



BUDAPEST I. KERÜLET  
BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Előterjesztés

a Halászbástya felső kilátó szint nyitvatartási rendjéről, a belépőjegy mértékéről és a kedvezményezettek körének megállapításáról 2020. évre  
a Képviselő-testület 2020. február 20-i ülésére

A képviselő-testületi ülés formája: nyilvános ülésen tárgyalandó  
Elfogadásához szükséges többség: minősített többség  
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: Gazdasági és Jogi Bizottság  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztést készítette:

Diczkó János  
irodavezető

Az előterjesztés  
tárgyalásra alkalmas:

dr. Tarjányi Tamás  
jegyző

Az előterjesztést a képviselő-  
testület ülésére benyújtom:

Váradiné Naszályi Márta  
polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a Halászbástya nyitva tartásáról és a belépőjegyek áráról, valamint a kedvezményezettek köréről.

A korábbi évek tapasztalatai alapján a nyitvatartási időt nem célszerű megváltoztatni, ezért az alábbiak szerint javaslom meghatározni:

2020. március 16-tól április 30-ig:	9 órától 19 óráig,
2020. május 1-től október 15-ig:	9 órától 20 óráig.
2020. október 16-tól december 23-ig	9-órától 19 óráig

Az állami és nemzeti ünnepeken, augusztus 20-án, október 23-án a belépés díjmentes.

A teljesárú belépőjegy díját 2018. évben a 2017. évihez képest 200 Ft-tal megemeltük, 2019. évben a belépőjegy díját nem változtattuk és javaslom, hogy 2020. évben se emeljük.

Ennek alapján

a teljes árú jegy ára: 1.000 Ft

az 50 %-os kedvezményes jegy ára: 500 Ft

A kedvezményezettek körét javaslom az elmúlt évekhez hasonlóan meghatározni:

A 14 év alatti gyermekek és a diákigazolvánnyal rendelkező diákok, magyar és Európa Unió és EGT tagország nyugdíjas állampolgárai 50%-os mérséklésű belépődíjat fizetnek.

Nem kell belépőjegyet fizetnie:

- a 6 éven aluli gyermekeknek és óvodás csoportokat kísérő pedagógusoknak,
- a diákcsoportokat kísérő pedagógus igazolvánnyal rendelkező személynek (10 főként 1 fő kísérőnek ingyenes a belépés a csoporttal),
- a mentők, a katasztrófavédelem szerveinek, tagjainak munkavégzése közben,
- a Polgármesteri Hivatal hivatalos személyeinek hivatalos ügyben való eljárása esetén,
- a műemlékvédelmi hatóság hivatalos személyeinek, hivatalos ügyben való eljárás esetén,
- arcképes igazolvánnyal rendelkező idegenvezető, aki 5 főt meghaladó csoportot vezet,
- a Halászbástya felújítását végző szakembereknek, munkavégzés céljából,
- rokkantsági járadékban, - ellátásban, illetve baleseti rokkantsági nyugdíjban részesülőknek, hadigondozottaknak,
- mozgáskorlátozott igazolvánnyal rendelkező személyeknek,
- az egyedí azonosítóval ellátott I. Kerület Kártya tulajdonosainak.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy az idei szezonban a Halászbástya kilátóterasz beléptetéséből a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzatnak nettó 283 millió Ft bevétele volt. Kezdeményezem, hogy a továbbiakban a teljes nettó (költségek levonása utáni) bevételt a Halászbástya és környékének felújítására fordítsuk.

Javaslom, hogy 2020. évben is csatlakozzunk a BFTK Budapesti Fesztivál- és Turisztikai Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Budapest Kártya programjához és a Budapest Kártyával rendelkezőnek 10 % kedvezményt biztosítsunk belépőjegy árából.

Kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslatok elfogadására!

