



BUDAPEST I. KERÜLET
BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

E l ő t e r j e s z t é s

**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. február 20. napján tartandó ülésére**


**Dr. Csupor Emőke háziorvos praxisprivatizációja iránti
kérelme ügyében**

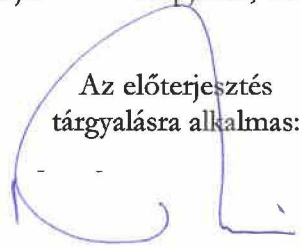
A képviselő-testületi ülés formája: nyílt ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség: egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja: Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság

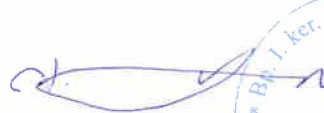
Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a képviselő-
testület ülésére benyújtom:


Szincsák István
népjóléti csoportvezető


dr. Tarjányi Tamás
jegyző


Váradiné Naszályi Márta
polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja alapján az Önkormányzat köteles gondoskodni az egészségügyi alapellátásról. Az egészségügyi alapellátásban résztvevő orvosok a háziorvosi praxist közalkalmazottként, illetve egyéni vagy társas vállalkozóként végezhetik/láthatják el.

Az ellátást **az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény** (a továbbiakban Öotv.) alapján a területi ellátási kötelezettséggel rendelkező háziorvosok biztosítják, amely a Budapest I. kerület területén 15 felnőtt háziorvosi praxist jelent. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének háziorvosi és védőnői körzeteiről szóló **3/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 1. §-a és a 2. §-a** értelmében az egészségügyi területi ellátási kötelezettsége alapján az Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest I. kerület közigazgatási területén a felnőtt háziorvosi körzeteket a rendelet 1. számú mellékletében foglaltak szerint alapítja meg.

Dr. Csupor Emőke 1990. óta a Budavári Egészségügyi Szolgálatánál közalkalmazott házi orvos, jelenleg is ellátja a 1016 Budapest, Zsolt utca 6/a. szám alatti rendelőben a Rendelet 1. számú mellékletében foglalt 7. sz. körzet szerinti lakosokat. Dr. Csupor Emőke 2020. január 6-án kelt levelében azzal a kéréssel fordult a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzatához, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy a Rendelet 1. számú melléklete szerinti 7. sz. körzetben a területi ellátást a MED-Quartette Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (cg: 0109890016, adószám: 14124442-141, székhely: 1028 Budapest, Kilincs utca 11.) kötött vállalkozási formában folytassa, valamint az egészségügyi alapellátásra feladat-ellátási szerződést kössön.

Budapest I. kerület közigazgatási területén praktizáló házi orvosokkal kötött feladat-ellátási szerződések 5 éves időtartamra lettek megkötve, mivel az Öotv. 2/B. § (2) bekezdése szerint 5 év a feladat-ellátási szerződés legrövidebb időtartama.

Az Öotv. 2. § (1) bekezdés értelmében „a házi orvos önálló orvosi tevékenységet - akadémizálásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve - csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott házi orvosi körzetben, a praxisjogot engedélyező határozat jogerőre emelkedésétől”.

Az Öotv. 2. § (3) bekezdése kimondja, hogy „a praxisjog olyan, személyhez kapcsolódó vagyoni értékű jog, amely jogszabályban meghatározott feltételek fennállása esetén elidegeníthető és folytatható”.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormány rendelet) 3. § (1) bekezdés alapján önálló orvosi tevékenységet végezni csak praxisengedély birtokában lehet.

A Kormány rendelet 13. § (1) bekezdés értelmében „praxisjogot csak olyan személy részére lehet elidegeníteni, aki – figyelembe véve az 5. § (2) bekezdésében foglaltakat is – nem rendelkezik praxisjoggal, de igazolja, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek”.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni, az előszerződést és a feladat-ellátási szerződést elfogadni szíveskedjen a határozati javaslatok szerint.

Határozati javaslat

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2020. (...) KT határozata

MED-Quartette Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel történő egészségügyi alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötéséről.

- 1.) A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budapest I. kerület házi orvosi és védőnői körzeteiről szóló 3/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete szerinti 7. sz. körzet ellátását vállalkozásba adja a MED-Quartette Egészségügyi Szolgáltató Kft. részére (cg: 0109890016, adószám: 14124442-141, székhely: 1028 Budapest, Kilincs utca 11. képviseli: Dr. Csupor Emőke házi orvos).
- 2.) Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Csupor Emőke közalkalmazotti jogviszonyát megszünteti, amint a szakhatóság által jóváhagyott engedély véglegessé válik.

