



Sürgősségi előterjesztés
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. március 24-i ülésére
a Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Kft-vel a 11. számú felnőtt háziorvosi körzetre
vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésére

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság Gazdasági és Jogi Bizottság

Az előterjesztés készítéséért
felelős:

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:

Szincsák István
irodavezető

dr. Németh Mónika
jegyző

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 10. § (1) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat ellátja a törvényben meghatározott kötelező és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket. Az Mötv. 23. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint a fővárosi kerületi önkormányzatok – törvény keretei között – önállóan gyakorolják a települési önkormányzatokat megillető valamennyi feladat- és hatáskört, amelyet törvény nem utal a fővárosi önkormányzat kizárólagos feladat- és hatáskörébe, valamint ellátják az (1) bekezdésbe nem tartozó településfejlesztési, valamint településrendezési és településüzemeltetési feladatokat. Az Mötv. 23. § (5) bekezdés 9. pontja

alapján a kerületi önkormányzat feladata különösen az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások biztosítása.

Az egészségügyi alapellátást az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) alapján a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosok biztosítják, amely a Budapest I. kerület területén 15 felnőtt háziorvosi, 5 gyermek háziorvosi, továbbá 5 felnőtt fogorvosi, valamint 2 gyermek és ifjúsági fogorvosi praxist jelent. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület háziorvosi és védőnői körzeteiről szóló 3/2019.(III. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a és a 2. §-a értelmében az egészségügyi területi ellátási kötelezettsége alapján a képviselő-testület Budapest I. kerület közigazgatási területén a felnőtt háziorvosi körzeteket a rendelet 1. számú mellékletében foglaltak szerint állapította meg.

A Dr. Kárpáti Éva Bt.-vel (képviselő: Dr. Kárpáti Éva háziorvos), 2013. január 1-én kötött Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat területi ellátási kötelezettséggel feladat-ellátási szerződést. A háziorvos ellátási kötelezettsége a 11. számú felnőtt háziorvosi körzetre terjedt ki, és a 1012 Budapest, Attila út 63. szám alatti háziorvosi rendelőben végezte tevékenységét, látta el feladatait. A feladat-ellátási szerződésben foglaltak alapján a szerződést 2013. január 1-től kezdődően 5 éves határozott időre kötötték meg azzal, hogy ha az 5 éves határozott idő lejártával a Felek másként nem rendelkeznek, a jelen szerződés minden további intézkedés nélkül határozatlan idejűre változik. A feladat-ellátási szerződés VI./2. pontja alapján, amennyiben a jogosult a praxisjogát értékesíteni kívánja, erről köteles értesíteni az önkormányzatot. A feladat-ellátási szerződés VI./4. pontja szerint a lehetséges vevők közül a Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság (a továbbiakban: bizottság) javaslata alapján a képviselő-testület hagyja jóvá a személyt, akivel (akinek cégével) az önkormányzat szerződést fog kötni. Amennyiben a bizottság javaslata alapján a képviselő-testület egyik jelöltet sem találja alkalmasnak, a jogosult praxisjogát ismételten meg kell hirdetni.

Dr. Kárpáti Éva az elmúlt évben írásos megkeresésében bejelentést tett arról, hogy a praxisjogát adásvétel útján értékesíteni kívánja Dr. Lukács Imre Péter részére. A megkeresésben foglaltak alapján Dr. Kárpáti Éva és Dr. Lukács Imre Péter között a praxisjog átruházására adásvételi szerződés jött létre.

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. január 13-án megtartott ülésén jóváhagyta Dr. Lukács Imre Péter felnőtt háziorvos praxisjog megvásárlását Dr. Kárpáti Éva praxisjoggal rendelkező jogosulttól, továbbá kinyilvánította azon szándékát, hogy feladat-ellátási szerződést kíván kötni a praxisjog és a praxisengedély megszerzése esetén Dr. Lukács Imre Péter praxisjogot megszerezni kívánó háziorvostan orvossal legalább 5 éves időtartamra. A képviselő-testület elfogadta a feladat-ellátási előszerződést és

felhatalmazta a polgármestert annak aláírására. A feladat-ellátási előszerződésben rögzítésre került, hogy Dr. Lukács Imre Péter jelenleg nem rendelkezik háziiorvostan szakorvosi képesítés végzettséggel, és Dr. Lukács Imre Péter vállalja, hogy a szerződés időtartama alatt a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 11. § (1) bekezdésében foglalt feltételek teljesítését és a háziiorvosi praxis folytatásához szükséges szakképesítés megszerzését vállalja 5 éven belül.

Az Öotv. 1. § (2) bekezdés c) pontja alapján a praxisjog az egészségügyi államigazgatási szerv által az Öotv. 1. § (2) bekezdés a) pont szerinti orvos (házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvos) részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető. Az önálló orvosi tevékenység a területi ellátási kötelezettség körében az egészségügyi alapellátásról szóló törvény szerint a házi orvos, a házi gyermekorvos, a fogorvos által nyújtott egészségügyi ellátás.

Az Öotv. 2. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározottak szerint házi orvos önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott háziiorvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válásától. A praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység – törvényben meghatározott kivétellel – csak a települési önkormányzat rendeletében meghatározott háziiorvosi körzetben folytatható. A praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. §-ában foglaltak alapján önálló orvosi tevékenységet végezni csak praxisengedély birtokában lehet. A praxisengedély kiadása az Országos Kórházi Főigazgatóság (a továbbiakban: engedélyező szerv) hatáskörébe tartozik. Az Öotv. szerinti, praxisjog meglétét igazoló hatósági bizonyítványt az engedélyező szerv adja ki. A Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése szerint a praxisengedélyt az engedélyező szerv annak az orvosnak adja ki, aki háziiorvosi tevékenység végzésére a vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint jogosult, és megfelel a Korm. rendelet 4. § (2)-(3) bekezdés szerinti feltételeknek.

Az engedélyező szerv az OKFŐ/11832-6/2022. számú határozatában Dr. Lukács Imre Péter orvos részére 2022. április 01. napjától praxisengedélyt adott területi ellátási kötelezettséggel rendelkező Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 11. számú felnőtt háziiorvosi körzetére, háziiorvosi tevékenység végzésére a 1012 Budapest, Attila út 63. szám alatti rendelőben. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzatnak az egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében a 11. számú felnőtt háziiorvosi körzet tekintetében feladat-ellátási szerződést kell kötnie a Dr. Lukács Imre Péter által időközben létrehozott Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató

Korlátolt Felelősségű Társasággal, amely feladat-ellátási szerződés a határozati javaslat mellékletét képezi. A feladat-ellátási szerződés tartalmazza az Öotv. 2/B. § - ban meghatározott szempontokat.

