BUDAVÁRI
ÖNKORMÁNYZAT

Előterjesztés
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. november 19-i rendes ülésére
a Budapest I. kerület 13. számú háziorvosi körzet felnőtt háziorvosi feladatainak ellátására pályázat kiírásáról

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Társadalmi Kapcsolatokért Felelős Bizottság

1. Előterjesztés

Tisztelt Képviselő-testület!

A dr. Fejéregyházi István Háziorvosi Betéti Társaság „v. a." (székhelye: 1095 Budapest, Mester utca 13. 2. em. 4. ajtó; cg.: 01-06-517719, adószám: 29075241-1-43, a továbbiakban: Dr. Fejéregyházi István Háziorvosi Bt.) képviseletében Dr. Fejéregyházi István a 13. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosa idős 85 éves életkorára tekintettel az elmúlt évben bejelentette, hogy nyugdíjba vonul és 2025. február 28. napjával befejezi az egészségügyi alapellátás nyújtását és kérte a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat és a Dr. Fejéregyházi István Háziorvosi Bt. között létrejött feladat-ellátási szerződés 2025. február 28. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetését. A Képviselő-testület a 46/2025. (II. 13.) önkormányzati határozatával döntött arról, hogy a 2013. évben létrejött 2023. január 01. napjától hatályba lépett feladat-ellátási szerződést közös megegyezéssel 2025. február 28. napjával megszünteti.

A 13. számú háziorvosi körzetre vonatkozó praxisjog jogosultja Dr. Fejéregyházi István felnőtt háziorvos volt. Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 1. § (2) bekezdés c) pontja alapján a praxisjog a praxiskezelő által az Öotv. 1. § (2) bekezdés a) pont szerinti orvos (háziorvos, házi gyermekorvos, fogorvos) részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető. Az Öotv. 2. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint a praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható. Az Öotv. 2. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a praxisjog elidegenítésére irányuló jog a praxisjog jogosultját is megilleti. Az Öotv. 2. § (9) bekezdése szerint a praxisjog bérbe, haszonbérbe nem adható és gyakorlásának joga sem ingyenesen, sem visszterhesen más részére át nem engedhető.

Az Öotv. 2/A. § (1) bekezdésében meghatározottak alapján a praxisjog elidegenítésére vonatkozó szándékát az azt elidegeníteni kívánó személy – ha van a praxisjogot megszerezni kívánó orvos, őt is megjelölve – bejelenti a praxiskezelőnek és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzatnak. Ha a (2) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat nem szándékozik a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal a 2/B. § szerinti feladat-ellátási szerződést kötni, úgy a települési önkormányzat, valamint a praxiskezelő – az (1a) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – jelöl meg más, a praxisjogot megszerezni kívánó orvost.

Dr. Fejéregyházi István felnőtt háziorvos nem jelentette be az elidegenítési szándékát a praxiskezelőnek és az önkormányzatunknak, mivel nem kívánta értékesíteni, elidegeníteni a praxisjogát, csak nagyon idős korára tekintettel már nem kívánta a továbbiakban biztosítani, nyújtani a 13. számú felnőtt háziorvosi körzetben az egészségügyi alapellátást. A feladat-ellátási szerződésben foglaltak alapján Dr. Fejéregyházi István akadályoztatása vagy szabadsága idejére a helyettesítésével Dr. Borcsányi Juditot bízta meg. Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § (2) bekezdése értelmében a háziorvos a munkavégzésben akkor akadályozott, ha a tevékenységét keresőképtelensége, hivatalos távolléte, szabadsága vagy gyermekápolás, -gondozás miatt nem végzi, illetve, ha a munkavégzés a közmegbízatásával összeférhetetlen vagy közmegbízatása miatt a tevékenységét ellátni nem tudja. A háziorvos tevékenységének megszüntetése nem felelt meg a jogszabály szerinti akadályoztatásnak, így mivel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 23. § (5) bekezdés 9. pontja alapján az egészségügyi alapellátás a kerületi önkormányzat kötelezően ellátandó feladata, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a háziorvosi ellátásról, ezért az önkormányzatunknak szükséges volt gondoskodni a háziorvos tartós helyettesítéséről. A 13. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátása 2025. március 01. napjától helyettesítéssel történik.

