshez benyújtott módosító indítványában foglaltakat.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
51/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
a Környezetvédelmi Alap 2023. évi felhasználásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Környezetvédelmi Alap 2023. évi felhasználási tervét a határozat melléklete szerint.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

9. A Budapest I. kerület Országház utca 9. szám alatti ingatlan hasznosításához szükséges tulajdonosi döntések meghozatala

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
52/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Országház utca 9. szám alatti ingatlan hasznosításához szükséges tulajdonosi döntések meghozataláról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Budapest I. kerület Országház u. 9. szám alatti ingatlan (hrs. 6604) 612 m² alapterületű üres helyiségcsoportját (pince, fszt., 1. és 2. emelet, valamint tetőtér) feladataik ellátására 2023. március 1. napjától határozatlan időre használatba adja a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti Irodája és a Budavári Kapu Kft. részére.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. kerület Országház utca 9. szám alatti ingatlan üzemeltetési feladatainak ellátásával 2023. március 1. napjától a Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezetet (a továbbiakban: GAMESZ) bízta meg.

3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan használatával felmerülő költségeket a 2023. évi költségvetésben a GAMESZ költségvetésébe, a K3 Dologi kiadások kiemelt előirányzat sorain tervezi.

4. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, a GAMESZ igazgatóját és a Budavári Kapu Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy az épület használatának megosztására, valamint a használatból felmerülő közüzemi és egyéb költségek viselésére vonatkozó megállapodást kösse meg.

5. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest I. kerület Attila út 107. fszt. 1. szám alatti, 193 m² alapterületű, a Budapest I. kerület Pauler utca 19. fszt. 3 szám alatti, 56 m² alapterületű, a Budapest I. kerület Fő utca 15. fszt. 2. szám alatti, 164 m² alapterületű, valamint a Budavári Kapu Kft által a Budapest I. kerület Kapisztrán tér 1. szám alatti ingatlanban használt 3 irodahelyiség hasznosítására a 2023. május havi rendes képviselő-testületi ülésen tegyen javaslatot.

Határidő: 1-3. pontok: 2023. március 1., 4. pont: 2023. március 31., 5. pont: 2023. május 31.
Felelős: 1-3., 5. pontok: polgármester, 4. pont: Jegyző, GAMESZ igazgatója, Budavári Kapu Kft.
Ügyvezető igazgatója
Végrehajtásért felelős: Közterület-felügyeleti Iroda, Budavári Kapu Kft., GAMESZ

10. A polgármester 2022. évben kivett szabadságáról szóló beszámoló elfogadása és a 2023. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

53/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

„A polgármester 2022. évben kivett szabadságáról szóló beszámoló elfogadása és a 2023. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása” tárgyú napirendi pont tárgyalásának felfüggesztéséről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésén az „A polgármester 2022. évben kivett szabadságáról szóló beszámoló elfogadása és a 2023. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása” című napirendi pont tárgyalását felfüggeszti.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

55/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a polgármester 2022. évben kivett szabadságáról szóló beszámoló elfogadásáról és a 2023. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 8 tartózkodás mellett elutasította** az „A polgármester 2022. évben kivett szabadságáról szóló beszámoló elfogadása és a 2023. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

11. A 2022/2023. évi fűtési idényben az önkormányzati intézmények foglalkoztatottjai részére egyszeri rezszi-támogatás nyújtása
Előterjesztő: Fazekas Csilla elnök

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

54/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 2022/2023. évi fűtési idényben az önkormányzati intézmények foglalkoztatottjai részére egyszeri rezszi-támogatás nyújtásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a NOKSB Bizottság 127/2023. (II. 20.) számú NOKSB határozata alapján kidolgozott koncepciónak megfelelően elfogadja a 2022/2023. évi fűtési idényben az Önkormányzat intézményeinél teljes munkaidőben foglalkoztatottak részére egy egyszeri egyösszegű

- havi bruttó 296.400 Ft bér illetve illetmény alatt nettó 120.000 Ft (br. 180.451 Ft),
- havi bruttó 296.400-500.000 Ft bér illetve illetmény között nettó 110.000 Ft (br. 165.413 Ft),

- havi bruttó 500.001-700.000 Ft bér illetve illetmény között nettó 100.000 Ft (br. 150.376 Ft),
- rezsi-támogatást biztosítását.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és az önkormányzati intézmények vezetőit, hogy az 1. pont szerinti támogatás kifizetéséről - a szükséges munkáltatói intézkedések meghozatalával az intézmények költségvetése terhére - 15 napon belül intézkedjenek a 2023. évi költségvetési rendelet hatályba lépését követően.

3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vezetőit is, hogy saját jogkörben intézkedjenek az 1. pont szerinti összegű támogatás - saját forrásból történő biztosításáról - kifizetéséről.

4. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a jelen határozat 1-2. pontja szerinti rezsi-támogatások fedezete a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetében betervezésre került a NOKS Bizottság 127/2023. (II. 20.) számú NOKSB határozata szerint.

Határidő: 1-2. pont tekintetében a 2023. évi költségvetési rendelet hatályba lépést követően 15 napon belül, 3. pont tekintetében 2023. március 15.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: 1-2. pont tekintetében intézményvezetők, 3. pont tekintetében gazdasági társaságok vezetői

12. A Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése

Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők

A képviselő-testület 9 igen, 6 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

56/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság megalapításáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 100%-ban az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságként a mellékletben található Alapító Okiratban foglaltaknak megfelelően megalapítja a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság alaptörvényének rendelkezésére bocsátásához szükséges fedezetet Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében, "Céltartalék" soron biztosítja.

3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság bejegyzése céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

57/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

szavazatszámlláló bizottság megválasztásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. február 23-i ülésén a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztása, valamint a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátása ügyében szavazatszámlláló bizottságot hoz létre a következők szerint:

Elnök: Marschall Máté képviselő

Tag: Kovács László György képviselő

Tag: Timár Gyula képviselő

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

58/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

„A Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése” tárgyú napirendi pont tárgyalásának felfüggesztéséről

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. február 23-i ülésén az „A Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozása, valamint az ügyvezető és felügyelőbizottsági tagok kinevezése” című napirendi pont tárgyalását felfüggeszti.

A képviselő-testület 9 igen, 5 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

59/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról szóló titkos szavazásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete titkos szavazás során úgy határozott, hogy a Budavári Média és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének Rátóti-Mikó Krisztinát megválasztja.

A képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

62/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére Rátóti-Mikó Krisztinát 2023. március 1. napjától 2024. február 28. napjáig tartó határozott időre kinevezi.

2. Az ügyvezető vezető tisztségviselői tisztségét munkaviszonyban látja el. Havi alapbérét a Képviselő-testület 900.000. Ft-ban állapítja meg.

3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a munkaügyi iratok aláírásáról gondoskodjon.

4. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kft. bejegyzésével egyidejűleg gondoskodjon a vezető tisztségviselő cégbírósághoz történő bejelentéséről.

5. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az ügyvezető határozott idejű megbízatásának lejárta előtt pályázatot hirdet a megalakuló társaság ügyvezetői tisztségének 5 éves határozott időtartamra történő ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 10 igen, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

63/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottsága tagjainak megválasztásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának Neuhoff-Suski Andrást, Lengyel Szilviát és Sasvári-Merza Krisztinát 2023. március 1. napjától 2024. február 28. napjáig határozott időtartamra megválasztja.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági elnökének az 1. pont alapján megválasztott tagok közül Sasvári-Merza Krisztinát 2023. március 1. napjától 2024. február 28. napjáig határozott időtartamra megválasztja.

3. A felügyelőbizottság elnöke havi díjazását a mindenkori képviselői alapdíj összegében, a felügyelőbizottság tagjai havi díjazását a képviselői alapdíj 30%-ában állapítja meg azzal, hogy a díjazás felvétele a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel történhet.

4. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Kft. bejegyzésével egyidejűleg gondoskodjon a felügyelőbizottsági tagjai és elnöke cégbírósághoz történő bejelentéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 10 igen, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

64/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti és a 1012 Budapest, Attila u. 133. f. 4. szám alatti ingatlanok bérbeadásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. szám alatti 14276/0/A/3 és

14276/0/A/4 hrsz-ú, 26-26 m2 alapterületű helyiségeket a Budavári Média és Városmarketing Kft.-nek adja bérbe.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő 1012 Budapest, Attila út 133. f. 4. szám alatti 6794/27A/69 hrsz-ú 39 m2 alapterületű helyiséget bérbe adja a Budavári Lakásügynökség Nonprofit Kft.-nek.

3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottságot, hogy a bérleti jogviszony további részleteiről határozzon.

Határidő: 2023. március 9.

Felelős: Polgármester, Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottság

Végrehajtásért felelős: 1. és 2. számú határozati javaslat tekintetében GAMESZ, Vagyonhasznosítási Iroda

3. számú határozati javaslat tekintetében Vagyonhasznosítási Iroda

A képviselő-testület 10 igen, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

65/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületeken elhelyezett reklámfelületek használatba adásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületeken elhelyezett reklámfelületek kezelésével és hasznosításával a Budavári Média és Városmarketing Kft. bízta meg.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a használatba adás feltételeit tartalmazó szerződés elkészítésére a Dr. Szatmári Csaba Ügyvédi Irodát kéri fel.

Határidő: 2023. március 9.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 10 igen, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

66/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

nyomdai szolgáltatások beszerzésére vonatkozó "in-house" megállapodás megkötéséről

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat valamennyi intézménye kiterjedően a nyomdai szolgáltatás beszerzésére vonatkozóan a Budavári Média és Városmarketing Kft.-vel in-house szerződést köt.

2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az in-house szerződés elkészítésére Dr. Barna Orsolya ügyvédet kéri fel.

Határidő: 2023. március 9.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 8 igen, 4 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
67/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
Budavári Kulturális Nonprofit Kft. tevékenységi körének módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. tevékenységi köréből a

- Nyomdai előkészítő tevékenység
- Világháló-portál szolgáltatás
- Hangfelvétel készítése, kiadása
- Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása
- Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

tevékenységeket törli. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges bejelentést a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé tegye meg.

Határidő: 2023. március 9.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 8 igen, 3 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
68/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. 2023. üzleti tervéből a Várnegyed újság kiadásával kapcsolatos 77.685.000 Ft összegű tételt törli.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Gazdasági Iroda, Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője

13. A Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
60/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásáról szóló titkos szavazásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete titkos szavazás során úgy határozott, hogy a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására Lőrincz Edinát bízza meg.

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
61/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
a Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartásában működő Budavári Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátásával 71 napra – 2023. február 24. napjától 2023. május 06. napjáig – Lőrincz Edinát bízta meg.

2. A vezető állású munkavállaló havi bruttó alapbére – az ügyvezetői megbízás időtartamára – 967.000 Ft.

3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a munkaügyi iratok elkészítéséről, és a változás cégnyilvántartáson történő átvezetéséről.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda – Jogi Csoport

14. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról szóló 604/2022. (XII. 15.) önkormányzati határozat módosítása

Előterjesztő: Fazekas Csilla elnök

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 6 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
69/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról szóló 604/2022. (XII. 15.) önkormányzati határozat módosításáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról szóló 604/2022. (XII. 15.) önkormányzati határozatát akként módosítja, hogy a Társaság a Képviselő-testület által már 2022. december 15-én elfogadott 2023. évi üzleti tervének végrehajtását 2023. januártól 2023. májusig terjedő időszakra vonatkozóan kezdheti meg.

Határidő: 2023. évben folyamatos

Felelős: Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Végrehajtásért felelős: Budavári Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

15. A Képviselő-testület bizottságai munkáját segítő szakértők

Előterjesztő: Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Varga Dániel, Timár Gyula képviselők

A képviselő-testület 8 igen, 5 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
70/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata
a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági és Jogi Bizottságának szakértő igénybevételéről

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy szakértői megbízási szerződést köt a Morvai és Társa Ügyvédi Irodával a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági és Jogi Bizottsága munkájának segítésére vonatkozóan bruttó 250.000 Ft/hó összeghatárig 2023. december 31-ig szóló időtartamra.

2. Továbbá Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a szakértői megbízási szerződéssel kapcsolatos költségeket 2023. évi költségvetésében, „Céltartalék” soron biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Gazdasági és Jogi Bizottság, Gazdasági iroda

A képviselő-testület 8 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

71/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottságának szakértő igénybevételéről

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy szakértői megbízási szerződést köt dr. Sánta Dórával a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsága munkájának segítésére vonatkozóan bruttó 250.000 Ft/hó összeghatárig 2023. december 31-ig szóló időtartamra.

2. Továbbá Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a szakértői megbízási szerződéssel kapcsolatos költségeket 2023. évi költségvetésében, „Céltartalék” soron biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság, Gazdasági iroda

A képviselő-testület 8 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

72/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottságának szakértő igénybevételéről

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy szakértői megbízási szerződést köt az RSD Consulting Kft.-vel a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottsága munkájának segítésére vonatkozóan, bruttó 250.000 Ft/hó összeghatárig 2023. december 31-ig szóló időtartamra.

2. Továbbá Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a szakértői megbízási szerződéssel kapcsolatos költségeket 2023. évi költségvetésében, „Céltartalék” soron biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti megbízási szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési, Innovációs és Környezetvédelmi Bizottság, Gazdasági Iroda

16. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondása

Előterjesztő: Gulyás Gergely Kristóf, Varga Dániel képviselők

A képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

73/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Csillag Gábor egyéni vállalkozóval 2019. novemberében kötött megbízási szerződést indokolás nélkül, 30 napos felmondási idővel írásban közölt felmondással megszünteti.

A Képviselő-testület kötelezi a Polgármestert, hogy az írásbeli felmondásokat jelen határozat elfogadásától számított 7 napon belül a szerződő fél részére a szerződésnek megfelelő módon küldje ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 9 igen, 3 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

74/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a dr. Lukácsné Gulai Annával 2019. októberében kötött megbízási szerződést indokolás nélkül, 30 napos felmondási idővel írásban közölt felmondással megszünteti.

A Képviselő-testület kötelezi a Polgármestert, hogy az írásbeli felmondásokat jelen határozat elfogadásától számított 7 napon belül a szerződő fél részére a szerződésnek megfelelő módon küldje ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

A képviselő-testület 8 igen, 3 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

75/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Varga Áron egyéni vállalkozóval 2020. októberében kötött megbízási szerződést indokolás nélkül, 30 napos felmondási idővel írásban közölt felmondással megszünteti.

A Képviselő-testület kötelezi a Polgármestert, hogy az írásbeli felmondást jelen határozat elfogadásától számított 7 napon belül a szerződő felek részére a szerződésnek megfelelő módon küldje ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

76/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **3 igen, 10 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett elutasította** az „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondása” tárgyú előterjesztésben szereplő, Zarándy Zoltánnal 2020. szeptemberében kötött megbízási szerződés felmondására vonatkozó javaslatot.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

77/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **2 igen, 10 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elutasította** az „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondása” tárgyú előterjesztésben szereplő, Csillag Gáborral 2022. október 4-én kötött megbízási szerződés felmondására vonatkozó javaslatot.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

78/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **10 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett elutasította** az „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondása” tárgyú előterjesztésben szereplő, Kádas Miklóssal 2021. február 26-án kötött megbízási szerződés felmondására vonatkozó javaslatot.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

79/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **10 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett elutasította** az „A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által kötött egyes megbízási szerződések felmondása” tárgyú előterjesztésben szereplő, Hornyai Zsófiával 2021. május 3-án kötött megbízási szerződés felmondására vonatkozó javaslatot.

17. A Várnegyed Nyomdai Szerződésének Megszűnését Vizsgáló Ideiglenes Bizottsága állásfoglalásának elfogadása

Előterjesztő: Gulyás Gergely Kristóf elnök

A képviselő-testület 8 igen, 5 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

80/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Várnegyed Nyomdai Szerződésének Megszűnését Vizsgáló Ideiglenes Bizottság állásfoglalása elfogadása tárgyában

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a melléklet szerinti állásfoglalását elfogadja valamint a Bizottság munkáját befejezettnek tekinti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

18. Lakástörvény szerint vételi joggal érintett lakások értékesítésének előkészítését vizsgáló Ideiglenes Vizsgálóbizottság felállítására

Előterjesztő: Dr. Sándor Péterné, Marschall Máté, Varga Dániel, Fazekas Csilla, Gulyás Gergely Kristóf, Dr. Patthy Szabolcs, Timár Gyula, Zsitnyák János képviselők

A képviselő-testület 9 igen, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

81/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Lakástörvény szerint vételi joggal érintett lakások értékesítésének előkészítését vizsgáló Ideiglenes Vizsgálóbizottság felállítására

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy létrehozza Lakástörvény szerint vételi joggal érintett lakások értékesítésének előkészítését vizsgáló Ideiglenes Vizsgálóbizottságot (a továbbiakban: Bizottság). A Bizottság feladata a vételijoggal érintett önkormányzati lakásokra beérkezett vételi jog gyakorlásához kapcsolódó Lakástörvény szerinti önkormányzati feladatok határidőre való nem teljesítésének és a teljesítés érdekében megtett intézkedések hatékonyságának és elégségességének vizsgálata.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Bizottság tagjainak Gulyás Gergely Kristófot mint elnök, továbbá Dr. Kun Jánost és Varga Dánielt választja meg, akik munkájukat külön díjazás nélkül látják el.

3. A Bizottság a Képviselő-testület 2023. év áprilisában, vagy azt követően az első rendes képviselő-testületi ülésen tájékoztatja a képviselőket a vizsgálat eredményeiről.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Lakástörvény szerint vételi joggal érintett lakások értékesítésének előkészítését vizsgáló Ideiglenes Vizsgálóbizottság

19. Budapest Főváros Kormányhivatalának a 12/1994. (IV. 8.) Kt. rendelettel kapcsolatos ismételt törvényességi felhívása és a Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 12/1994. (IV. 8.) Kt. rendeletének módosítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

82/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest Főváros Kormányhivatalának a 12/1994. (IV. 8.) Kt. rendelettel kapcsolatos ismételt törvényességi felhívásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Kormányhivatala a Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 12/1994. (IV. 8.) Kt. rendeletével kapcsolatos BP2800/00682-5/2022. iktatószámú, 2022. október 26-án benyújtott törvényességi felhívásában, és a BP/2800/00140-1/2023. iktatószámú, 2023. január 30-án érkezett ismételt törvényességi felhívásában foglaltakat megismerte és figyelemmel arra, hogy megalkotta a Budavári Önkormányzat tulajdonában lévő lakások elidegenítésének szabályairól szóló 1/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletét, felkéri a Polgármestert, hogy a rendelet megalkotásáról annak megküldése útján a Budapest Főváros Kormányhivatalát tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

20. A Budapest Főváros Kormányhivatala által tett ismételt törvényességi felhívás napirendre vétele az Mötv. 44. §-a alapján összehívott képviselő-testületi üléssel kapcsolatban
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 8 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

83/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

képviselői módosító indítványról az „A Budapest Főváros Kormányhivatala által tett ismételt törvényességi felhívás napirendre vétele az Mötv. 44. §-a alapján összehívott képviselő-testületi üléssel kapcsolatban” tárgyú előterjesztés vonatkozásában

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **támogatja** „A Budapest Főváros Kormányhivatala által tett ismételt törvényességi felhívás napirendre vétele az Mötv. 44. §-a alapján összehívott képviselő-testületi üléssel kapcsolatban” tárgyú előterjesztéshez benyújtott képviselői módosító indítványában foglaltakat.

A képviselő-testület 8 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

84/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budapest Főváros Kormányhivatala által tett ismételt törvényességi felhívás napirendre vételéről az Mötv. 44. §-a alapján összehívott képviselő-testületi üléssel kapcsolatban

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Kormányhivatala BP/2800/00797-1/2022. iktatószámú iratában a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), 44. §-a alapján összehívott képviselő-testületi üléssel kapcsolatosan tett törvényességi felhívás, továbbá a Budapest Főváros Kormányhivatala BP/2800/00142-1/2023. iktatószámú ugyanezen tárgykörbe tett ismételt törvényességi felhívás tartalmában foglaltakat megismerte és megtárgyalta, az abban szereplő megállapításokat elfogadja. Felkéri a Polgármestert a képviselő-testületi határozat Budapest Főváros Kormányhivatala részére történő megküldésére.

2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete mint a munkáltatói jogkör gyakorlója ismételten felszólítja a Polgármestert, hogy a polgármesteri tisztségéből fakadó kötelezettségeinek a jogszabályoknak megfelelő módon tegyen eleget.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet és Szervezési Csoport

21. Az I. kerületi Házgondnoksági Kft. Felügyelőbizottsága Ügyrendjének elfogadása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

85/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

az I. kerületi Házgondnoksági Kft. Felügyelőbizottsága Ügyrendjének elfogadásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az I. kerületi Házgondnoksági Kft. Felügyelőbizottságának Ügyrendjét - a határozat melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.

Határidő: 2023. február 23.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: I. kerületi Házgondnoksági Kft. ügyvezetője

22. Tájékoztató az Attila út új forgalmi rendjének felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

86/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

tájékoztató az Attila út új forgalmi rendjének felülvizsgálatáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő- testülete a Create Value Szolgáltató és Tanácsadó Kft. által 2023. januárban készült az Attila út új forgalmi rend felülvizsgálata szakértői véleményt (a továbbiakban: Szakvélemény) megismerte, annak megállapításait elfogadja.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Szakvéleményben megfogalmazott új gyalogos átkelőhely létesítésére vonatkozó javaslattal egyetért és felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Budapest Közút Zrt.-nél, mint az érintett terület forgalomtechnikai és közútkezelőjénél a gyalogos átkelőhely létesítését.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

23. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Testvérvárosi éves programtervezete Előterjesztő: Zsitnyák János tanácsnok

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

87/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Testvérvárosi éves programtervezetéről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a testvérvárosi kapcsolatokért felelős tanácsnok által határidőben benyújtott 2023. évi Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Testvérvárosi éves programtervezetében foglaltakat megismerte.

Határidő: azonnal

Felelős: testvérvárosi kapcsolatokért felelős tanácsnok

Végrehajtásért felelős: testvérvárosi kapcsolatokért felelős tanácsnok

24. A Budavári Állatvédelmi Program és Intézkedési Terv Előterjesztő: Fazekas Csilla elnök

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

88/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Budavári Állatvédelmi Program és Intézkedési Tervről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletét képező, a Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság 129/2023. (II. 20.) NOKSB határozatával kialakított Budavári Állatvédelmi Program és Intézkedési Tervet megismerte és azt jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: NOKS Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős: NOKS Bizottság elnöke

25. A Nemzetiségi Önkormányzatok részére a Budapest I. kerület, Döbrentei utca 19. szám alatti helyiség biztosítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

89/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Nemzetiségi Önkormányzatok részére a Döbrentei utca 19. szám alatti helyiség biztosításáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a 7 db Budavári Nemzetiségi Önkormányzata részére a Budapest I. kerület, Döbrentei u. 19. szám alatti képviselői irodahelyiség használatához előzetes hozzájárulását adja.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest I. kerület, Döbrentei u. 19. szám alatti képviselői irodahelyiség használatához szükséges technikai-, jogi és fenntartási feltételeket részletesen bemutató javaslatot tartalmazó előterjesztést dolgoztasson ki és nyújtson be a Képviselő-testület részére 2023. április 30. napjáig.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

26. A Márai Sándor Kulturális Közalapítvány 2022. évi támogatási szerződésének módosítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

90/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány 2022. évi támogatási szerződésének módosításáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány és a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat között 2022. augusztus 1. napján létrejött, BDV/10115-6/2022. iktatószámú támogatási szerződésbe foglalt felhasználási és elszámolási határidők módosításokhoz hozzájárul a határozat melléklete szerinti szerződésmódosításban foglaltak szerint.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Márai Sándor Kulturális Közalapítvánnyal kötendő 2022. évre vonatkozó támogatási szerződés módosításának aláírására a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

27. A Márai Sándor Kulturális Közalapítvány határidő hosszabbítása iránti kérelmének elbírálása a „1944-45-ös Ostrom napló” című kiadványhoz nyújtott támogatás tárgyában
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

91/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány határidő hosszabbítása iránti kérelmének elbírálásáról a „1944-45-ös Ostrom napló” című kiadványhoz nyújtott támogatás tárgyában

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány és a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat között 2022. október 4. napján létrejött, BDV/3164-1/2022. iktatószámú támogatási szerződésben foglalt felhasználási határidő módosításához nem járul hozzá.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete akként dönt, hogy a Márai Sándor Kulturális Közalapítvány a számára a BDV/3164-1/2022. iktatószámú támogatási szerződés alapján átutalt 3 770 000 Ft, azaz Hárommillió- hétszázhetvenezer forint támogatási összeget a Támogatási szerződés 20. pontja alapján Budavári Önkormányzat részére fizesse vissza a határozatról való értesítést követő 8 napon belül.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Kabinet

28. A 1013 Budapest, Attila út 1-3. földszint 8. ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

92/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 1013 Budapest, Attila út 1-3. földszint 8. ajtó szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jogról

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 10. § (7) és 17. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat nem él a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján fennálló elővásárlási jogával a Bogdán László eladó és Kenderesy Koppány János, valamint Kenderesy-Göllner Anna vevők között 2023. január 31. napján a Budapest I. kerület, belterület 6255/0/A/10 hrsz-ú, 1013 Budapest, Attila út 1-3. földszint 8. ajtó „felülvizsgálat alatt” szám alatt található, 53 m² alapterületű, 1 egész és 1 fél szobás „lakás” megnevezésű ingatlan és az ingatlanhoz a közös tulajdonból hozzá tartozó 25/1000 tulajdoni illetőség az eladó 1/1 arányú tulajdonában álló tulajdoni hányadának értékesítése tárgyában 2023. január 31. napján kötött ingatlan adásvételi szerződés szerint, az abban foglalt feltételek mellett, 65.000.000.- Ft összegű vételáron.

Határidő: 2023. március. 2.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

29. A 1011 Budapest, Hunyadi János út 3. II. emelet 9. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jog

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

93/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Hunyadi János út 3. II. emelet 9. szám alatti ingatlanon fennálló elővásárlási jogról

A Képviselő-testület az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 10. § (7) és 17. § (1) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat nem él a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 86. § (4) bekezdése alapján fennálló elővásárlási jogával az Egyedné Banyár Teréz és Óry Miklós eladók, valamint Kovács János és Hajagos Katalin vevők között a Budapest I. kerület, belterület 14335/0/A/39 hrsz-ú, az ingatlan-nyilvántartás szerint a 1011 Budapest, Hunyadi János út 3. II. emelet 9. – természetben a 1011 Budapest, Fő utca 6. „felülvizsgálat alatt” – szám alatt található, 61 m² alapterületű, 1 egész szobás „lakás” megnevezésű ingatlan és az ingatlanhoz a közös tulajdonból hozzá tartozó 87/10000 tulajdoni illetőség az eladók 1/2-1/2 arányú tulajdonában álló tulajdoni hányadának értékesítése tárgyában 2023. január 25. napján kötött ingatlan adásvételi szerződés szerint, az abban foglalt feltételek mellett, 114.000.000.- Ft összegű vételáron.

Határidő: 2023. március. 2.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

30. A 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1. szám alatti társasházban kiírt írásbeli szavazáson való részvétel, valamint a korábban közös tulajdonban állt tetőtér értékesítése tárgyában létrejött közös tulajdont megszüntető megállapodás módosítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 15 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

94/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1. szám alatti társasházban kiírt írásbeli szavazáson való részvételről, valamint a korábban közös tulajdonban állt tetőtér értékesítése tárgyában létrejött közös tulajdont megszüntető megállapodás módosításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 16/1995. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdésében biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 474/10.000 tulajdoni hányada arányában **hozzájárul** a 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 1. szám alatti társasházban 2023. január 5. napján kiírt írásbeli szavazáson történő részvételhez, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy az Önkormányzat képviseletében

1. az Önkormányzat 474/10.000 tulajdoni hányada arányában - a 2023. február 28-i határidővel kiírt írásbeli szavazás 1./2023-2./2023. számú határozati javaslatai szerinti tartalommal a szavazólapon „igen”-nel szavazzon az alábbiak szerint:

- A) a 3/2022. számú közgyűlési határozat módosításához kapcsolódóan az ellenérték Önkormányzatra eső része, 4.270.500,-Ft összeg az Önkormányzat Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12010154-00379543-00100000 számú bankszámlájára kerül átutalásra,
- B) a 2021.08.23./8. közgyűlési határozat hatályon kívül helyezésére vonatkozóan a 2021. október-december hónapokban a Társasház részére teljesített mindösszesen 2.930.000,- Ft összegű célbefizetés összege a GAMESZ 12010154-00379631-00200005 számú, a Raiffeisen Bank Zrt. által vezetett számlájára kerül visszafizetésre.
2. a 2022. december 1. napján – a padlástér értékesítése tárgyában – létrejött közös tulajdont megszüntető megállapodás módosításáról szóló nyilatkozatot a jelen előterjesztéshez mellékelt tartalommal aláírja.

Határidő: 2023. február 28.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

31. A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 14 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

95/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a lejárt határidejű 26/2021. (VI. 24.), 109, 110, 113/2021. (IX. 30.), 159/2021. (X. 21.), 195, 218/2021. (XI. 25.), 262/2021. (XII. 16.), 7/2022. (I. 13.), 35, 37, 39, 48, 49/2022. (II. 24.), 76, 96, 98/2022. (III. 24.), 106, 107, 108, 112, 113, 114, 115, 116, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150/2022. (V. 12.), 153, 154, 155, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 173, 174, 175, 176, 180, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 192/2022. (V. 26.), valamint 200, 201, 202, 204, 205, 206, 207, 208, 212, 213, 214, 215, 221, 222, 224, 225, 228, 229, 230, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 248, 250, 251, 254, 255, 257, 258, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 278, 283, 284, 285/2022. (VI. 23.), 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 306, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 317, 318, 320, 321, 323/2022. (X. 6.), 331, 332, 333, 334, 337, 338, 339, 340, 354, 355, 356, 358/2022. (X. 20.), 394, 396, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 4550, 451, 452, 453, 458, 460, 461, 462, 463, 464, 470, 473, 474, 475, 477, 478, 479, 480, 481, 485, 488, 489, 492, 493, 494, 495, 496, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 532/2022. (XI. 24.), 541, 543, 545, 554, 580, 584, 587, 588, 589, 593, 594, 595, 597, 598, 599, 600, 601, 605, 606, 607, 611, 612, 613, 615, 616, 618, 620, 621, 624, 625, 626, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 639, 640, 641, 642, 643/2022. (XII. 15.), valamint 2, 3/2023. (I. 19.) önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

2. A Képviselő-testület a 223/2022. (VI. 23.), 154/2021. (X. 21.), 202/2021. (XI. 25.), 229, 230/2021. (XII. 16.), 577, 583, 592, 609, 610/2022. (XII. 15.), valamint 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12/2023. (I. 19.) önkormányzati határozatok végrehajtásának határidejét 2023. március 31-ig, a 247/2022. (VI. 23.), valamint 638/2022. (XII. 15.) önkormányzati határozatok végrehajtásának határidejét 2023. április 30-ig, a 60/2022. (II. 24.), valamint 124/2022. (V. 12.) önkormányzati határozatok végrehajtásának

határidejét 2023. május 31-ig, a 92/2022. (III. 24.), a 179/2022. (V. 26.), a 231/2022. (VI. 23.), a 297, 304, 305, 307/2022. (X. 6.), valamint az 523/2022. (XI. 24.) önkormányzati határozatok végrehajtásának határidejét 2023. június 30-ig, valamint a 203/2022. (VI. 23.) önkormányzati határozat végrehajtásának határidejét 2024. december 31-ig meghosszabbítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: érintett szakirodák

32. Képviselő által benyújtott „Markovits Iván utca átalakítása” tárgyú interpelláció kivizsgálása

Előterjesztő: Varga Dániel elnök

A képviselő-testület 8 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

96/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

képviselő által benyújtott „Markovits Iván utca átalakítása” tárgyú interpelláció kivizsgálásáról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a képviselő által benyújtott „Markovits Iván utca átalakítása” tárgyú interpelláció kivizsgálásáról szóló 38/2023. (II. 20.) VIKB határozatát, és annak alapján úgy dönt, hogy a bizottság határozatában foglaltakkal egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

33. Képviselő által benyújtott „Testvérvárosi delegáció érkezése” tárgyú interpelláció kivizsgálása

Előterjesztő: Fazekas Csilla elnök

A képviselő-testület 9 igen, 5 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

97/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Zsitnyák János Bálint önkormányzati képviselő által benyújtott „Testvérvárosi delegáció érkezése” tárgyú interpelláció kivizsgálása eredményének elfogadásáról

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság Zsitnyák János Bálint önkormányzati képviselő által benyújtott „Testvérvárosi delegáció érkezése” tárgyú interpellációra adott válasz kivizsgálása során tett megállapításait megismerte, és az abban foglaltakra tekintettel megállapította, hogy a Polgármester válaszában valótlanosságokat állított, és akadályozta a Képviselőt testvérvárosi kapcsolatokért felelős tanácsnokként végzendő feladatai ellátásában.

2. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy minden testvérvárosi ügy kapcsán minden értesítést, a testvérvárosoktól érkező anyagokat, valamint a kapcsolattartó személyek elérhetőségeit a lehető legrövidebb időn belül továbbítsák a Tanácsnoknak, ezzel segítve munkáját.

Határidő: 2023. február 23.

Felelős: NOKS Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős: NOKS Bizottság elnöke

34. A „Ki lopja az áramot?” tárgyú interpellációban foglaltak kivizsgálása

Előterjesztő: Timár Gyula elnök

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

98/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a „Ki lopja az áramot?” tárgyú interpellációban foglaltak kivizsgálásának beszámolójáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen, 7 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasította** az „A „Ki lopja az áramot?” tárgyú interpellációban foglaltak kivizsgálása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

35. Almiqui Kreatív Kommunikációs Kft. által indított kártérítés iránti peres eljárás

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 9 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

99/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

Almiqui Kreatív Kommunikációs Kft. által indított kártérítés iránt indítandó peres eljárásról

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az Almiqui Kreatív Kommunikációs Kft. által indított kártérítés iránt indítandó peres eljárás iratanyagait az előterjesztés mellékletei alapján megismerte és a benyújtott egyezségi kérelmüket elutasítja.

Határidő: 2023. február 24.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyzői Iroda

36. Élelmiszertámogatás megállapítása iránti kérelmet elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 13 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

100/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

F K élelmiszertámogatás megállapítása iránti kérelme ügyében 2022. október 12. napján kelt BDV/19163-4/2022 ügyiratszámú határozat ellen benyújtott fellebbezés elutasításáról és a határozat helybenhagyásáról

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete F K / születési neve:

, született , anyja neve: /

ajtó szám alatti lakóhelyű kérelmező élelmiszertámogatás megállapítása iránti kérelme ügyében 2022. október 12. napján kelt BDV/19163-4/2022 ügyiratszámú elutasító határozat ellen 2022. október 18. napján benyújtott fellebbezését

elutasítja,

és az **elsőfokú 2022. október 12. napján kelt BDV/19163-4/2022 ügyiratszámú határozatot**

helyben hagyja.

A másodfokú eljárásban eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem szükséges rendelkezni.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Az ügyfél közigazgatási pert indíthat a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül. Az ügyfélnek a Fővárosi Törvényszékhez (1055 Budapest, Markó utca 27.) címzett keresetlevelét Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalnál (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtania.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon terjesztheti elő, melynek elérhetősége: <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok>.

A keresetlevelet határidőben benyújtottnak kell tekinteni, ha azt a felperes a közigazgatási cselekmény jogorvoslati záradékának megfelelően nyújtotta be, vagy arra figyelemmel nyújtotta be a bírósághoz, hogy a Jegyző az elektronikus ügyintézés feltételeit átmenetileg vagy tartósan nem biztosítja. A bíróság a keresetlevelet haladéktalanul megküldi a Jegyzőnek. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt az ítélkezési szünet nem érinti. Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A szociális igazgatási eljárás és az azzal összefüggésben indult közigazgatási per költség- és illetékmentes.

A perfüggőség a keresetlevél benyújtásával áll be, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs, törvényben meghatározott esetekben a keresetlevélben azonnali jogvédelem iránti kérelem is előterjeszthető.

INDOKOLÁS

F K (a továbbiakban: kérelmező) szociális kártya, vagy utalvány formájában havi rendszerességgel nyújtott ételmisszertámogatás megállapítása iránti kérelmet nyújtott be a polgármesteri hivatalban.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális és gyermekjóléti pénzügyi, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 12. § (1) bekezdésében előírtak szerint szociális kártya, vagy utalvány formájában havi rendszerességgel nyújtott ételmisszertámogatásra jogosult az a tartósan létfenntartási gonddal küzdő kérelmező, akinek – nem egyedülélő esetén háztartása tagjainak - vagyona nincs és

a) egyedülélő és a havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, vagy

b) nem egyedülélő és a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 350 %-át.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 4. § (1) bekezdés b) pontja szerint vagyon, ha e törvény másként nem rendelkezik, az a hasznosítható ingatlan, jármű, vagyoni értékű jog, továbbá pénzforgalmi szolgáltatónál kezelt – jövedelemként figyelembe nem vett – összeg, amelynek

ba) külön-külön számított forgalmi értéke, illetve összege a szociális vetítési alap összegének a harmincszorosát, vagy

bb) együttes forgalmi értéke a szociális vetítési alap összegének a nyolcvanszorosát meghaladja, azzal, hogy a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű.

A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 4. § (1) bekezdése értelmében azt az ingatlant kell a személy által lakottnak tekinteni, amelyben a személy lakóhelyként, vagy tartózkodási helyként életvitelszerűen tartózkodik. A vagyoni helyzet vizsgálatakor egy ingatlant lehet lakottként figyelembe venni.

A Rendelet 12. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az élelmszertámogatás megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell:

- a) a kérelmező és a háztartása minden tagjának a jövedelmére vonatkozó igazolásokat,
- b) a kérelmező háztartása rendszeres havi kiadásairól - a kérelem benyújtását megelőző 1 havi időszak kiadásairól szóló - igazolásokat és
- c) a háztartás minden tagjának a vagyonyilatkozatát.

A Rendelet 12. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint a tartósan létfenntartási gonddal küzd az, akinek a rendszeres havi kiadása eléri:

- a) egyedülélőként a havi jövedelmének a 15 %-át,
- b) egyedülállóként a háztartás összes havi jövedelmének a 15 %-át,
- c) család esetén a háztartás összes havi jövedelmének 20 %-át.

A Rendelet 4. § (4) bekezdésében meghatározottak alapján a kérelemhez csatolni kell az ellátások megállapításához a család vagy a háztartás:

- a) jövedelmi viszonyairól a jövedelem típusa szerint az Szt. 10. §-ában, a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló kormányrendelet, és a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásokról szóló rendeletben foglaltak szerinti igazolást,
- b) a nagykorú jövedelemmel nem rendelkező személy esetén tanulói vagy hallgatói jogviszonyra vonatkozó igazolást, vagy az állami foglalkoztatási szerv igazolását álláskeresőként történő nyilvántartásba vételéről,
- c) az a) és b) pontokban foglaltak hiányában az érintett személy nyilatkozatát,
- d) vagyoni helyzetről szóló nyilatkozatot a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerint,
- e) az egyes támogatásokhoz szükséges e rendeletben meghatározott igazolásokat, nyilatkozatokat.

Az Szt. 10. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint a jogosultság megállapításakor

- a) a havi rendszerességgel járó - nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből (a továbbiakban együtt: vállalkozás) származó - jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét,
- b) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni, azzal, hogy a b) pont szerinti számításnál azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakra esnek, a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani.

A Rendelet 8. § (6) bekezdése alapján az illetékes kerületi hivatal/járási hivatal által megállapított ellátás esetében be kell nyújtani a kérelem mellé az ellátás megállapításáról szóló határozat másolatát, valamint a kérelem benyújtását megelőző ellátás összegéről szóló havi postai utalvány szelvényt, bankszámlakivonatot, vagy a pénzügyintézet igazolását.

A kérelmező benyújtotta az élelmiszertámogatás megállapítása iránti kérelmét, amelyhez csatolta a szükséges mellékleteket. A nevezett egyedül él és rendszeres pénzellátásban részesül, a kérelem benyújtását megelőző hónapban aktív korúak ellátásaként foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesült, melynek összege havonta 22 800 Ft, amely nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (28 500 Ft) 400 %-át (114 000 Ft). A nevezett vagyoni helyzetéről szóló kérelmező által tett vagyonnyilatkozatban foglaltak alapján F... K... 1/1 tulajdoni hányadban tulajdonosa az általa lakott ... ajtó szám lakásnak, amely nem minősül vagyonnak. A vagyonnyilatkozat szerint a kérelmező tulajdonát képezi 1/1 tulajdoni hányadban a ... szám alatti ... helyrajzi szám alatt felvett garázs, tároló, amelynek a kérelmező által becsült forgalmi értéke 2 000 000 Ft.

A Takarnet Földhivatali Információs Rendszerből lekért nem hiteles tulajdoni lap szerint a ... helyrajzi szám alatt felvett garázs, tároló 1/1 tulajdoni hányadban F... K... tulajdonát képezi és az ingatlanra holtig tartó haszonélvezeti jog van bejegyezve, amelynek jogosultja A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:147. § (3) bekezdése alapján a haszonélvezeti jog a dolog tulajdonosának személyében beállott változásra tekintet nélkül fennmarad, vagyis a haszonélvezeti jog fennállása mellett is értékesíthető az ingatlan, a garázs vonatkozásában bejegyzett, fennálló haszonélvezeti jog nem akadályozza az ingatlan hasznosításának.

Megállapítást nyert, hogy a kérelmezőnek vagyona van, mivel a tulajdonát képező garázs, tároló hasznosítható ingatlanak minősül, melynek a becsült forgalmi értéke 2 000 000 Ft, amely meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (28 500 Ft) a harmincszorosát (855 000 Ft). A vagyon alapján a kérelmező nem volt jogosult az élelmiszertámogatásra, ezért a 2022. október 12. napján kelt BDV/19163-4/2022 ügyiratszámú határozattal az első fokú hatóság az élelmiszertámogatás megállapítása iránt benyújtott kérelem elutasításáról döntött.

A határozat rendelkező része tartalmazza a jogorvoslati tájékoztatást, amely szerint a határozat ellen a közlésétől számított 15 napon belül a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületéhez címzett, de a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatalnál benyújtható illetékmentes fellebbezéssel lehetett élni.

A döntést tartalmazó határozat elektronikus úton hivatali kapun keresztül a nevezett részére a tárhelyére megküldésre került. A kézbesítési, letöltési igazolás adatai alapján az elutasító határozatot a címzett átvette, 2022. október 17. napján az elutasító határozat letöltésre került.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 112. § (1) bekezdése értelmében a határozat ellen önálló jogorvoslatnak van helye.

Az Ákr. 113. § (1) bekezdése alapján kérelemre induló jogorvoslati eljárások a közigazgatási per és a fellebbezési eljárás.

Az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint az ügyfél, vagy akire a döntés rendelkezést tartalmaz, az elsőfokú döntés ellen akkor fellebbezhet, ha azt törvény kifejezetten megengedi. Fellebbezésnek van helye, ha a határozatot – a képviselő-testület kivételével – helyi önkormányzat szerve hozta.

Az Ákr. 116. § (4) bekezdésében előírtak alapján nincs helye fellebbezésnek, ha a képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott döntést.

Az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdéseiben előírtak alapján fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezést a döntés közlésétől számított tizenöt napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni.

A kérelmező a határozat közlését követően 2022. október 18. napján elektronikus úton ügyfélkapun keresztül fellebbezést nyújtott be. A kérelmező a fellebbezésében előadta, hogy kárára vált a saját és a polgármesteri hivatal túlterjeszkedése, részéről a téves jogértelmezésből adódó adatszolgáltatás, a polgármesteri hivatal részéről a téves jogértelmezésből adódó károkozás. A nevezett benyújtotta a véleménye szerint a hatóság által nem kért vagyonyilatkozatot, amellyel az elsőfokú hatóság foglalkozott, pedig a nevezett megítélése szerint nem kellett volna, mivel nem kért irat. A fellebbezésben foglaltak alapján egész nyáron fekvőbeteg volt, így nem járt a garázsban, így nem tudta, hogy milyen állagromlás következett be. A fellebbező véleménye szerint a holtig tartó haszonélvezeti jog értékcsökkentő tényező és a tulajdonosi jogait nagyban korlátozza. F K előadta, hogy rosszul jelölte meg az ingatlan értékét és a jogorvoslati kérelmében 852 000 Ft összegre becsülte a garázs, tároló értékét különös tekintettel az ingatlanon fennálló holtig tartó haszonélvezeti jog következtében.

A fellebbezés benyújtását követően az eljáró elsőfokú hatóság a Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján – mely szerint ha az ellátást megállapító szerv a vagyonyilatkozatban foglaltakat vitatja ingatlan esetén a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (a továbbiakban: NAV) ingatlan fekvése szerint illetékes vármegyei (fővárosi) adó- és vámigazgatósága vagy az ingatlan fekvése szerinti önkormányzati adóhatóság megkeresésével állapítja meg a forgalmi értéket.

Az eljáró elsőfokú hatóság a BDV/19163-6/2022 ügyiratszámú végzésével megkereste a Nemzeti Adó- és Vámhivatal Észak-budapesti Adó- és Vámigazgatóságát, amelyben kérte a szám alatti 7339/1/A/10 helyrajzi szám alatt felvett garázs, tároló forgalmi értékének megállapítását. A Nemzeti Adó- és Vámhivatal Észak-budapesti Adó- és Vámigazgatósága Adóigazgatási Osztály megküldte a 6428870840 iktatószámú tájékoztatását, amelyben foglaltak szerint a forgalmi érték megállapításához szükséges adatok az adóhatóság nyilvántartási rendszeréből kerültek kiválasztásra. A megkeresett adóhatóság adatközlése szerint a garázs megnevezésű ingatlan állapot figyelembevételével becsült forgalmi értéke 6 222 216 Ft.

Az ügyben alkalmazandó Rendelet egyértelműen meghatározza a támogatás nyújtásához szükséges feltételeket, amelyeknek együttesen kell fennállnia. Az egyik feltétel, hogy az egyedülálló kérelmező havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, a másik feltétel, hogy a kérelmezőnek vagyona nincs. Nem elegendő, ha előzőekben leírt feltételek közül csak az egyik teljesül. Az eljáró hatóság nem lépte túl a vagyon vizsgálata során a hatáskörét, mivel nem a kérelmező saját döntése az, hogy benyújtja a vagyonyilatkozatot, vagy nem. A kérelem elbírálás során vizsgálni kell a kérelmező és háztartása vagyoni helyzetét, a Rendelet előírja, hogy az élelmiszertámogatás megállapítása iránti kérelemhez csatolni kell a kérelmező és háztartása minden tagjának a vagyonyilatkozatát. Az elsőfokú hatóság a kérelmező vagyonyilatkozatában a garázs vonatkozásában tett nyilatkozatát, mely szerint annak becsült forgalmi értéke 2 000 000 Ft elfogadta, nem vitatta. Az ingatlanon fennálló haszonélvezeti jog nem gátolja annak hasznosítását, így a kérelmező vagyonnal rendelkezett, ezért nem volt jogosult a támogatásra. A fellebbezés beérkezését követően megkért adóhatósági tájékoztatás alapján a kérelmező által a vagyonyilatkozatban, majd a fellebbezésében feltüntetett becsült forgalmi értékhez képest lényegesen magasabb az ingatlan

becsült forgalmi értéke. A nevezettnek továbbra is vagyona van, így a támogatás megállapításához szükséges összes feltétel nem áll fent az esetében. Az elsőfokú hatóság jogszerű döntést hozott, a Rendelet nem ad felmentést a jogosultsági feltételek alkalmazása alól. Az elsőfokú szerv eljárása és döntése jogszerű volt, az eljáró elsőfokú szerv az eljárása során megfelelően alkalmazta a jogszabályi rendelkezéseket, ezért a képviselő-testület a rendelkező részben foglaltak alapján a fellebbezés elutasításáról és a 2022. október 12. napján kelt BDV/19163-4/2022 ügyiratszámú határozat helybenhagyásáról döntött.

A határozat a fenti rendelkezéseken túl az Ákr. 116- 119. §-ain alapul. A határozat tartalmára és formájára vonatkozó rendelkezéseket az Ákr. 80- 81. §-ai határozzák meg.

A képviselő-testület hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése határozza meg.

Az Ákr. 114. § (1) bekezdés alapján az ügyfél – az önálló fellebbezéssel nem támadható végzések kivételével – a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A keresetlevél benyújtásának a módjáról a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 13. § (3) bekezdés a) pontja, a 39. § (1) bekezdése valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése rendelkezik.

Az Szt. 16. §-a értelmében a szociális igazgatási eljárás költség- és illetékmentes.

37. A Mányo-Bau Kft. közterület-használat iránti kérelme elbírálása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

101/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a Mányo-Bau Kft. közterület-használat iránti kérelmének elbírálásáról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete **6 igen, 7 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elutasította** az „A Mányo-Bau Kft. közterület-használat iránti kérelme elbírálása” tárgyú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

38. A REX CIBORUM SALES Kft. közterület-használati jogosultságának megszüntetése céljából benyújtott kérelme elbírálása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

102/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a REX CIBORUM SALES Kft. közterület-használati jogosultságának megszüntetése céljából benyújtott kérelme elbírálásáról

A REX CIBORUM SALES Kft. (székhelye: 1052 Budapest, Petőfi S. utca 10. Fsz., adószáma: 29190052-2-04, cégjegyzék száma: 01-09-394777, képviselője: Romhányi József László, elektronikus kapcsolattartási címe: sales@rexciborum.hu, a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Jogosult részére a 214/2021. (XI. 25.) önkormányzati határozattal kiadott közterület-használati hozzájárulás alapján a

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6513 helyrajzi számú közterületen, természetben az Tárnok utca 1. szám előtt a 2021. december 26. és 2023. december 25. közötti időszakra 1,8 (2) m² alapterületű kültéri elektronikusan lenyíló bejárati előlépcső és 2 darab fa hordó elhelyezése céljából engedélyezett közterület-használati jogot

2023. január 17. napjával megszüntetem,
egyben az időarányos közterület-használati díj, azaz 68 600 Ft, azaz hatvannyolcezer-hatszáz forint
visszafizetéséről rendelkezem.

