



BUDAPEST I. KERÜLET
BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Előterjesztés

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Alapító Okiratának módosításáról és annak egységes szerkezetbe foglalt elfogadásáról

A képviselő-testületi ülés formája: **nyilvános ülés**
Elfogadásához szükséges többség: **minősített többség**
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: **Gazdasági és Jogi Bizottság
Tulajdonosi Bizottság**

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a
képviselő-testület ülésére
benyújtom:

dr. Bodó Eszter
jogtanácsos

dr. Tarjányi Tamás
jegyző

Váradiné Naszályi Márta
polgármester



1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros I. Kerület Budavári Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló, a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet (a továbbiakban: GAMESZ) üzemeltetésében lévő Szigetmonostor, 2015 Szentendrei út 027/2. helyrajzi szám alatt található Árnyas Sziget Ifjúsági Tábor haszonszerzés céljából történő bérbeadása miatt szükségessé vált a GAMESZ Alapító Okiratának módosítása. Az Alapító Okirat jelenleg a GAMESZ alaptevékenységét tartalmazza, azonban az ifjúsági tábor haszonszerzés céljából történő bérbeadása miatt szükséges a vállalkozási tevékenység felvétele is.

A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységet az alábbi jogszabályok rendelkezései szerint végezhet.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 7. § b) pontja szerint vállalkozási tevékenység, amely haszonszerzés céljából, államháztartáson kívüli forrásból, nem kötelezően végzett termelő-, szolgáltató-, értékesítő tevékenység. Az Áht. 46. (2) bekezdése szerint a költségvetési szerv a Kormány rendeletében meghatározott korlátokkal folytathat vállalkozási tevékenységet.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 3. § (3) bekezdése szerint a költségvetési szerv vállalkozási tevékenységeinek összesített maradványa negatív nem lehet. Az előbbi jogszabály alapján megállapítható az a kötelezettség, hogy a költségvetési szerv vállalkozási tevékenysége során veszteséget nem termelhet.

Az Ávr. 5 § (2) bekezdés c) pontja szerint az alapító okirat - az (1) bekezdésben foglaltakon túl - az alábbiak fennállása esetén tartalmazza a költségvetési szerv vállalkozási tevékenysége felső határát a módosított kiadási előirányzatok arányában. Ezen jogszabályhely alapján javaslom, hogy a vállalkozási tevékenység felső határa a módosított kiadási előirányzat 10 %-a legyen.

Az Ávr. 13. § (1) c) pontja szerint a költségvetési szerv szervezeti és működési szabályzata tartalmazza az ellátandó, és a kormányzati funkció szerint besorolt alaptevékenységek, rendszeresen ellátott vállalkozási tevékenységek megjelölését. Figyelemmel a jogszabályban foglaltakra, az Alapító Okirat módosítását követően szükséges a GAMESZ Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása is, amit az Alapító okirat módosítását követően készítünk elő.

Az Ávr. 64. § (1) bekezdése szerint a vállalkozási maradványt az államháztartási számviteli kormányrendeletben foglaltak szerint kell megállapítani.

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) 8. § (3) bekezdése szerint a maradvány kimutatás a 3. melléklet szerinti formában az alaptevékenység és a vállalkozási tevékenység bevételeit és kiadásait tartalmazza, továbbá bemutatja a kötelezettségvállalással terhelt maradványt, a szabad maradványt és a vállalkozási maradványt terhelő befizetési kötelezettséget. Az Áhsz. 6. § (1) bekezdés c) pontja szerinti éves költségvetési beszámolóknak fejezeti kezelésű előirányzatokként kell elkészíteni a maradvány kimutatást.

Figyelemmel az Árnyas Sziget Ifjúsági Tábor haszonszerzés céljából történő bérbeadására, a fenti jogszabályoknak megfelelően a GAMESZ Alapító Okirat módosítását a 2. melléklet szerinti tartalommal javaslom elfogadásra, egységes szerkezetben a 3. mellékletnek megfelelően.

Jogszábályi háttér:

- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet

Kérem a Tisztelt Képviselő–testületet a határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

2. BIZOTTSÁGI VÉLEMÉNY

Az előterjesztést a Gazdasági és Jogi Bizottság és a Tulajdonosi Bizottság 2020. februári ülésén megtárgyalja. A bizottsági vélemények a képviselő-testületi ülésen szóban kerülnek ismertetésre.

3. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete .../2020. (II. 20.) önkormányzati határozata a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Alapító Okiratának módosításáról és annak egységes szerkezetbe foglaltelfogadásáról

1. Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet Alapító Okiratát az 1. melléklet szerinti tartalommal módosítja és a 2. melléklet szerinti tartalommal egységes szerkezetben elfogadja.
2. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az alapító okiratok Magyar Államkincstárhoz történő továbbítása érdekében.

Felelős: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Határidő: azonnal

Mellékletek:

1. melléklet: Alapító Okirat módosítása
2. melléklet: Egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat

Okirat száma: 501024-1/2020

Módosító okirat

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat által 2019. február 28. napján kiadott, 501024-2/2019. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján – a .../2020. (II. 20.) önkormányzati határozatra figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4. pontja a következő 4.6 alponttal egészül ki.

„4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: a módosított kiadási előirányzat 10 %-a.”

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Budapest, „időbélyegző szerint”

P.H.

Váradiné Naszályi Márta

polgármester

Okirat száma: 501024-2/2020

Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet** alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Gazdasági Műszaki Ellátó és Szolgáltató Szervezet**

1.1.2. rövidített neve: **GAMESZ**

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 1011 Budapest, Iskola utca 16.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 20-22.
2	Zamárdi Üdülő	8621 Zamárdi, Viola utca 9.
3		1011 Budapest, Jégverem utca 6.
4	Horányi Ifjúsági Tábor	2015 Szigetmonostor, Szentendrei út HRSZ 027/2.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1980.02.15.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

2.2.2. székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Önkormányzati és intézményi műszaki és gazdasági feladatok ellátása

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841117	Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: az intézmény ellátja az alapító tulajdonát képező lakás és nem lakás céljára szolgáló ingatlanok bérbeadását és üzemeltetését. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról kiadott 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 10.§-a értelmében az intézmény az irányító szerv kijelölése alapján ellátja az önállóan működő intézmények pénzügyi-gazdasági feladatait külön megállapodás alapján.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
3	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
4	081071	Üdülői szálláshely-szolgáltatás és étkeztetés
5	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
6	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
7	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
8	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
9	013360	Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatások

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Budapest I. kerület közigazgatási területe

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: a módosított kiadási előirányzat 10%-a.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időtartamra, de legfeljebb öt évre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint, pályázat útján. A költségvetési szerv vezetőjét a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete menti fel. A költségvetési szerv vezetője felett az egyéb munkáltatói jogokat (2011. évi CLXXXIX. törvény 19.§ b) pont) a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv.
2	megbízási jogviszony	A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv.