



Előterjesztés
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 21-i ülésére
alpolgármesteri felhatalmazásról

A képviselő-testületi ülés formája:	nyilvános
Elfogadásához szükséges többség:	egyszerű többség
Az előterjesztést előzetesen tárgyalja:	Tulajdonosi Bizottság Gazdasági és Jogi Bizottság Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztés készítéséért
felelős:

Az előterjesztés
tárgyalásra alkalmas:

Az előterjesztést a Képviselő-
testület ülésére benyújtom:

Csobánczy Gábor
alpolgármester

dr. Németh Mónika
aljegyző

Váradiné Naszályi Márta
polgármester

1. ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

1. A képviselő-testület 2020. október 1-jén meghozott döntésében meghatalmazta Csobánczy Gábor alpolgármestert, hogy a Budapest I. Kerület 6557/5 helyrajzi számú, 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 23. szám alatti ingatlan Babits sétány felőli udvarrész alatt húzódó középkori zsinagóga feltárásával és látogathatóvá tételével kapcsolatos tárgyalásokat kezdje meg.

A Budapest I. Kerület 6557/5 helyrajzi számú, 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 23. szám alatti ingatlan Babits sétány felőli udvarrésze alatt, hozzávetőlegesen öt méter mélységben húzódó középkori zsinagóga feltárásával és látogathatóvá tételével kapcsolatos munkálatok megkezdéséhez feltétlenül szükség van a Budavári Önkormányzat együttműködésére és közreműködésére, mivel az ingatlan önkormányzati tulajdonban található.

A Mátyás király korában épült zsinagóga különleges történeti és művészeti érték, melynek közcélú bemutatása régóta várat magára.

Önkormányzatunk érintettségéből, valamint a lelet fontosságából kifolyólag az erre vonatkozó megállapodások megkötését hasonlóan részletes tárgyalási folyamatnak szükséges megelőznie. A tárgyalásokról készült alpolgármesteri beszámoló a határozati javaslat 1. számú mellékletét képezi.

2. Alpolgármester úr mind az európai uniós források közvetlen megszerzése, mind az egyházi szervezetek támogatása, valamint az állami szervek támogatása érdekében jelentős erőfeszítéseket tett, amelyek eredményeként a jelenleg feltárt, és előzetes szakmai tervek alapján elképzelhető megvalósíthatósági lehetőségek kidolgozása lehetővé teszik azt, hogy a 2020. október 1-jén meghozott önkormányzati határozat II. ütemeként egy beszerzési eljárás keretében megvalósuljon a zsinagóga feltárásának és láthatóvá tételének előkészítése.

A fentiek alapján javaslom, hogy a Képviselő-testület bizza meg Csobánczy Gábor alpolgármestert - 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének „Beruházási céltartalékok” kiemelt előirányzatának „Zsinagóga projekt” előirányzatban megjelölt 25.000.000 Ft, azaz Huszonötmillió forint terhére - a Budapest I. Kerület 6557/5 helyrajzi számú, 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 23. szám alatti ingatlan Babits sétány felőli udvarrésze alatt húzódó zsinagóga feltárását és látogathatóvá tételét érintő munkálatok előkészítésével kapcsolatos, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 15. § (b.) pontjában meghatározott nemzeti értékhatár összegét el nem érő beszerzési eljárás előkészítésére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat megtárgyalására és elfogadására.