A sürgősség indoka, hogy Dr. Kárpáti Éva háziorvos sajnálatos módon elhunyt, így a zavartalan és folyamatos betegellátás, az egészségi állapot megőrzése, a betegségek megelőzése és gyógyítása céljából történő orvosi ellátás nyújtása, a lakosság részére egészségügyi alapellátás biztosítása érdekében szükségessé vált a döntés meghozatala.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Möt. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület egyszerű többséggel szavaz.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a döntésnek nincs költségvetési vonzata.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a határozati javaslat, valamint annak mellékletét képező feladat-ellátási szerződés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2022. (...) önkormányzati határozata

a Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a 11. számú felnőtt háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötéséről.

- 1.) Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület háziorvosi és védőnői körzeteiről szóló 3/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. §-a és az 1. számú melléklete alapján meghatározott 11. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosi feladatainak ellátására az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §-a szerinti feladat-ellátási szerződést köt a Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2092 Budakeszi, Hársfa u. 2., képviseletében: Dr. Lukács Imre Péter orvos) legalább 5 éves időtartamra.
- 2.) Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a jelen határozat 1. számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződést.

3.) Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti feladat-ellátási szerződés, valamint annak mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. április 15.

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Szociális és Intézménytámogatási Iroda / Budavári Önkormányzat
Egészségügyi Szolgálata

Feladat-ellátási szerződés

amely létrejött egyrészről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., adószám: 15735643-2-41, képviselőjében: Váradiné Naszályi Márta polgármester, a továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2092 Budakeszi, Hársfa u. 2., képviselőjében: Dr. Lukács Imre Péter kardiológia, radiológia és belgyógyászat szakorvosa, a továbbiakban: Megbízott) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I.

A szerződés tárgya

1./ A Megbízott egy olyan gazdasági társaság, amely rendelkezik, illetve legkésőbb a jelen szerződés hatályba lépéséig rendelkezni fog az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához szükséges valamennyi feltétellel, és amely Dr. Lukács Imre Péter személyes közreműködésével nyújtja a szolgáltatást. Dr. Lukács Imre Péter alanyi jogon rendelkezik praxisjoggal a jelen szerződés tárgyát képező körzetre a 2000. évi II. törvény alapján.

A jelen szerződés **1 –6. sz. mellékletét** képezi:

- Dr. Lukács Imre Péter orvosi nyilvántartásba vételének igazolása (1. számú melléklet),
- Dr. Lukács Imre részére az egészségügyi szakigazgatási szerv által kiadott végleges határozata a működtetési jog engedélyezéséről (2. számú melléklet),
- a Megbízott 30 napnál nem régebbi cégkivonata és aláírási címpéldánya (3. számú melléklet),
- az adóhatóság 30 napnál nem régebbi arra vonatkozó igazolása, hogy a Megbízottnak fennálló köztartozása nincs (4. számú melléklet).

- a Megbízott tevékenységének folytatásához szükséges hatósági engedély, amely a szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül benyújtandó (5. számú melléklet)
- a szakdolgozók képesítési előírásoknak való megfelelését igazoló okiratok másolata (6. számú melléklet).

Amennyiben a melléletek adattartalmában változás következik be, a Megbízott köteles a változással érintett mellékletet a változás bekövetkezésétől számított 30 napon belül a Megbízónak írásban bejelenteni és a változással érintett mellékletet csatolni.

2./ A Megbízó és a Megbízott (a továbbiakban együtt: Felek) rögzítik, hogy a Megbízott 2022. április 01. napjától a Megbízó alapellátási kötelezettségébe tartozó szolgáltatások közül a jelen szerződés 7. számú mellékletében meghatározott szolgáltatásokat a 3/2019. (III.1.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete szerinti 11. számú felnőtt háziorvosi körzet lakosai részére folyamatosan, a jogszabályokban és az egészségügyi szakmai szabályokban előírt színvonalon – területi ellátási kötelezettséggel – nyújtja. A körzet határait a Megbízó a 3/2019. (III.1.) számú önkormányzati rendelet melléklete szerint határozza meg, amely a jelen szerződés 8. számú mellékletét képezi.

II.

Általános rendelkezések

- 1./ Az I. fejezet 2. pontjában foglalt feladatok ellátásához a Megbízó 2022. április 01. napjától díjmentesen átadja használatra a Megbízottnak - a leltár szerint eszközökkel - a 1013 Budapest, Attila út 63. szám alatti rendelő (a továbbiakban: Rendelő) egy meghatározott részének nem kizárólagos használatát. A Megbízott használatába kerülő rész a jelen szerződés 9. számú mellékletét képező alaprajzon van feltüntetve.
- 2./ Az átadott-átvett eszközökről a Felek leltárt készítenek, A Megbízott ezen, leltár szerint kell, hogy elszámoljon az átvett eszközökkel a szerződés megszűnésekor. A Megbízott köteles az átvett eszközöket a tőle elvárható gondossággal, rendeltetésszerűen használni, azok rendeltetésszerű használatra való alkalmasságáról gondoskodni. Ennek a kötelezettségnek a megszegéséből eredő károkért a Megbízott kártérítési felelősséggel tartozik. A Megbízó az átadott eszközök meglétét, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát a szerződés fennállása alatt – megbízottja útján – bármikor jogosult ellenőrizni.
- 3./ A Megbízó a díjmentes használatra átadott ingatlan vonatkozásában gondoskodik a tulajdonost terhelő állagmegóvási és felújítási munkákról. Az eszközök használatával

kapcsolatos költségek viseléséről, illetve a feleket terhelő karbantartási munkákról szóló megállapodást a szerződés 10. számú melléklete tartalmazza.

4./ A Megbízó gondoskodik a használatba adott ingatlan, épület felelősségbiztosításáról, az eszközök vagyonbiztosításáról.

5./ A Megbízott nem jogosult az átvett Rendelő és eszközök használatát – helyettesítés kivételével – más személy részére átengedni.

