



Előterjesztés

a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. május 12-i ülésére

a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal
a Várkert Bazár Kikötő üzemeltetésére vonatkozó megállapodás megkötésére

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó

Elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség

Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: Gazdasági és Jogi Bizottság
Tulajdonosi Bizottság
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztés készítéséért
felelős:

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:

Légárné Gulyás Rita
irodavezető

dr. Németh Mónika
jegyző

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat), mint Beruházó az Új Széchenyi Terv Közlekedés Operatív Program KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0027 azonosító számú „Budai Vár és környéke közlekedés fejlesztése” tárgyú kiemelt projekt keretében a Friedrich Born rakparton 2014. évben a Duna 1646,550 fkm jobb parti szelvényében az I/27. számú raszterben nagyhajók fogadására alkalmas közforgalmú úszóműves kikötőt létesített Várkert Bazár néven (a továbbiakban: Kikötő).

A Kikötő üzemeltetésére az Önkormányzat a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.; cégjegyzékszám: 01-10-046840; adószám: 23028966-4-44; a továbbiakban: BKK Zrt.) és a Budapesti Közlekedési Zártkörűen

Működő Részvénytársasággal (székhely: 1980 Budapest, Akácfa u. 15.; cégjegyzékszám: 01-10-043037; statisztikai számjel: 12154481-4931-114-01; adószám: 12154481-4-44; csoport azonosító szám: 17781372-5-44; a továbbiakban BKV Zrt. vagy Üzemeltető) 0166/200-1/2014. szám alatt üzemeltetési megállapodást (a továbbiakban: Üzemeltetési Megállapodás) kötött 2014. augusztus 28. napján.

Az Üzemeltetési Megállapodás szerint annak hatálya alatt a Kikötőt az Üzemeltető illetve a BKK Zrt. menetrend szerinti hajójáratok használták a BKK Zrt. és a BKV Zrt. megkötésekor hatályos közszolgálati szerződés alapján.

Az Üzemeltetési Megállapodás szerint a megállapodást a felek a Kikötő – későbbiekben meghatározandó esetleges új tulajdonos részére történő – tulajdonba adásának időpontjáig terjedő határozott időre, de legfeljebb az akkor hatályban volt közszolgáltatási szerződés megszűnéséig terjedő időre kötötték, melynek dátuma 2020. december 31. volt.

Felek az Üzemeltetési Megállapodásban megállapodtak abban is, hogy a Kikötő Üzemeltető részére történő későbbi tulajdonba adása érdekében a tulajdonba adás feltételei biztosítása érdekében együttműködnek egymással. Ezen szándék megerősítése, a Kikötő üzemeltetésének további biztosítása és a hajózási, mint tömegközlekedési közfeladat ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása miatt szükséges egy új Üzemeltetési Megállapodás megkötése az Önkormányzat és a BKV Zrt. között.

A korábbi Üzemeltetési Megállapodásnak megfelelően a BKV Zrt. az üzemben tartási feladatokat (különösen úszóműrendszer utánállítása, uszadékmentesítése, karbantartása, javítása, parti és vízilétesítmények takarítása, valamint a mederhasználati és hatósági díjak megfizetése) maradéktalanul teljesítette és az Üzemeltetési Megállapodás megszűnését követően is, az Önkormányzat tájékoztatása mellett a BKV Zrt. saját költségén, teljeskörűen elvégezte a Kikötő karbantartási, takarítási munkálatait, uszadékmentesítést, kötélzet utánállítást.

A jelen előterjesztés mellékletét képező üzemeltetési megállapodás megkötésére a korábbi Üzemeltetési Megállapodás lejáratára és arra tekintettel kerül sor, hogy a Kikötő fenntartására, üzemeltetésére a továbbiakban is szükség van, ezért ezen feladatok ellátásra javasolt a korábbi Üzemeltető, vagyis a BKV Zrt. felkérése 2027. december 31-ei időszakig tartó hatállyal. A BKV Zrt. mint Üzemeltető vállalja, hogy a közszolgáltatási céllal üzemeltetett BKK-BKV hajójáratok indítása során a Kikötőt a menetrend szerinti használó hajóközlekedésbe illeszti, így biztosítva a hajóközlekedési közfeladat ellátásához szükséges infrastruktúrát.

A tervezett megállapodás szerint a BKV Zrt., mint Üzemeltető vállalja a Kikötő üzemeltetéséhez szükséges érvényes mederhasználatról szóló bérleti megállapodás, parthasználati megállapodás, valamint BFKH Országos Közúti és Hajózási Hatóság engedélyeinek, határozatának beszerzését, megújítását, valamint az úszóműrendszer rögzítő köteleinek utánállítást, uszadékmentesítést, karbantartását, javítását, parti és vízilétesítmények takarítását, úszómű parti szemléjének elvégzését.