- 3.) Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a MED-Quartette Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel a 7. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozóan feladat-ellátási előszerződést köt és elfogadja a határozati javaslat 1. számú mellékletét képező feladat-ellátási előszerződést, valamint felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási előszerződés aláírására.
- 4.) Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a MED-Quartette Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel területi ellátási kötelezettség mellett a 7. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozóan 2020. április 1. napjától 2025. március 31. napjáig feladat-ellátási szerződést kíván kötni.
- 5.) Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozati javaslat 2. számú mellékletét képező feladat-ellátási szerződést és felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására a szükséges engedélyek beszerzését követően.

Határidő: azonnal

Felelős: Váradiné Naszályi Márta polgármester (Polgármesteri Hivatal útján)

Feladat-ellátási előszerződés

amely létrejött egyrészről a **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat** (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., képviselőjében: **Váradiné Naszályi Márta polgármester**), mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a **MED-Quartette Egészségügyi Szolgáltató Kft. (Cg:0109890016; adószám: 14124442-141, székhely: 1028 Budapest, Kilincs utca 11.)** képviselőjében: **Dr. Csupor Emőke**, mint megbízott (a továbbiakban együttesen: **Felek**) **az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.**

1. Az előszerződés tárgya a területi ellátási kötelezettséggel működő 1016 Budapest, Zsolt utca 6/a. szám alatti rendelőben működtetett háziiorvosi praxis feladatai ellátására vonatkozó - az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2/B. § szerinti- feladat-ellátási szerződés megkötése.
2. A szerződő Felek rögzítik, hogy abban az esetben jogosultak 5 éves időtartamra szóló feladat-ellátási szerződést kötni, amennyiben Dr. Csupor Emőke igazolja, hogy a működési engedélyeztetési eljárást megindította a szakhatóságoknál.
3. A szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a feladat-ellátási szerződést a 2. pontban rögzített feltételek teljesülése esetén, legkésőbb 2020. _____ napjáig megkötik.
4. Dr. Csupor Emőke kijelenti, hogy az általa vállalt feladat-ellátási szerződést a háziiorvosi feladatok ellátására a MED-Quartette Egészségügyi Szolgáltató Kft. képviselőjében köti meg.
5. A szerződő felek rögzítik a heti rendelési időt, valamint a helyettesítő orvos(ok) személyét. A heti rendelési idő úgy oszlik meg, hogy Dr. Csupor Emőke hétfőn és szerdán 16.00-20.00, kedden és csütörtökön 8.00-12.00, valamint pénteken (páros héten: 13.00-16.00, páratlan héten: 8.00-12.00) óráig rendel.
6. Jelen előszerződés az aláírás napjától hatályos addig, amíg a feledet-ellátási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumok elkészülnek.
7. Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a Ptk. 6:73 § (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.

Jelen előszerződést a Felek annak elolvasása után, mint akaratukkal megegyezőt, alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

Jelen előszerződés ____ példányban készült, a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete annak aláírására/2020. (...../....) sz. döntésével felhatalmazta a Polgármestert.

Budapest, 2020. _____

dr. Tarjányi Tamás
jegyző

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

dr. Csupor Emőke
házi orvos
ügyvezető

Feladat – ellátási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat** (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., képviselőjében: **Váradiné Naszályi Márta polgármester**), mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a **MED-Quartette Egészségügyi Szolgáltató Kft.** (Cg:0109890016; adószám: **14124442-141, székhely:1028 Budapest, Kilincs utca 11.**) képviselőjében: **Dr. Csupor Emőke**, mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**) között, területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi feladatok ellátására az alábbi feltételekkel:

I.

A szerződés tárgya

1./ Megbízott egy olyan gazdasági társaság, amely rendelkezik, illetve legkésőbb a jelen szerződés hatályba lépéséig rendelkezni fog az egészségügyi szolgáltatás nyújtásához szükséges valamennyi feltétellel, és amely Dr. Csupor Emőke személyes közreműködésével nyújtja a szolgáltatást. Dr. Csupor Emőke alanyi jogon rendelkezik praxisjoggal a jelen szerződés tárgyát képező körzetre a 2000. évi II. törvény alapján. A jelen szerződés **1–6. sz. mellékletét** képezi:

- Dr. Csupor Emőke orvosi nyilvántartásba vételének igazolása (1. sz. melléklet)
- Dr. Csupor Emőke részére az egészségügyi szakigazgatási szerv jogerős határozata a működtetési jog engedélyezéséről (2. sz. melléklet)
- Megbízott 30 napnál nem régebbi cégkivonatát és aláírási címpéldányát (3. sz. melléklet),
- Az adóhatóság 30 napnál nem régebbi arra vonatkozó igazolását, hogy Megbízottnak fennálló köztartozása nincs (4. sz. melléklet).
- a Megbízott tevékenységének folytatásához szükséges hatósági engedély (a szerződés hatályát követő 30 napon belül benyújtandó) (5. sz. melléklet)
- a szakdolgozók képesítési előírásoknak való megfelelését igazoló okiratok másolatát (6. sz. melléklet).

Amennyiben a mellékletek adattartalmában változás következik be, Megbízott köteles a változással érintett mellékletet a változás bekövetkezésétől számított 30 napon belül Megbízónak írásban bejelenteni és a változással érintett mellékletet csatolni.

2./ A felek rögzítik, hogy Megbízott 2020. április 1-től a Megbízó alapellátási kötelezettségébe tartozó szolgáltatások közül a jelen szerződés **7. sz. mellékletében** meghatározott szolgáltatásokat a 3/2019. (III.1.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklet szerinti 7. számú körzet lakosai részére folyamatosan, a jogszabályokban és az egészségügyi szakmai szabályokban előírt színvonalon – területi ellátási kötelezettséggel – nyújtja. A körzet határait a Megbízó 3/2019. (III.1.) számú önkormányzati rendelet melléklete határozza meg, ez a jelen szerződés **8. sz. mellékletét** képezi.

II.**Általános rendelkezések**

- 1./ Az I. fejezet 2. pontjában foglalt feladatok ellátásához Megbízó 2020. _____ napjától átadja használatra a Megbízottnak díjmentesen - a leltár szerint eszközökkel - a 1016 Budapest, Zsolt utca 6/a. szám alatti rendelő (a továbbiakban: Rendelő) egy meghatározott részének **nem kizárólagos** használatát. A Megbízott használatába kerülő rész a jelen szerződés **9. sz. mellékletét** képező alaprajzon van feltüntetve.
- 2./ Az átadott — átvett eszközökről felek leltárt készítenek, Megbízott ezen leltár szerint kell, hogy elszámoljon az átvett eszközökkel a szerződés megszűnésekor. Megbízott köteles az átvett eszközöket a tőle elvárható gondossággal, rendeltetésszerűen használni, azok rendeltetésszerű használatra való alkalmasságáról gondoskodni. Ennek a kötelezettségnek a megszegéséből eredő károkért Megbízott kártérítési felelősséggel tartozik.
Megbízó az átadott eszközök meglétét, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát a szerződés fennállása alatt — megbízottja útján — bármikor jogosult ellenőrizni.
- 3./ Megbízó a díjmentes használatra átadott ingatlan vonatkozásában gondoskodik a tulajdonost terhelő állagmegóvási és felújítási munkákról. Az eszközök használatával kapcsolatos költségek viseléséről, illetve a feleket terhelő karbantartási munkákról szóló megállapodást a szerződés **10. sz. melléklete** tartalmazza.
- 4./ Megbízó gondoskodik a használatba adott ingatlan épület felelősségbiztosításáról, az eszközök vagyónbiztosításáról.
- 5./ Megbízott nem jogosult az átvett Rendelő és eszközök használatát — helyettesítés kivételével — más személy részére átengedni.
- 6./ Megbízó a Megbízott kérelmére engedélyezheti, hogy a használatra átvett ingatlan területén a rendelkezésre bocsátott eszközökkel az alapellátás mellett más, de az egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó tevékenységet is folytasson. E tevékenységre nem terjed ki a jelen fejezet 1. pontja szerinti díjmentesség, ez után Megbízott külön szerződésben megállapított díjat fizet Megbízónak.
- 7./ A Megbízott által vállalt egészségügyi ellátás pénzügyi forrásait biztosítandó, Megbízó hozzájárul, hogy Megbízott a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (NEAK) vagy jogutódjával közvetlenül finanszírozási szerződést kössön.

III.**A Megbízó jogai és kötelezettségei**

- 1./ Megbízó jogosult Megbízottnál ellenőrizni a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését. Ezen belül Megbízó jogosult betekinteni Megbízott valamennyi olyan nyilvántartásába, amelyből megállapítható, mennyiben teljesíti Megbízott a szerződéses kötelezettségeit.
Megbízó nem jogosult ellenőrzése során az egyes betegre vonatkozó dokumentációba betekinteni, nem jogosult az egészségügyi és a hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló **1997. évi XLVII. törvényben** meghatározott egészségügyi adatok megismerésére.