Megállapítom, hogy a Jogosult fizetési kötelezettsége az igénybe vett közterület használatáért 2021. december 26. és 2023. január 16. napja közötti időszakban 77 400 Ft, azaz hetvenhétezer-négyszáz forint összegben áll fenn.

A 68 600 Ft, azaz hatvannyolcezer-hatszáz forint összegű közterület-használati díj visszautalásáról intézkedek.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használattal elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetészerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatból járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Az ügyfél közigazgatási pert indíthat a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül. Az ügyfélnek a Fővárosi Törvényszékhez (1055 Budapest, Markó utca 27.) címzett keresetlevelét Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Polgármesterénél (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtania elektronikusan úton.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon terjesztheti elő, melynek elérhetősége: <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok>

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30 000 Ft, azaz harmincezer forint. A felet közigazgatási perben illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

A Jogosult a 214/2021. (XI. 25.) önkormányzati határozattal közterület-használati hozzájárulást kapott 1,8 (2) m² alapterületű elektronikusan lenyíló bejárati előlépcső és 2 darab fa hordó elhelyezése céljából az Önkormányzat tulajdonában lévő 6513 helyrajzi számú, természetben a Tárnok utca 1. szám előtti közterületre a 2021. december 26. és 2023. december 25. közötti időszakra. A Jogosult 2023. január 16. napján bejelentette, hogy a közterületet a továbbiakban nem kívánja igénybe venni.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Közter. r.) 28. § (1) bekezdés f) pontja alapján a közterület használatára való jogosultság megszűnik a bejelentést követő naptól, ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy.

A Közter. r. 29. §-a alapján a közterület-használati jogosultság megszűnése esetén a jogosult által már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszajár. Tekintettel arra, hogy a Jogosult a közterület használatáért a 214/2021. (XI. 25.) önkormányzati határozattal megállapított 146 000 Ft, azaz száznegyvenhatezer forint összegű közterület-használati díjat megfizette, így a Jogosult részére a 2023. január 17. és 2023. december 25. közötti időszakra eső **68 600 Ft, azaz hatvannyolcezer-hatszáz forint** összegű közterület-használati díj visszajár.

Számítás:

A Közter. r. 36. § (1)-(2) bekezdései alapján a közterület-használat területének a megállapításakor a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít. A közterület-használati díj számítása szempontjából minden megkezdett nap egy egész napnak számít.

A Közter. r. 3. mellékletének 4. Egyéb tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 3. pontjában foglalt „Egyéb, a fent meghatározott kategóriáktól eltérő használat 100 m²-ig” díja védendő területen: 100 Ft/m²/nap melyre tekintettel a 2021. december 26. és 2023. január 16. közötti időszakra a közterület-használatáért fizetendő díj: 100 Ft x 2 m² x 387 nap = 77 400 Ft, azaz hetvenhétezer-négyszáz forint.

A visszajáró közterület-használati díj összesen (146 000 Ft – 77 400 Ft = 68 600 Ft) 68 600 Ft, azaz hatvannyolcezer-hatszáz forint.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfeleléseit a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Hátározat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, továbbá az Ákr. 117-118. § 125-129. § rendelkezésein alapul.

A fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (4) bekezdése zárja ki.

Az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján az ügyfél – az önálló fellebbezéssel nem támadható végzések kivételével – véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A keresetlevél benyújtásának a módjáról a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 13. § (3) bekezdés a) pontja, a 39. § (1) bekezdése valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése rendelkezik.

A keresetindítás esetén fizetendő illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § alapján adtam tájékoztatást, az illetékfeljegyzési jogot az 59. § (1) bekezdése, valamint a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A képviselő-testület az egyéves és az azt meghaladó időtartamra szóló közterület rendeltetéstől eltérő használatához való hozzájárulás tárgyában nem ruházta át a hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 142/A. § (1) bekezdése alapján, melyre tekintettel jelen kérelem elbírálása a képviselő-testület hatásköre. Illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

39. Az SC Europe Kft. közterület-használati jogosultságának megszüntetése céljából benyújtott kérelme elbírálása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

103/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

az SC Europe Kft. közterület-használati jogosultságának megszüntetése céljából benyújtott kérelme elbírálásáról

Az **SC Europe Kft.** (székhelye: 9028 Győr, Vak Bottyán utca 19/b., adószáma: 27069460-2-08, cégjegyzék száma: 08-09-031307, képviselője: Berják Tibor, elektronikus kapcsolattartási címe: sc.europe.kft@gmail.com, a továbbiakban: Jogosult) kérelmére a Jogosult részére a 150/2022. (V. 12.) önkormányzati határozattal kiadott közterület-használati hozzájárulás alapján a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., KRID: 131973180, a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő 6469 helyrajzi számú közterületen, természetben a **Tóth Árpád sétányon a 2022. május 12. és 2025. augusztus 31. közötti időszakra 1 darab „StoryScope” elnevezésű mechanikus képmegjelenítő automata elhelyezése céljából engedélyezett közterület-használati jogot**

2022. december 14. napjával megszüntetem,

egyben a Jogosult díjfizetési kötelezettségét is megszüntetem 2022. december 14. napjától.

Megállapítom, hogy a Jogosult fizetési kötelezettsége az igénybe vett közterület használatáért 2022. május 12. és 2022. december 13. közötti időszakra 183 600 Ft, azaz száznyolcvanháromezer-hatszáz forint összegben áll fenn, mely összegből a Jogosult 179 690 Ft, azaz százhetvenkilencezer-hatszázkilencven megfizetett. Így a Jogosult további 3 910 Ft összegű közterület-használati díj megfizetésére kötelezem.

A 3 910 Ft összegű közterület-használati díjat készpénz-átutalási megbízáson keresztül, vagy banki átutalással az Önkormányzat Raiffeisen Banknál vezetett, 12010154-00379543-00200007 számú „közterület-használati díj” számlájára kell teljesíteni **a határozat közlésétől számított 8 napon belül**. A befizetés tényét az Önkormányzat Városüzemeltetési és Beruházási Irodáján, vagy a varosuzemeltetes@budavar.hu e-mail címen igazolni kell.

A Jogosult a közterület használatáért a 2022. december 14. és 2025. augusztus 31. közötti időszakra fizetendő 843 200 Ft, azaz nyolcszáznegyvenháromezer-kétszáz forint összeg megfizetése alól mentesül.

A Jogosult a közterület-használati jog megszűnése esetén kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti, a rendeltetésének megfelelő állapotát haladéktalanul helyreállítani, és a közterületet az Önkormányzatnak tisztán átadni. A használatlalt elfoglalt közterületet és közvetlen környezetét úgy kell helyreállítani, hogy a rendeltetés szerű használatra legalább a környezetével megegyező módon alkalmas legyen. A közterület-használatlalt járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot teljeskörűen helyre nem állította.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs. Az ügyfél közigazgatási pert indíthat a vitatott közigazgatási cselekmény közlésétől számított harminc napon belül. Az ügyfélnek a Fővárosi

Törvényszékhez (1055 Budapest, Markó utca 27.) címzett keresetlevelét Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Polgármesterénél (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) kell benyújtania elektronikus úton.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon terjesztheti elő, melynek elérhetősége: <https://birosag.hu/eljarasok-nyomtatvanyai/polgari-kozigazgatasi-papir-alapu-nyomtatvanyok/az-eljarast-megindito-nyomtatvanyok>

A közigazgatási jogvita elbírálása iránti per és egyéb közigazgatási bírósági eljárás illetéke 30 000 Ft, azaz harmincezer forint. A felet közigazgatási perben illetékfeljegyzési jog illeti meg.

INDOKOLÁS

A Jogosult a 150/2022 (V. 12.) önkormányzati határozattal közterület-használati hozzájárulást kapott 1 m² alapterületen 1 darab „StoryScope” elnevezésű mechanikus képmegjelenítő automata elhelyezése céljából az Önkormányzat tulajdonában lévő 6469 helyrajzi számú közterületen, természetben a Tóth Árpád sétányon a 2022. május 12. és 2025. augusztus 31. közötti időszakra. A Jogosult 2022. december 12. napján bejelentette, hogy a közterületet 2022. december 14. napjától nem kívánja igénybe venni.

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 18/2020. (X. 7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Közter. r.) 28. § (1) bekezdés f) pontja alapján **a közterület használatára való jogosultság megszűnik a bejelentést követő naptól, ha a jogosult írásban bejelenti, hogy a közterület használatával felhagy.**

A Közter. r. 29. §-a alapján a közterület-használati jogosultság megszűnése esetén a jogosult által már befizetett közterület-használati díj időarányos része visszajár.

A 150/2022. (V. 12.) önkormányzati határozattal a 2022. május 12. és 2025. augusztus 31. közötti időszakra megállapított közterület-használati díj első 7 részletet, azaz 179 690 Ft, azaz százhetvenkilencezer-hatszázkilencven forint összeget a Jogosult megfizetett.

A Közter. r. 3. mellékletének 1. Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak táblázat 9. pontjában foglalt „Automata gépek” díja védendő övezetbe sorolt területen: 850 Ft/m²/nap, melyre tekintettel a közterület-használatért fizetendő díj a 2022. május 12. és 2022. december 13. közötti időszakra: 850 Ft x 1 m² x 216 nap = 183 600 Ft, azaz száznyolcvanháromezer-hatszáz forint.

Tekintettel arra, hogy a Jogosult a közterület-használat megszűnését 2022. december 12. napján jelentette be, a december hónapra eső részletet nem fizette meg. A közterület-használatáért fizetendő díj a 2022. május 12. és 2022. december 13. közötti időszakra 183 600 Ft, azaz száznyolcvanháromezer-hatszáz forint, tekintettel arra, hogy ezen összegnél a Jogosult a havi egyenlő részesedésekből adódóan kevesebbet fizetett így a Jogosult további 3 910 Ft összegű közterület-használati díjat köteles megfizetni.

A 2022. december 14. és 2025. augusztus 31. közötti időszakra eső közterület-használati díj: 850 Ft x 1 m² x 992 nap = 843 200 Ft, mely összeg megfizetése alól a Jogosult mentesül.

A Közter. r. 31. § (1)-(2) bekezdései alapján közterület használatának a jogszerűségét, az engedélynek való megfelelését a közterület-felügyelet ellenőrzi. Ha az ellenőrzés megállapítja, hogy a kötelezett

az eredeti állapot helyreállítása iránti kötelezettségének nem tett eleget, a jegyző gondoskodik az eredeti állapot helyreállításáról, valamint dönt a költségek viseléséről.

A Határozat a Közter. r. rendelkezései mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 80-81. §-ain, továbbá az Ákr. 117-118. § 125-129. § rendelkezésén alapul.

A fellebbezési jogot az Ákr. 116. § (4) bekezdése zárja ki.

Az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján az ügyfél – az önálló fellebbezéssel nem támadható végzések kivételével – véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A keresetlevél benyújtásának a módjáról a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 13. § (3) bekezdés a) pontja, a 39. § (1) bekezdése valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése rendelkezik.

A keresetindítás esetén fizetendő illeték mértékéről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § alapján adtam tájékoztatást, az illetékfeljegyzési jogot az 59. § (1) bekezdése, valamint a 62. § (1) bekezdés h) pontja biztosítja.

A képviselő-testület az egyéves és az azt meghaladó időtartamra szóló közterület rendeltetéstől eltérő használatához való hozzájárulás tárgyában nem ruházza át a hatáskörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 142/A. § (1) bekezdése alapján, melyre tekintettel jelen kérelem elbírálása a képviselő-testület hatásköre. Illetékessége az Ákr. 16. § (1) bekezdésén alapul.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

40. A 1014 Budapest, Fortuna u. 17. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

104/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 1014 Budapest, Fortuna u. 17. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. §-a alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy Cs N a 1014 Budapest, Fortuna u. 17. fszt. 1.szám alatti, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, 79 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú lakásra kizárólagos bérlőként 2022. augusztus 01. napjától 2024. július 31. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 87.042.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 110.543.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

Cs N a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat Cs N közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy Cs N a lakásra fennálló díj- és késedelmi kamat tartozást igazoltan megfizeti, Cs N a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamat tartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

41. A 1011 Budapest, Fő u. 3. II. emelet 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

105/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Fő u. 3. II. emelet 9. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 12. § (2) bekezdésében biztosított bérbeadói jogkörében eljárva úgy határoz, hogy a Lakásrendelet 34. §-a alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy N Gy és G F a 1011 Budapest, Fő u. 3. II. emelet 9. szám alatti, 4 és félszobás, 126 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2022. augusztus 01. napjától 2024. július 31. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, piaci alapú lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A piaci lakbér összege: 153.931.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 195.492.- Ft/hó.

A Lakásrendelet 47. § (1) bekezdése alapján a lakásbérleti szerződésben meghatározott piaci lakbér összege minden évben a tárgyév március 1-jén a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével növekszik.

N Gy és G F a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat N Gy és G F közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

N Gy és G F köteles a lakásbérleti szerződés megkötéséig benyújtani a közüzemi szolgáltatók igazolásait arról, hogy a lakásra közüzemi díjtartozás nem áll fenn, továbbá N Gy és G F a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

42. A 1011 Budapest, Hunyadi János út 9. tetőtér 15. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

106/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 1011 Budapest, Hunyadi János út 9. tetőtér 15. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 34. §-a alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy V Cs a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában álló, 1011 Budapest, Hunyadi János út 9. tetőtér 15. szám alatti, 2 szobás, 58 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakásra 2022. november 01. napjától 2024. október 31. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, költségelvű lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A költségelvű lakbér összege: 24.650.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 31.306.- Ft/hó.

V Cs a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat V Cs közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy V Cs a szerződéskötéséig benyújtja az áramszolgáltató igazolását arról, hogy a lakásra díjtartozás nem áll fenn, valamint V Cs a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem áll fenn.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

43. A 1013 Budapest, Krisztina krt. 30. II. emelet 18. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

107/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 1013 Budapest, Krisztina krt. 30. II. emelet 18. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 34. §-a alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy K A a 1013 Budapest, Krisztina krt. 30. II. emelet 18. szám alatti, 2 szobás, 60 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, költségelví lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A szociális lakbér összege: 25.500.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 32.385.- Ft/hó.

K A a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat K A közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy K A a szerződéskötéséig benyújtja a gázszolgáltató igazolását arról, hogy a lakásra gázdíjtartozás nem áll fenn, valamint K A a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamat tartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása igazoltan nem áll fenn.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

44. A 1012 Budapest, Lovas út 31/A. fszt. 1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezése
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

108/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 1012 Budapest, Lovas út 31/A. fszt. 1.szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony rendezéséről

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 8. § k) pontja és 26/A. §-a alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy K ... K ... I ... a 1012 Budapest, Lovas út 31/A. fszt. 1.szám alatti, 1 szobás, 47 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, költségelvű lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A költségelvű lakbér összege: 14.981.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 19.026.- Ft/hó.

K ... K ... I ... a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat K ... K ... I ... közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

A lakásbérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy K ... K ... I ... a lakásra fennálló díj- és késedelmi kamat tartozását igazoltan megfizeti, továbbá K ... : K ... I ... a szerződéskötéskor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

45. A 1012 Budapest, Márvány u. 7. fszt. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

109/2023. (II. 23.) önkormányzati határozata

a 1012 Budapest, Márvány u. 7. fszt. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Lakásrendelet) 34. §-a alapján

hozzájárul

ahhoz, hogy D ... A ... a 1012 Budapest, Márvány u. 7. fszt. 5. szám alatti, 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú, 44 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú lakásra 2023. március 01. napjától 2025 február 28. napjáig terjedő 2 év határozott időtartamra lakásbérleti szerződést kössön, költségelvű lakbér megállapítása mellett, a jelen határozatban foglalt feltételekkel.

A költségelvű lakbér összege: 15.895.- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 20.187.- Ft/hó.

D A a lakbér esedékességével egyidejűleg köteles viselni a bérbeadó által kiszámlázott külön szolgáltatási díjakat.

A közüzemi díjakat D A közvetlenül a közüzemi szolgáltatóknak köteles megfizetni a közüzemi szolgáltatókkal kötött szerződések szerint.