6./ A Megbízó a Megbízott kérelmére engedélyezheti, hogy a használatra átvett ingatlan területén a rendelkezésre bocsátott eszközökkel az alapellátás mellett más, de az egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó tevékenységet is folytasson. E tevékenységre nem terjed ki a jelen fejezet 1. pontja szerinti díjmentesség, ezen tevékenység után a Megbízott külön szerződésben megállapított díjat fizet a Megbízónak.

7./ A Megbízott által vállalt egészségügyi ellátás pénzügyi forrásait biztosítandó, a Megbízó hozzájárul, hogy a Megbízott a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) vagy jogutódjával közvetlenül finanszírozási szerződést kössön.

III.

A Megbízó jogai és kötelezettségei

1./ A Megbízó jogosult a Megbízottnál ellenőrizni a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését. Ezen belül a Megbízó jogosult betekinteni a Megbízott valamennyi olyan nyilvántartásába, amelyből megállapítható, hogy milyen mértékben teljesíti a Megbízott a szerződéses kötelezettségeit. A Megbízó nem jogosult az ellenőrzése során az egyes betegekkel vonatkozó dokumentációba betekinteni, nem jogosult az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII. törvényben meghatározott egészségügyi adatok megismerésére.

2./ Amennyiben a Megbízó az ellenőrzés során hiányosságokat tár fel, felhívja a Megbízottat – megfelelő határidő kitűzésével – azok megszüntetésére.

3./ A Megbízó jogosult, illetve köteles eljárni azokban az esetekben, amikor a Megbízotthoz tartozó betegek közvetlenül nála tesznek panaszt a Megbízott működésére.

- 4./ A Megbízó köteles a Megbízott helyettesítéséről, vagy a működtetés folytatásáról gondoskodni – Megbízott költségén – a szerződés tárgyát képező körzetben, amennyiben a Megbízott bármilyen okból nem tudja ellátni a betegeket és helyettesítéséről sem tud gondoskodni.
- 5./ A Megbízó tulajdonát képező eszközök biztosításáról a Budapest I. kerületi területi alapellátást működtető valamennyi orvosi szolgáltatóval közösen, egyetlen biztosító útján gondoskodik. A biztosítási szerződést a Megbízó köti meg, a befolyt biztosítási összeget a Megbízó köteles az elveszett vagy használhatatlanná vált eszköz pótlására fordítani.
- 6./ Az ingyenesen használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott egészségügyi szolgáltató nem felel.
- 7./ A körzetmódosítás miatt bekövetkező, a Megbízottat ért kár esetén a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, melynek összege a körzet megszűnése esetén a Megbízott által a finanszírozása keretében kapott egy éves összege, illetve amennyiben a körzetmódosítás miatt a Megbízott finanszírozása csökken, úgy az egy év alatti finanszírozás csökkenése szerinti összeg.

IV.

A Megbízott jogai és kötelezettségei

- 1./ A Megbízott maradéktalanul és az orvos szakmai szabályoknak megfelelően köteles ellátni a jelen szerződésben meghatározott körzetében területi ellátási kötelezettséggel az egészségügyi alapellátási feladatokat, és egyben eleget tenni a NEAK-kal kötött finanszírozási szerződésben foglaltaknak. A Megbízott működése során köteles figyelembe venni a Megbízó által összeállított szakmai program esetlegesen az ő működési területére vonatkozó rendelkezéseit.
- 2./ A Megbízott kötelezi magát, hogy saját költségére gondoskodik olyan helyettesről akadályoztatása vagy szabadsága idejére, aki megfelel a szakmai követelményeknek. A Megbízott kijelenti, hogy a helyettesítésével Dr. Papp Viktória orvost bízta meg, A Megbízó a helyettesítő személyt elfogadja. A Megbízott az itt megjelölt személy helyett csak a Megbízó egyetértésével jogosult más helyettes állítani. A helyettesnek ugyanazon jogszabályokban előírt szakmai alkalmassági feltételeknek kell megfelelnie, mint magának a Megbízottnak.

A háziorvos mentesül a személyes ellátási kötelezettség alól:

- keresőképtelen betegsége idejére
- évente maximum 30 munkanap pihenőidő alatt,
- szakmai továbbképzésen való részvétel időtartamára.

- 3./ A Megbízott vállalja, hogy a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 11. § (1) bekezdésében foglalt feltételeket a szerződés hatályba lépésének napjától számított 5 éven belül teljesíti és megszerzi a háziorvosi feladatok ellátásához szükséges, jogszabályban előírt szakképesítést.
- 4./ A Megbízott kötelezi magát, hogy az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény 5. § (5) bekezdésében meghatározott munkaidő korlátokat a nála dolgozó orvosok, egészségügyi dolgozók tevékenysége során betartja, illetve azok betartását ellenőrzi.
- 5./ Az ellátásban résztvevő egészségügyi szakdolgozóra vonatkozó adatokat (név, rendelkezésre állási idő) jelen szerződés 6. számú melléklete tartalmazza. Az egészségügyi szakdolgozó személyében bekövetkező változást a Megbízott köteles 30 napon belül bejelenteni a Megbízónak.
- 6./ A Megbízott kijelenti, hogy működésére, az általa a betegeknek okozott esetleges károk tekintetében rendelkezik felelősségbiztosítással.
- 7./ A Megbízott tudomásul veszi, hogy minden, a szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos kérdésben a Megbízó képviselétével megbízott Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat (1122 Budapest, Maros utca 16.) irányítása szerint köteles eljárni.
- 8./ A rendelés helyét és idejét a jelen szerződés 11. számú melléklete tartalmazza. A praxisközösségekről szóló 53/2021. (II.29.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján vállalja, hogy hetente legalább 20 óra rendelési idő biztosít, benne legalább 4 óra prevenciós rendeléssel, amelyet részletesen a 11. sz. melléklet tartalmazza. A rendelési idő tartós módosítására (azaz a 20 munkanapon túli módosítására) csak a jelen szerződés módosításával kerülhet sor oly módon, hogy a rendelési idő módosulásáról a betegek legalább a módosult rendelési idő bevezetése előtt 10 munkanappal korábban a rendelési helyen kitűzött tájékoztatás útján értesüljenek. Megbízott a módosítás aláírását követő 30 napon belül köteles beszerezni az engedélyező hatóság - rendelési időben bekövetkező változást jóváhagyó - működési engedélyét. A rendelési, valamint a rendelkezésre állási idő tekintetében a Megbízott köteles betartani a 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 2. § (2) bekezdésében valamint a 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdésében foglaltakat.
- 9./ A Megbízó az ügyeleti szolgálat ellátására vállalkozási szerződéssel rendelkezik, így az ügyeleti szolgálat jelenleg nem része a jelen szerződésnek.