#### **Határozati javaslat**

1. Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2020. (II. 20.) önkormányzati határozata

a Halászbástya felső kilátó szint nyitvatartási rendjéről, a belépőjegy mértékéről és a kedvezményezettek körének megállapításáról 2020. évre

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászbástya nyitva tartását és a belépőjegyek árát az alábbiak szerint állapítja meg a 2020. évre vonatkozóan:

A nyitvatartási idő folyamatos működéssel:

2020. március 16-tól április 30-ig: 9 órától 19 óráig,

2020. május 1-től október 15-ig: 9 órától 20 óráig.

2020. október 16-tól december 23-ig: 9-órától 19 óráig

Halászbástya felső kilátó szintjére való belépésre jogosító

teljes árú jegy ára: 1000 Ft

50 %-os kedvezményes jegy ára: 500 Ft

Az állami és nemzeti ünnepeken, augusztus 20-án, október 23-án a belépés díjmentes.

A 14 év alatti gyermekek és a diákigazolvánnyal rendelkező diákok, Magyarország és az Európai Unió tagországainak nyugdíjas állampolgárai 50%-os kedvezményes belépőjegyet fizetnek.

Nem kell belépőjegyet fizetnie:

- a 6 éven aluli gyermekeknek és óvodás csoportokat kísérő pedagógusoknak,
- a diákcsoportokat kísérő pedagógus igazolvánnyal rendelkező személynek (10 főként 1 fő kísérőnek ingyenes a belépés a csoporttal),
- a mentők, a katasztrófavédelem szerveinek, tagjainak munkavégzése közben,
- a Polgármesteri Hivatal hivatalos személyeinek hivatalos ügyben való eljárása esetén,
- a műemlékvédelmi hatóság hivatalos személyeinek, hivatalos ügyben való eljárás esetén,
- arcképes idegenvezetői igazolvánnyal rendelkező idegenvezető, aki 5 főt meghaladó csoportot vezet,
- a Halászbástya felújítását végző szakembereknek, munkavégzés céljából, előzetes bejelentés alapján
- rokkantsági járadékban, - ellátásban, illetve baleseti rokkantsági nyugdíjban részesülőknek, hadigondozottaknak,
- mozgáskorlátozott igazolvánnyal rendelkező személyeknek,
- az egyedi azonosítóval ellátott I. Kerület Kártya tulajdonosainak.

2.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2020. (II. 20.) önkormányzati határozata

a Halászbástya felső kilátó szint beléptetéséből származó bevételről

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Halászbástya felső kilátó szintjére való beléptetés érdekében megállapodást köt a Mátyás Templom Gondnokságával az előterjesztés melléklete szerint, és a tevékenységből befolyó teljes nettó (költségek levonása utáni) bevételt a Halászbástya és környékének felújítására fordítja.

3.

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2020. (II. 20.) önkormányzati határozata

Megállapodás a BFTK Budapesti Fesztivál- és Turisztikai Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a Budapest Kártya programhoz való csatlakozásról

A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy megállapodást kössön a BFTK Budapesti Fesztivál- és Turisztikai Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a Budapest Kártya programhoz való csatlakozásról a 2020. évi szerződéses időszakban. A Budapest Kártyával

rendelkező látogatók 10 %-os kedvezményt érvényesíthetnek a Halászbástya felső kilátó terasz belépőjegy árából.

Határidő: 2020. március 1.

Felelős: Váradiné Naszályi Márta polgármester (Városüzemeltetési és Beruházási Iroda útján)

Budapest, 2020. február 13.

## MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött  
egyrésről

**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat** (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1. adószám: 15735643-2-41; képviselő: Váradiné Naszályi Márta polgármester) mint használatba adó és megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrésről

**a Mátyás-templom Gondnoksága** (1014 Budapest, Országház utca 14., adószám: 18334588-2-41; képviseli: Süllei László gondnok) mint használatba vevő és megbízott (a továbbiakban: **Gondnokság**)

együttesen Felek között alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

### I. Előzmények

I/1. Felek megállapítják, hogy az Önkormányzat és a Gondnokság, jogelődje az INCORONATA Prímás Pince Turisztikai és Borkulturális Központja (a továbbiakban: Incoronata) között 2008. február 28. napján közterület-használati megállapodás jött létre a Budapest, I. Szentháromság téri (6531 hrsz.) ingatlanok a Budapest I. Tárnok utca 15. sz. alatti ingatlan mellett elhelyezkedő, a Török és Balázs Építészeti Kft. által készített tervdokumentációban megjelölt 41 nm alapterületű részén pénztárfülke és információs pavilon mint ingatlanok nem minőségülő felépítmény (a továbbiakban: **Pavilon**) elhelyezése és üzemeltetése (a továbbiakban: **1. sz. Megállapodás**). A megállapodás a felépítményre vonatkozó használatba vételi engedély jogerőre emelkedésétől számított 5 év határozott időre szól, további 5 évre történő meghosszabbítás lehetőségének biztosítása mellett. Ugyanazon napon, és ugyanezen felek között vállalkozási szerződés jött létre a Halászbástya belépőjegyeinek a Pavilonban történő árusítása tárgyában (a továbbiakban: **Vállalkozási szerződés**).

I/2. Felek kijelentik továbbá, hogy 2008. október 31. napján az Önkormányzat és az Incoronata újabb megállapodást kötött az 1. sz. Megállapodásban rögzített állapotok változása miatt, illetve a Pavilon tulajdonjogának rendezése kérdésében (a továbbiakban: **2. sz. Megállapodás**). A megállapodás a felépítményre vonatkozó használatba vételi engedély jogerőre emelkedésétől számított 5 év határozott időre szól, a meghosszabbítás lehetőségének biztosítása mellett.

I/3. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat és az Incoronata 2011. augusztus 1. napján jogszabályváltozásokra hivatkozva egy megállapodásban módosították a közterülethasználati-, valamint vállalkozási díj mértékét, illetve a Pavilon nyitva tartását (a továbbiakban **3. sz. Megállapodás**).

I/4. Felek kijelentik, hogy a 2013. december 13. napján megállapodást (a továbbiakban **4. sz. Megállapodás**) kötöttek egymással, amelyben rögzítették, hogy az 1-3. sz. Megállapodásban és a Vállalkozási szerződésben szabályozott jogviszonyba az Incoronata mint jogelőd helyébe a Gondnokság mint jogutód belépett, továbbá az 1-3. sz. Megállapodást és a Vállalkozási szerződést a többi részében pedig változatlan tartalommal hatályában fenntartották.

I/5. Felek kijelentik, hogy a 2015. július 12. napján megállapodást (a továbbiakban **5. sz. Megállapodás**) kötöttek egymással.

I/6. Felek a korábbiakban létrejött I/1-5. sz. Megállapodásokban és Vállalkozási szerződésben foglaltak figyelembevételével, az alábbi Megállapodást kötik.

## **II. Általános rendelkezések**

II/1. Felek kijelentik, hogy kizárólagos – egymás között 1/2 -1/2 arányú – tulajdonukat képezi a Pavilon. Felek jelen Megállapodáshoz csatolják a Pavilon helyszínrajzát egy eredeti példányban, egyben kijelentik, hogy a helyszínrajz – mint 1. sz. Melléklet – jelen Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

II/2. Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott Pavilon alatt és közvetlen környezetében, a Budapest 6531 hrsz-ú, természetben a Budapest I. kerület Szentháromság téri, a Budapest I. kerület Tárnok utca 15. szám alatti ingatlan mellett elhelyezkedő – az 1. sz. Mellékletként csatolt helyszínrajzon körülhatárolt – közterület kizárólagos tulajdona az Önkormányzat (a továbbiakban: **Közterület**).

## **III. Együttműködési megállapodás**

III/1. Az Önkormányzat ezennel megbízza a Gondnokságot a Budapest I. kerület Halászbástya felső kilátó szintjének turisztikai látogatásával kapcsolatos belépőjegyek árusításával kapcsolatos szolgáltatásokkal összefüggő, 2. sz. Mellékletben felsorolt feladatok ellátására (a továbbiakban: **Megbízás**). Felek megállapodnak, hogy a Gondnokság jogosult a Pavilonban a Magyar Katolikus Egyház hitéleti tevékenységével, illetve a Gondnokság saját tevékenységével összefüggő termékek árusítására.