Az üzemeltetés költségeinek bizonyos fokú ellentételezése érdekében az Önkormányzat hozzájárul a Kikötő kereskedelmi hasznosításához és hajók kikötéseikhez a BKV Zrt. kizárólagos hatáskörében.

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a döntésnek nincs költségvetési vonzata.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a testület egyszerű többséggel szavaz.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására!

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2022. (...) önkormányzati határozata

a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a Várkert Bazár Kikötő üzemeltetésére vonatkozó megállapodás megkötéséről

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat és a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság között létrejövő üzemeltetési megállapodás megkötését a Várkert Bazár Kikötő üzemeltetése tárgyában.
2. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti Üzemeltetési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési és Beruházási Iroda

Budapest, 2022. május „ .”

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE(I)

1. számú melléklet: Üzemeltetési Megállapodás

ÜZEMELTETÉSI MEGÁLLAPODÁS

Jelen üzemeltetési megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) létrejött egyrészről a

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (törzskönyvi azonosító: 735649; székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.; statisztikai számjel: 15735643-8411-321-01; adószám: 15735643-2-41; képviseli: Váradiné Naszályi Márta polgármester), mint tulajdonos (a továbbiakban: Tulajdonos),

másrészt a

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1980 Budapest, Akácfa u. 15.; cégjegyzékszám: 01-10-043037; statisztikai számjel: 12154481-4931-114-01; adószám: 12154481-4-44; csoport azonosító szám: 17781372-5-44; képviseli: Buzinkay Tamás Béla igazgató és Nemeicz Gábor Zoltán beruházási és műszaki fejlesztési fősztályvezető), mint üzemeltető (a továbbiakban: Üzemeltető)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Előzmény:

- 1.1. A Tulajdonos mint beruházó az Új Széchenyi Terv Közlekedés Operatív Program KÖZOP-5.5.0-09-11-2011-0027 azonosító számú „Budai Vár és környéke közlekedés fejlesztése” tárgyú kiemelt projekt keretében a Friedrich Born rakparton 2014. évben a Duna 1646,550 fkm jobb parti szelvényében az I/27. számú raszterben a nagyhajók fogadására alkalmas közforgalmú úszóműves kikötőt létesített (a továbbiakban: Beruházás) Várkert Bazár néven (a továbbiakban: Kikötő).
- 1.2. A Kikötő üzemeltetésére a Tulajdonos a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.; cégjegyzékszám: 01-10-046840; adószám: 23028966-4-44; a továbbiakban: BKK Zrt.) és az Üzemeltetővel – 0166/200-1/2014. szám alatt – üzemeltetési megállapodást kötött 2014. augusztus 28. napján (a továbbiakban: Korábbi Megállapodás). A Korábbi Megállapodás szerint annak hatálya alatt a Kikötőt a Korábbi Megállapodás megkötésekor hatályban volt közszolgálati szerződésre tekintettel a BKK Zrt. és a BKV Zrt. hajójáratai használták.

A Korábbi Megállapodás 3.1. pontja szerint a felek a Korábbi Megállapodást a Kikötő – későbbiekben meghatározandó új tulajdonos részére történő – tulajdonba adásának

időpontjáig terjedő határozott időre, de legfeljebb az akkor hatályban volt közszolgáltatási szerződés megszűnéséig terjedő időre kötötték. Az akkor hatályos közszolgáltatási szerződés 2020. december 31. napján szűnt meg.

Felek a Korábbi Megállapodás 3.5. pontjában megállapodtak egymással abban is, hogy a Kikötő Üzemeltető részére történő későbbi tulajdonba adása érdekében a tulajdonba adás feltételei biztosítása tekintetében együttműködnek egymással. Felek jelen Megállapodással megerősítik ezen szándékukat.

A Korábbi Megállapodásnak megfelelően az Üzemeltető az üzemben tartási feladatokat (különösen úszóműrendszer után-állítása, uszadékmentesítése, karbantartása, javítása, parti és vízilétesítmények takarítása, valamint a mederhasználati és hatósági díjak megfizetése) maradéktalanul teljesítette. Tulajdonos elismeri, hogy a Korábbi Megállapodás megszűnését követően, a Tulajdonos tájékoztatása mellett Üzemeltető saját költségén, teljeskörűen elvégezte a Kikötő karbantartási, takarítási munkálatait, az uszadékmentesítést és a kötélzet utánállítást.