A Korm. rendelet 13/A. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a praxisjog elidegenítésére a feladat-ellátási szerződés megszűnését követő 6 hónap alatt van lehetőség. A Korm. rendelet 13/A. § (4) bekezdésében előírtak szerint a praxisjog a praxisengedély visszavonását követő 6 hónap alatt abban az esetben is elidegeníthető, ha a praxisjog visszavonására nem a praxisjog jogosultjának halála vagy a Korm. rendelet 13/A. § (1)–(2) bekezdésben meghatározott feltételek valamelyikének bekövetkezte miatt került sor. A Korm. rendelet 7. § (1) bekezdésének e) pontjában előírtak szerint a praxisengedélyt vissza kell vonni, ha a praxisjog elidegenítésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, a határidő leteltét követő nappal. Ennek alapján az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátási Igazgatóság Praxiskoordinációs és Nyilvántartási Főosztály a 2025. szeptember 15. napján kelt OKFŐ/69335-2/2025. iktatószámú határozatával 2025. szeptember 01. napjával visszavonta Dr. Fejéregyházi István háziorvostan szakorvos praxisengedélyét, valamint praxisjogát törölte a nyilvántartásból.

A Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontja értelmében tartósan betöltetlen háziorvosi körzet az a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi körzet, amelyben az ellátási kötelezettségnek hat hónapot meghaladóan csak helyettesítéssel tudnak eleget tenni, kivéve, ha ennek az az oka, hogy a körzetet ellátó háziorvos munkavégzésében akadályoztatva van, vagy

amelyben – a helyettesítés kivételével – az önkormányzat az ellátás nyújtásáról legalább hat hónapig nem tud gondoskodni önálló orvosi tevékenység végzésére jogosult személlyel. A jogszabály alapján a Budapest I. kerület 13. számú háziorvosi körzet 2026. március 01. napjától tartósan betöltetlen körzetnek minősül. A többi háziorvosi, illetve fogorvosi körzet betöltött, a körzetekben vállalkozói jogviszonyban nyújtják az egészségügyi alapellátást. A 13. számú háziorvosi körzet esetében a tartós betöltetlenség és a tartós helyettesítés megszüntetése érdekében szükséges a körzet mielőbbi betöltése, amely indokolttá és szükségessé teszi a pályázat kiírását. A pályázat alapján kiválasztásra kerülő felnőtt háziorvos a tartósan betöltetlen háziorvosi körzet vonatkozásában a praxisjogot térítésmentesen, ingyenesen szerzi meg.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a döntésnek nincs költségvetési vonzata.

Az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület egyszerű többséggel szavaz.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a határozati javaslat, valamint a határozat javaslat mellékletét képező Budapest I. kerület 13. számú háziorvosi körzet felnőtt háziorvosi feladatainak ellátásra kiírandó pályázati felhívás megtárgyalására és elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2026. (XI.19.) önkormányzati határozata
a Budapest I. kerület 13. számú háziorvosi körzet felnőtt háziorvosi feladatainak ellátására pályázat kiírásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 9. pontja és az egészségügyi alapellátásról 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Budapest I. kerület háziorvosi és védőnői körzeteiről szóló 3/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése és az 1. számú melléklete alapján meghatározott 13. számú tartósan betöltetlen háziorvosi körzet felnőtt háziorvosi feladatainak ellátására pályázatot ír ki és jóváhagyja a határozat melléklete szerinti tartalommal a pályázati kiírást.