D A a lakásbérleti szerződés megkötésekor az Önkormányzattal szemben adótartozása, bérleti-, illetve használati díj tartozása, késedelmi kamattartozása, valamint adók módjára behajtandó köztartozása nem állhat fenn.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyonhasznosítási Iroda

46. A polgármester beszámolója a képviselő-testületi ülések között végzett munkájáról

Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

A képviselő-testület a napirend megtárgyalása során határozatot nem hozott.

Budapest, 2023. február 27.



dr. Németh Mónika
jegyző

**Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság
Alapító Okirata**

Jelen Alapító Okiratban tagként megjelölt alapító az okirat aláírásával üzletszerű gazdasági tevékenység folytatására korlátolt felelősségű társaságot (továbbiakban: Társaság) hoz létre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján, az alábbiakban rögzített feltételekkel.

1./ A Társaság cégneve, székhelye és időtartama:

A Társaság cégneve: Budavári Média és Városmarketing Korlátolt Felelősségű Társaság

A Társaság rövidített cégneve: Budavári Média és Városmarketing Kft.

A Társaság székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

A Társaság telephelye: 1011 Budapest, Szilágyi Dezső tér 4. fszt.

A Társaság időtartama: határozatlan időre szóló

2./ A Társaság tagja:

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat

Székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

(a továbbiakban: Alapító)

3./ A Társaság tevékenysége:

A Társaság főtevékenysége:

5814'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

A Társaság egyéb tevékenységei:

5913'08 Film-, video- és televízióprogram terjesztése

5911'08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás

5912'08 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai

6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás

6202'08 Információ-technológiai szaktanácsadás

6203'08 Számítógép-üzemeltetés

6201'08 Számítógépes programozás

6311'08 Adatfeldolgozás, web-hoztíng szolgáltatás

6312'08 Világháló-portál szolgáltatás

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

7312'08 Médiareklám
7311'08 Reklámügynöki tevékenység
7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás
5819'08 Egyéb kiadói tevékenység
1811'08 Napilapnyomás
1812'08 Nyomás (kivéve: napilap)
1813'08 Nyomdai előkészítő tevékenység
1814'08 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás

Ha jogszabály valamely gazdasági tevékenység gyakorlását hatósági engedélyhez vagy bejelentéshez köti, a Társaság e tevékenységet a jogerős hatósági engedély alapján, továbbá a bejelentést követően kezdheti meg. Ezen engedélyek megszerzése, illetve a szükséges bejelentések megtétele az ügyvezető feladata.

4./ **Törzstőke, törzsbetétek:**

A Társaság törzstőkéje: 5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint, mely kizárólag készpénzből áll.

Az Alapító törzsbetéteinek összege: 5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint (100 %)

Alapító a 5.000.000,-Ft összegű törzsbetétét a cégbejegyzésig teljes egészében a Társaság rendelkezésére bocsátja a Társaság bankszámlájára történő befizetés útján.

5./ **Üzletrész:**

A Társaság bejegyzését követően a tag jogait és a Társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg.

A Társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás, jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás, öröklés, a házastársi közös vagyon megosztása, valamint új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.

Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelése folytán új taggal egészül ki, és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az Alapító Okiratot társasági szerződésre módosítani.

6./ **Üzleti év, nyereség felosztása:**

A Társaság üzleti éve a naptári évvel egyezik meg. Első üzleti éve és tevékenységének kezdete a cégbejegyzés napja.

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

A Társaság saját tőkéjéből az Alapító javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a Társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti év adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartaléka terhére teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a Társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a Társaság fizetőképességét.

7./ A Társaság legfőbb szerve:

Az egyszemélyes társaságnál a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az Alapító határozattal dönt, és erről az ügyvezetőt írásban köteles értesíteni.

A Társaság ügyvezetője az Alapító határozatairól olyan nyilvántartást vezet, amelyből az Alapító döntéseinek tartalma, időpontja és hatálya megállapítható (Határozatok Könyve). Az ügyvezető az Alapító határozatait sorszámozással ellátva köteles bevezetni a Határozatok Könyvébe.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, így különösen az alábbi kérdésekben való döntés:

- a.) a számviteli törvény szerinti beszámoló (illetve az ügyvezető éves üzleti jelentésének) elfogadása, és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntés meghozatala;
- b.) az éves üzleti tervek jóváhagyása;
- c.) üzletrész felosztása;
- d.) az ügyvezető, a Felügyelőbizottság elnökének és tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- e.) amennyiben az ügyvezető a Társasággal munkaviszonyban áll, felette a munkáltatói jogkörök gyakorlása;
- f.) amennyiben a Társaság jogszabály alapján állandó könyvvizsgálatra kötelezett, az állandó könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, a könyvvizsgálóval kötendő megbízási szerződés főbb feltételeinek meghatározása;
- g.) olyan szerződés megkötésének a jóváhagyása, amelyet a Társaság a saját ügyvezetőjével, Felügyelőbizottságának tagjával, illetve ezen személyek közeli hozzátartozójával vagy élettársával kíván megkötni;
- h.) döntés az ügyvezető előző üzleti évben kifejtett ügyvezetési tevékenysége megfelelőségét megállapító felmentvény megadásáról;
- i.) döntés az ügyvezetővel, felügyelőbizottsági taggal vagy a Társaság könyvvizsgálójával szembeni kártérítési igény érvényesítéséről;
- j.) a Felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása;
- k.) Javadalmazási Szabályzat elfogadása és módosítása, amelyet annak elfogadásától számított harminc napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni;
- l.) az Alapító Okirat módosítása;
- m.) a Társaság törzstőkéjének felemelése;

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

- n.) a Társaság törzstőkéjének leszállítása;
- o.) osztalékelőleg fizetéséről döntés;
- p.) a Társaság átalakulásának, egyesülésének, szétválásának elhatározása;
- q.) a Társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- r.) a Társaság részesedésével gazdálkodó szervezet alapítása, illetve ilyen gazdálkodó szervezet megszüntetése;
- s.) gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása

8./ **Ügyvezető:**

A Társaságnak egy ügyvezetője van. A Társaság ügyvezetője:

Rátóti-Mikó Krisztina

Anyja neve: [***]

Lakcím: [***]

Az ügyvezető megbízatása határozott időtartamra 2023. március 1. napjától 2024. február 28. napjáig szól.

Az ügyvezető jogosult a Társaság irányításával kapcsolatos minden olyan döntés meghozatalára, amelyek nem tartoznak az Alapító hatáskörébe.

Az Alapító az ügyvezetőnek utasítást adhat, amelyet az ügyvezető köteles végrehajtani.

Az ügyvezető minden évben köteles az üzleti év végét követő 120 napon belül írásbeli beszámolót (éves üzleti jelentést) az Alapító elé terjeszteni, amely tartalmazza a Társaság egész évi működésére vonatkozó összefoglaló jelentést, továbbá a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadására és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatot. A Felügyelőbizottság köteles az előzőek szerinti írásbeli beszámolóról (éves üzleti jelentésről) a saját írásbeli jelentését a fenti határidőn belül ugyancsak az Alapító elé terjeszteni, a Felügyelőbizottság jelentésének hiányában a beszámolóról az Alapító érvényes határozatot nem hozhat.

Az Alapító az éves beszámolóról való döntéssel egyidejűleg értékeli az ügyvezető előző üzleti évben kifejtett tevékenységét, és ennek alapján határoz a részére adható felmentvény megadása tárgyában.

Az ügyvezető képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt. A Társaság munkavállalói felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető - a nyilvánosan működő részvénytársaság részvénye kivételével - nem szerezhets társasági részesedést, és nem lehet vezető tisztségviselő olyan gazdasági társaságban, amely főtevékenységként ugyanolyan gazdasági tevékenységet folytat, mint a

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

Társaság. Ha az ügyvezető új vezető tisztségviselői megbízást fogad el, a tisztség elfogadásától számított tizenöt napon belül köteles e tényről értesíteni az Alapítót.

Az ügyvezető és hozzátartozója - a mindennapi élet szokásos ügyletei kivételével - nem köthet saját nevében vagy saját javára a Társaság főtevékenysége körébe tartozó szerződéseket.

Az ügyvezető megbízatása megszűnik a tisztségről való lemondással, az Alapító általi indokolás nélküli visszahívással, az ügyvezető halálával, az ügyvezető cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával, továbbá az ügyvezetővel szembeni kizáró ok bekövetkeztével.

Az ügyvezető lemondása esetén, ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új ügyvezető megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik napon válik hatályossá.

9./ Cégjegyzés:

A Társaságot az ügyvezető önállóan jegyzi olyan módon, hogy a Társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszövege alá írja a nevét a hiteles cégalírási nyilatkozatának megfelelően.

10./ Felügyelőbizottság:

A Társaságnál 3 tagú Felügyelőbizottság működik. A Felügyelőbizottság elnökét és tagjait az Alapító közvetlenül jelöli ki, illetve választja meg, megbízásuk határozott időtartamra, 2023. március 1-től 2024. február 28-ig szól. A Felügyelőbizottság elnöke és tagjai az Alapító által bármikor, indoklás nélkül visszahívhatók.

A Felügyelőbizottság összetétele:

A Felügyelőbizottság elnöke:

Anyja neve: [***]

Lakcím: [***]

A Felügyelőbizottság tagjai:

Anyja neve: [***]

Lakcím: [***]

Anyja neve: [***]

Lakcím: [***]

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

A Felügyelőbizottság fő feladata, hogy az Alapító részére az ügyvezetést a Társaság érdekeinek megóvása céljából ellenőrizze.

A Felügyelőbizottság ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a Felügyelőbizottság a Társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinhet, az ügyvezetőtől és a Társaság munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a Társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja. A kért felvilágosítást az ügyvezető vagy munkavállaló tizenöt (15) napon belül, írásban köteles a Felügyelőbizottság részére megadni.

A Felügyelőbizottság köteles az Alapítót tájékoztatni és döntést kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba vagy az Alapító Okiratba ütközik, ellentétes az Alapító által kiadott határozatokkal vagy egyébként sérti a Társaság érdekeit;
- b) a Társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszűntetése, vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult Alapító döntését teszi szükségessé;
- c) az ügyvezető felelősségét megalapozó tény merült fel.

A Felügyelőbizottság testületként jár el. Egyebekben a Felügyelőbizottság működésének részletes szabályait a saját maga által elfogadott, és az Alapító által jóváhagyott ügyrend tartalmazza.

11./ **Záró rendelkezések:**

A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az Alapítót illeti meg.

Minden olyan kérdésben, amelyről jelen Alapító Okirat nem rendelkezik, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályait kell alkalmazni.

Jelen Alapító Okiratot az Alapító elolvasás után, mint akaratával mindenben megegyezőt írta alá.

Budapest, [***]

Szerkesztettem és ellenjegyzem: Budapest, [***].

Várnegyed Nyomdai Szerződésének Megszűnését Vizsgáló Ideiglenes Bizottság

2023. február 21-én megtartott ülésén hozott

ÁLLÁSFOGLALÁS

A Várnegyed Nyomdai Szerződésének Megszűnését Vizsgáló Ideiglenes Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) megállapítja, hogy a vizsgálatot 2023. február 21-ig teljeskörűen lefolytatta. A Bizottság meghallgatta Váradiné Naszályi Márta polgármestert, dr. Németh Mónikát, a bizottsági meghallgatás idején regnáló jegyzőt, a Print Brokers Team Kft. (a továbbiakban: Kft.) megjelent képviselőit, illetve meghallgatta Tatár Enikő kabinetvezetőt és Moór Zsuzsanna titkárságvezetőt.

A Bizottság a hivatal részéről átfogó tájékoztatást kapott, amely tartalmazta a Budavári Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) és a Kft. között lefolytatott levelezéseket, a Hivatal és a közbeszerzési szakjogász közötti levelezéseket, illetve azt a levelet, amelyet a polgármester a Kft.-nek küldött, melyben elrendelte, hogy 2022. október 20. helyett 2022. október 27-én jelenjen meg az akkor következő Várnegyed újság.

A Bizottság számára rendelkezésre bocsátásra került a fizetési felszólítás, amely beérkezett a Kft. részéről. A Bizottság megkapta a kifizetett számlák listáját és az utalványozási aláírók listáját is, illetve tételesen minden egyes számlát, teljesítési igazolást és utalványozást.

A Bizottság megkapta a Kft.-től e-mailben és postai úton érkezett felmondási dokumentumot. A Bizottság számára rendelkezésre állt a Kft.-vel kötött vállalkozói szerződés. A Kft. képviselői a Bizottság rendelkezésére bocsátották a Kft. és a Hivatal között történt levelezést, amely részben megegyezett a Hivatal által szolgáltatott dokumentumokkal, azonban a Kft. által továbbított és a Bizottság tagjai számára nyomtatott formában és elektronikusan továbbított dokumentumok többletinformációkat tartalmaztak.

A Bizottság az első ülésén meghallgatta Váradiné Naszályi Márta polgármestert, aki arról tájékoztatta a Bizottságot, hogy a hozzá beérkező utalványozásokat aláírás előtt teljeskörűen megismeri, és a megismerést követően írja alá. A polgármester tájékoztatta arról is a Bizottságot, hogy az kifizetési folyamatban ő nem a folyamat legvégén szerepel, így a Bizottság megállapítja azt, hogy a kifizetési határidő tartásával kapcsolatban a folyamat végző időbeli kifizetéséért a folyamat minden szereplője felelős, így a polgármester is.

Dr. Németh Mónika, a bizottsági ülés időpontjában regnáló jegyző tájékoztatása alapján a Bizottság megállapítja azt, hogy a Hivatalba beérkezett számlák útvonala a következő. A vállalkozói szerződés szerint a számlák Tatár Enikő kabinetvezető e-mail címére érkeztek meg. Ezután a Hivatalon keresztül a Gazdasági Iroda jóváhagyása után a polgármesterhez kerültek aláírásra. A Polgármesteri Kabinetben belül a Polgármesteri Titkárság vezetője felel azért, hogy az utalványozási dokumentumok a polgármesterhez bekerüljenek, és aláírás után a polgármestertől a kifizetést kezdeményező pénzügyi osztályra kerüljenek.

A Bizottság első meghallgatásán a Kft. felvázolta azt a folyamatot, amely a szerződéskötéstől a szerződés felbontásáig vezetett. Ebben a folyamatban megismerhették, hogy a Kft. a szerződés megkötése után nem sokkal, pár hónapon belül többször is a vállalkozói díj emelését kezdeményezte a Hivatalnál. Egyszer kezdeményezte a vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő felbontását.

A közbeszerzési szakjogász írásos tájékoztatása alapján egyrészt a vállalkozási szerződés módosítása nem volt megalapozott, illetve a cég első körös szerződésmódosítási kérelme nem felelt meg a közbeszerzési törvényben szabott kereteknek. A közbeszerzési szakjogász írásban hívta fel a Hivatal figyelmét arra is, hogy a közbeszerzési törvényben megengedett legmagasabb módosítási szint 10% emelés, de a nyertes ajánlat a 10%-os emelést követően rosszabb feltételű lesz, mint a közbeszerzésre beérkezett vesztes ajánlat.

Megállapítható az is, hogy a cég részéről minden számla a szerződésnek megfelelően, időben el lett küldve a Hivatal részére. A Kft. által a bizottság rendelkezésére bocsátott dokumentumok alapján megállapítható, hogy a Hivatal több ízben, 7 db esetben elmulasztotta a számla kifizetését határidőre. A nem határidőben kifizetett számlák közül 3 db számla esetében a Kft. fizetési felszólítást és pótbefizetési határidőt adott a Hivatalnak. Megállapítható, hogy a pótbefizetési határidő napján az utalványozásra a polgármester aláírása rákerült. Nem állapítható meg teljes körűen, hogy a polgármester aláírása az utalványozásra a pótbefizetés napjának mely szakaszában került rá, így nem állapítható meg az, hogy a Hivatalnak az aláírás után lehetősége lett-e volna arra, hogy időben teljesítse a kifizetést. A dokumentumok alapján megállapítható az, hogy a Hivatal 3 db számla esetében, illetve 1 db kötbér esetében 1 nappal túllépte a pótbefizetési határidő teljesítését. A vállalkozói szerződés alapján megállapítható, hogy ez a 3 db pótbefizetés elmulasztása megalapozta azt, hogy a vállalkozó a vállalkozói szerződést egyoldalúan és következmények nélkül felbontsa. Az is megállapítható a dokumentumok alapján, hogy a felmondás idején nem állt fenn teljeskörű biztossággal más felmondási ok, így nem feltételezhető az, hogy a Várnegyed újság megjelenését bármi veszélyeztette volna.

I. KERÜLETI HÁZGONDOKSÁGI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG FELÜGYELŐBIZOTTSÁGÁNAK ÜGYRENDJE

Az I. kerületi Házgondoksági Kft. (1012 Budapest, Pálya u. 7.; a továbbiakban: Társaság) Felügyelőbizottsága (a továbbiakban: Felügyelőbizottság) tevékenységét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) rendelkezéseinek, a Társaság Alapító Okiratának (a továbbiakban: Alapító Okirat), illetve a jelen Ügyrendnek (a továbbiakban: Ügyrend) megfelelően végzi.