- 1.3. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás megkötésére a Korábbi Megállapodás lejáratára, a Kikötő fenntartásának és üzemeltetésének további biztosítása, valamint a hajózási, mint tömegközlekedési közfeladat ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása miatt van szükség, ezért Tulajdonos felkéri a Kikötőt korábban is üzemeltető Üzemeltetőt a Kikötő üzemeltetési feladatainak 2.1. pont szerinti időszakig tartó ellátására.

2. Megállapodás tárgya:

- 2.1. Felek megállapodnak, hogy Tulajdonos a jelen Megállapodással a kizárólagos tulajdonát képező, 1.1. pontban meghatározott Kikötő és a jelen Megállapodás 2.4. pontjában rögzített kikötő-tartozékok és -alkotórészek üzemeltetését Üzemeltető részére átadja a jelen Megállapodás lejáratáig, azaz 2027. december 31. napjáig. Üzemeltető vállalja a tárgyi Kikötő üzemeltetéséhez szükséges érvényes mederhasználatról szóló bérleti megállapodás, parthasználati megállapodás, valamint BFKH Országos Közúti és Hajózási Hatóság engedélyeinek, határozatának beszerzését, megújítását, valamint az úszóműrendszer rögzítő köteleinek után-állítást, uszadékmentesítését, karbantartását, javítását, parti és vízilétesítmények takarítását, úszómű parti szemléjének elvégzését.
- 2.2. A kikötő üzemeltetési feladatainak ellátása mellett az Üzemeltető vállalja, hogy a közszolgáltatási céllal üzemeltetett BKK-BKV hajójáratokat a kikötőt menetrend szerinti használó hajóközlekedésbe illeszti.
- 2.3. Hasznosítás joga: Az üzemeltetés költségeinek bizonyos fokú ellentételezése érdekében a Kikötő kereskedelmi hasznosítása a hajók kikötéseire jelen Megállapodás lejáratáig kizárólag Üzemeltető hatásköre, úgy, mint az ebből adódó bevételek, díjak beszedése, és az értékesítés/kikötési igények/megrendelések kezelése is az ő hatásköre. Ezen Üzemeltető általi kizárólagos hasznosításhoz Tulajdonos jelen Megállapodás aláírásával kifejezetten hozzájárul, és vállalja, hogy a hozzá közvetlenül érkező megkereséseket (kikötés; egyéb, harmadik személy részéről a hasznosítás körében érkezett igény) haladéktalanul továbbítja az Üzemeltető részére.

- 2.4. Az üzemeltetési feladatok többek között: a Kikötő üzemben tartásához szükséges határozat beszerzése és az úszómű üzemképességének biztosítása a BFKH Országos Közúti és Hajózási Hatóság hivatalától, parthasználati megállapodás megkötése a Fővárosi Önkormányzattal, és mederhasználati bérleti szerződés beszerzése a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságtól. Az úszómű üzemképességének biztosítására Üzemeltető elvégzi az időközi üzemképességi szemléket és a hozzátartozó felkészítéseket, elvégzi az úszómű következő partra vont állapotában történő szemléjét (2024-ben) és a hozzá kapcsolódó felkészítést. Üzemeltető továbbá karbantartja a Kikötőt, (festés, javítás állagmegóvás) uszadékmentesítést és kötélzet utánállítást és takarítást végez. A Kikötő parti berendezésein, úgy, mint utasváró, kerékpártároló, növény dézsák, parti bakok tisztán tartásáról és karbantartásáról gondoskodik, elvégzi a Kikötő szemetes edényeinek rendszeres ürítését.
- 2.5. A tárgyi úszóműves Kikötő (a Duna 1646,550 fkm jobb parti szelvényében az I/27. számú raszterben) tartozékai és alkotórészei, melyek Üzemeltető üzemeltetésébe kerülnek az alábbiak:
- tartozékok: vízi létesítmények 1 db úszómű (lajstromszám: U-10967), 1 db 22 m hosszú 2 m széles bejáróhíd, 2 db illesztett támrúd, 2 db függesztett parti támrúd tartó, 1 db hídfészek, telepített, acélsodrony kötélzet, valamint
 - alkotórészek: parti létesítmények, úgymint kikötőbakok, utasváró pavilon, kerékpártárolók, növénydézsák, térvilágítás, térfigyelő kamera, térburkolat, korlátok.
- 2.6. A Tulajdonos kijelenti és szavatol azért, hogy nincs olyan harmadik személy, amely vagy aki a jelen Megállapodás tárgyát képező Kikötő, Kikötő-tartozékok és -alkotórészek vonatkozásában bármilyen használati jogcímmel vagy egyéb joggal rendelkezne, mely a jelen Megállapodás szerinti üzemeltetést akadályozná, korlátozná vagy kizárná. Továbbá kijelenti és szavatol a Kikötő, a Kikötő-tartozékok és -alkotórészek per-, teher- és igénymentességéért, valamint azért, hogy azok használatának és hasznosításának üzemeltetésének nincs akadálya.

