



Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat

**Előterjesztés**

**Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. december 7-i rendes ülésére**

**a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének módosítására**

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános ülésen tárgyalandó
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Gazdasági és Jogi Bizottság

1. Előterjesztés

---

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 42. §-a alapján, az Önkormányzatnak, mint a Kbt. 5. § (1) bekezdésben meghatározott ajánlatkérőnek, a költségvetési év elején (minden költségvetési évben legkésőbb március 31. napjáig) éves összesített közbeszerzési tervet kell készítenie az adott évre tervezett közbeszerzéseiről.

A Kbt. 42. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben azonban a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat közbeszerzési szabályzatának megállapításáról szóló 1/2020. (X. 9.) normatív határozata III.1 1.) pontja alapján a Képviselő-testület hagyja jóvá az éves összesített közbeszerzési tervet vagy annak módosítását. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a legutóbb módosított 2023. évi közbeszerzési tervét a 762/2023. (XI.9.) önkormányzati határozattal hagyta jóvá.

A jóváhagyást követő időben felmerült új igények miatt a terv ismételt módosítása vált szükségessé az alább részletezett indokok alapján.

A terv kiegészül a 11. sorral: „Értékbecslés és energetikai tanúsítvány készítése a Budavári Önkormányzat számára 2024. évben”

Az Önkormányzat feladata a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 45.-48. §-ai végrehajtásához, és a jogszabályban biztosított vételi joghoz kapcsolódó ingatlanok forgalmi értékét, valamint Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat tulajdonában, valamint idegen tulajdonban álló ingatlanok forgalmi (adott esetben hozadéki, nettó-pótlási) értékét, a bérlőnek az önkormányzati bérleményre fordított és meg nem térített értéknövelő beruházásainak az értékét, illetve az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok használati díjának összegét meghatározó szakvélemény elkészítése. A szakvéleményt az Önkormányzat vagyongazdálkodási, vagyonhasznosítási feladatainak ellátása érdekében és céljára – többek között, de nem kizárólagosan elidegenítés, használatba adás, helyiség bérleti jogának átruházása, ingatlanvásárlás, közös értékesítés esetén – a termőföldnek nem minősülő ingatlanok hitelbiztosítéki értékének meghatározására vonatkozó módszertani elvekről szóló 25/1997. (VIII. 1.) PM rendeletben foglaltaknak megfelelően, továbbá ellenérték fejében történő tulajdonátruházás vagy bérbeadás esetén energetikai tanúsítvány készítése az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően kell elkészíteni. A szakvélemény készítésére vonatkozó hatályos keretmegállapodás 2024. január 26-án lejár. A feladat ellátásának biztosítására közbeszerzési eljárást kell kiírni a szolgáltatás becsült értéke (kerekítve nettó 48 000 000 Ft) alapján.

Az eljárás pénzügyi fedezete a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletében K336 és K351 soron betervezésre kerül.

#### **A terv kiegészül a 12. sossal: „Traffiboxok telepítése a Budapest I. kerület területén”**

A közlekedés biztonságának növelése érdekében Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete „traffibox eszközök és sebességmérő beszerzéséről és telepítéséről a Budapest I. kerület területén” tárgyú 744/2023. (XI.9.) önkormányzati határozatával döntött. A döntés kiterjed a beszerzés végrehajtása érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatására is, tekintettel arra, hogy tervezett árubeszerzés becsült értéke nettó 26 500 000 Ft. A döntésnek megfelelően a közbeszerzési tervbe fel kell venni a tervezett árubeszerzést.

Az eljárás pénzügyi fedezete a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletében K64 és K67 soron betervezésre kerül.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) bekezdése alapján az ülés nyilvános, továbbá az Mötv. 50 §-a alapján levezethető főszabály szerint a képviselő testület egyszerű többséggel szavaz.

Kérem a Képviselőket az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

## 2. DÖNTÉSI JAVASLAT

### Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2023. (...) önkormányzati határozata

#### a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervének módosításáról

A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi módosított közbeszerzési tervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: publikálás 2023. december 7.

Felelős: polgármester

## 3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE(I)

1. melléklet: Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2023. évi módosított közbeszerzési terve,
2. melléklet: Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete 744/2023. (XI.9.) önkormányzati határozata.