1. A Felügyelőbizottság tagjai

- 1.1. A Felügyelőbizottság három (3) tagból áll. A Felügyelőbizottság tagjait a Társaság alapító jogait gyakorló Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselőtestülete (a továbbiakban: Alapító) választja meg öt éves határozott időtartamra. Ennek során az Alapító meghatározza az Felügyelőbizottság elnökét (a továbbiakban: Elnök) is.
- 1.2. Amennyiben a Felügyelőbizottság tagjainak száma három (3) fő alá csökken, úgy a Társaság ügyvezetője (a továbbiakban: Ügyvezető) a Felügyelőbizottság rendeltetésszerű működését helyreállítsa érdekében köteles értesíteni az Alapítót.
- 1.3. A Felügyelőbizottság tagjai újraválaszthatók, és e tisztségükből őket az Alapító bármikor, indokolás nélkül visszahívhatja.
- 1.4. A Felügyelőbizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek a Felügyelőbizottság tevékenységében helye nincs. A Felügyelőbizottság tagjai a Társaság ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.
- 1.5. A Felügyelőbizottság folyamatos működéséről, munkavégzéséről az Elnök gondoskodik. A munkavégzéshez szükséges tárgyi, technikai, adminisztratív és esetleges anyagi feltételeket az Ügyvezető biztosítja. Az Alapító ülésein a Felügyelőbizottság jelentését, megállapításait, álláspontját az Elnök, akadályoztatása esetén az általa kijelölt tag ismerteti.
- 1.6. A Felügyelőbizottság tagjai az ülésen személyes részvétel helyett elektronikus hírközlő eszköz igénybevételével is részt vehetnek, amennyiben a tagok azonosítása, és a tagok közötti kölcsönös és korlátozásmentes kommunikáció biztosított.

- 1.7. A Felügyelőbizottság tagjai kötelesek a Társaság ügyeiről szerzett értesüléseiket üzleti titokként megőrizni. A titoktartási kötelezettséget nem érinti a Felügyelőbizottságban betöltött tagság megszűnése.
- 1.8. Ha a Felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az Alapító Okiratba, illetve az Alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság, illetve az Alapító érdekeit, erről tájékoztatja az Alapítót.
- 1.9. A Felügyelőbizottság tagjának megbízatása a megbízási időtartam lejártával, visszahívással, lemondással, törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkeztével, elhalálozással, illetve egyéb törvényben meghatározott ok miatt szűnik meg.
- 1.10. A Felügyelőbizottság tagja megbízatásáról az Alapítóhoz vagy az Elnökhöz intézett írásbeli nyilatkozattal indokolás nélkül bármikor lemondhat. Ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja, a lemondás csak az új felügyelőbizottsági tag kijelölésével vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított hatvanadik (60) napon válik hatályossá. A lemondás hatályossá válásáig a Felügyelőbizottság tagja köteles a megbízatásával együtt járó halaszthatatlan feladatokat, intézkedéseket megtenni, illetve az ilyen döntések meghozatalában részt venni.
- 1.11. Az a tag, akinek személyi körülményeiben olyan változás következik be, ami miatt – megítélése szerint – a Felügyelőbizottságban betöltött tisztsége nem tartható fenn, köteles ezt a körülményt az Alapítónak és az Elnöknek haladéktalanul írásban bejelenteni. Az összeférhetetlenség tényleges megállapítása esetén a tagnak a tagságáról írásban le kell mondania.

2. A Felügyelőbizottság feladat- és hatáskörei

- 2.1. A Felügyelőbizottság az Alapító részére ellenőrzi a Társaság ügyvezetését. Ennek keretében a vezető tisztségviselőktől és a Társaság vezető állású munkavállalóitól jelentést, továbbá a vezető tisztségviselő egyidejű értesítésével vagy rajta keresztül bármely munkavállalótól felvilágosítást kérhet, a Társaság könyveit, iratait, dokumentumait megvizsgálhatja, illetőleg szakértővel megvizsgáltathatja.
- 2.2. A Felügyelőbizottság jogosult az eseti célvizsgálatokhoz szakértő igénybevételére, amelyről a Felügyelőbizottság bármely tagja javaslatára egyszerű szótöbbséggel dönt.

- 2.3. A Felügyelőbizottság megvizsgálhatja az Alapító elé terjesztett valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, továbbá valamennyi előterjesztést és javaslatot, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.
- 2.4. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító csak a Felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.
- 2.5. A Felügyelőbizottság munkája során feltárt szabálytalanságokat és a szükségesnek tartott intézkedéseket az Elnök írásban haladéktalanul köteles jelezni az Alapítónak. A Felügyelőbizottság a végzett munkájáról az Alapító kérésére, de évente legalább egyszer beszámolni köteles.
- 2.6. A Felügyelőbizottság testületként jár el. A Felügyelőbizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. A megosztás azonban nem érinti a tagok felelősségét, sem azt a jogukat, hogy az ellenőrzést a Felügyelőbizottság más területre kiterjedő ellenőrzési tevékenységére is kiterjesszék, bármely kérdést a megosztástól függetlenül megvizsgáljanak.
- 2.7. A Ptk.-ban meghatározott esetekben – amennyiben azt a Társaság érdekei megkívánják – a Felügyelőbizottság, valamint tagjai az Alapító döntését kérhetik, illetve kötelesek kérni.
- 2.8. A Felügyelőbizottság tagjait az Alapító által meghatározott összegű díjazás illeti meg.
- 2.9. A Felügyelőbizottság által megállapított saját ügyrendet az Alapító hagyja jóvá.
- 2.10. A Felügyelőbizottság működési feltételeinek biztosítása a Társaság kötelezettsége. A Felügyelőbizottság működésével, feladatainak ellátásával kapcsolatosan a Felügyelőbizottságnál vagy annak bármely tagjainál jelentkező indokolt és igazolt költségeket a Társaság viseli, beleértve az ülésekre esetlegesen meghívott szakértők munkadíját és költségeit is.
- 2.11. A Felügyelőbizottság üléseinek összehívásához, iratainak tárolásához az Ügyvezető nyújt segítséget. A Felügyelőbizottság által megtárgyalandó napirendi pontok előterjesztéseinek, anyagainak előkészítésében, a Felügyelőbizottság határozatainak nyilvántartásában a Társaság által kijelölt személy - erre vonatkozó igény esetén - közreműködik.

3. A Felügyelőbizottság ülésének összehívása

- 3.1. A Felügyelőbizottság szükség szerint, de évente legalább négy (4) alkalommal, az általa elfogadott éves munkaterv alapján ülésezik.
- 3.2. A Felügyelőbizottság ülését az Elnök hívja össze. Amennyiben azt a Felügyelőbizottság napirendjén szereplő ügy indokolja, az Elnök zárt ülés tartását indítványozhatja, melyen a Felügyelőbizottság tagjain kívül csak az általuk meghatározott személyek vehetnek részt. Zárt ülésen nem lehet elektronikus hírközlő eszköz segítségével részt venni. Erre a meghívóban a tagokat figyelmeztetni kell.
- 3.3. A Felügyelőbizottság ülésein állandó meghívottként – tanácskozási joggal – vesz részt az Ügyvezető. Indokolt esetben tanácskozási joggal meg kell hívni a Társaság könyvvizsgálóját, jogi képviselőjét, illetve az adott kérdés véleményezésére bevont szakértőt.
- 3.4. Az ülés soron kívüli összehívását az ok és a cél megjelölésével a Felügyelőbizottság bármely tagja, az Ügyvezető, illetve a Társaság könyvvizsgálója kezdeményezheti az Elnöknél írásban. Ilyen kérelem esetén az Elnök öt (5) napon belül köteles gondoskodni az ülés tizenöt (15) napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az Elnök a kérelemnek nem tesz eleget, az indítványozó maga jogosult az ülés összehívására.
- 3.5. Az ülések összehívása írásban, az ülés megtartása előtt legalább nyolc (8) nappal történik. A meghívó és az előterjesztések dokumentumainak kiküldése és az ülés között legalább három (3), legfeljebb tizenöt (15) nap telhet el. Halasztást nem tűrő esetben a Felügyelőbizottság ülése nyolc (8) napon belüli időpontra is összehívható.
- 3.6. A Felügyelőbizottság ülésére szóló meghívónak kötelezően tartalmaznia kell a Felügyelőbizottság ülésének pontos helyét (helység, utca, házszám, emelet, ajtó), az ülés időpontjának pontos megjelölését (év, hónap, nap, óra, perc), illetve a tárgyalandó napirendi pontokat címszerűen, utalva a meghívó mellékleteként szereplő esetleges egyéb kiegészítő anyagokra, előterjesztésekre.
- 3.7. Az Elnök a meghívóhoz köteles mellékelni mindazon írásos anyagokat, előterjesztéseket, jelentéseket, kommentárokat, amelyek az érdemi tárgyaláshoz, a jobb megértéshez szükségesek. Amennyiben a mellékelendő írásbeli anyag hosszabb terjedelmű, úgy az Elnök jogosult arra, hogy – a napirendi pont lényegét érintően – rövidített összefoglalót készítsen, vagy készíttessen arról. A mellékletek a meghívótól eltérő időben, de legkésőbb az ülés megtartása előtti harmadik (3) munkanapig, külön is megküldhetők.

- 3.8. Az Elnök valamennyi tagnak köteles megküldeni a meghívó mellékleteit, míg a Felügyelőbizottság ülésére meghívottaknak csupán azokat a mellékleteket, amelyekben a meghívott érintett.
- 3.9. A tagok a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívüli további napirendi pontokra javaslatot tehetnek az Elnöknél írásban, legkésőbb az ülést megelőző harmadik (3) napig. A javasolt további napirendi pontokra vonatkozó írásbeli anyag megérkezése után az Elnök köteles azokkal – az iktatás időpontján alapuló beérkezési sorrend szerint – a napirendet kibővíteni.
- 3.10. A kibővített napirendet tartalmazó megismételt meghívót az Elnök legkésőbb az ülést megelőző napon köteles a meghívottak részére megküldeni.
- 3.11. Határozatképes ülés esetén az Elnök köteles ismertetni az általa javasolt – a meghívóban szereplő – napirendet, valamint a meghívók kiküldését követően beérkezett további napirendi javaslatokat, illetve azok sorrendjét.
- 3.12. Az ülés elején a tagok további javaslatokat tehetnek a napirend bővítésére. A napirendi pontokra vonatkozó javaslatok megtárgyalása után az Elnök köteles a kibővített napirend elfogadását szavazásra bocsátani.
- 3.13. Olyan napirendi pont tekintetében, amely az előzetesen megküldött meghívóban nincs feltüntetve, a Felügyelőbizottság csak akkor határozhat érvényesen, ha az ülésen e témának napirendre való tűzését egyik tag sem ellenzi. Valamely tag ilyen irányú tiltakozásának tényét az ülés jegyzőkönyvében rögzíteni kell, és a napirendből kimaradt pont megtárgyalása érdekében mielőbb ismételt ülést kell összehívni.

4. Az Felügyelőbizottság ülésének rendje

- 4.1. A Felügyelőbizottság ülését az Elnök vezeti. Az Elnök feladata továbbá az ülés rendjének fenntartása, melynek megfelelően jogosult a rendfenntartás érdekében a nem érdemi vagy tárgyhoz nem tartozó hozzászólást előterjesztőtől a szót megvonni, illetve az ülést szükség esetén berekeszteni.
- 4.2. Az Elnök kizárólagos joga konferenciabeszélgetés kezdeményezése azokkal a tagokkal, akik jelezték, hogy az ülésen elektronikus hírközlő eszköz segítségével kívánnak részt venni az ülésen és a szavazáson.
- 4.3. Az Elnök köteles gondoskodni arról, hogy a tagokon és az általa – az adott napirendi pont tárgyalásához – meghívottakon kívül más az ülésen ne legyen jelen.

- 4.4. Az elnök az ülés megnyitását követően – a Felügyelőbizottság egyetértésével, a jelenlévők közül – kijelöli az adott ülés jegyzőkönyvvezetőjét. Jegyzőkönyvvezető bármelyik tag lehet, illetve az ülésen meghívottként jelenlévő bármely személy, aki képes arra, hogy az ülésen elhangzottakat megfelelő módon rögzítse. Zárt ülés esetén értelemszerűen jegyzőkönyvvezetőnek csak valamely jelenlévő tag jelölhető ki.
- 4.5. A napirendi pontoknak az ülés által megállapított és jóváhagyott sorrendben történő megtárgyalásakor elsőként az Elnök vagy a napirendi pont előterjesztője ismerteti a javaslatát.
- 4.6. Amennyiben az adott kérdés a Felügyelőbizottság megítélése szerint szakértő bevonását is igényli, úgy a javaslat előterjesztő általi ismertetését követően – az előzetesen meghívott és megjelent – szakértő az Elnök felkérésére jogosult álláspontjának szóbeli kifejtésére.
- 4.7. Az ismertetett napirendi ponthoz bármely tag hozzászólhat – az Elnök által megállapított sorrendben –, továbbá az előterjesztőtől, illetve a szakértőtől további szóbeli kiegészítést kérhet. A hozzászólások sorrendjét a tagok az ülésen szóban bejelentett jelentkezési sorrendje határozza meg.
- 4.8. Az Elnök csak akkor zárhatja le az adott napirendi pont tárgyalását, és bocsáthatja szavazásra a javaslatot, ha több kérdés vagy érdemi hozzászólás már nincs azzal kapcsolatosan.
- 4.9. Abban az esetben, ha az ülés napirendi pontjainak további tárgyalása bármely okból lehetetlenné válna, az Elnök jogosult az ülést berekeszteni, és a Felügyelőbizottság a tagok által meghatározott időpontban és helyen folytatólagos tárgyalást tart.
- 4.10. A Felügyelőbizottság döntéseit nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. Minden tagnak egy szavazata van.
- 4.11. A Felügyelőbizottság minden napirendi pontról – az egyes pontokat érintő előterjesztést és az esetleges szakértői meghallgatást, illetve hozzászólásokat követően – külön-külön szavaz.
- 4.12. Amennyiben a Felügyelőbizottság a napirenden szereplő pontokat megtárgyalta és a szükséges határozatokat meghozta, az Elnök az ülést berekeszti.

5. A Felügyelőbizottság ülésének jegyzőkönyve

- 5.1. A Felügyelőbizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely a tanácskozás lényegét és a hozott döntést, állásfoglalást, véleményt tartalmazza.
- 5.2. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell az ülés helyét és időpontját, az ülésen jelenlévők nevét, tisztségét, a napirendi pontokat, az Elnök határozatképességre vonatkozó megállapítását. Fel kell tüntetni továbbá minden olyan tényt, véleményt, amelynek a tárgyalt ügy szempontjából jelentősége van. Az esetleges kisebbségi- vagy különvéleményt jegyzőkönyvezni kell, vagy azt írásban csatolni kell a jegyzőkönyvhöz. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a szavazatok, ellenszavazatok és esetleges tartózkodások számát, valamint a meghozott határozatokat. A jegyzőkönyv mellékletét képezik az írásos előterjesztések.
- 5.3. A jegyzőkönyvet az ülést követő öt (5) munkanapon belül kell elkészíteni. A jegyzőkönyv elkészítéséről az Ügyvezető gondoskodik. Az elkészült jegyzőkönyvet az Elnök és a jegyzőkönyvvezető aláírásukkal hitelesítik.
- 5.4. A Felügyelőbizottság döntéseit határozat formájában hozza meg. A határozat tartalmától függően szükség esetén fel kell tüntetni a végrehajtásért felelős nevét és a teljesítés határidejét. A Felügyelőbizottság határozatait évente kezdődő folyamatos sorszámmal és évszámmal ellátva kell nyilvántartani.
- 5.5. A Felügyelőbizottság jegyzőkönyveiről és határozatairól nyilvántartást kell vezetni, melynek elkészítéséről és vezetéséről az Ügyvezető gondoskodik. A jegyzőkönyv egyes tartalmi részéről (különösen az egyes határozatokról) jegyzőkönyvi kivonat készíthető, amelyet az Elnök hitelesít.


6. Határozathozatal ülés tartása nélkül

- 6.1. Amennyiben az ellen egyetlen tag sem tiltakozik, úgy – sürgős és különösen indokolt esetekben – a Felügyelőbizottság ülés megtartása nélkül, írásban is határozatot hozhat. Ebben az esetben az Elnök a javasolt határozattervezetet köteles a tagok részére azonos időben megküldeni, a beérkezett szavazatokat összesíteni, és a szavazás eredményéről a tagoknak írásban tájékoztatást adni; vagyis összességében a szavazást lebonyolítani. Az írásban történő szavazás elektronikus hírközlő eszközök útján történhet.
- 6.2. Az írásbeli szavazás akkor érvényes, ha a tag a szavazatát a szavazásra feltett kérdés kézhezvételét követő 3 napon belül az Elnökhöz eljuttatja.