2. DÖNTÉSI JAVASLAT

Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete

.../2021. (...) önkormányzati határozata

Az alpolgármesteri felhatalmazásról

1. A Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 25.) önkormányzati rendelet 7. mellékletének „Beruházási céltartalékok” kiemelt előirányzatának „Zsinagóga projekt” előirányzatában megjelölt 25.000.000 Ft, azaz Huszonötmillió forint erejéig feljogosítja Csobánczy Gábor alpolgármestert a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 15. § (b.) pontjában meghatározott nemzeti értékhatár összegét el nem érő - zsinagóga feltárásának és láthatóvá tételének előkészítése tárgyában - beszerzési eljárás előkészítésére, amely a hatályos belső szabályzatok alapján kerülhet lefolytatásra.
2. A Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a - zsinagóga feltárásának és láthatóvá tételének előkészítése tárgyában - lefolytatott beszerzési eljárás kiértékelését követően, a nyertes ajánlattevővel kötött szerződés aláírására.
3. A beruházás megvalósítása érdekében tett intézkedéseiről, valamint a beszerzési eljárás eredményéről Csobánczy Gábor alpolgármester a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésein köteles legalább negyedévente beszámolni.

Határidő: azonnal

Felelős: alpolgármester

Végrehajtásért felelős: Csobánczy Gábor alpolgármester

Budapest, 2021.

3. AZ ELŐTERJESZTÉS MELLÉKLETE(I)

1. melléklet: Alpolgármesteri beszámoló

Alpolgármesteri beszámoló a Budai Várban, a Mátyás korabeli nagyzsinaagóga feltárási munkálatairól.

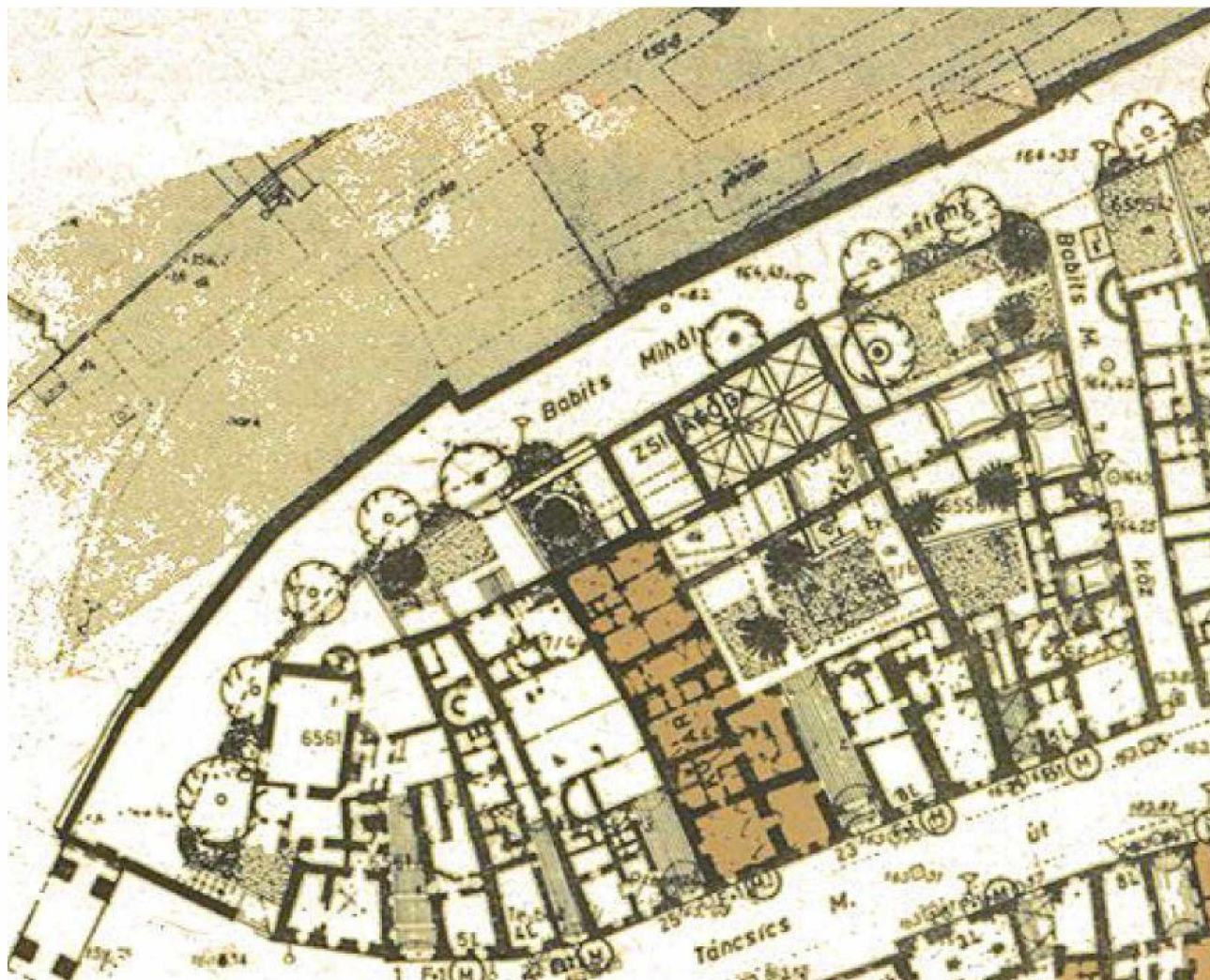
A képviselő-testület 2020. október 1-jén döntést hozott, amelyben meghatalmazott, hogy a Budapest I. Kerület 6557/5 helyrajzi számú, 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 23. szám alatti ingatlan Babits sétány felőli udvarrész alatt húzódó középkori zsinagóga feltárására és látogathatóvá tételére érintő munkálatok előkészítésével kapcsolatos tárgyalásokat kezdjek meg.