A Tulajdonos a jelen Megállapodás aláírásával kifejezetten nyilatkozik arról, hogy a jelen Megállapodás szerinti Kikötő, valamint Kikötő-tartozékok és -alkotórészek üzemeltetésre átadásának és hasznosításának – különösen a Beruházáshoz kapcsolódó (támogatási) szerződés(ek) rendelkezéseire tekintettel – akadálya nincs.

- 2.7. Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető a Kikötő, valamint Kikötő-tartozékok és -alkotórészek üzemeltetését a Korábbi Megállapodás hatálya alatt tapasztaltak szerinti megfelelő tapasztalattal, az üzemeltetéshez és a Kikötőben történő munkavégzéshez szükséges érvényes hatósági engedélyekkel, és szaktudással (pl. hajózási engedély, hajóvezetői és matróz képesítések, illetve képesített hegesztők, egyéb szervíztechnikusi képesítések) végzi el.

Jelen Megállapodás Felek általi aláírásával Tulajdonos kifejezetten hozzájárul, hogy a Kikötő üzemeltetéséhez szükséges raszter (I/27) part- és meder használatát biztosító megállapodásokat Üzemeltető saját nevében ismételtelen megújíthassa, és eljárhat a BFKH Országos Közúti és Hajózási Hatóságnál, mint a Kikötő üzembentartója. Üzemeltető vállalja a szükséges szerződések megújítását. Tulajdonos kifejezetten hozzájárul, hogy BKV Zrt. megköthesse a Kikötő üzemeltetéséhez szükséges szerződéseket, beszeresse a szükséges

engedélyeket, továbbá minden meghatalmazást, illetve tulajdonosi engedélyt meg- és átad ehhez az Üzemeltető részére az Üzemeltető által kért határidőben.

- 2.8. Felek megállapodnak abban, hogy Tulajdonos és Üzemeltető a Kikötő későbbi átalakításában, bővítésében és a Kikötőt alkotó raszter melletti parti területeken úszóműves személyhajó kikötő létesítésben együttműködnek.
- 2.9. Felek kijelentik, hogy a Kikötővel kapcsolatos esetleges balesetek és dologi károk esetében vizsgálendő, hogy a baleset és az Üzemeltető által üzemeltetésre átvett eszköz meghibásodása és/vagy sérülése az Üzemeltetőnek felróható ok miatt következett be és amennyiben neki felróható okból következett be, a felelősség az Üzemeltetőt terheli.

3. Titok- és adatvédelem, adatnyilvánosság:

- 3.1. A Felek megállapodnak abban, hogy valamennyi üzleti titoknak minősülő tény, tájékoztatás, egyéb adat, azokból készült összeállítás, valamint védett ismeret (know-how) tekintetében az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény (a továbbiakban: Üttv.) rendelkezéseinek megfelelően, valamint arra figyelemmel járnak el, hogy Felek helyi önkormányzati közfeladatot ellátó szervként ebben a körben is az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Info tv.) közérdekű és közérdekből nyilvános adatokra vonatkozó rendelkezéseinek hatálya alá tartoznak.
- 3.2. Felek tudomással bírnak róla, hogy az Info tv. 3. § 5. pontja, 26. § (1) bekezdése és 27. §-a értelmében a Felek kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül, ezeket az adatokat – törvényen alapuló korlátozás hiányában – bárki jogosult megismerni.
- 3.3. A Felek tudomással bírnak arról, hogy az Info tv. 27. § (3) bekezdése szerint közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 3.4. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz - így különösen a védett ismerethez - való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
- 3.5. Az Üttv. 1. § alapján a Fél köteles gondoskodni arról, hogy a másik Fél rendelkezésére álljanak az Info tv. alapján a fentiekből eredő kötelezettségei jogszerű teljesítéséhez szükséges információk.