III/2. A Gondnokság a fenti III/1. pontban rögzített Megbízást elfogadja.

III/3. A Gondnokság a jegyárusítási folyamatait (Pavilon nyitvatartása) a Mátyás-templom turisztikai látogatási idejéhez igazítja (általánosságban a Pavilon 2020. március 15.- április 30. közötti időszakban 9-19 óra közötti időtartamban van nyitva).

III/4. A Gondnokság köteles saját nyilvántartásaihoz hasonlóan nyilvántartást vezetni az Önkormányzat érdekében értékesített belépőjegyekről. A Gondnokság köteles a belépőjegyeket, illetve kiadványokat és azokról igény szerint kiállított nyugtákat vagy ÁFA-s számlákat, mint szigorú számadási bizonylatokat megőrizni és azokkal az Önkormányzat felé elszámolni.

III/5. A Gondnokság köteles a halászbástya felső kilátó szintjének turisztikai látogatásával kapcsolatos belépőjegyek és az Önkormányzat egyéb turisztikai és/vagy kulturális célból üzemeltetett létesítményei belépőjegyeinek, illetve az azokkal kapcsolatos kiadványoknak az árusításából származó bevételt az Önkormányzat részére a Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00100000 számú költségvetési számlájára számla ellenében havi rendszerességgel átutalni.

III/6. Felek a tárgyhónapot követő hónap 20. napjáig egymással kötelesek elszámolni. Az elszámolás alapját képező dokumentációt a Gondnokság biztosítja.

III/7. A Gondnokság a Megbízás teljesítése érdekében köteles megfelelő létszámú és képzettségű személyek, de min 2 fő alkalmazásáról gondoskodni. A Gondnokság kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult más alvállalkozók közreműködését igénybe venni. A Gondnokság tudomásul veszi, hogy az igénybe vett személy magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.

III/8. Felek megállapodnak, hogy a fenti III/1. pontban megjelölt Megbízás ellenértékéért az Önkormányzat köteles 1 034 100 Ft + ÁFA (egymillió harmincnégyezer egyszáz forint plusz áfa) megbízási díjat (a továbbiakban: **Megbízási Díj**) fizetni a Gondnokság részére.

III/9. Felek rögzítik, hogy a Megbízási Díjat a Felek kizárólag közös írásbeli megegyezéssel módosíthatják.

III/10. A Gondnokság jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg bemutatja Generali Providence Biztosító Zrt.-nél kötött 96390208900129700 kötvényszámú felelősségbiztosítási szerződés egy eredeti példányát, amely tény az Önkormányzat jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg elismer. Felek rögzítik, hogy a Gondnokság köteles a Megállapodásban rögzített jogviszony fennállása alatt a vagyon- és felelősségbiztosítás megkötéséről, illetve fenntartásáról gondoskodni.

III/11. Felek megállapodnak, hogy a Gondnokság biztosítja a jegykiadáshoz szükséges elektronikus eszközöket. Felek az egyértelműség kedvéért rögzítik, hogy az eszközbeszerzésben Gondnokság saját hatáskörben jogosult dönteni.

III/12. Felek kölcsönösen értesítik egymást jelen Szerződés teljesítése szempontjából fontos információkról. Az Önkormányzat pl. köteles tájékoztatni a Gondnokságot minden olyan eseményről, legkésőbb az esemény napját megelőző 3. napig, mely a Halászbástya nyitva tartását befolyásolja, a belépőjegyek áráról, illetve az azokban bekövetkezett változásról legkésőbb a módosítás életbe lépését megelőző 7. napig.

III/13. Jelen Szerződéssel kapcsolatos valamennyi értesítést és nyilatkozatot írásban kell teljesíteni, amelynek módja lehet:

- személyes átadás (a kézbesítés megtörténtét tanúsító mellett),
- ajánlott postai küldemény,
- visszaigazolt e-mail.