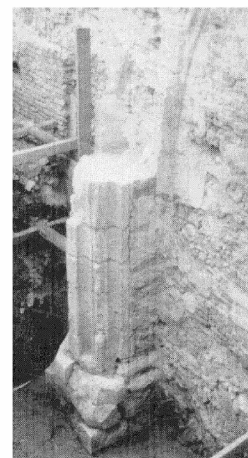
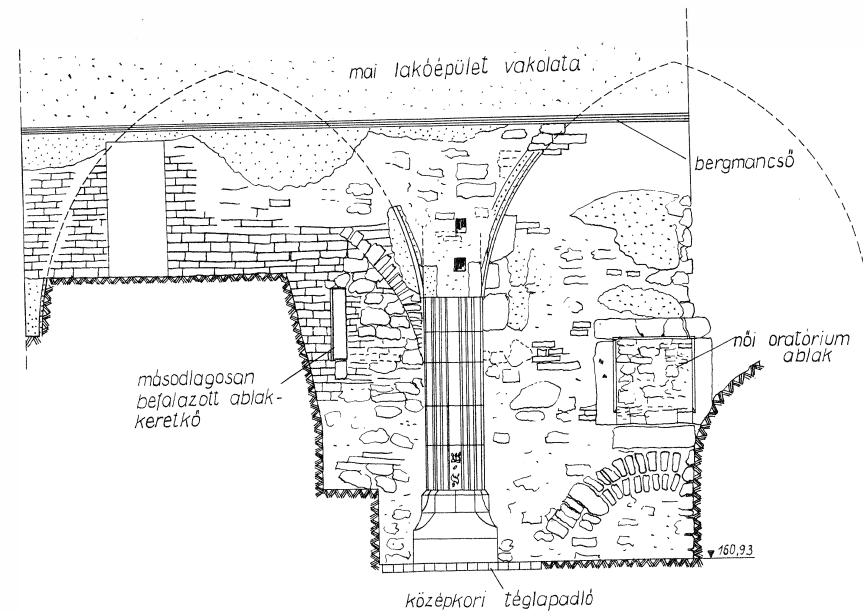
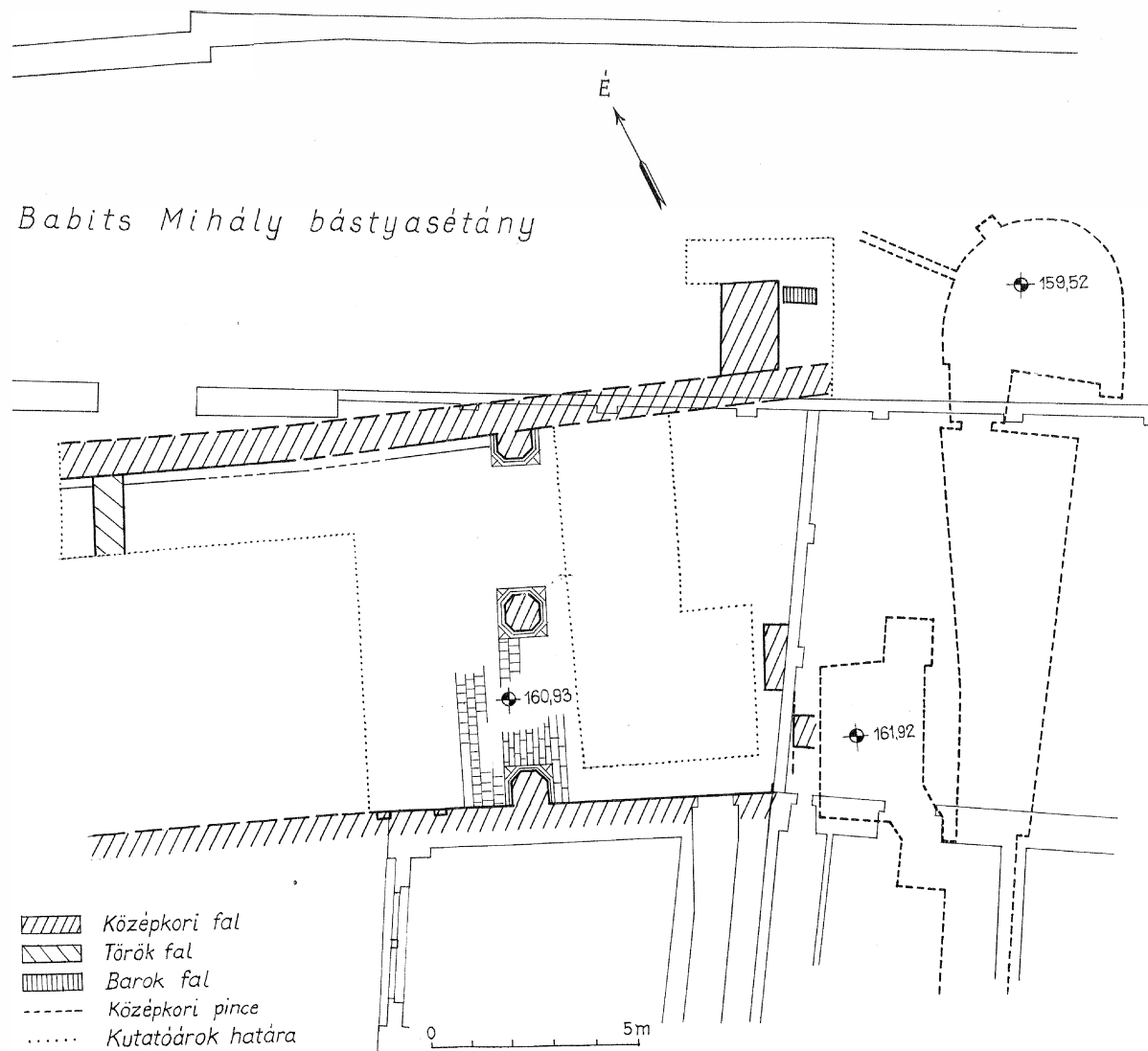
A Budapest I. Kerület 6557/5 helyrajzi számú, 1014 Budapest, Táncsics Mihály utca 23. szám alatti ingatlan Babits sétány felőli udvarrésze alatt, hozzávetőlegesen öt méter mélységben húzódó középkori zsinagóga feltárásával és látogathatóvá tételével kapcsolatos munkálatok megkezdéséhez feltétlenül szükség van a Budavári Önkormányzat együttműködésére és közreműködésére, mivel az ingatlan önkormányzati tulajdonban található. A Mátyás király korában épült zsinagóga különleges történeti és művészeti érték, melynek közcélú bemutatása régóta várat magára. A meghatalmazás után személyes megbeszéléseket folytattam a magyarországi zsidó szervezetek vezetőivel, az üzleti és állami szektor azon szereplőivel akik valamilyen formában érintettek a zsinagóga feltárásának és helyreállításának ügyében. A megbeszéléseken mindenki, minden szervezet egyöntetűen támogatásukról biztosítottak. 2020 november 2-3.-án a helyszínen a Budapesti Történeti Múzeum régészeinek részvételével feltáró munkálatokat végeztünk. A LAKI Zrt. munkásai leemelték az eltemetett zsinagóga keresztirányú ásatását/feltárását lezáró beton födémeket. Az egyik födém alatt megkezdtek a betemetésre szolgáló sóderes homok feltöltés kitermelését cca. 1-1,5 méter mélységig. Ez elegendő volt annak megállapítására, hogy a föld alatt lévő maradványok továbbra is védve vannak. A födémek felemelése mellet megkezdtek egy oldalsó bejárat megközelítését is, de ezt nem fejezték be. A munkálatok idejére átmeneti biztonsági korlát került elhelyezésre az alsó szinten található lakás biztonságos megközelítésére. A munkálatok 2. napján a régész szakértők a korábbi ásatási adatok, rajzok és fotók alapján meghatározták a lehetséges későbbi ásatás és teljes feltárás területét. Fontos szempont volt a kerítés, a lakóépület biztonsága és a kertben található idős fák védelme. Megoldandó feladat lesz a cca. 4 m mélységű feltárt maradványok vízelvezetése is. Mindezekre a készülő megvalósíthatósági tanulmánynak ki kell térnie.