- 3.6. Felek az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679. számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) értelmében a jelen Megállapodás megkötésében és teljesítésében részt vevő személyek személyes adatai tekintetében megvalósuló adatkezelésről a következők szerint rendelkeznek.
- 3.7. Tulajdonos kijelenti, hogy az Üzemeltető honlapján (https://www.bkv.hu/hu/tajekoztatas_adatkezelesrol_egyeb_szerzodesek) található személyes adatkezeléssel kapcsolatos tájékoztatóban foglaltakat megismerte és azt, valamint a Felek adatkezelésére vonatkozóan a jelen Megállapodásban foglaltakat az annak megkötése és teljesítése során eljáró munkavállalóival, illetve az érdek- és tevékenységi körében azzal kapcsolatban eljáró egyéb személyekkel is ismertette.
- 3.8. Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az Tulajdonos általi személyes adatkezelésére vonatkozó, az Üzemeltető rendelkezésre bocsátott, az előző pontban kifejtettek szerinti információk ismertetése tekintetében az ott meghatározottak szerint jár el.
- 3.9. Felek rögzítik, hogy amennyiben az, akinek a személyes adatait kezelik (a továbbiakban: Érintett), a Rendelet III. fejezetében rögzített jogai gyakorlása során bármely Félhez kérelemmel fordul, annak teljesítése érdekében mind az Érintett, mind a másik Fél irányában az a Fél köteles eljárni, akinek az Érintett a munkavállalója, vagy akinek érdek- és tevékenységi körében az Érintett eljár.

Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Érintett nem azon Fél felé kívánja a Rendelet III. fejezetében meghatározott jogait érvényesíteni, akinek munkavállalója, vagy akinek érdek-és tevékenységi körében eljár, a Fél az Érintett megkeresését a másik Félnek intézkedés céljából haladéktalanul továbbítja.

A Feleket együttműködési kötelezettség terheli a kérelem jogszabályban meghatározott határidőben történő megválaszolásának biztosításában, az ehhez a szükséges információk rendelkezésére bocsátásában, illetve a kérelem alapján szükséges intézkedések megtételében.

- 3.10. Felek a Rendelet 82. cikkének (4) bekezdésében rögzített, az Érintettel szemben fennálló egyetemleges felelősségükre tekintettel egymás közötti viszonyukban rögzítik, hogy azt a Felet, aki a személyes adatvédelmi szabályokat olyan okból, amelyért felelős, megszegi, az Érintett, illetve harmadik személy (pl.: bíróság, hatóság) felé kizárólagosan helytállni köteles. Abban az esetben, amennyiben az Érintett az adatkezelésre tekintettel nem a jogellenesen eljáró, hanem a másik Féllel szemben érvényesít bárminemű igényt (pl.: kártérítés), vagy harmadik személy a másik Fél számára ír elő kötelezést (pl.: bírság), a jogellenesen eljáró Fél a másik Félnek a személyes adatok megsértéséből eredő, igazolt költségeit – haladéktalanul és teljeskörűen – megtéríteni köteles.
- 3.11. A fentiekén túl valamennyi Fél maga teljesíti az adatkezeléssel kapcsolatban a mindenkor hatályos adatvédelmi jogszabályokban meghatározott kötelezettségeket azzal, hogy a Feleket e tekintetben is együttműködési kötelezettség terheli.

- 3.12. Felek megállapodnak abban, hogy Üzemeltető a Tulajdonost a Rendelet 4. cikk 8. pontja szerinti adatfeldolgozóként nem veszi igénybe.
- 3.13. Az Üzemeltető tudomásul veszi, hogy az Info tv. 1. számú mellékletében foglaltak alapján, valamint a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat működésének és gazdálkodásának átláthatóságáról szóló 16/2021. (VI.14.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a Tulajdonos a www.kozadat.budavar.hu linken közzéteszi az Önkormányzat által kötött polgári jogi szerződéseket.
- 3.14. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nyvt.) 3. § (1) bekezdése alapján az Üzemeltető úgy nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül az Nyvt. 3. § (1) bekezdés szerint. Az Üzemeltető - ha az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény másképpen nem rendelkezik – titoktartási kötelezettség terheli a Tulajdonos gazdasági tevékenységével kapcsolatos üzleti titkot, valamint ezen felül minden olyan adatot, tényt illetően, amelyről a jelen Megállapodás szerinti feladat teljesítése során szerzett tudomást.

4. Értesítések:

- 4.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodás által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindenkor székhelyének címére kell megküldeni. Az erre a címre ajánlott, tértivevényes küldeményként postára adott értesítést, a kézbesítés megkísérlését követő 5. (ötödik) munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, ha a tértivevény szerint a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az iratot nem vette át, vagy az átvételt megtagadta.
- 4.2. A Felek rögzítik, hogy kölcsönös együttműködésükkel összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul írásban (levélben, illetve e-mailben), visszaigazolható módon (postai úton történő kézbesítés esetében feladó vevénnyel és tértivevénnnyel; személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, amely az átvevő személy olvasható nevét és aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.
- 4.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodás kapcsolattartóit a 2. számú mellékletben rögzítik. Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartók változásáról írásban értesítik egymást, mely nem minősül a Megállapodás módosításának.

5. Viták rendezése:

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Megállapodás alapján felmerülő vitákat elsődlegesen egyeztetés útján kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.