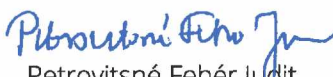
## 4. AZ ELŐTERJESZTÉS MEGFELELŐSÉGÉRE VONATKOZÓ ALÁÍRÁSOK

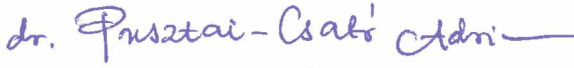
Az előterjesztés  
szakmailag  
megalapozott:

Az előterjesztés  
és a döntés költségvetési hatásainak  
vizsgálata és megjelenítése megtörtént:

Az előterjesztés törvényességi  
vizsgálata megtörtént:


  
Légárné Gulyás Rita  
irodavezető

  
Petrovitsné Fehér Judit  
gazdasági vezető

  
dr. Pusztai-Csató Adrienn  
előkészítő szakterületi iroda  
jogtanácsosa

Budapest, 2023. november 28.

Az előterjesztés  
tárgyalásra alkalmas:

  
Czukkerné dr. Pintér Erzsébet  
jegyző

Az előterjesztést a Képviselő-testület  
ülésére benyújtom:

  
Váradiné Naszályi Márta  
polgármester



Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat 2023 évi közbeszerzési terve

Ssz.	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárásrend Nemzeti/Uniós	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1.	Ingtatlanrendezési műszaki szolgáltatások	71 épület +10 db eseti megrendelés	Uniós	Kbt. 81. § szerinti nyílt,	2023. I. negyedév	2023. IV. negyedév
2.	Útjavítási és karbantartási feladatok	74 000 000 Ft keretösszeg	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2023. II. negyedév	2024. II. negyedév
3.	Oltóanyag vásárlás	1000 db	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2023. II. negyedév	2023. III. negyedév
4.	Térfelügyeleti rendszer fejlesztése	27 db új kamera	Uniós	Kbt. 81. § szerinti nyílt,	2023. I. negyedév	2023. IV. negyedév
5.	Gyalogos átkelőhelyek fejlesztése	6 helyszín	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2023. III. negyedév	2024. III. negyedév
6.	Járda és lépcsőfelújítások	6 helyszín	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2023. III. negyedév	2024. III. negyedév
7.	Dezső utcai 3 db mini bölcsőde létesítése	462,15 m <sup>2</sup>	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2023. II. negyedév	2024. III. negyedév
8.	Polgármesteri Hivatal épülete és telephelyei belső felújítási munkái	400 m <sup>2</sup>	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2023. II. negyedév	2024. II. negyedév
9.	Villamosenergia beszerzése 2023. II. félév	127 620 kWh + 30 % (38 286 kWh) opciós mennyiség	Uniós	Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja szerinti verseny újraindítás	2023. II. negyedév	2023. IV. negyedév
10.	Budavári Önkormányzat – szervezetátvilágítás	3 szervezet	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2023. IV. negyedév	2024. I. negyedév
11.	Értékbecslés és energetikai tanúsítvány készítése a Budavári Önkormányzat számára 2024. évben	48 000 000 Ft keretösszeg	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2023. IV. negyedév	2025. I. negyedév
12.	Traffiboxok telepítése Budapest I. kerület területén	3 db traffibox szekrény, 1db sebességmérő műszer	Nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont	2023. IV. negyedév	2024. II. negyedév

# BUDAVÁRI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

## KIVONAT

a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete  
2023. november 9-én  
megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

- 14. Szándéknyilatkozat traffibox eszközök és sebességmérő beszerzése és telepítése a Budapest I. kerület területén**  
Előterjesztő: Váradiné Naszályi Márta polgármester

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

### 744/2023. (XI. 9.) önkormányzati határozata

szándéknyilatkozatról a traffibox eszközök és sebességmérő beszerzéséről és telepítéséről a Budapest I. kerület területén

1. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi abbéli szándékát, hogy támogatja a kerület közlekedésének biztonságosabbá tételét és kezdeményezi a Rendőrkapitányság felkérését tekintetben, hogy a Budapest I. kerület területén traffibox eszközök és sebességmérő kerüljön beszerzésre és telepítésre, valamint biztosítja és betervezi annak pénzügyi fedezetét a 2024. évi költségvetés terhére közbeszerzési eljárás lebonyolításának keretén belül.

2. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szándékról a BRFK I. Kerületi Rendőrkapitányságát tájékoztassa.

Határidő: 1. pont tekintetében 2024. március 31., 2. pont tekintetében a döntéstől számított 15 napon belül

Felelős: polgármester


k.m.f.

Váradiné Naszályi Márta s.k.  
polgármester

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet s.k.  
jegyző

A kivonat készült: 2023. november 15-én.

Hiteles:

Váradiné Naszályi Márta  
polgármester nevében és megbízásából:  
  
Lipták Noémi  
Szervezési Csoport vezetője