- 2./ Amennyiben Megbízó az ellenőrzés során hiányosságokat tár fel, felhívhatja Megbízottat — megfelelő határidő kitűzésével — azok megszüntetésére.
- 3./ Megbízó jogosult, illetve köteles eljárni azokban az esetekben, amikor a Megbízotthoz tartozó betegek közvetlenül nála tesznek panaszt a Megbízott működésére.
- 4./ Megbízó köteles Megbízott helyettesítéséről, vagy a működtetés folytatásáról gondoskodni — Megbízott költségén — a szerződés tárgyát képező körzetben, amennyiben Megbízott bármilyen okból nem tudja ellátni a betegeket és helyettesítéséről sem tud gondoskodni.
- 5./ Megbízó tulajdonát képező eszközök biztosításáról a Budapest I. kerületi területi alapellátást működtető valamennyi orvosi szolgáltatóval közösen, egyetlen biztosító útján gondoskodik. A biztosítási szerződést Megbízó köti, a befolyt biztosítási összeget Megbízó köteles az elveszett vagy használhatatlanná vált eszköz pótlására fordítani.
- 6./ **Az ingyenesen használatba vett tárgyi eszközök rendeltetésszerű használatával felmerülő, azzal együtt járó értékcsökkenésért a Megbízott egészségügyi szolgáltató nem felel.**
- 7./ A körzetmódosítás miatt bekövetkező, a háziorvost ért kár esetén a Megbízó kártalanítási kötelezettséggel tartozik, melynek összege a körzet megszűnése esetén a háziorvosi szolgáltató által a finanszírozása keretében kapott egy éves összege, illetve amennyiben a körzetmódosítás miatt a háziorvosi szolgáltató finanszírozása csökkent, úgy az egy év alatti finanszírozás csökkenése.

IV.

A Megbízott jogai és kötelezettségei

- 1./ Megbízott maradéktalanul és az orvos szakmai szabályoknak megfelelően köteles ellátni a jelen szerződésben meghatározott körzetében területi ellátási kötelezettséggel az alapellátási feladatokat, és egyben eleget tenni a NEAK-kal kötött finanszírozási szerződésben foglaltaknak. Megbízott működése során köteles figyelembe venni a Megbízó által összeállított szakmai program esetleges az ő működési területére vonatkozó rendelkezéseit.
- 2./ Megbízott kötelezi magát, hogy saját költségére gondoskodik olyan helyettesről akadályoztatása vagy szabadsága idejére, aki megfelel a szakmai követelményeknek. Megbízott kijelenti, hogy helyettesítésével **Dr. Nagy János.** valamint **Dr. Borcsányi Judit** bízta meg, Megbízó a helyettes személyét elfogadja. Megbízott az itt megjelölt személy helyett csak Megbízó egyetértésével jogosult más helyettest állítani. A helyetteseknek ugyanazon jogszabályokban előírt szakmai alkalmassági feltételeknek kell megfelelnie, mint magának a Megbízottnak.
A háziorvos mentesül a személyes ellátási kötelezettség alól:
 - **keresőképtelen betegsége**
 - **évente maximum 30 munkanap pihenőidő**
 - **szakmai továbbképzésen való részvétel időtartamára.**
- 3./ Megbízott kötelezi magát, hogy az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló **2003. évi LXXXIV. törvény 5. § (5)** bekezdésében meghatározott munkaidő korlátokat a nála dolgozó orvosok, egészségügyi dolgozók tevékenysége során betartja, illetve azok betartását ellenőrzi.

- 4./ Az ellátásban résztvevő egészségügyi szakdolgozóra vonatkozó adatokat (név, rendelkezésre állási idő) jelen szerződés 6. sz. melléklete tartalmazza. Az egészségügyi szakdolgozó személyében bekövetkező változást a Megbízott köteles 30 napon belül bejelenteni a Megbízónak.
- 5./ Megbízott kijelenti, hogy működésére, az általa a betegeknek okozott esetleges károk tekintetében rendelkezik felelősségbiztosítással.
- 6./ Megbízott tudomásul veszi, hogy minden, a szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos kérdésben a Megbízó képviselétével megbízott Egészségügyi Szolgálat (1122 Budapest, Maros utca 16.) irányítása szerint köteles eljárni.
- 7./ A rendelés helyét és idejét a jelen szerződés **11. sz. melléklete** tartalmazza. A rendelési idő hetente nem lehet kevesebb, mint 15 óra, és munkanapokon naponta legkevesebb 2 óra. A rendelési idő tartós módosítására (azaz a 20 munkanapon túli módosítására) csak a jelen szerződés módosításával kerülhet sor oly módon, hogy a rendelési idő módosulásáról a betegek legalább a módosult rendelési idő bevezetése előtt 10 munkanappal korábban a rendelési helyen kitűzött tájékoztatás útján értesüljenek. Megbízott a módosítás aláírását követő 30 napon belül köteles beszerezni az engedélyező hatóság - rendelési időben bekövetkező változást jóváhagyó - működési engedélyét. A rendelési, valamint a rendelkezésre állási idő tekintetében a Megbízott köteles betartani a **4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 2. § (2)** bekezdésében valamint a **43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet 7. § (2)** bekezdésében foglaltakat.
- 8./ Megbízó az ügyeleti szolgálat ellátására vállalkozási szerződéssel rendelkezik, így az ügyeleti szolgálat jelenleg nem része a jelen szerződésnek.
- 9./ Megbízott a biztosítás körébe eső ingatlan és ingóságokat érintő kár esetén köteles a IV. fejezet 6./ pontja szerinti Egészségügyi Szolgálatnál azonnali bejelentést tenni, ezt követően kerül sor a biztosítási esemény kivizsgálására és a szükséges intézkedések megtételére.
- 10./ Megbízott kötelezi magát arra, hogy amennyiben praxisa — bármely okból — ellátatlan marad, úgy a NEAK által erre az időszakra átutalt **finanszírozási összegnek megfelelő összeget** a Megbízó számlájára átutalja.
- 11./ Figyelemmel az egész rendelő egységes működtetésének szempontjaira, Megbízott kötelezi magát, hogy a rendelő működtetéséhez szükséges *egyes* szolgáltatásokat a Budavári Önkormányzat Egészségügyi Szolgálatától veszi igénybe, a Szolgálattal megkötött külön szerződés szerinti feltételekkel.