6. A Megállapodás hatálya:

- 6.1. Jelen Megállapodás a Felek általi aláírása napján lép hatályba és azt a Felek 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időre kötik. Jelen Megállapodás lejáratát követően automatikusan 5 évvel meghosszabbodik, amennyiben a Felek bármelyike eltérő tartalmú írásos nyilatkozatot nem tesz a lejáratot megelőző 30. napig.
- 6.2. Felek a jelen Megállapodást jogosultak 90 napos felmondási idővel rendes felmondás útján megszüntetni.
- 6.3. A jelen Megállapodást bármelyik Fél jogosult írásban azonnali hatályú felmondással felmondani akkor, ha a másik Fél a jelen Megállapodás valamely lényeges feltételét súlyosan és/vagy ismételten megszegi.
- 6.4. Amennyiben Tulajdonos jelen Megállapodást a 6.1. pont szerinti 5 éves határozott idő lejáratá elött, illetve a mindenkor parti szemlét követő 3 éven belül rendes felmondással felmondja, vagy a Megállapodás súlyos és/vagy ismételt megszegésével olyan helyzetet teremt, hogy annak jogkövetkezményéből adódóan a Megállapodás azonnali hatállyal megszűnik, akkor Tulajdonos köteles a Megállapodás 6.1. pontja szerinti megszűnéséig időarányosan megfizetni Üzemeltető részére azokat az igazolt költségeket, amelyeket BKV Zrt. a Kikötő üzemeltethetősége érdekében a Megállapodás megszűnéséig már megfizetett vagy meg kell fizessen az illetékes hatóságoknak, így többek közt a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság, illetve a Fővárosi Önkormányzat részére (pl. part- és mederhasználati díjak, illetve az úszómű hatósági parti szemléjének céljából felmerült hatósági- és felújítási költségek).
- 6.5. Amennyiben az Üzemeltető súlyos és/vagy ismételt megszegésével olyan helyzetet teremt, hogy a Megállapodás felmondására ennek következtében kerül sor a Tulajdonos által, úgy a 6.4. pont szerinti jogkövetkezmények nem alkalmazhatóak.

7. Egyéb rendelkezések:

- 7.1. Felek a Kikötő, valamint tartozékainak és alkotórészeinek átadásáról szemle keretében átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, amely a Felek általi aláírás után jelen Megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi. A jegyzőkönyv aláírására a 2. sz. mellékletben meghatározott kapcsolattartók jogosultak.
- 7.2. Amennyiben a Megállapodás valamely rendelkezése érvénytelen, úgy ez a tény a Megállapodás egyéb rendelkezéseinek érvényességét, hatályát nem érinti, kivéve, ha ezen rendelkezés nélkül a Felek a Megállapodást nem kötötték volna meg. Ebben az esetben a Felek kötelesek az érvénytelen rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel az érvénytelen rendelkezés szellemének, gazdasági célkitűzésének és tartalmának. A Megállapodásra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) részleges érvénytelenségre vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandók.
- 7.3. Jelen Megállapodás tartalmazza a Felek közötti megállapodás valamennyi, lényeges feltételét. A Megállapodás hatálybalépésével hatályát veszti valamennyi közlés, tárgyalás és megállapodás (szóbeli vagy írásbeli), amelyet a Felek a Megállapodás tárgyát illetően a Megállapodás kelte előtt

tettek vagy kötöttek. A Felek rögzítik, hogy a jelen pontban foglalt kikötés a Ptk. 6:87. §-a szerinti teljességi záradéknak minősül.

7.4. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók

7.5. A jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi **melléletek**:

1. számú melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv
2. számú melléklet: Kapcsolattartók
3. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
4. számú melléklet: Adatvédelmi nyilatkozat
5. számú melléklet: Titoktartási nyilatkozat

Jelen Megállapodást a Felek elolvasás, közös értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag 4 (négy) eredeti példányban írták alá, melyből 2 (kettő) példány a Tulajdonost, 2 (kettő) példány pedig az Üzemeltetőt illeti meg.

Budapest, 2022. napja

Budapest, 2022. napja

.....
Váradiné Naszályi Márta

.....
Buzinkay Tamás Béla

.....
Nemecz Gábor Zoltán

igazgató

beruházási és műszaki
fejlesztési főosztályvezető

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő

Részvénytársaság

Tulajdonos

Üzemeltető

Jogi szignalizáció:

.....
dr. Németh Mónika

jegyző

Budapest, 2022. napja

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Volosin Katalin

Gazdasági Iroda

Költségvetési Csoport vezetője

Budapest, 2022. napja

Kapcsolattartók

1. Kapcsolattartók

- 1.1. Üzemeltető részéről a jelen Megállapodás vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Oravecz Gábor
Cím: 1980 Budapest, Akácfa utca 15.
Tel.: +36 20 9553-782
E-mail: oraveczg@bkv.hu