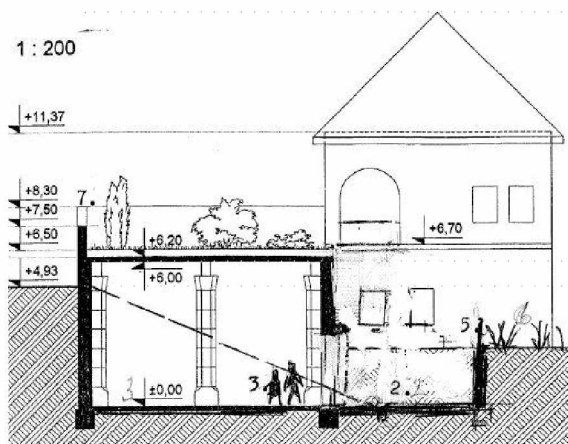
A megvalósításhoz szükséges finanszírozás megoldására érdeklődő tárgyalásokat folytattam az Európa Parlament valamint az Unesco munkatársaival. A projekt beilleszthető és támogatható mindkét szervezet támogatási struktúrájába. A korábban kapott felhatalmazásom feladatát elvégeztem, kérem a folyamat folytatásához a Testület további felhatalmazását. A beszámolóhoz csatolok egy kivonatot a jelenlegi helyszínről, illetve a tervezés jelenlegi szakaszában elérhető látványrajzokból, melyek a jelenleg felmerült megvalósíthatóság két lehetséges változatát mutatják be.

