

Interpelláció

Váradiné Naszályi Márta polgármesterhez

Tárgy: Bp. Fő u. 37/A. f. 2. sz. alatti helyiség ügye.

Tisztelt Polgármester Asszony!

2022. november 22-én ülésezett a Tulajdonosi Bizottság, melynek akkor még Kun János párbeszédese képviselő volt az elnöke. A Bizottság 307/2022. határozatával hozzájárulását adta törvénytelen módon ahhoz, hogy az első kerületi Budapest. Fő u. 37/A. fszt. 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségre Csárdi Antal országgyűlési képviselőnek. 2023. március 16-án a Műemlékvédelmi és Tulajdonosi Bizottság ülésére újabb előterjesztést készített a Hivatal, mely által módosítani akarta a novemberi döntést, ezt már az új Bizottság nem támogatta.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 2/2017. (II.23.) önkormányzati rendeletünk akkor hatályos 68.§ (2) bekezdése az alábbiakat írja: „(2) A Tulajdonosi Bizottság pályázat kiírása nélkül, egyedi elbírálás alapján dönthet a helyiségnek határozott - kilencven napot meg nem haladó -időre történő bérbeadásáról.”

A rendelet alapján a Tulajdonosi Bizottság 307/2022. (XI. 22.) TB határozata a bérlet időtartamát 90 napban határozhatta volna meg, a döntés azonban Csárdi Antal országgyűlési képviselői megbízatásának a megszűnéséig terjedő határozott időre szóló bérbeadásról szól, amely nyilvánvalóan jogsértő határozat.

Ezt a napirendet, ezzel a tartalommal jogszerűen a Képviselő-testület tárgyalhatta volna, nem a Bizottság. A hatáskör hiányán túl további akadálya a szerződéskötésnek, hogy a döntés végrehajtására nyitva álló határidő 2022. december 31-én lejárt, ajánlati kötöttségről 2023. januárjától nem beszélhetünk.

A Jegyző asszony utasítására, kérésem ellenére sem voltak hajlandók a Fő u. 37/A. fszt. 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget a kiírásra került pályázatba tenni, hogy az önkormányzat bérbe adhassa.

Polgármester asszony, Csárdi Antalnak miért akarták pályázaton kívül bérbe adni a Fő u. 37/A. fszt. 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséget jogszabálysértő módon?

Várom megtisztelő válaszát.

Tisztelettel: Tinár Gyula képviselő.