10./ A Megbízott a biztosítás körébe tartozó ingatlan és ingóságokat érintő kár esetén köteles a IV. fejezet 6./ pontja szerinti Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatánál azonnal bejelentést tenni, ezt követően kerül sor a biztosítási esemény kivizsgálására és a szükséges intézkedések megtételére.

11./ A Megbízott kötelezi magát arra, hogy amennyiben praxisa – bármely okból – ellátatlan marad, úgy a NEAK által erre az időszakra átutalt **finanszírozási összegnek megfelelő összeget** a Megbízó számlájára átutalja.

12./ Figyelemmel az egész rendelő egységes működtetésének szempontjaira, a Megbízott kötelezi magát, hogy a rendelő működtetéséhez szükséges egyes szolgáltatásokat a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatától veszi igénybe, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálattal megkötött külön szerződés szerinti feltételekkel.

V.

A szerződés hatálya, megszűnése

A) A szerződés hatálya:

1./ A Felek a jelen szerződést 2022. április 01-től kezdődően 2027. március 31-ig 5 (öt) éves határozott időre kötik meg azzal, hogy ha az öt éves határozott idő lejártával a Felek másként nem rendelkeznek, a jelen szerződés minden további intézkedés nélkül határozatlan idejűre változik, kivéve, ha a Megbízó nem teljesíti az e szerződés IV. fejezet 3./ pontjában vállalt, előírt szakképesítés határidőre történő megszerzését.

2./ A Felek a szerződést hatálya alatt kölcsönös megegyezéssel bármikor módosíthatják a szerződést. A NEAK finanszírozási elvek és egyéb, a jelen szerződés tartalmát érintő jogszabályi változások esetén a szerződést – a jogszabályi változásokkal összhangban – módosítani kell.

B) A szerződés megszüntetése rendes felmondással:

1./ Bármelyik Fél jogosult a szerződést rendes felmondással megszüntetni hat hónapos felmondási idővel. A felmondási idő alatt a Felek kötelesek maradéktalanul eleget tenni szerződéses kötelezettségeiknek.

C) A szerződés rendkívüli felmondása Megbízó részéről:

1./ A Megbízó a feladat-ellátási szerződést azonnal hatállyal felmondja, ha

- a) a Megbízott a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésére vonatkozó előírásokat,
- b) a Megbízott az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

2./ Felmondási indok lehet különösen:

- a) ha a Megbízottat, vagy a Megbízott betegellátásban közreműködő orvos tagját, orvos dolgozóját, orvos megbízottját, orvos képviselőjét a jelen szerződés szerinti tevékenységével összefüggésében vagy abból eredően büntetőeljárásban jogerős bírósági ítélet elmarasztalja,
- b) ha a Megbízott tevékenységének finanszírozását a területileg illetékes egészségbiztosítási szerv megszünteti,
- c) ha a Megbízott, vagy a Megbízott jelen szerződés szerinti betegellátásban közreműködő orvos tagja, dolgozója szakmailag alkalmatlanná válik,
- d) ha a Megbízott olyan súlyos, erkölcsileg vagy etikailag kifogásolható magatartását tanúsít, amely magatartása miatt az annak elbírálására jogosult etikai bizottság a Megbízottat elmarasztalja,
- e) ha az illetékes törvényszék jogerősen elrendeli a Megbízott csőd- vagy felszámolási eljárását, vagy a Megbízott jogutód nélkül megszűnik,
- f) ha a Megbízott működése bármely okból lehetetlenné válik,
- g) ha a Megbízott feladat ellátására írásos panasz érkezik, mely alapján megállapítható, hogy olyan súlyosan kirívó magatartást tanúsít, ami az ellátási érdekekkel összeegyeztethetetlen, illetve a feladat ellátását veszélyezteti, az orvosi tevékenységbe vetett közbizalom és tekintély csorbítására alkalmas.

D) A szerződés rendkívüli felmondása a Megbízott részéről

1./ A Megbízott jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést a Megbízó súlyos szerződésszegése esetén, így különösen, ha lehetetlenné teszi a Rendelő és az eszközök használatát, olyan mértékben elmulasztja a szolgáltatás színhelyéül szolgáló ingatlan karbantartását, hogy ezzel a betegellátást veszélyezteti.

E) Eljárás a jelen szerződés megszűnésekor

1./ A Megbízott a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén köteles a jelen szerződés szerinti tevékenységét a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a felmondási idő utolsó napjáig végezni, kivéve, ha attól a Megbízó írásban eltekint. Amennyiben a Megbízott ezen kötelezettségének bármely okból nem tesz eleget, úgy az ebből eredő valamennyi kárt köteles a Megbízónak megtéríteni.

2./ A szerződésnek bármely esetben történő megszűnésekor a Megbízott köteles a rendelkezésre bocsátott Rendelőt az általa megjelölt időpontban – birtokbaadási jegyzőkönyv aláírása mellett visszaadni.

3./ A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Rendelőnek a Megbízó részére történő visszaadása időpontjáig elvégzi mindazon javítási, valamint egyéb munkálatokat, amelyek a további rendeltetésszerű működéshez szükségesek, azzal, hogy a Rendelő állapotának meg kell felelnie az aktuális leltár szerinti állapotnak. Amennyiben a Megbízott ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az utolsó leltár szerinti állapot eléréséhez szükséges munkálatokat a Megbízó végzi el a Megbízott költségére.

4./ Amennyiben olyan új jogszabályi rendelkezés lép hatályba, amely nem teszi lehetővé a betegek területi ellátásának a jelen szerződésben szabályozott módját, és a jogszabállyal ellentétes állapot a szerződés módosításával nem oldható fel, a szerződés megszűnik.

5./ A Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni. A szerződés megszüntetéséről szóló megállapodásban rendelkezni kell a kölcsönös elszámolások módjáról, időpontjáról, a Megbízottnál lévő eszközök átadásáról, átvételéről, a Felek esetleges – a szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozó – kötelezettségeiről. A felmondási idő alatt a Megbízott köteles a szerződésben vállalt kötelezettségeinek folyamatosan eleget tenni.

VI.