V.

A szerződés hatálya, megszűnése

A) A szerződés hatálya:

- 1./ **Felek a jelen szerződést 2020. április 1-től kezdődően 2025. március 31-ig 5 (öt) éves határozott időre kötik meg azzal, hogy ha az öt éves határozott idő lejártával a Felek másként nem rendelkeznek, a jelen szerződés minden további intézkedés nélkül határozatlan idejűre változik.**

2./ Felek a szerződést hatálya alatt kölcsönös megegyezéssel bármikor módosíthatják. A NEAK finanszírozási elvek és egyéb, a jelen szerződés tartalmát érintő jogszabályi változások esetén a szerződést — a jogszabályi változásokkal összhangban — módosítani kell.

B) A szerződés megszüntetése rendes felmondással:

Felek bármelyike jogosult a szerződést rendes felmondással megszüntetni hat hónapos felmondási idővel. A felmondási idő alatt felek kötelesek maradéktalanul eleget tenni szerződéses kötelezettségeiknek.

C) A szerződés rendkívüli felmondása Megbízó részéről:

1./ Megbízó a feladat – ellátási szerződést azonnal hatállyal felmondja, ha

- a) a házi orvos a feladat – ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésére vonatkozó előírásokat,
- b) a házi orvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

2./ Felmondási indok lehet különösen:

- a) Megbízottat/vagy ha Megbízott nem egyéni vállalkozó orvos, Megbízott betegellátásban közreműködő orvos tagját, orvos dolgozóját, orvos megbízottját, orvos képviselőjét a jelen szerződés szerinti tevékenységével összefüggésében vagy abból eredően büntetőeljárásban jogerős bírósági ítélet elmarasztalja,
- b) a Megbízott tevékenységének finanszírozását a területileg illetékes egészségbiztosítási szerv megszünteti,
- c) a Megbízott/vagy ha Megbízott nem egyéni vállalkozó orvos, Megbízott jelen szerződés szerinti betegellátásban közreműködő orvos tagja, dolgozója szakmailag alkalmatlanná válik,
- d) Megbízott olyan súlyos, erkölcsileg vagy etikailag kifogásolható magatartását tanúsít, amely magatartása miatt az annak elbírálására jogosult etikai bizottság Megbízottat elmarasztalja
- e) az illetékes törvényszék jogerősen elrendeli a nem egyéni vállalkozó orvos Megbízott csőd- vagy felszámolási eljárását, vagy az jogutód nélkül megszűnik,
- f) Megbízott működése bármely okból lehetetlenné válik,
- g) Megbízott feladat ellátására írásos panasz érkezik, mely alapján megállapítható, hogy olyan súlyosan kirívó magatartást tanúsít, ami az ellátási érdekekkel összeegyeztethetetlen, illetve a feladat – ellátást veszélyezteti, az orvosi tevékenységbe vetett közbizalom és tekintély csorbítására alkalmas.

D) A szerződés rendkívüli felmondása a Megbízott részéről

Megbízott jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést Megbízó súlyos szerződésszegése esetén, így különösen, ha lehetetlenné teszi a Rendelő és az eszközök használatát, olyan mértékben elmulasztja a szolgáltatás színhelyeül szolgáló ingatlan karbantartását, hogy ezzel a betegellátást veszélyezteti.

D) Eljárás a jelen szerződés megszűnésekor

1./ Megbízott a jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén köteles a jelen szerződés szerinti tevékenységét a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a felmondási idő utolsó napjáig végezni, kivéve ha attól Megbízó írásban eltekint. Amennyiben Megbízott ezen kötelezettségének bármely okból nem tesz eleget, úgy az ebből eredő valamennyi kárt köteles Megbízónak megtéríteni.