Csobánczy Gábor

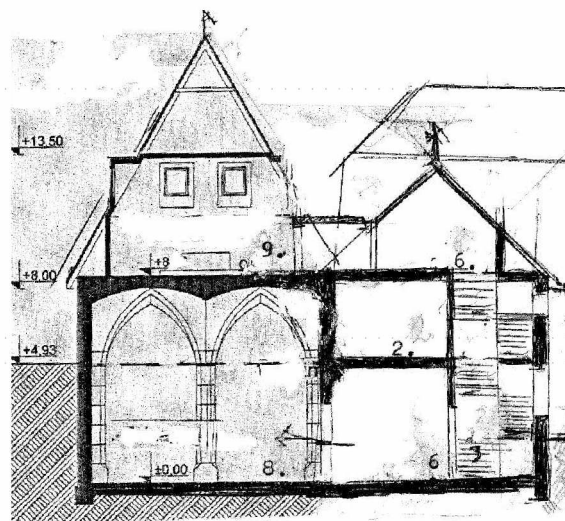
alpolgármester



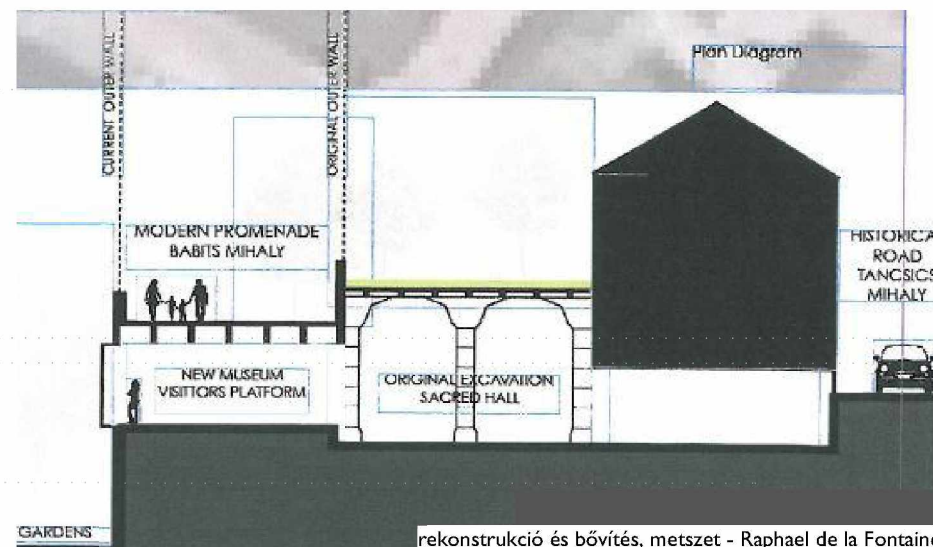




rekonstrukció síkfödémrel, metszet - Budai Aurél



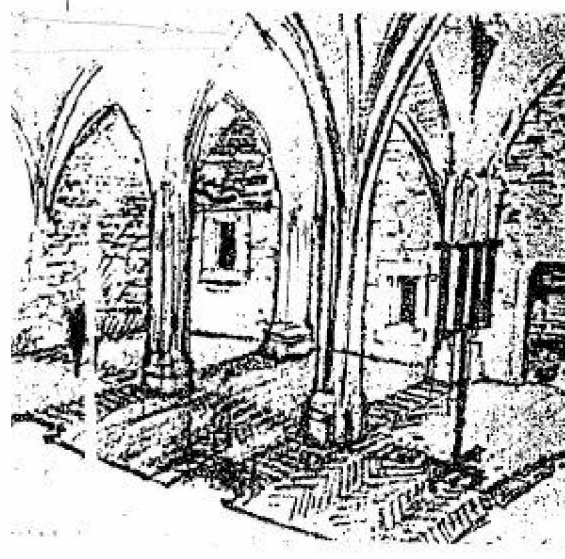
rekonstrukció boltozattal, metszet - Budai Aurél



rekonstrukció és bővítés, metszet - Raphael de la Fontaine



rekonstrukció síkfödémrel, látvány - Budai Aurél



rekonstrukció boltozattal, látvány - Budai Aurél



rekonstrukció és bővítés, látvány - Raphael de la Fontaine