A praxisjog értékesítése:

- 1./ A Megbízottnál működő Dr. Lukács Imre Péter (a továbbiakban: Jogosult) praxisjoggal rendelkezik a jelen szerződés tárgyát képező 11. számú felnőtt háziiorvosi körzetre a 2000. évi II. törvény, illetve a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint.
- 2./ A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Jogosult praxisjogát értékesíteni kívánja, erről köteles a Megbízót értesíteni. A Jogosult erre akkor is köteles, ha az értékesítést a jelen szerződés megszűnése teszi szükségessé.
- 3./ A praxisjogot a Jogosult hirdeti meg és tárgyal a jelentkezőkkel az eladásról. A Jogosult a tárgyalások lezárása után köteles valamennyi olyan személy anyagát a Megbízóhoz benyújtani, akikkel sikerült megállapodnia a praxisjog átruházásáról. Az átruházás feltételeiről a Jogosult nem köteles a bizottságot tájékoztatni.
- 4./ A lehetséges vevők közül Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá azt, akivel a Megbízó szerződést fog kötni. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének ülésén a Jogosult tanácskozási joggal részt vehet. Amennyiben a képviselő-testület egyik jelöltet sem találja alkalmasnak, a Jogosult praxisjogát ismételten meg kell hirdetni.
- 5./ Jogosult halála esetén a 2000. évi II. törvény 2. § (4) bekezdése szerint jogosult személy értékesítheti a praxisjogot a fenti, 2./ – 4./ pontokban leírt módon.
- 6./ Amennyiben a Megbízó nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal, társasággal az adott körzetben a 2000. évi II. törvény 2/B. §-a szerint feladat-ellátási szerződést kötni, erről a praxisjogot megszerezni kívánó társaságnak, orvos személyének a Megbízott általi írásbeli bejelentésétől számított 30 napon belül nyilatkoznia kell, amely határidő indokolt esetben 30 nappal meghosszabbítható.

VII.

Záró rendelkezések

Amennyiben a jelen feladat-ellátási szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezéseinek egy része – jogszabályi módosulás miatt – hatályát veszti, vagy végrehajthatatlannak bizonyul, illetve érvénytelenné válik, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát, vagy érvényét. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkori hatálytalanná vált, vagy érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható érvényes rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan, illetve érvénytelen rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzéseinek.

A Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés szempontjából lényeges nyilatkozataikat a másikkhoz intézett papíralapú, vagy ügyfélkapun keresztül elektronikus formában tehetik meg joghatályosan.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, valamint a házi orvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet előírásai az irányadóak.

Jelen megállapodást a szerződő felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Budapest, 2022. hó . nap

Budapest, 2022. hó . nap

Váradiné Naszályi Márta

polgármester

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
megbízó

Dr. Lukács Imre Péter

orvos

Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
megbízott

Ellenjegyző:

Dr. Bodroghelyi László

főigazgató

Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat

Budapest, 2022. hó . nap



MAGYAR ORVOSI KAMARA
Budapesti Területi Szervezete
1075 Budapest, Wesselényi utca 6. I/2.
Levélcím: 1243 Budapest, Pf.: 607
Telefon: 06-1-344-4833
E-mail: bok@bpok.hu

Tagsági igazolás

Igazoljuk, hogy **Dr. Lukács Imre** orvos


- Országos nyilvántartási szám: 40021
- Született: ...
- Anyja neve: ...
- Állandó lakcíme: ...

1994.05.26. – óta kamaránk tagja

Tagdíja 2021. december 31-ig rendezett.

Budapest, 2021. december 8.





Dr. Albert István
MOK Budapesti Területi Szervezet
elnöke

a

Iktatószám: OKFŐ/11832-6/2022.
Ügyintéző: Káhn Mónika
Telefonszám: +36 (1) 354-5343
E-mail: praxisengedely@okfo.gov.hu

Tárgy: dr. Lukács Imre Péter
praxisengedélye

HATÁROZAT

Praxisengedélyt adok dr. Lukács Imre Péter orvos részére (született
; anyja neve: ; lakcíme:
alapnyilvántartási száma: 40021; a továbbiakban: Jogosult) **területi ellátási**
kötelezettséggel a következő háziorvosi körzetre:

a körzet NEAK finanszírozási kódja: 210092559
a körzet meghatározása: Budapest I. kerület, Budavár 11. számú felnőtt
háziorvosi körzete
a rendelő címe: 1013 Budapest, Attila út 63.
az engedély jogcíme: elidegenítés
az engedély érvényessége: 2022. április 01. napjától visszavonásig.

2022. április 01. napjától - az elidegenítés tényére figyelemmel - megállapítom Drjenoszyk Béláné (egészségügyi tevékenység során használt név: dr. Kárpáti Éva Ágnes; alapnyilvántartási szám: 29419) alanyi jogon szerzett praxisjogának megszűnését.

Kötelezem a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzatát (a továbbiakban: Megbízó) a feladat-ellátási szerződés megszűnésének haladéktalan, illetve a Jogosultat a praxisjogra vonatkozó adásvétel (átruházás) megvalósulását követő harminc napon belül történő bejelentésére a praxisengedélyt adó Országos Kórházi Főigazgatósághoz.

Az eljárás során 16.000.- Ft igazgatási szolgáltatási díj merült fel eljárási költségként és került megfizetésre.

A határozat közléssel végleges.

A határozat ellen jogszabálysértésre hivatkozással közigazgatási per indítható a közlést követő 30 napon belül a felperes székhelye szerinti, közigazgatási kollégiummal működő törvényszékhez címzett, de az Országos Kórházi Főigazgatósághoz benyújtott keresetlevéllel.

A keresetlevelet az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti felperes és jogi képviselő kizárólag elektronikus úton, a jogszabályban meghatározott módon terjesztheti elő.

Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védíratban kérheti. A tárgyalás tartása iránti kérelem elmulasztása miatt igazolásnak nincs helye.

A keresetlevél benyújtásának a végrehajtásra nincs halasztó hatálya, de bíróság elrendelheti annak részleges vagy teljes halasztó hatályát.

Iktatószám: OKFÓ/11832-6/2022.

INDOKOLÁS

Jogosult a beadott kérelmében kérte a praxisengedély megadását, mivel dr. Kárpáti Éva Ágnes orvossal (opsz: 29419) a 210092559 azonosító számú praxisjog jogosultjával a Budapest I. kerület, Budavár 11. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisának átruházására szerződést kötött.

A kérelem elbírálása érdekében közigazgatási hatósági eljárás indult. Az eljárás során megállapításra került, hogy az eljárás lefolytatásához szükséges megfelelő iratokat nem csatolta, így hiánypótlási eljárás indult, melynek a jogosult – a megszabott határidőn belül - eleget tett.