- 2./ A szerződésnek bármely esetben történő megszűnésekor Megbízott köteles a rendelkezésre bocsátott Rendelőt az általa megjelölt időpontban – birtokbaadási jegyzőkönyv aláírása mellett visszaadni.
- 3./ Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a Rendelőnek a Megbízó részére történő visszaadása időpontjáig elvégzi mindazon javítási illetve egyéb munkálatokat, amelyek a további rendeltetésszerű működéshez szükségesek, azzal hogy a Rendelő állapotának meg kell felelnie **az aktuális** leltár szerinti állapotnak. Amennyiben Megbízott ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az utolsó leltár szerinti állapot eléréséhez szükséges munkálatokat Megbízó végzi el a Megbízott költségére.
- 4./ Amennyiben olyan új jogszabályi rendelkezés lép hatályba, amely nem teszi lehetővé a betegk területi ellátásának a jelen szerződésben szabályozott módját, és a jogszabállyal ellentétes állapot a szerződés módosításával nem oldható fel, a szerződés megszűnik.
- 5./ Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni. A szerződés megszüntetéséről szóló megállapodásban rendelkezni kell a kölcsönös elszámolások módjáról, időpontjáról, a Megbízottnál lévő eszközök átadásáról, átvételéről, a Felek esetleges — a szerződés megszűnését követő időszakra vonatkozó — kötelezettségeiről.

A felmondási idő alatt Megbízott köteles a szerződésben vállalt kötelezettségeinek folyamatosan eleget tenni.

VI.

A praxisjog értékesítése:

- 1./ A Megbízottnál működő (Jogosult) praxisjoggal rendelkezik a jelen szerződés tárgyát képező 7. számú körzetre a 2000. évi II. törvény, illetve a 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet szerint.
- 2./ Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Jogosult praxisjogát értékesíteni kívánja, erről köteles Megbízót értesíteni, Jogosult erre akkor is köteles, ha az értékesítést a jelen szerződés megszűnése teszi szükségessé.
- 3./ A praxisjogot a Jogosult hirdeti meg és tárgyal a jelentkezőkkel az eladásról. Jogosult a tárgyalások lezárása után köteles valamennyi olyan személy anyagát a Megbízónál működő Népjóléti, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottsághoz benyújtani, akikkel sikerült megállapodnia a praxisjog átruházásáról. Az átruházás feltételeiről a Jogosult nem köteles a bizottságot tájékoztatni.
- 4./ A lehetséges vevők közül a Népjóléti Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület hagyja jóvá a személyt, akivel (akinek a cégével) a Megbízó szerződést fog kötni. Az Népjóléti Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság ülésén a Jogosult tanácskozási joggal részt vehet. Amennyiben az Népjóléti Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság javaslata alapján a Képviselő-testület egyik jelöltet sem találja alkalmasnak, a Jogosult praxisjogát ismételten meg kell hirdetni.
- 5./ Jogosult halála esetén a 2000. évi II. törvény 2. § (4) bekezdése szerint jogosult személy értékesítheti a praxisjogot a fenti, 2./ — 4./ pontokban leírt módon.

6./ Amennyiben Megbízó nem kíván a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal az adott körzetben a 2000. évi II. törvény 2/B. §-a szerint feladat–ellátási szerződést kötni, erről a praxisjogot megszerezni kívánó orvos személyének Megbízott általi írásbeli bejelentésétől számított **30 napon** belül nyilatkoznia kell, **amely határidő indokolt esetben 30 nappal meghosszabbítható.**

VII.

Záró rendelkezések

Amennyiben a jelen feladat – ellátási szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezéseinek egy része – jogszabályi módosulás miatt – hatályát veszti, vagy végrehajthatatlannak bizonyul, illetve érvénytelenné válik, ez nem érinti a többi rendelkezés hatályát, vagy érvényét. Ebben az esetben a Felek kötelesek a mindenkori hatálytalanná vált vagy érvénytelen rendelkezést olyan hatályos vagy végrehajtható érvényes rendelkezéssel helyettesíteni, amely a lehető legjobban megfelel a hatályát veszített vagy végrehajthatatlan, illetve érvénytelen rendelkezés szellemének és gazdasági célkitűzéseinek.

Felek kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés szempontjából lényeges nyilatkozataikat a másikhoz intézett papíralapú, vagy ügyfélkapun keresztül elektronikus formában tehetik meg joghatályosan.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, valamint a házi orvosi, házi gyermekorvosi és a fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet előírásai az irányadóak.

Jelen megállapodást a szerződő felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Budapest, 2020. hó napján

Megbízó részéről:

.....
Váradiné Naszályi Márta
polgármester
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

Megbízott részéről:

.....
Dr. Csupor Emőke
házi orvos, ügyvezető
MED-Quartette Egészségügyi
Szolgáltató Kft.

Ellenjegyző:

.....
dr. Tarjányi Tamás
jegyző

Ellenjegyző:

.....
Dr. Bodroghelyi László
főigazgató
Budavári Önkormányzat
Egészségügyi Szolgálat

M e g á l l a p o d á s

amely létrejött egyrészről a **Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat** (1014 Budapest, Kapisztrán tér 1., képviselője: **Váradiné Naszályi Márta polgármester**), mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről a **MED-Quartette Egészségügyi Szolgáltató Kft.** (Cg:0109890016; adószám: **14124442-141, székhely:1028 Budapest, Kilincs utca 11.**) képviselője: **Dr. Csupor Emőke**, mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**) között, területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi feladatok ellátására az alábbi feltételekkel:

I.