- 1.2. A Tulajdonos részéről a jelen Megállapodás vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Holló Marianna
Cím: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.
Telefon: +36 1 458-3071
E-mail: hollo_m@budavar.hu

Átláthatósági nyilatkozat

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja,

valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti megfelelésről

Alulírott (Lakcím:
.....; Adóazonosító jel:) büntetőjogi felelősségem tudatában – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja szerint – kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ban leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek*:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőek felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam közölt adatok a valóságnak megfelelnek, és az általam képviselt szervezet jogállásában esetlegesen bekövetkező változásról haladéktalanul értesítem.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Budapest, 2022. " "..... "

.....
cégszerű aláírás

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzattal kötött szerződéshez

Tisztelt Érintett!

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) és Ön között létrejött szerződés alapján a szerződés teljesítése céljából a személyes adatait – a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK Irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. rendelet (a továbbiakban: GDPR) előírásainak betartásával – az alábbiak szerint használjuk fel:

1. Adatkezelő megnevezése, elérhetősége:

Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal
székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.
email: hivatal@budavar.hu;
telefon: (+36) 1-458-3000

Adatvédelmi tisztviselő elérhetősége: dr. Háner Fanni Viola, e-mail: adatvedelem@budavar.hu

2. A kezelt személyes adatok köre: családi név, utónév, telefonszám, email cím

3. Az adatkezelés jogalapja: olyan szerződés teljesítése, amelyben az adatkezeléssel érintett az egyik fél (GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pont), az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) 1. melléklete.

4. Az adatkezelés célja: A szerződés teljesítése, valamint az Art. 16. § (1) bekezdésben az állami adó- és vámhatóság felé előírt bejelentési kötelezettség teljesítése, valamint a Hivatal közzétételi kötelezettségének teljesítése.

5. Az adatkezelés időtartama: Valamennyi adat tekintetében az önkormányzati hivatalok egységes irattári tervének kiadásáról szóló 78/2012. (XII.28.) BM rendeletben foglaltak szerint 5 év. A számviteli bizonylatok megőrzési ideje: 8 év

6. Az adatokhoz való hozzáférés: A személyes adatokhoz a Hivatal munkatársai, akik a szerződés előkészítésében, teljesítésében részt vesznek.

7. Az adatkezeléssel kapcsolatban az érintett jogai: a GDPR 13. cikk (2) bekezdés alapján:

7.1. A tájékoztatás kéréshez való jog

Az érintett személy az adatkezelő 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban tájékoztatást kérhet a Hivataltól arról, hogy milyen személyes adatait, milyen jogalapon, milyen adatkezelési cél miatt, milyen forrásból, mennyi ideig kezeli, a Hivatal, kinek, mikor, milyen jogszabály alapján, mely személyes adataihoz biztosított hozzáférést vagy kinek továbbította a személyes adatait. A Hivatal az érintett kérelmét legfeljebb egy hónapon belül, az általa megadott elérhetőségre küldött levélben teljesíti.

7.2. A helyesbítéshez való jog

Az érintett személy a megadott elérhetőségeken keresztül, írásban kérheti, hogy a Hivatal módosítsa valamely személyes adatát.

7.3. A törléshez való jog

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül írásban kérheti a Hivataltól a személyes adatainak a törlését, kivéve, ha az adatkezelés jogszabályon alapul, vagy jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, védelméhez szükséges a kezelése.

7.4. Adatkezelés korlátozásához (zárolásához) való jog

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban kérheti, hogy a személyes adatait a Hivatal korlátozza az adatkezelést, ha az érintett vitatja azok pontosságát, arra az időtartamra, amíg az adatkezelő ellenőrzi személyes adatok pontosságát, az adatkezelés jogellenes, és

az érintett ellenzi az adatok törlését, ehelyett kéri azok felhasználásának korlátozását, az adatkezelőnek már nincsen szüksége a személyes adatokra adatkezelés céljából, de az érintett igényli azokat jogi igények érvényesítéséhez, előterjesztéséhez vagy védelméhez, vagy az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, arra az időtartamra, amíg megállapításra kerül, hogy az adatkezelő jogos indokai elsőbbséget élveznek-e az érintett jogos indokaival szemben.

7.5. A tiltakozáshoz való jog

Az érintett személy az 1. pontban megadott elérhetőségeken keresztül, írásban tiltakozhat az adatkezelés ellen, ha a Hivatal személyes adatot közvélemény-kutatás vagy tudományos kutatás céljából továbbítaná, felhasználná.