A 2022. január 28-án benyújtott, és a hiánypótlási felszólításra becsatolt iratok alapján a jogosultnak praxisengedélyt adok.

A kérelem és a benyújtott melléletek (általános orvosi diploma, belgyógyászati szakvizsga, radiológiai szakvizsga, kardiológiai szakvizsga, elsőfokú munkaköri alkalmassági vélemény, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzatával kötött feladat-ellátási előszerződés, adásvételi szerződés, 2022-február 18-án érkezett az Országos Kórházi Főigazgatóság által kiadott OKFÓ/13730-2/2022. iktatószámú társadalombiztosítási ismeretek megszerzéséről szóló igazolás, a szakmai felügyeletet vállaló orvos nyilatkozata, 2022. március 04-én érkezett Önkormányzati tájékoztató, valamint a szükséges egyéb nyilatkozatok és iratok) alapján megállapításra került, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint dr. Lukács Imre Péter jogosult a szakterületébe tartozó tevékenységek (háziorvosi alapellátás) nyújtására, mivel esetében nincs olyan körülmény, amely a praxisengedély megadását eleve kizárná, vagy okot adna annak visszavonására.

Fentiek alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A határozat az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 1. § (2) bekezdés c) pontjában és a végrehajtására kiadott 313/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 80-81. §-ban foglaltakon alapul.

Az igazgatási díj mértékét az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet 1. számú melléklet 1.2.1. pontja határozza meg, mely a feladat ellátására kijelölt OKFÓ megjelölt számlájára került átutalásra.

Budapest, 2022. március 11.

Dr. Végvári Tamás
Alapellátásfejlesztési Igazgatóság
Igazgató



Kapla:

1. dr. Lukács Imre Péter, 2092 Budakeszi, Hársfa utca 2.
2. dr. Drjenovszky Zsófia Anna, 1034 Budapest, Makovecz Imre utca 21. fszt. 1.
3. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat IKEROKHK 131973180
4. Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő OEPKER 126411358
5. Nemzeti Adó- és Vámhivatal NAVKER 620762721
6. Irrattár

**IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM**CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Tárolt Cégkivonat

A Cg.13-09-217778 cégjegyzékszámú **Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2092 Budakeszi, Hársfa utca 2.)** cég 2022. január 16. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám:13-09-217778

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 2022/01/05

2. A cég elnevezése

2/1. Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07

Hatályos: 2022/01/05 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/1. Berg Praxis Kft

Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07

Hatályos: 2022/01/05 ...

5. A cég székhelye

5/1. 2092 Budakeszi, Hársfa utca 2.

Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07

Hatályos: 2022/01/05 ...

7. A cég fióktelepe(i)

7/1. HU-1013 Budapest, Attila út 63.

Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07

Hatályos: 2022/01/05 ...

8. A létesítő okirat kelte

8/1. 2022. január 1.

Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07

Hatályos: 2022/01/05 ...

902. A cég tevékenysége

9/1. 8621 '08 Általános járóbeteg-ellátás

Főtevékenység.

Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07

Hatályos: 2022/01/05 ...

9/2. 8622 '08 Szakorvosi járóbeteg-ellátás

Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07

Hatályos: 2022/01/05 ...

9/3. 8690 '08 Egyéb humán-egészségügyi ellátás

Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07

Hatályos: 2022/01/05 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

11/1.

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07

Hatályos: 2022/01/05 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/1. Dr. Lukács Imre Péter (an.: Reiner Terézia)
Születési ideje: 1959/05/15
2092 Budakeszi, Hársfa utca 2.
Adóazonosító jel: 8337360429
A képviselet módja: **önálló**
A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)
A hiteles cégalírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2022/01/01
Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07
Hatályos: 2022/01/05 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/1. 27720031-8621-113-13.
Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07
Hatályos: 2022/01/05 ...

21. **A cég adószáma**

21/1. Adószám: 27720031-1-13.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2022/01/04
Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07
Hatályos: 2022/01/05 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 11742348-21459409-00000000
A számla megnyitásának dátuma: 2022/01/07.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: OTP BANK NYRT. Budapesti Régió, Budakeszi fiók (2092 Budakeszi, Fő utca 174.)

Cégjegyzékszám: 01-10-041585

Bejegyzés kelte: 2022/01/10 Közzétéve: 2022/01/11
Hatályos: 2022/01/10 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég kézbesítési címe: lukacsimredr@gmail.com
Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07
Hatályos: 2022/01/05 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 13-09-217778

Vezetve a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.
Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07
Hatályos: 2022/01/05 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 27720031#cegkapu
A változás időpontja: 2022/01/14
Bejegyzés kelte: 2022/01/14
Hatályos: 2022/01/14 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**

60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.13-09-217778
Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07
Hatályos: 2022/01/05 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

1/1. Dr. Lukács Imre Péter (an.: *Reiner Terézia*)
Születési ideje: 1959/05/15
2092 Budakeszi, Hársfa utca 2.
A tagsági jogviszony kezdete: 2022/01/01
Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07
Hatályos: 2022/01/05 ...

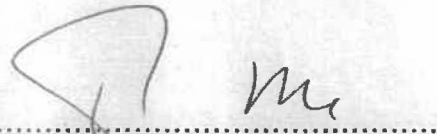
1/2. Dr. Lukács Imre Péterné (an.: *Horváth Erzsébet*)
Születési ideje: 1969/05/26
2092 Budakeszi, Hársfa utca 2.
A tagsági jogviszony kezdete: 2022/01/01
Bejegyzés kelte: 2022/01/05 Közzétéve: 2022/01/07
Hatályos: 2022/01/05 ...

Készült: 2022/01/16 14:13:41. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.

Microsec zrt.


ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT ALÁÍRÁS MINTA

Alulírott **Dr. Lukács Imre Péter**, születési név: Dr. Lukács Imre Péter (an.: [redacted]
[redacted] sz. alatti lakos, mint a **Berg Praxis**
Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője a céget
akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégnév alá a nevemet
önállóan írom alá az alábbiak szerint. Budapest, 2021. (Kettőezer-huszonkettő)
január 1. (Első) napján.