A nyilatkozat másik Fél részére történő megküldésének bizonyítása - vita esetén - a küldő Felet terheli. A postai átvétel igazolását tartalmazó tértivevény az értesítés kézbesítését igazolja. A postai értesítést akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha a tértivevény „nem fogadta el”, „nem kereste”, „elköltözött”, illetve „ismeretlen” jellel érkezik vissza, vagy egyéb hasonló ok miatt nem kézbesíthető. A kapcsolattartásra jogosult személyek megnevezését és értesítési címe a következő:

Önkormányzat részéről:  
Név: Diczkó János irodavezető  
Telefon: +361/458-3086  
e-mail: varosuzemeltetes@budavar.hu  
Levelezési cím: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.

Gondnokság részéről:  
Név:  
Telefon: +36  
e-mail: [gondnoksag@matyas-templom.hu](mailto:gondnoksag@matyas-templom.hu)  
Levelezési cím:

III/14. Az Önkormányzat jogosult a Gondnokság által, Önkormányzat érdekében végzett tevékenysége ellenőrzésére. Amennyiben az Önkormányzat vagy bármely hatóság az ellenőrzés során a jelen fejezetben foglaltak megsértését állapítja meg, a Gondnokság köteles haladéktalanul intézkedni a szerződésszerű teljesítés helyreállításáról. Amennyiben a Gondnokság a jogsértő állapotot további írásbeli felszólítás ellenére sem szünteti meg, az Önkormányzat azonnali hatállyal jogosult felmondani jelen Megállapodást.

#### **IV. Közterület-használati megállapodás**

IV/1. Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat a fenti II/2. pontban megjelölt Közterületnek a Gondnokság tulajdonában lévő 1/2 pavilonrész által elfoglalt területét, 20,5 m<sup>2</sup>-t a III/1. pontban megjelölt Megbízás teljesítése érdekében a Gondnokság kizárólagos használatába adja.

IV/2. Felek megállapodnak, hogy a Gondnokság köteles a fenti IV/1. pontban megjelölt Közterület-használat után 682 506 Ft + Áfa, azaz hatszáznyolcvankétezer ötszázhat forint plusz áfa összeget – közterület-használati díj (a továbbiakban: **Közterület-használati Díj**) címén az Önkormányzat részre megfizetni.

IV/3. Felek megállapodnak, hogy a Gondnokság a Közterületet kizárólag saját tevékenységére és a jelen Megállapodás III/1. pontjában rögzített Megbízás teljesítésére használhatja.

IV/4. A Gondnokság tudomásul veszi, hogy a részére átengedett közterületet harmadik személy részére semmilyen jogcímen nem adhatja át, azt egyéb módon nem hasznosíthatja.

IV/5. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodásban rögzített közterület-használat kizárólag a jogszabályok, szakhatósági engedélyek és a Pavilonra a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal Felügyelei Igazgatósága által kiadott 460/160/2007. sz. építési engedélyben, a Pavilonra kiadott használatbavételi engedélyben foglaltak alapján, valamint az adott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb hatósági engedélyek keretei között történhet.

IV/6. Felek kijelentik, hogy a Gondnokság köteles a Pavilont tisztán, rendezett és veszélymentes állapotban tartani. Önkormányzat köteles a Közterületét tisztán, rendezett és veszélymentes állapotban tartani. A Közterületnek a Gondnokság tevékenységéből eredő károsodása esetén a Gondnokság köteles azt haladéktalanul saját költségén helyreállítani. A



Közterületet érintő, az Önkormányzat által végzett felújítással és korszerűsítéssel összefüggésben okozott károk elhárításáról az Önkormányzat gondoskodik, illetve a Gondnokságnak okozott kárt, az Önkormányzat megtéríti a Gondnokságnak. Felek jogosultak a VI/2. pontban rögzített elszámolási eljárásban rendezni a jelen pont szerinti költségeket. A harmadik személy vagy vis maior által okozott károkat a Gondnokság jelen megállapodás III/10. pontjában rögzített biztosítás terhére rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, Felek a költségeket 50-50%-ban viselik.