Előzmények

Felek között szerződés jött létre 2020. 1-i hatállyal területi ellátási kötelezettséggel járó háziorvosi feladatok ellátására (a továbbiakban: **Szerződés**). A Szerződés II. fejezetének 1./ és 3./ pontjában felek megállapodtak, hogy a Megbízott szerződésben vállalt feladatainak ellátásához Megbízó biztosítja a szükséges ingatlan, és részben a szükséges eszközök használatát, az eszközök átadásáról, a használat feltételeiről pedig felek külön megállapodást kötnek.

Felek a Szerződésben foglaltaknak megfelelően megállapodnak az alábbiakban:

II.

Az eszközök átadása — átvétele

1. A területi ellátási kötelezettség teljesítésére Megbízó átad térítésmentes használatba a Budapest, I. kerület, 1016 Budapest, Zsolt utca 6/a. szám alatti rendelőt a Szerződés **9. sz. melléklete** szerint. A rendelőt Megbízott — a Megbízóval ugyancsak szerződéses viszonyban álló többi szolgáltatóval — közösen jogosult használni.

Megbízott nem jogosult a használatába adott rendelőn semmiféle átalakítást végezni Megbízó hozzájárulása nélkül.

Felek a rendelő átadás – átvétele alkalmából rögzítik a közműfogyasztás későbbi elszámolásához szükséges valamennyi adatot, illetve a Megbízott használatába adott rendelővel kapcsolatos megállapításait is, különös tekintettel az átvételkor esetleg meglévő hibákra.

2. Megbízó átadja Megbízottnak térítésmentes használatba a Szerződés II. fejezet 1./ pontjában meghatározott leltár szerinti műszereket, eszközöket, berendezési, egyéb felszerelési tárgyakat, számítástechnikai eszközöket, telefonokat - a leltár a jelen megállapodás **1. sz. mellékletét** képezi. A leltár tartalmazza az átadott műszerek, eszközök megnevezését, számát, minőségét és azoknak a számviteli szabályok szerint megállapított értékét.

3. Megbízó az eszközökkel együtt átadja Megbízottnak — leltár szerint — a működés folytatásához a rendelőben található készleteket. Az így átadott dolgokat tartalmazó leltári lista a jelen megállapodás **2. sz. mellékletét** képezi.
4. Megbízott köteles az átvett rendelőt és eszközöket rendeltetésszerűen használni, azokkal gondosan bánni. Megbízott köteles az eszközök karbantartásáról, pótlásáról a III. fejezet szabályai szerint gondoskodni, illetve a Megbízót képviselő Egészségügyi Szolgálatot (1122 Budapest, Maros u. 16/B.) értesíteni, amennyiben esedékessé, szükségessé válik a Megbízót terhelő javítás, karbantartás vagy pótlás elvégzése, elvégeztetése. Az Egészségügyi Szolgálat a Szerződés II. fejezetének 2./ pontja szerint bármikor jogosult — Megbízott előzetes értesítése mellett — ellenőrizni az átadott eszközök meglétét, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotát.
5. Megbízott a 4. pontban foglalt kötelezettségek elmulasztásával okozott károkért kártérítési felelősséggel tartozik.

III.

A rendelő működtetése, fenntartása

Jelen szerződés alkalmazásában:

Karbantartás: a Rendelő állagának és rendeltetésszerű használhatóságának biztosítása érdekében szükséges és felújításának nem minősülő javítási munkák elvégzése, illetőleg egyes közösségi berendezések cseréje.

Felújítás: az ingatlan egészére, illetőleg egy vagy több főszerkezetére kiterjedő, időszakonként szükségessé váló olyan általános javítási építési – szerelési munkák végzése, amelyek az eredeti műszaki állapotot – megközelítőleg vagy teljesen – visszaállítják, illetőleg az eredeti használhatóságot az egyes szerkezetek, berendezések kicserélésével vagy az eredetitől eltérő kialakításával növelik.