2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pont szerinti pályázati felhívásra beérkező pályázatok véleményezésére előkészítő bizottságot hoz létre, melynek tagjai:

- Fazekas Csilla alpolgármester,
- Fróna Levente önkormányzati képviselő,
- dr. Nánásiné Abonyi Gyöngyi önkormányzati képviselő,
- Dr. Mocsári Gergely a Budavári Önkormányzat Egészégügyi Szolgálatának főigazgatója,
- Dr. Bodroghelyi László Budavári Önkormányzat Egészégügyi Szolgálatának orvosigazgatója.

3. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére és a pályázati anyagok döntés előkészítési feladatainak ellátására.

Határidő: 1. és 2. pont tekintetében: azonnal
3. pont tekintetében, a pályázati kiírás közzétételére 2026. december 01.
Felelős: polgármester

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE

Melléklet: Pályázati kiírás

4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK

Az előterjesztés szakmailag megalapozott:	Az előterjesztés és a döntés költségvetési kihatásainak vizsgálata és megjelenítése megtörtént:	Az előterjesztés törvényességi vizsgálata megtörtént:
Szincsák István irodavezető	Kis Tímea gazdasági igazgató	dr. Bartos Diána Petra aljegyző

Budapest, 2026. november „11”

Az előterjesztés tárgyalásra alkalmas:	Az előterjesztést a Képviselő-testület ülésére benyújtom:
dr. Sölch Gellért jegyző	**Böröcz László** polgármester

Budapest, 2026. november „11”

Melléklet a .../2026. (...) önkormányzati határozathoz

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat pályázatot hirdet Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület háziorvosi és védőnői körzeteiről szóló 3/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése és az 1. számú melléklete alapján meghatározott 13. számú területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi körzetben vállalkozási formában, feladat-ellátási szerződés keretében felnőtt háziorvosi feladatok ellátására.

Az ellátandó terület: Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat közigazgatási területén a 13. számú háziorvosi körzet. Az utcajegyzék a Rendelet 1. mellékleteként a https://budavar.hu/rendeletek oldalon megtekinthető.

A feladatellátás helye/a háziorvosi rendelő címe: 1013 Budapest, Attila út 63. szám alatti rendelő (önálló rendelői rész).

Pályázati feltételek:

- a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM.) 11. §- ában előírt képesítés,
- az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, valamint az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényben, továbbá az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendeletben és az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendeletben és az EüM rendeletben előírt feltételek megléte.
- büntetlen előélet, a tevékenységet végző felnőtt háziorvos nem áll foglalkozástól és a közügyektől való eltiltás hatálya alatt,
- cselekvőképesség,
- magyar állampolgárság, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve letelepedett státusz,
- Magyar Orvosi Kamarai Tagság,
- a praxis, háziorvosi körzet vállalkozói formában történő működtetése,
- orvosi munkakör betöltésére való egészségügyi alkalmasság.

Az elbírálásnál előnyt jelent:

- felnőtt háziorvosi gyakorlat,
- praxisközösségben való részvétel vállalása.

Pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajz,
- motivációs levél,
- iskolai végzettséget, szakirányú képzettséget igazoló okiratok, dokumentumok másolata,

- egészségügyi alkalmasságot igazoló okirat másolata,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, amely igazolja a büntetlen előéleten kívül azt, hogy a pályázó nem áll a foglalkozástól és a közügyektől eltiltás hatálya alatt,
- Magyar Orvosi Kamarai tagság igazolása,
- már meglévő vállalkozás esetén a vállalkozás meglétét igazoló dokumentum másolata (társas vállalkozás esetén alapító okirat/alapszabály és a cégbírósági bejegyzést igazoló okirat másolata vagy egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozói tevékenység igazolása),
- nyilatkozat a praxis vállalkozás formában történő működtetéséről, illetve, hogy a praxis vállalkozási formában történő működtetéséhez szükséges feltételek fennállnak,
- az Országos Kórházi Főigazgatóság Alapellátási Igazgatóságának igazolása arról, hogy a praxisengedély feltételei fennállnak,
- működési nyilvántartási igazolvány másolata,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati eljárásban részt vevő személyek a pályázati anyagot megismerhetik, abba betekinthetnek,
- pályázó nyilatkozata arról, hogy pályázatát az érintett szakbizottság és a képviselő-testület nyílt, vagy zárt ülésen tárgyalja.