- 6.3. Az írásbeli szavazás eredményéről és a határozathozatalról, valamint annak keltéről a tagokat és az Ügyvezetőt az utolsó szavazat beérkezését, illetve a szavazat eljuttatására nyitva álló határidő leteltét – követő 8 napon belül az Elnök írásban tájékoztatja. A meghozott határozatot a soron következő ülés jegyzőkönyvében rögzíteni kell.
- 6.4. Amennyiben azt bármely tag kéri, vagy valamely tag szavazata a 6.2. pontban meghatározott határidőben nem érkezett meg, úgy az ülést a határozattervezet megtárgyalására haladéktalanul össze kell hívni.

7. Záró rendelkezések

- 7.1. Az Ügyrend és az Alapító Okirat esetleges ellentmondása esetén az Alapító Okiratban foglaltakat kell alkalmazni.
- 7.2. Jelen ügyrendet a Felügyelőbizottság a 2023. február 02. napján megtartott ülésén a 8/2023. számú határozatával fogadta el és az Alapító által történő jóváhagyó határozatával válik hatályossá, rendelkezéseit ezen időponttól kezdődően kell alkalmazni. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a Felügyelőbizottság 12/2007. számú határozatával elfogadott korábbi ügyrend.


.....
Völgyi Péter
a Felügyelőbizottság elnöke

Alapítói záradék

A jelen ügyrendet az Alapító év hó
..... napján kelt számú határozatával jóváhagyta.

Budavári Állatvédelmi Program és Intézkedési terv

1.) Rendezett, minden oldalról elkerített, hulladéktárolóval felszerelt kutyafuttató, illetve kutyafuttatásra kijelölt területek.

Több mint 10 kutyafuttatóval, illetve kutyafuttatásra kijelölt területtel rendelkezik az első kerületi önkormányzat. Ezeknek az állapotát érdemes rendszeresen felülvizsgálni, karbantartásukról gondoskodni. Érdemes lenne a gyakran látogatott, jól megközelíthető területek, helyek közelébe mindenki számára elérhető chipleolvasó telepítése, ami megkönnyítheti a kóbor eb gazdájának megtalálását.

Kutyafuttatók és kutyafuttatásra kijelölt területek

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek megsértésének és elmulasztásának jogkövetkezményeiről szabályairól szóló 15/2013 (V. 31.) önkormányzati rendelete szabályozza a kedvtelésből tartott és egyéb állatok tartásával kapcsolatos szabályokat. Ezen rendelet 12. §-a rendelkezi a kutyafuttató területekre vonatkozó szabályokról az alábbiak szerint:

„12. § (1) Az ebek futtatására lehetőséget biztosító terület (a továbbiakban: kutyafuttató) kijelöléséről – a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt.

(2) A kutyafuttató – a Bizottság döntése alapján – időbeli korlát nélkül, vagy sötétedéstől virradatig használhatók.

(3) A kijelölt kutyafuttatók felsorolását jelen rendelet függeléke tartalmazza.”

I. kerületi kutyafuttatók (15/2013 (V. 31.) önkormányzati rendelet 1 sz. függeléke alapján, a megszünt kutyafuttatók kivételével)			
	Helyszín jelenlegi elnevezése	Terület fenntartója	Helyi rendeletben szerepel
1	A Pásztor és Kőműves lépcső közötti zöldterület, a Naphegy utcai járda lejtő felőli szélétől a Gellérthegy utcai járda külső széléig	Főváros	Igen

2	Pásztor és Kőműves lépcső közötti területsáv a Gellérthegy utcai másik járda külső szélétől a lejtőtől a parkterületen a sport játszótér fölötti mintegy 40 m-re futó kitaposott ösvény aljáig, illetve ennek folytatásába eső sétányút alsó széléig. Kibővítve a mellékelt térkép szerint."	Főváros	Igen
3	Orom u. lejtő felőli szélétől a Hegyalja úti járda park felőli széléig terjedő területsáv, melyet kelet felől a Gellért szobor, nyugat felől az Orom u. 10. sz. ingatlan magasságába eső, táblákkal megjelölt vonal határol.	Főváros	Igen
4	Hunyadi János út 1-3-5-7. sz. épületekkel szemközti részüik, az Alagúttól jobbra eső területen.	Várkapitánys.	Igen
5	Anjou sétány	Zöldterület: főváros Járda, útburkolat: Budavári Önk.	Igen
6	A Lovas út és a várfal közötti zöldfelületek	Főváros	Igen
7	Vérmező északi fele, a Babits szobor vonalától számítva.	Főváros	Igen
8	Szeder lépcső- Szabó Ilonka utca 3. - Toldy F. u. 4. által határolt terület" (zárt sövényel)	Budavári Önk.	Igen
9	Kagyló u. - Hunfalvy u. - Szabó I. u. - Szabó I. u. 26. sz. által határolt üres telkek. (zárt sövényel)	Budavári Önk.	Igen
10	Tóth Árpád sétány (esti futtató-sötétedéstől reggel 9 óráig)	Zöldterület: főváros Járda, útburkolat: Budavári Önk.	Igen

Rendeletben nem szereplő, kitáblázott kutyafuttatók			
11	Csalogány utca - Málna utca sarok (zárt)	Budavári Önk.	Nem
12	Hilton alatti terület (Gimnázium utca)	Budavári Önk.	Nem

A kutyafuttatók, illetve kutyafuttatásra kijelölt területek az állattartók visszajelzései alapján kellően lefedik a kerületet. Igény esetén további kutyafuttatókat, integrált parkokat is ki lehet alakítani, a jelenleg használatban lévőket pedig felülvizsgálni. A Városüzemeltetési és Beruházási Iroda látja el a Budavári Játsszótér Üzemeltető Kft.-vel együttműködve az Önkormányzat tulajdonában lévő kutyafuttatók kezelését, zöldterületek fenntartásával kapcsolatos feladatok koordinálását.

A Fővárossal, illetve a Várkapitánysággal együttműködve rendszeresen javasolt felülvizsgálni a kutyafuttatók állapotát. A kutyafuttatók magas színvonalú üzemeltetéséhez hozzátartozik a takarítás, a kutyák által ásott gödrök helyreállítása, illetve kutyák és állattartóik által egyaránt jól használható ivókutak telepítése és üzemeltetése a parkokban.

A felülvizsgálat által jelenleg feltárt problémák az alábbiak:

- Konkrét lakossági igényként merült fel a Szeder lépcsőnél található kutyafuttató környezetének rendbetétele, illetve annak bekerítése. A zöldfelület rendezése szerepel a 2023-as költségvetés tervezetében, a bekerítés lehetőségét pedig szükséges megvizsgálni.
- A kijelölt területek egyértelműsítése, egyszerűbb megnevezése/körülhatárolhatósága érdekében jelenleg is folynak az egyeztetések a kerületünk vezetése és a Főváros között.
- A Főváros a tabáni és a Lovas út-várfal közötti területeken méhlegelőket jelölt ki, mely befolyással lehet a kutyafuttatók területére. Erre vonatkozóan szintén egyeztetések folynak a Fővárossal.
- A Tóth Árpád sétány, illetve az Anjou sétány esetében sajnos több baleset is előfordult, ezért a várfal veszélyeire figyelmeztető táblák kerültek kihelyezésre.
- A nem zárt kutyafuttatókban történő sétáltatás alapvető szabálya, hogy kizárólag megfelelően szocializált kutyák sétáltathatók póráz nélkül más parkhasználó (kutyás vagy kutya nélküli) zavarása nélkül.

Az egyeztetések eredményét követően szükséges lehet módosítani a rendeletben szereplő kutyafuttatókat.

Kutyaürülék-gyűjtők

A kutyaürülék sok bosszúságot okoz kerület-szerte a lakosság számára, illetve komolyan megnehezíti a közterületek tisztaságának fenntartását. Ennek érdekében fontos, hogy az önkormányzat folyamatosan kihelyezett zacskókkal és gyűjtőkkel motiválja az állattartókat az ürülék eltakarítására. Az ürülékgyűjtő kukák megfelelő üzemeltetésére, ellenőrzésére, pótlására, szükség esetén telepítésére is nagy hangsúlyt kell fektetni.

A Budavári Önkormányzat még 2002-ben helyeztette ki az első 75 kutyaürülék-gyűjtőedényt, ezzel a fővárosban az elsők között volt. A lefedettség szinte teljesnek mondható: parkok, zöld területek, kiemelt

övezetek környékén sűrűbb, egyéb területeken megfelelő. Jelenleg nagyságrendileg 160 db edény van kihelyezve, többet közülük rossz állapotuk miatt szükséges lenne lecserélni, kb. 30-40 db-ot. Újak telepítésére is felmerült lakossági igény – többek között Krisztinavárosban -, érdemes erről a kérdésről lakossági egyeztetést kezdeményezni. Problémaként merült fel a kutyaürülék-gyűjtők nem rendeltetésszerű használata, melyre szükséges felhívni a figyelmet.

A gyűjtőzacskók az edények oldalán kialakított tartón találhatóak, melyek pótlása folyamatos. A Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet munkatársai a kutyaszemeteseket egy erre a célra vásárolt elektromos kisteherautóval minden nap ellenőrzik, azokat szükség esetén (telítettségől függően akár naponta) ürítik. Az ellenőrzések során nem csak a szemetesek telítettségét, hanem a zacskók pótlásának szükségességét is ellenőrzik, ha szükséges, azokat is pótolják.

A kutyaürülék-gyűjtőedényekkel kapcsolatban tehát az alábbi megállapítások tehetők:

- A jelenleg kihelyezett kutyaürülék-gyűjtőedények közül a rossz állapotban lévők (körülbelül 30-40 db) cseréje szükséges.
- Újak telepítésére lakossági igény szerint lehet szükség, mely felméréséhez lakossági egyeztetés javasolt.
- A kutyaürülék-gyűjtőedények karbantartásának, üzemeltetésének folyamatos fenntartásához szükséges biztosítani a megfelelő erőforrásokat.

Az itt felsorolt karbantartási, üzemeltetési, telepítési feladatok költségvetési vonzata 4.000.000 Ft, amire az Üzemeltetési céltartalékok soron biztosítható forrás.

Ingyenes chip olvasó

Gyakran - különösen tűzijátékok, illetve viharok esetén – felmerül, hogy kóbor kutyával találkoznak a kerületben élők. Ilyenkor nagy segítséget jelent a chip olvasó, amellyel a kutya gazdája beazonosíthatóvá válik. A közterület felügyelőknél van chipolvasó, azonban célszerű lenne állandó kihelyezett chipolvasó telepítése az Önkormányzat Ügyfélszolgálatainál a Kapisztrán téren, hiszen könnyen megközelíthető, valamint a Hivatalnál 0-24-es portaszolgálat működik. Szintén a lakosság bevonásával érdemes javaslatokat gyűjteni olyan egyéb helyszínekre is, ahol elhelyezhető akár további ingyenes chipolvasó is.

Egy chip olvasó költségvetési vonzata 30.000 Ft, amire a 2023. évi költségvetési rendelet-tervezet működési céltartalékok 3. sora - Állatvédelmi intézkedések tartalmazza a forrást.

2.) Kutyabarát szemléletmód és a felelős állattartás terjesztése a lakosság körében, illetve az oktatásban.

Fontos lenne rendszeres elméleti és gyakorlati képzés tartása az első kerület lakosok számára. A képzések teljesítéséről igazolást kapnának a résztvevők, és megfontolandó, hogy ez bizonyos kedvezményeket is jelentsen számukra, ezzel ösztönözve a részvételt. Az iskolai oktatásban állatvédelmi képzéseket, tájékoztatókat lehet szervezni osztályfőnöki órák vagy egyéb szakkörök keretében. A cél a gyermekek tudásának bővítése, a cselekvő és fenntartható állatvédelmi szemlélet népszerűsítése a felnövő generációk körében.

Elméleti képzés állattartóknak:

A Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (Nébih) 2021-ben vezette be azt az ingyenes képzést, amely minden érdeklődő számára elérhető a gazdijogsi.hu weboldalon. A program célja, hogy

gyakorlati ismeretekkel és kellő elméleti tudással ruházza fel azokat az állattartókat, akik a jó gazda gondosságával szeretnék kutyáikról gondoskodni. Az online tananyag bárki számára hozzáférhető, körüljárja a felelős kutyatartás témaköreit, mint a kutyaválasztás, táplálás, anatómiai- és egészségügyi kérdések, nevelési tanácsok, viselkedési problémák és jogi vonatkozások.

A gazdijogi.hu oldalon a megszerzett tudás ellenőrzését biztosító teszt kitöltéséhez 30 perc áll rendelkezésre. Sikertelen kitöltés esetén a rendszer összesen háromszor engedi elkezdni a tudáspróba kitöltését. A teszten a 65%-nál többet teljesítő felhasználók névre szóló oklevelet tölthetnek le a felületről. Az oklevél azt igazolja, hogy a tesztet sikeresen elvégezték.

Gyakorlati képzés állattartóknak:

Fontosnak tartjuk olyan képzési lehetőség biztosítását, ahol személyes oktatáson vehetnek részt állattartók. A helyi oktatás kiemelt része a helyi viszonyok, illetve a később ismertetett budavári kutyás kisokos témaköreinek ismertetése, kiegészülve a rendszeresen felmerülő kérdésekkel, mint például a tudatos kutyaválasztás (mi alapján válasszunk kutyát - milyen felszerelést vegyünk - hogyan tud együtt élni gyerek és kutya - hogyan tápláljuk helyesen a kedvencünket - mire figyeljünk oda nyáron), viselkedési problémák kialakulása és kezelése (hogyan fegyelmezzük helyesen a kutyánkat - hogyan szoktassuk le a gödörásásról, az ugrálásról vagy az otthoni vonyításról, ugatásról a gazdi nélkül), verekedő kutyák szétválasztása és jogszabályi háttér (mit tegyünk, ha a kutyánkat egy másik kutya megtámadja - mit tegyünk, ha ránk támad egy kutya - hogyan tudunk elsősegélyt nyújtani a kutyánknak).

A gyakorlati oktatáson történő részvételhez az alábbi feltételek meglétét javasoljuk szabni:

- I. kerületi lakcímkártyával rendelkező kutyatulajdonos
- a kutya oltási kiskönyvének bemutatása

A képzésekhez kapcsolódó támogatás

Annak érdekében, hogy motiváljuk a kutyatartókat a Gazdijogi megszerzésére és a gyakorlati képzésen való részvételre, azok esetében, akik a gazdijogi.hu oldalon megszerzik az oklevelet és részt vesznek a gyakorlati kutyás tréningen, az önkormányzat átvállalhatná a kutya éves veszettség elleni és kombinált oltási költségét.

A gazdijogi tananyaga és a teszt kitöltése ingyenes, a gyakorlati képzések költsége az előzetes kalkulációk alapján 50.000 Ft/2-3 órás alkalom. Idén 4 alkalommal javasolt a képzés meghirdetése, a hatékonyság érdekében max. 25 fő/alkalom résztvevővel. A beérkező jelentkezések, igények alapján a jövőben természetesen lehet majd növelni a képzések számát.

A kerület megbízott állatorvosánál a veszettség elleni oltás költsége 7.500 Ft, a kombinált oltásé szintén 7.500 Ft, összesen tehát 15.000 Ft az egy kutyára eső oltási költség.

A képzések költségvetési vonzata éves szinten 4 alkalom megtartása esetén 200.000 Ft. Amennyiben minden képzésen a maximális 25 fő vesz részt, 100 fő válhat jogosulttá oltási támogatás igénylésére, mely összesen 1.500.000 Ft költséget jelent. Ezen programokra a 2023. évi költségvetési rendelet-tervezet működési céltartalékok 3. sora - Állatvédelmi intézkedések tartalmazza a forrást.

Gyermekek oktatása:

A felnövő generáció szemléletformálása kiemelkedően fontos, ennek érdekében valósult meg 2022. december 5. és 9. között az első Állatvédelmi Témahét. A kormányzati programnak köszönhetően közel 1200 oktatási intézményből több mint 130 ezer gyermek tanulhatott az állatok világáról és a felelős

állattartásról, például arról, hogy mit tegyünk és mit ne a vadon élő állatokkal, hogyan nyúljunk kutyához, macskához, hogyan legyünk felelős gazdik, a felelős állattartás arany szabályai, terápiás állatok, állatkínzás jeleinek felismerése, állatvédelem a büntetőjogban, civil állatvédő szervezetek tevékenységének bemutatása, mi az a gazdijogosi.