## V. Többlethasználati megállapodás

V/1. Felek rögzítik, hogy a Pavilon kizárólagos használatára a Gondnokság jogosult. A Gondnokság tudomásul veszi, hogy a Pavilonnak az Önkormányzat tulajdonában lévő 1/2 arányú részét harmadik személy részére semmilyen jogcímen nem adhatja át.

V/2. Felek megállapodnak, hogy a Pavilonnak az Önkormányzat tulajdonában lévő 1/2 arányú részének Gondnokság által történő használatáért a Gondnokság – 351 594 Ft + ÁFA, azaz háromszázötvenegyezer ötszázkilencvennégyezer forint + ÁFA többlethasználati díj (a továbbiakban: **Többlethasználati díj**) címén – köteles az Önkormányzat részére megfizetni.

V/3. Felek rögzítik, hogy a Pavilon üzemeltetésének teljes költsége 50-50%-ban az Önkormányzatot és a Gondnokságot terheli. A Gondnokság köteles a Pavilont rendeltetésszerűen, a III. fejezetben rögzített tevékenységre használni. A Pavilonnak a Gondnokság tevékenységéből eredő károsodása esetén a Gondnokság köteles azt haladéktalanul saját költségén helyreállítani. A harmadik személy vagy vis maior által okozott károkat a Gondnokság jelen megállapodás III/10. pontjában rögzített biztosítás terhére rendezi. Amennyiben ez nem lehetséges, Felek a költségeket 50-50%-ban viselik.

V/4. A Gondnokság a Pavilonban kivitelezési munkát az Önkormányzat írásos hozzájárulásával, az Önkormányzattal előzetesen egyeztetett tervek alapján végezhet. A PAVILON felújításával, korszerűsítésével, állagmegóvásával kapcsolatban felmerülő költségek viselése tekintetében, a vonatkozó jogszabályok ismeretében, a Gondnokság és az Önkormányzat között lefolytatott egyeztetés eredményeként létrejövő külön megállapodásban foglaltak az irányadók.

## VI. Záró rendelkezések

VI/1. Felek kijelentik, hogy jelen Megállapodást a mai naptól, 2020. április 30ig tartó határozott időtartamra kötik. Felek jelen Megállapodást közös megegyezéssel a határidő lejárta előtt is írásban megszüntethetik vagy módosíthatják.

VI/2. Bármelyik Fél súlyos szerződésszegése esetén a másik Fél jogosult jelen Megállapodást azonnali hatállyal felmondani. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a Fél felszólítás ellenére fizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

VI/3. Felek rögzítik, hogy a III. és IV. fejezetben rögzített jogviszony egyidejű megszűnése esetén, a Felek külön megállapodással rendelkeznek a Gondnokság tulajdonában lévő 1/2 arányú felépítményrész további sorsáról. Eltérő megállapodás hiányában a Gondnokság az Önkormányzat felhívására köteles a közterületet kiüríteni és az eredeti állapotot Felek költségén visszaállítani.

VI/4. Felek megállapodnak, hogy jelen Szerződés részlegesen nem szüntethető meg.

VI/6. A Gondnokság képviselője jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Gondnokság a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) rendelkezéseiben rögzítetteknek megfelel, azaz átlátható szervezetnek minősül. A Gondnokság képviselője jelen megállapodás aláírásával – hivatkozva az Nvt. 11. § (1) bekezdésében foglaltakra – vállalja, hogy az előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti; az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja; a hasznosításban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt. Jelen szerződést az Önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnal hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyok hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. A Gondnokságnak, mint az Nvt. szerinti átlátható szervezetnek a tulajdonosi szerkezetében az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változás az Önkormányzatot megillető azonnali felmondási ok.

VI/7. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv és a Nemzeti vagyronról szóló törvény rendelkezései az irányadóak.

VI/8. A Gondnokság vagy annak képviseletében eljáró személy jelen Megállapodás egy eredeti példányát köteles a Pavilonban magánál tartani, és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

A Felek a jelen megállapodást, annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.