Az érintett jogainak gyakorlása iránti kérelmet Budapest Főváros I. Kerület Budavári Polgármesteri Hivatal jegyzőjénél lehet előterjeszteni személyesen, az adatkezelő székhelyén, postai úton vagy elektronikusan az adatvedelem@budavar.hu email címen. A jegyző a kérelmet 25 napon belül megvizsgálja és döntéséről a kérelmezőt írásban tájékoztatja.

Az érintett a jogainak megsértése esetén bírósághoz fordulhat vagy a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság vizsgálatát kezdeményezheti.

Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság,

Postacím: 1055 Budapest, Falks Miksa u. 9-11.

Telefon: +36 (1) 391-1400

E-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu;

web oldala: <https://www.naih.hu>

A jogérvényesítés módjára az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 22. § és 23. §-ai, valamint az 52. § - 58. § -ai vonatkoznak.

A Budapest Főváros I. kerület Budavári Polgármesteri Hivatal adatkezelését az Adatkezelési tájékoztató alapján megismertem.

Budapest, 2022.. „.....”

.....
cégszerű aláírás

Titoktartási Nyilatkozat

Alulírott Budapest Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1980 Budapest, Akácfa u. 15., adószám: 12154481-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-043037 képviseli:.....), mint titoktartásra kötelezett a jelen nyilatkozat aláírásával kötelezettséget vállalok arra, hogy Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat (székhely: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.), mint Tulajdonos időkorlátozás nélkül a részemre átadott bármilyen dokumentációból, vagy bármilyen más módon tudomásomra jutott bármilyen adatot, információt, mint üzleti titkot, az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezelem és megőrzöm.

Üzleti titoknak minősül különösen a Tulajdonos tulajdonát képező, birtokomba került minden, jogi oltalom alá eső (szabadalom, know-how, stb.) és jogi oltalom alá nem eső szellemi alkotás, ötletek, valamint annak üzletmenetére, üzleti kapcsolataira, általam a Tulajdonosnak nyújtott szolgáltatás kapcsán és azon kívül tudomásomra jutott információk, emellett minden a Tulajdonos gazdálkodásra vonatkozó adat, illetve minden olyan vagyoni értékkel bíró olyan adat, ismeret, tájékoztatás, egyéb adat és az azokból készült összeállítás, vagy információ, amit Tulajdonos üzleti titoknak minősít, vagy jogosan annak tekint.

A titoktartási nyilatkozat kiterjed a megállapodásban / szerződésben részletezett feladatok ellátása során tudomásomra jutott ügyfeladatokra is. Bármely harmadik személyről kapott személyes adatot (cím, telefonszám és egyéb adatok) üzleti titokként kezelem. Tudomásul veszem, hogy ezen információk kiszolgáltatása személyhez fűződő jogokat sértene, így az adatokat bizalmasan kezelem.

Kijelentem, hogy a Tulajdonossal kötött bármilyen belső megállapodás tartalmát és bármilyen úton történt kommunikációt (tárgyalás, levelezés, telefonbeszélgetés, stb.) bizalmas információként kezelem és a tudomásomra jutott információkat kizárólag a Tulajdonossal kötött szerződésben részletezett feladatok teljesítése során használom fel.

Tudomásul veszem, hogy az üzleti titkot képező információkat nem vagyok jogosult harmadik személy számára felfedni, jogosulatlanul megszerezni, publikálni, vagy bármely más módon hasznosítani, vagy a Tulajdonos érdekei ellen felhasználni.

Az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 6. § alapján az üzleti titokhoz fűződő jogot megsérti, aki az üzleti titkot jogosulatlanul megszerzi, hasznosítja vagy felfedi.

Az üzleti titok jogosulatlan megszerzését jelenti bármely egyéb, az üzleti titoknak a jogosult hozzájárulása nélkül történő, a jóhiszeműség és tisztesség követelményébe ütköző megszerzése.

Az üzleti titok jogosulatlan hasznosítását vagy felfedését jelenti az üzleti titoknak a jogosult hozzájárulása nélkül történő hasznosítása vagy felfedése, ha ezt olyan személy valósítja meg, aki

- a) jogosulatlanul szerezte meg az üzleti titkot;
- b) az üzleti titokra vonatkozó titoktartási megállapodást vagy az üzleti titokra vonatkozó más titoktartási kötelezettséget sért; vagy
- c) az üzleti titok hasznosításának korlátozására vonatkozó szerződéses kötelezettséget vagy más kötelezettséget szeg meg.

Tudomásul veszem, hogy a fenti kötelezettségeim megszegése esetén a hatályos jogszabályok szerint büntetőjogi és teljes anyagi felelősséggel tartozom.

Budapest, 2022. "....."

.....

cégszerű aláírás