A civil állatvédő szervezetek, a terápiás állatokkal foglalkozó szervezetek, a Magyar Állatkertek és Akváriumok Szövetsége és a Megyei Rendőr-főkapitányságok közreműködésével az online és tantermi oktatás mellett a gyermekek számos izgalmas külső tevékenységen is részt vehettek, továbbá a kutyasétáltatás és menhelylátogatás is része volt a programnak. Az I. kerületből sajnos csak egy intézmény jelentkezett, de mivel a rendezvény újdonság, valószínűleg nem szerezték még tudomást a lehetőségről.

Az Állatvédelmi Cselekvési Terv Kidolgozásáért és Végrehajtásáért Felelős Kormánybiztos Titkárság a idén is megrendezi az Állatvédelmi Témahetet 2023. október 2. és 15. között. Az oktatási intézmények 2023. év elejétől már regisztrálhatnak a programra. Kerületünk óvodáinak és iskoláinak figyelmét fel kell hívunk erre a lehetőségre, hogy minél többen csatlakozzanak. Külön óvodai, általános iskolai és középiskolai tananyagok állnak rendelkezésre, letölthető óratervekkel, minta projektekkel.

A szemléletformáló interaktív előadásokat az iskolában osztályfőnöki óra keretében vagy külön alkalommal, "szakkör-szerűen" is meg lehet szervezni. A cél, hogy egy olyan generáció nőjön fel, akiknek már nem kell felnőttként sulykolni a mikrochip és az ivartalanítás fontosságát.

A program népszerűsítése érdekében érdemes felvenni a kapcsolatot a tankerülettel és segítséget kell nyújtanunk a program megvalósításában, amennyiben erre vonatkozó igény érkezik az Önkormányzathoz.

3.) Tájékoztató füzet készítése a lakosság számára a helyi viszonyokhoz igazodva.

Egy budavári kutyás kisokos hiánypótló kiadvány, több budapesti kerületben is van már ilyen. Amellett, hogy alapvető tájékoztatást nyújt a kutyatartást illetően, fontos és közérdekű információkkal szolgál a helyi lakosok számára. Ezek az önkormányzat intézményeinél, cégeinél, valamint kerületi állatorvosoknál lennének elérhetőek, online formában pedig az önkormányzat honlapján is olvasható lenne.

A kiadvánnyal szeretnénk felhívni a figyelmet a felelős állattartásra vonatkozó jogszabályokra és szakmai előírásokra, amelyek betartásával harmonikusabban valósulhat meg a kutyások és nem kutyával élők közötti együttélés. A tájékoztató füzet az alábbi fejezeteket tartalmazná:

- Általános etikett - viselkedési szabályok és tanácsok lakásban, társasházban, közterületen
- Kutyafuttató etikett - viselkedési szabályok és tanácsok kutyafuttatókban
- Kutyabarát helyek - viselkedési szabályok és tanácsok kutyabarát helyeken
- Színes jelzések, amelyek a kutyákon előfordulhatnak
- Elveszett/talált kutya - mit tegyünk, ha megszökött a kutyánk, mit tegyünk, ha kutyát találtunk
- I. kerületi kijelölt kutyafuttatók - térképes segédlet a kerületi kutyafuttatókhoz
- Egészség - milyen szempontokat érdemes szem előtt tartani ahhoz, hogy kutyánk egészséges legyen
- Ivartalanítás - előnyei szuka és kan kutyáknál
- Oltások - kötelező és opcionálisan beadhatók

- Tűzijáték és vihar esetén - hogyan óvjuk meg a kutyánkat a sokkhatástól
- Nyári kánikula és téli fagy esetén - hogyan óvjuk meg kutyánkat a szélsőséges időjárásban
- Városi közlekedés kutyával - a BKK járművein való közlekedés szabályairól
- Ebnyilvántartás - hasznos információk
- Közérdekű információk - Elveszett / talált kutya esetén, Elhullott állat / tetem bejelentése, Kerületi kutyafuttatókkal kapcsolatos bejelentések, Kutyatámadás bejelentése, Állatkínzás bejelentése
- Állatorvosi rendelők, Állatpatikák, Kutyakozmetikák, Kerületi kutyás ügyekkel foglalkozó Facebook csoportok

A tájékoztató füzet összeállításának költsége 100.000 Ft, nyomtatása az előzetes kalkulációk alapján (24 oldalas, színes A5-ös méretű kiadvány, 115 g műnyomó papírra) az első kerületi háztartásokba, postaládákba való eljuttatással, valamint állatorvosi rendelőkben és ügyfélszolgálatokon való kihelyezéssel számolva 1.700.000 Ft, amire a 2023. évi költségvetési rendelet-tervezet működési céltartalékok 3. sora - Állatvédelmi intézkedések tartalmazza a forrást.

4.) A kutyabarát szállások és vendéglátóhelyek minősítése.

Az itt élők számára, valamint turisztikai szempontból is egyaránt hasznos lenne az egységes minősítés. Egyre többen döntenek úgy, hogy kutyájukkal szeretnének nyaralni, amiben kétségtelenül szerepet játszik, hogy az emberek többsége családtagként tekint a háziállatára. A kerületi üzletek, múzeumok és munkahelyek vonatkozásában is fontos információ lehet, hogy az adott hely kutyabarát-e. A vendéglátóhelyek így felkészülve várják a négylábú turistákat, gazdáikat pedig arra vonatkozóan látják el tanácsokkal, hogyan szoktassák hozzá kedvenceiket az új környezethez a gondtalan közös pihenés érdekében.

A kutyabarát szállások és vendéglátóhelyek minősítése érdekében a kutyabarathelyek.hu munkatársaival javasolt az együttműködés, hiszen nekik vannak már referenciáik a minősítésben, szaktanácsadásban. Segíthetnek a program és ezáltal a kerület népszerűsítésében. A kutyabarathelyek.hu (MateWorks Kft.) a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatalához 2015. szeptember 23-án a 218976 lajstromszámon „Kutyabarát hely – Dogs allowed www.kutyabarathelyek.hu” ábrával kombinált tanúsító védjegyet jelentett be. A minősítést választotta a Praktiker, Magyar Országos Közjegyző Kamara, CIB Bank és számos szállás és vendéglátóhely.

Kalkuláció az I. kerületi védjegyhasználati díjakat illetően:

Az önkormányzat tavaly küldött információi alapján a kerületben az alábbiak szerint alakul a vendéglátóhelyek megoszlása, pontos felmérés arra vonatkozóan nincs, hogy ebből mennyi kutyabarát. 30%-al számolva az alábbi adatok jönnek ki, de a tapasztalatok alapján ez jóval több lehet.

Hely jellege	Száma a kerületben	Ebből kutyabarát	Védjegyminősítés díja / 5 év	Összesen (nettó)
Hotelek	21	7	100 000 Ft	700 000 Ft
Panziók	18	6	50 000 Ft	300 000 Ft
Étterem	60	18	46 000 Ft	828 000 Ft

Kávézó/Cukrászda	120	40	34 000 Ft	1 360 000 Ft
Múzeumok	21	7	50 000 Ft	350 000 Ft
Üzletek	100	33	25 000 Ft	825 000 Ft
Összesen				4 363 000 Ft

A kutyabarát helyek minősítése a teljes területben az előzetes kalkulációk alapján 4.363.000 Ft+áfa/ 5 év, tehát évente 872.600 Ft+áfa.

A partner vállalja a még nem kutyabarátként működő helyek számára szaktanácsadást, kutyabaráttá alakítást, minősítést, a minősített helyek információinak átadását a helyi turisztikai oldalak számára, így az cég által minősített helyek a település hivatalos turisztikai oldalán is elérhetőek lesznek, valamint a minősített kutyabarát helyeket nem csak magyar, hanem angol és német nyelven is megjeleníti a weboldalán, így a külföldről érkező kutyásoknak is ajánlhatja a település szállás- és vendéglátóhelyeit. Városmarketing szempontjából is pozitív hatása lehet az intézkedésnek.

A partner vállalná azt is, hogy az I. kerületi szálláshelyeknek kibővített anyagot ad át, mely felhívja a figyelmet arra, hogy Budavár kiemelt turisztikai övezet, rengeteg műemlék jellegű épület található itt, és a vendégnek erre tekintettel kell lennie, ha kutyájával itt tartózkodik, igazodva a jelenlegi kerületi szabályozáshoz magyar és angol nyelven is.

Azt javaslom, hogy először pilot projektként vezessünk be egy összeghatárt, 1.270.000 Ft összegig várjuk a vendéglátóhelyek jelentkezését a "Kutyabarát hely" minősítés megszerzésére 5 évre, majd a beérkező tapasztalatok, visszajelzések alapján döntsünk a program folytatásáról.

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS
MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről

a **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat** (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., törzskönyvi azonosító: 735649, adószáma: 15735643-2-41, bankszámlaszáma: 12010154-00379543-00100000, képviseli: Váradiné Naszályi Márta polgármester, a továbbiakban: Támogató)

másrészről

a **Márai Sándor Kulturális Közalapítvány** (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., nyilvántartási szám: 01-01-0005814, adószám: 18081682-2-41, képviselő neve: Maczó Veronika kuratóriumi elnök, a továbbiakban: Támogatott)

- a továbbiakban együttesen: Felek -

között az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 65/B. § (1) bekezdése alapján az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének 234/2022. (VI.23.) önkormányzati határozata alapján a Felek között a BDV/10115-6/2022. ügyiratszámom támogatási szerződés (a továbbiakban: Támogatási szerződés) jött létre.

2. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük fennálló Támogatási szerződés 3., 18. és 19. pontját a jelen szerződés módosításban foglaltak szerint módosítják, a módosított vagy újonnan beillesztett rendelkezéseket *dőlt és félkövér betűtípussal* jelölik.

II. Megállapodás a Támogatási szerződés módosításáról

1. A Támogatási szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„3. Támogató a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezései alapján elszámolási kötelezettséggel nyújtja a támogatást. A támogatási összeg a Támogatói döntés keltétől *2023. április 30. napjáig használható fel* az alábbi célokra: Támogatott a támogatás összegét 2022. évi működésére, Alapító Okiratában feltüntetett céljainak megvalósítására használhatja fel.”

2. A Támogatási szerződés 18. -19. pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

„ 18. A Támogatott a rendelkezésére bocsátott támogatásról a jelen szerződésben foglaltak szerint *2023. június 30. napjáig* köteles a csatolt Elszámolási lap (4. számú melléklet) felhasználásával tételes és hiteles pénzügyi elszámolást (a pénzügyi bizonylatok másolatának

egyidejű csatolásával), valamint szöveges beszámolót készíteni. Az elszámolást ellenőrzés céljából kell megküldeni a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat címére.

19. A Támogatott vállalja, hogy a támogatásról szóló elszámolást jelen szerződés „Tájékoztató a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által nyújtott támogatások pénzügyi elszámolásához” című, jelen szerződéshez csatolt 4. számú mellékletben foglaltak szerint teljesíti. Az elszámoláshoz csatolandó még a kitöltött és aláírt ÁFA-Nyilatkozat is, amennyiben az a Támogatott vonatkozásában releváns (3. számú melléklet). A Támogatott egyidejűleg tudomásul veszi, hogy csak a hivatkozott Támogatói döntés kelte és **2023. április 30. közötti időszakban** keletkezett, a Támogatott nevére kiállított számlák és egyéb számviteli bizonylatok használhatók fel az elszámoláskor. „

III. Záró rendelkezések

1. Jelen szerződésmódosítás a Felek általi aláírás napján, eltérő időpontokban történő aláírás esetén a későbbi napon lép hatályba.
2. A Támogatási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlanul érvényben és hatályban maradnak.
3. A jelen Szerződésmódosítással nem érintett kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az Ávr., valamint Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 6/2022. (III. 7.) önkormányzati rendelete vonatkozó rendelkezései irányadók.

A jelen Szerződésmódosítást a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, előzetes átolvasás és együttes értelmezést követően, jóváhagyólag írják alá.

Jelen Szerződésmódosítás 5 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 4 példány a Támogatónál, 1 példány a Támogatottnál marad.

Budapest, 2023.....

Budapest, 2023.....

a Támogató képviseletében

a Támogatott képviseletében:

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

Maczó Veronika
kuratóriumi elnök

Jogi szignalizáció:

dr. Bartos Diána Petra
aljegyző

2023.

Pénzügyi ellenjegyzés:

Kis Tímea
mb.gazdasági irodavezető

2023.

Melléklet:

- 1) Átláthatósági nyilatkozat
- 2) Adatkezelési tájékoztató

Átláthatósági nyilatkozat

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti megfelelésről

Alulírott (Lakcím:
; Adóazonosító jel:) büntetőjogi felelősségem tudatában – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja szerint – kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ban leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Átlátható szervezet az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek*:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőek felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek, és az általam képviselt szervezet jogállásában esetlegesen bekövetkező változásról haladéktalanul értesítem.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Budapest, „...”

.....
 cégszerű aláírás

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzattal kötött szerződéshez**

Tisztelt Érintett!

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., a továbbiakban: Önkormányzat) és Ön között létrejött szerződés alapján a szerződés teljesítése, a vállalkozói díj utalása, valamint a Megrendelő jogszabályban foglalt kötelezettségeinek teljesítése céljából a személyes adatait – a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK Irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. rendelet (a továbbiakban: GDPR) előírásainak betartásával – az alábbiak szerint használjuk fel:

1. Adatkezelő megnevezése, elérhetősége:

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal

székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

email: hivatal@budavar.hu;

telefon: (+36) 1-458-3000

Adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: dr. Háner Fanni, e-mail: adatvedelem@budavar.hu

2. A kezelt személyes adatok köre: családi név, utónév, bankszámlaszám, email cím, telefonszám.

3. Az adatkezelés jogalapja: olyan szerződés teljesítése, amelyben az adatkezeléssel érintett az egyik fél (GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pont), az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 1. melléklete.

4. Az adatkezelés célja: A megbízási szerződés teljesítése, valamint az Art. 16. § (1) bekezdésben az állami adó- és vámhatóság felé előírt bejelentési kötelezettség teljesítése, valamint a Hivatal közzétételi kötelezettségének teljesítése.

5. Az adatkezelés időtartama: Valamennyi adat tekintetében az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendeletben foglaltak szerint 5 év. A számviteli bizonylatok megőrzési ideje: 8 év

6. Az adatokhoz való hozzáférés: A személyes adatokhoz a Hivatal munkatársai, akik a szerződés előkészítésében, teljesítésében részt vesznek.

7. Az adatkezeléssel kapcsolatban az érintett jogai: a GDPR 13. cikk (2) bekezdése és a 16-21. cikk alapján:

7.1. A tájékoztatás kéréshez való jog

Az érintett személy az adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban tájékoztatást kérhet a Hivaltaltól arról, hogy milyen személyes adatait, milyen jogalapon, milyen adatkezelési cél miatt, milyen forrásból, mennyi ideig kezeli, a Hivatal, kinek, mikor, milyen jogszabály alapján, mely személyes adataihoz biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította a személyes adatait. A Hivatal az érintett kérelmét legfeljebb egy hónapon belül, az általa megadott elérhetőségre küldött levélben teljesíti.

7.2. A helyesbítéshez való jog

Az érintett személy a megadott elérhetőségeken keresztül, írásban kérheti, hogy a Hivatal módosítsa valamely személyes adatát.

7.3. A törléshez való jog

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti a Hivaltaltól a személyes adatainak a törlését, kivéve, ha az adatkezelés jogszabályon alapul, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, védelméhez szükséges a kezelése.

7.4. Adatkezelés korlátozásához (zárolásához) való jog

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban kérheti, hogy a személyes adatait a Hivatal korlátozza az adatkezelést, ha az érintett vitatja azok pontosságát, arra az

időtartamra, amíg az adatkezelő ellenőrzi személyes adatok pontosságát, az adatkezelés jogellenes, és az érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását, az adatkezelőnek már nincsen szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények érvényesítéséhez, előterjesztéséhez vagy védelméhez, vagy az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, arra az időtartamra, amíg megállapításra kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben.

7.5. A tiltakozáshoz való jog

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha a Hivatal személyes adatot közvélemény-kutatás vagy tudományos kutatás céljából továbbítaná, felhasználná.

Az érintett jogainak gyakorlása iránti kérelmet Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal jegyzőjénél lehet előterjeszteni személyesen, az adatkezelő székhelyén, postai úton vagy elektronikusan az adatvedelem@budavar.hu email címen. A jegyző a kérelmet 25 napon belül megvizsgálja és döntéséről a kérelmezőt írásban tájékoztatja.

Az érintett a jogainak megsértése esetén bírósághoz fordulhat vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság vizsgálatát kezdeményezheti.

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság,

Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11.

Telefon: +36 (1) 391-1400

E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu;

web oldala: <https://www.naih.hu>

A jogérvényesítés módjára az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 22. § és 23. §-ai, valamint az 52. § - 58. § -ai vonatkoznak.

A Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal adatkezelését az Adatkezelési tájékoztató alapján megismertem.

Budapest,

.....
aláírás