1./ Felek a II. fejezet 1./ pontjában meghatározott rendelő fenntartásának, működtetésének, karbantartásának költségeit illetően az alábbiak szerint állapodnak meg.

a) **Megbízót** terheli:

- az épület karbantartásával kapcsolatos valamennyi, a tulajdonosra háruló feladat elvégzése, elvégeztetése,
- a rendelő központi berendezéseinek üzemkész állapotáról, karbantartásáról történő gondoskodás, (így különösen: az elektromos, vízellátó, vízlefolyó rendszer falon belüli részének, továbbá a teljes fűtésrendszer, **klímaberendezés karbantartásáról, a riasztórendszer működtetéséről**),
- a teljes rendelővel kapcsolatos vagyonszociális, felelősségbiztosítási szerződés megkötése és a biztosítási díj fizetése,
- a rendelő működtetésével kapcsolatos ún. rezsiköltségek 40 %-nak viselése (közüzemi szolgáltatások díja, fűtés, stb.)

b) **Megbízottat** terheli:

- Megbízott a feladata ellátásához szükséges orvosi eszközöket, műszereket és a berendezést (továbbiakban együttesen: Eszközök) saját maga köteles biztosítani, különös figyelemmel az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásaira. Az Eszközök működtetésével, javításával, karbantartásával, felújításával és pótlásával kapcsolatos valamennyi költség is a Megbízottat terheli,
 - rendelőben lévő saját eszközök vagyombiztosítása, a Szerződés II. fejezetének 4./ pontja szerint,
 - takarítás, a szemét és veszélyes hulladék elszállítás díja.
 - a rendelő működtetésével szokásos ún. rezsiköltségek 60 %-nak viselése (közüzemi szolgáltatások díja, fűtés, stb.)
- 2./ Bármelyik fél köteles valamely eszközt, berendezést pótolni - az új eszköz nem lehet rosszabb minőségű, kisebb teljesítményű, mint a korábbi.
- 3./ A Megbízottat terhelik a postai és a telefonhasználati költségek.
- 4./ Megbízott a Rendelőt kizárólag háziorvosi tevékenység végzésére jogosult használni. A Rendelőben rezidens is folytathatja a jogszabályban meghatározott tevékenységét.
- 5./ Megbízott jogosult a Rendelő falainak belső felületein adódó reklám lehetőségeket hasznosítani azzal, hogy az elhelyezendő reklámok nem sérthetik a jó erkölcsöt és nem állhatnak ellentétben az egészségügy általános érvényű elveivel, etikai szabályaival és célkitűzéseivel.
- 6./ **A Felek a Rendelő használatával járó költségek viselésére vonatkozó, jelen megállapodás III. fejezet 1-5. pontjában szabályozott rendelkezéseket az Önkormányzat kezdeményezésére, legkésőbb az önkormányzati éves költségvetési rendelet elfogadása előtt 30 nappal újra tárgyalják.**

IV.

A megállapodás hatálya, eljárás a Szerződés megszűnése esetén

- 1./ A jelen megállapodás a Szerződés hatályba lépésével egyidejűleg, **2020. 1. napján** lép hatályba, a benne foglaltak ettől a naptól fogva alkalmazandók.
- 2./ Megbízó a II. fejezetben, illetve a mellékletben meghatározott ingatlant, eszközöket a **2020. 1. napjától** a Szerződés megszűnéséig adja Megbízott használatába, illetve ugyanezen tartam alatt tesz eleget a III. fejezetben foglalt kötelezettségeinek.
- 3./ Megszűnik a jelen megállapodás, amennyiben a felek közötti Szerződés bármely okból megszűnik, azaz akár bármely fél felmondása vagy Megbízott megszűnése folytán.
- 4./ A jelen megállapodás megszűnésével a Felek elszámolnak egymással.

5./ Megbízott köteles az ingatlant az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglaltak alapulvételével, az átvételkori, megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaszolgáltatni Megbízó részére.

Megbízott nem felel a rendelő azon hiányosságaiért, amelyek Megbízó karbantartási, pótlási kötelezettségének elmulasztásából adódnak.

6./ Megbízott köteles az átvett eszközöket a jelen megállapodás **1. sz. mellékletét** képező leltár szerint visszaszolgáltatni Megbízó részére. Az időközben megsemmisült, kicserélt, más, hasonló berendezéssel pótoltt eszközök esetében az eredeti helyébe lépett eszközt köteles Megbízott átadni Megbízónak.

Az így visszaszolgáltatott berendezéseknek rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell lenniük.

7./ A Felek a megállapodás megszűnése után is kötelesek eleget tenni mindazon kötelezettségüknek, amely a megállapodás hatálya alatt keletkezett.

V.

Záró rendelkezések

1./ A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és a Szerződés rendelkezései az irányadók.

2./ A Felek, illetve képviselőik a jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, egyetértőleg aláírták.

Budapest, 2020. hó napján

Megbízó részéről:

Megbízott részéről:

.....
Váradiné Naszályi Márta
 polgármester
 Budapest I. kerület Budavári
 Önkormányzat

.....
Dr. Csupor Emőke
 házi orvos, ügyvezető
 MED-Quartette Egészségügyi
 Szolgáltató Kft.

Ellenjegyző:

Ellenjegyző:

.....

dr. Tarjányi Tamás
 jegyző

.....

Dr. Bodroghelyi László
 főigazgató
 Budavári Önkormányzat
 Egészségügyi Szolgálat