.....
Dr. Lukács Imre Péter

Alulírott **dr. Vogl Miklós ügyvéd** (1027 Budapest, Kapás u. 26-44. B lh. V. em. 15.,
KASZ: 36071485, ügyv. ig.sz.: Ü-106887) tanúsítom, hogy a fenti aláírás mintát **Dr.**
Lukács Imre Péter, születési név: Dr. Lukács Imre Péter (szül.: [redacted]
[redacted], an.: [redacted]) sz. alatti lakos, aki
személyazonosságát a [redacted] számú személyi igazolvánnyal, lakcímét a
[redacted] számú lakcímkártyával igazolta, ezt az aláírás mintát előttem, saját
kezűleg írta alá Budapesten, 2022. (Kettőezer-huszonkettő) év január hó 1. (Egy)
napján. Kijelentem, hogy az aláírás mintát kizárólag a cégbírósági cégbejegyzési
eljárás során jegyzem ellen figyelemmel arra a törvényi előírásra is, hogy a cég
létesítő okiratát is magam készítettem (szerkesztettem) és jegyeztem ellen, és az
aláírás-minta a cégbejegyzési kérelem mellékletét képezi.

Készítettem és ellenjegyzem Budapesten 2022. január 01. napján.


.....
Dr. Vogl Miklós
ügyvéd
1027 Bp., Kapás u. 26-44. B. lh. V/15.
Telefon: +36-1-208-9407

2

Megállapodás

amely létrejött egyrészről

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., adószám: 15735643-2-41, képviselőjében: Váradiné Naszályi Márta polgármester, a továbbiakban: Megbízó)

másrészről

Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltatót Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2092 Budakeszi, Hársfa u. 2., képviselőjében: Dr. Lukács Imre Péter kardiológus, belgyógyász és radiológus szakorvos, a továbbiakban: Megbízott) között területi ellátási kötelezettséggel felnőtt háziiorvosi feladatok ellátására az alulírott napon és helyen és az alábbi feltételekkel:

I.

Előzmények

A Megbízó és a Megbízott (a továbbiakban együtt: Felek) között szerződés jött létre 2022. április 1-ei hatállyal területi ellátási kötelezettséggel járó felnőtt háziiorvosi feladatok ellátására (a továbbiakban: Szerződés). A Szerződés II. fejezetének 1./ és 3./ pontjában felek megállapodtak, hogy a Megbízott szerződésben vállalt feladatainak ellátásához a Megbízó biztosítja a szükséges ingatlan, és részben a szükséges eszközök használatát, az eszközök átadásáról, a használat feltételeiről pedig felek külön megállapodást kötnek.

Felek a Szerződésben foglaltaknak megfelelően megállapodnak az alábbiakban:

II.

Az eszközök átadása – átvétele

1. A területi ellátási kötelezettség teljesítésére a Megbízó térítésmentes használatra átadja a Megbízott részére a Szerződés 9. számú mellékletét képező alaprajzon feltüntetett Budapest, I. kerület, 1013 Budapest, Attila út 63. szám alatti rendelőt. A Megbízott a rendelőt a Megbízóval szintén szerződéses jogviszonyban álló többi szolgáltatóval, megbízottal

együtt közösen jogosult használni. A Megbízott nem jogosult a használatába átadott rendelón semmilyen átalakítást végezni a Megbízó írásbeli hozzájárulása nélkül. A Felek a rendelő átadás-átvételekor rögzítik a közműfogyasztás későbbi elszámolásához szükséges valamennyi adatot, illetve a Megbízott részére használatra átadott rendelővel kapcsolatos megállapításaikat is, különös tekintettel az átvételkor esetlegesen meglévő hibákra. A rendelő, valamint a Szerződés szerinti eszközök, műszerek, berendezési tárgyak stb. átadás-átvétele a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatával közreműködésével történik.

2. A Megbízó átadja a Megbízottnak térítésmentes használatra a Szerződés II. fejezet 1./ pontjában meghatározott leltár szerinti műszereket, eszközöket, berendezési, egyéb felszerelési tárgyakat, számítástechnikai eszközöket, telefonokat, amely leltár a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képezi. A leltár tartalmazza az átadott műszerek, eszközök megnevezését, számát, minőségét és azoknak a számviteli szabályok szerint megállapított értékét.
3. A Megbízó az eszközökkel együtt átadja a Megbízottnak leltár szerint a működés megkezdéséhez, folytatásához a rendelőben található készleteket. Az így átadott dolgokat tartalmazó leltári a jelen megállapodás 2. számú mellékletét képezi.
4. A Megbízott köteles az átvett rendelőt és eszközöket rendeltetésszerűen használni, azokkal gondosan bánni. A Megbízott köteles az eszközök karbantartásáról, pótlásáról a III. fejezet szabályai szerint gondoskodni, illetve a Megbízót képviselő Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatát (1122 Budapest, Maros u. 16/B.) értesíteni, amennyiben esedékessé, szükségessé válik a Megbízót terhelő javítás, karbantartás vagy pótlás elvégzése, elvégeztetése. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatával a Szerződés II. fejezetének 2./ pontja szerint bármikor jogosult – a Megbízott előzetes értesítése mellett – ellenőrizni az átadott eszközök meglétét, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát.
5. A Megbízott a 4. pontban foglalt kötelezettségek elmulasztásával okozott károkért kártérítési felelősséggel tartozik.

III.

A rendelő működtetése, fenntartása

Jelen szerződés alkalmazásában:

Karbantartás: a rendelő állapotának és rendeltetésszerű használhatóságának biztosítása érdekében szükséges és felújításának nem minősülő javítási munkák elvégzése, illetőleg egyes közösségi berendezések cseréje.

Felújítás: az ingatlan egészére, illetőleg egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló olyan általános javítási építési – szerelési munkák végzése, amelyek az eredeti műszaki állapotot – megközelítőleg vagy teljesen – visszaállítják, illetőleg az eredeti használhatóságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik.