A pályázathoz kapcsolódó egyéb információk:

- A meghirdetett háziorvosi körzet praxisjoga térítésmentesen kerül átadásra a nyertes pályázó részére. A praxisjog a tevékenység végzésére személyesen kötelezett orvost illeti meg.
- A körzet 2025. szeptember 01. napjától betöltetlen és 2026. március 01. napjától tartósan betöltetlennek minősül.
- A tevékenység ellátáshoz szükséges rendelő és tárgyi eszköz a 1013 Budapest, Attila út 63. szám alatt térítésmentesen rendelkezésre áll,
- Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat a rendelő működtetésével kapcsolatos ún. rezsiköltségek 40 %-át viseli (közüzemi szolgáltatások díja, fűtés, stb.).
- Az ellátandó lakosságszám (utcajegyzék szerint) 1497 fő.

A praxis finanszírozása:

Az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet szabályai szerint a praxist betöltő egészségügyi szolgáltatónak a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) közvetlenül megkötött külön szerződés alapján történik.

A jogviszony időtartama:

A nyertes pályázóval az önkormányzat a feladat-ellátási szerződést legalább 5 év határozott időre köti meg azzal, hogy ha az 5 éves határozott idő lejártával a szerződő felek másként nem rendelkeznek a feladat-ellátási szerződés minden további intézkedés nélkül határozatlan idejűre változik.

A jogviszony kezdete:

A feladat-ellátási előszerződés megkötését követően az egészségügyi szolgáltatási tevékenység folytatására vonatkozó praxisengedély és az egészségügyi tevékenység folytatására vonatkozó jogerős működési engedély megszerzése után a feladat-ellátási szerződés és a szolgáltató által a NEAK-al kötött finanszírozási szerződés hatályba lépésének napja.

A pályázat benyújtásának határideje:

A pályázat 2026. december 01. napjától 2026. december 31. napján 24.00 óráig nyújtható be. A pályázat benyújtásának határideje - a pályázat személyes benyújtása esetén - a benyújtási határidő utolsó napján a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal munkarendje szerinti munkaidő végén jár le. Határidőben benyújtottnak minősül a pályázat, ha azt a határidő utolsó napjáig ajánlott küldeményként postára adták. Kétség esetén a pályázónak kell bizonyítania, hogy a pályázatot határidőben postára adta.

A pályázat benyújtásának helye és módja:

Pályázat benyújtására személyesen a Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal székhelyén (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.) a földszinti I. számú Ügyfélszolgálati Irodán, vagy a II. számú Ügyfélszolgálati Irodán a 1013 Budapest, Attila út 65. szám alatt, vagy postai úton - 1276 Budapest, Pf.: 1198. postafiók címre címezve - van lehetőség a pályázati kiírásban megjelölt határidőig. A pályázatokat 1 példányban sértetlen, zárt borítékban kell benyújtani, illetve postai úton megküldeni. A borítékon fel kell tüntetni „13. számú háziorvosi körzet".

A pályázatok elbírálása:

A benyújtott pályázatokat előkészítő bizottság véleményezi. A pályázatokról Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete dönt. A kiíró a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát, vagy a pályázat visszavonásának jogát fenntartja.

A pályázattal kapcsolatos további felvilágosítás:

A pályázati eljárással, pályázattal kapcsolatosan érdeklődni, felvilágosítást kérni elektronikus úton lehet a krupla.agnes@budavar.hu email címen.

A pályázati kiírás, felhívás közzétételének helye:

- https://budavar.hu
- https://alapellatas.okfo.gov.hu/listings/

Budapest, 2026.

Böröcz László
polgármester