1./ Felek a II. fejezet 1./ pontjában meghatározott rendelő fenntartásának, működtetésének, karbantartásának költségeit illetően az alábbiak szerint állapodnak meg.

a) **Megbízót** terheli:

- az épület karbantartásával kapcsolatos valamennyi, a tulajdonosra háruló feladat elvégzése, elvégeztetése,
- a rendelő központi berendezéseinek üzemkész állapotáról, karbantartásáról történő gondoskodás, (így különösen: az elektromos, vízellátó, vízfolyó rendszer falon belüli részének, továbbá a teljes fűtésrendszer, klímaberendezés karbantartásáról, a riasztórendszer működtetéséről),
- a teljes rendelővel kapcsolatos vagyonbiztosítási, felelősségbiztosítási szerződés megkötése és a biztosítási díj fizetése,
- a rendelő működtetésével kapcsolatos ún. rezsiköltségek 40 %-nak viselése (közüzemi szolgáltatások díja, fűtés, stb.)

b) **Megbízottat** terheli:

- a Megbízott a feladata ellátásához szükséges orvosi eszközöket, műszereket és a berendezést (továbbiakban együttesen: eszközök) saját maga köteles biztosítani, különös figyelemmel az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESZCSM rendelet előírásaira. Az eszközök működtetésével, javításával, karbantartásával, felújításával és pótlásával kapcsolatos valamennyi költség is a Megbízottat terheli,
- a rendelőben lévő saját eszközök vagyonbiztosítása, a Szerződés II. fejezetének 4./ pontja szerint,
- a takarítás, a szemét és veszélyes hulladék elszállítás díja.

- a rendelő működtetésével szokásos ún. rezsiköltségek 60 %-nak viselése (közüzemi szolgáltatások díja, fűtés, stb.)

2./ Bármelyik fél köteles valamely eszközt, berendezést pótolni - az új eszköz nem lehet rosszabb minőségű, kisebb teljesítményű, mint a korábbi.

3./ A Megbízottat terhelik a postai és a telefonhasználati költségek.

4./ A Megbízott a rendelőt kizárólag felnőtt háziorvosi tevékenység végzésére jogosult használni. A rendelőben rezidens is folytathatja a jogszabályban meghatározott tevékenységét.

5./ A Megbízott jogosult a rendelő falainak belső felületein adódó reklám lehetőségeket hasznosítani azzal, hogy az elhelyezendő reklámok nem sérthetik a jó erkölcsöt és nem állhatnak ellentétben az egészségügy általános érvényű elveivel, etikai szabályaival és célkitűzéseivel.

6./ A Felek a rendelő használatával járó költségek viselésére vonatkozó, jelen megállapodás III. fejezet 1-5. pontjában szabályozott rendelkezéseket az önkormányzat kezdeményezésére, legkésőbb az önkormányzati éves költségvetési rendelet elfogadása előtt 30 nappal újra tárgyalják.

IV.

A megállapodás hatálya, eljárás a Szerződés megszűnése esetén

1./ A jelen megállapodás a Szerződés hatályba lépésével egyidejűleg, 2022. április 01. napján lép hatályba, a benne foglaltak ettől a naptól fogva alkalmazandók.

2. A Megbízó a II. fejezetben, illetve a mellékletben meghatározott ingatlant, eszközöket a 2022. április 01. napjától a Szerződés megszűnéséig adja a Megbízott használatába, illetve ugyanezen időtartam alatt tesz eleget a III. fejezetben foglalt kötelezettségeinek.

3./ Megszűnik a jelen megállapodás, amennyiben a Felek közötti Szerződés bármely okból megszűnik, bármelyik fél felmondása vagy a Megbízott megszűnése következtében.

4./ A jelen megállapodás megszűnésével a Felek elszámolnak egymással.

5./ A Megbízott köteles az ingatlant az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglaltak alapulvételével, az átadás-átvételnél, megfelelő és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaszolgáltatni a Megbízó részére. A Megbízott nem felel a rendelő azon hiányosságaiért, amelyek a Megbízó karbantartási, pótlási kötelezettségének elmulasztásából adódnak.

6./ A Megbízott köteles az átvett eszközöket a jelen megállapodás 1. sz. mellékletét képező leltár szerint visszaszolgáltatni a Megbízó részére. Az időközben megsemmisült, kicserélt, más, hasonló berendezéssel pótolta eszközök esetében az eredeti helyébe lépett eszközt köteles a Megbízott átadni Megbízónak. Az így visszaszolgáltatott berendezéseknek rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell lenniük.

7./ A Felek a megállapodás megszűnése után is kötelesek eleget tenni mindazon kötelezettségüknek, amely a megállapodás hatálya alatt keletkezett.

V.

Záró rendelkezések

1./ A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és a Szerződés rendelkezései az irányadók.

2./ A jelen megállapodást a megállapodó Felek, illetve képviselőik elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon négy példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2022. hó . nap

Budapest, 2022. hó . nap

Váradiné Naszályi Márta

polgármester

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

megbízó

Dr. Lukács Imre Péter

orvos

Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató

Korlátolt Felelősségű Társaság

megbízott

Ellenjegyző:

Dr. Bodroghelyi László
főigazgató
Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálat

Budapest, 2022. hó . nap

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott: Dr. Lukács Imre Péter

Cégnév: Berg Praxis Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2092 Budakeszi, Hársfa utca 2.

cégjegyzékszám: 13-09-217778

adószám: 277200311-13

működési nyilvántartási szám: 40021

praxiskód:

képviselőként, mint személyes ellátásra kötelezett felnőtt háziorvos, hivatkozva a praxisközösségekről szóló 53/2021. (II.9.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontjára amely szerint amennyiben praxisközösségi munkában kívánok részt venni, vállalni szükséges a heti 20 óra rendelési idő biztosítását benne legalább 4 óra prevencióssal.

A tervezett rendelési idő:

Rendelő címe: 1013 Budapest, Attila út 63.

11. számú felnőtt háziorvosi körzet rendelési ideje			
1013 Budapest, Attila út 63.			
	Tanácsadás/Prevenziós rendelés	Betegrendelés	
Hétfő	19.00-20.00	16.00-19.00	Dr. Lukács Imre Péter
Kedd	11.00-12.00	8.00-11.00	Dr. Pócza Péter
Szerda	19.00-20.00	16.00-19.00	Dr. Lukács Imre Péter
Csütörtök	11.00-12.00	8.00-11.00	Dr. Pócza Péter
Péntek	-	páros héten 12.00-16.00 páratlan héten 8.00-12.00	Dr. Lukács Imre Péter

Budapest, 2022. 02. 08

Tisztelettel:



Dr. Lukács Imre Péter

Alulírott DR. PAPP VIKTÓRIA.....pecsétszám: 35343.....

vállalom DR. LUKÁCS IMRE.....pecsétszám: 40021.....

helyettesítését a 1013 Budapest Attila u.63. telephelyen.

Dr. Papp Viktória
belgyógyász szakorvos, háziorvos
1013 Budapest, Attila út 35.
Tel.: 375-6551
ÁNTSZ eng. sz.: 45-K100447/2004
Adószám: 42722920-1-41

